

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
v platném znění

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:	Město Bohumín
Sídlo:	Masarykova 158 735 81, Bohumín
Zastoupený:	Ing. Petrem Víchou, starostou města
zástupce pověřený k jednání ve věcech:	
a) smluvních:	Ing. Petr Vícha, starosta města
b) technických:	Ing. Jitka Ptošková, vedoucí odboru rozvoje a investic Ing. arch. Jan Hock, referent odboru rozvoje a investic
IČ:	00297569
DIČ:	CZ 00297569
Daňový režim:	plátce DPH
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a. s. , Bohumín,
Č.úctu:	1721638359/0800
1.2. Zhotovitel:	SSKA – Stavební společnost Karviná, a.s.
Sídlo:	Bohumínská 1878, 735 06 Karviná – Nové Město
Zastoupený:	Ing. Pavlem Šrámkem, členem představenstva
zástupce pověřený k jednání ve věcech:	
a) smluvních:	Ing. Pavel Šrámek, člen představenstva
b) technických:	Martin Kurz, vedoucí střediska výroby
IČ:	48393835
DIČ:	CZ48393835
Bankovní spojení:	ČSOB a.s., Karviná
Číslo účtu:	212959942/0300

Stavební úpravy bytového domu č.p. 1068 na ul. Okružní, Bohumín

Na základě dohody obou smluvních stran se mění a doplňuje smlouva o dílo ze dne 18. 5. 2016 níže uvedeným způsobem z následujících důvodů:

- úprava předmětu díla v důsledku nepředvídaných okolností zjištěných při realizaci stavby, tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací
- úprava předmětu díla v rozsahu prací a dodávek nezbytných pro funkční užívání stavby
- změna ceny stavby s ohledem na úpravu ceny díla

I.

V čl. II. Předmět smlouvy

Do bodu 2.1., článku II. se doplňuje následující:

Předmět díla se mění v rozsahu daném položkovými rozpočty. Jedná se o níže popsané práce:

a) Budka pro netopýra

Jako kompenzační opatření pro hnízdění dotčených druhů netopýra, bude na fasádě objektu osazena jedna typizovaná budka. Jedná se o požadavek vycházející z provedeného zoologického průzkumu.

- Nová sklepní okna
- b) Na objektu se nachází ještě několik nevyměněných původních sklepních oken s jednoduchým zasklením ve zkorodovaném ocelovém rámu. Před zateplením fasády je nutné okna vyměnit, aby později zbytečně nedocházelo k poškození nové fasády výměnou nevyhovujících oken.
- c) Parapety sklepních oken
Projektová dokumentace neuvažuje s parapety sklepních oken. Veškerá dřívě i nyní měněná sklepní okna je nutné opatřit parapetním plechem, aby nedocházelo k zatékání, či jinému poškození pláště objektu.
- d) Větší rozsah bouracích prací
Podlahová skladba lodžii obsahuje dvě roznášecí betonové vrstvy a dvě nášlapné vrstvy z keramických dlaždic, což je následkem rekonstrukce lodžii v minulosti, kdy na původní keramickou podlahu lodžii, provedli novou roznášecí betonovou vrstvu s novou dlažbou, aniž by se původní dlažba, či roznášecí vrstva odbourala. Bourání skladeb konstrukcí lodžii je tedy náročnější.
- e) Dělicí konstrukce na lodžích
Lodžie ve štítových stěnách objektu jsou společné, respektive na lodžie je přístup z bytů i ze společných prostor domu. Z tohoto důvodu je nutné lodžie předělit ocelovou konstrukcí, která zde i původně byla, ale její stav neumožňoval tuto konstrukci ponechat.

II.

V čl. IV. Cenové ujednání a platební podmínky

Čl. IV. se doplňuje o následující text bod 4.1. a):

4.1. a) Smluvní strany se dohodly na změně ceny Smlouvy o dílo ze dne 18. 5. 2016, na realizaci stavby Stavební úpravy bytového domu čp. 1068 na ul. Okružní v Bohumíně, které jsou doloženy formou položkových rozpočtů zhotovitele a mění se následovně:

	Cena bez DPH	DPH 15%	Cena včetně DPH
Původní cena dle SoD (v Kč)	5.551.467,70	832.720,16	6.384.187,86
Dodatek č.1 (v Kč)	125.964,66	18.894,69	144.859,36
Cena SOD + dod.č.1 celkem	5.677.432,36	851.614,86	6.529.047,21

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem ze dne 18.5.2016 zůstávají beze změn.

Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Bohumíně 8. 8. 2016

V Karviné 8. 8. 2016

za objednatele:
Ing. Petr Vícha
starosta města

za zhotovitele:
Ing. Pavel Šrámek v.r.
člen představenstva

Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Ing. Lumírem Macurou v.r.
místostarostou města