

Smlouva o převodu projektové dokumentace – kupní smlouva

číslo_VHZ_2019/272

Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s.

se sídlem: Jílová 2769/6, Šumperk, 787 01
IČ: 47674954
DIČ: CZ47674954
zastoupena: Martinem Hoždorou, předsedou představenstva
zapsána v obchodním rejstříku: vedeném u KS Ostrava oddíl B, vložka 714
bankovní spojení: xxx
dále jako „Přejímající“

a

město Zábřeh

se sídlem: Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh
IČ: 00303640
DIČ: CZ00303640
zastoupeno: RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D., starostou města
bankovní spojení: xxx

dále jako „Předávající“

uzavírají dnešního dne ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb. tuto **Smlouvu o převodu Projektové dokumentace ke Stavbě „Vodovod Václavov“, „Splašková kanalizace Václavov“, „ČOV Václavov**, na pozemcích v k. ú. Václavov u Zábřeha a k.ú. Svěbohov (dále jen „Smlouva“).

1. Předmět Smlouvy

- 1.1. Pro účely Stavby „**Vodovod Václavov**“ nechal Předávající zpracovat projektovou dokumentaci pro provedení stavby (vypracoval Ing. Jaromír Indra, se sídlem Nový Malín 576, 788 03 Nový Malín, IČ 73100749, na základě smlouvy o dílo č. SD00198), dále jen „Projektová dokumentace“.
- 1.2. Pro účely Stavby „**Splašková kanalizace Václavov**“ nechal Předávající zpracovat projektovou dokumentaci pro provedení stavby (vypracoval Ing. Jaromír Indra, se sídlem Nový Malín 576, 788 03 Nový Malín, IČ 73100749, na základě smlouvy o dílo č. SD00198), dále jen „Projektová dokumentace“.
- 1.3. Pro účely Stavby „**ČOV Václavov**“ nechal Předávající zpracovat projektovou dokumentaci pro provedení stavby (vypracoval Ing. Jaromír Indra, se sídlem Nový Malín 576, 788 03 Nový Malín, IČ 73100749, na základě smlouvy o dílo č. SD00198), dále jen „Projektová dokumentace“.

2. Předmět převodu

2.1 Touto Smlouvou převádí úplatně Předávající na Přijímajícího Projektové dokumentace a veškerá práva a veškeré povinnosti, které souvisejí se stavbou vodovodu, splaškové kanalizace a ČOV Václavov.

2.2 Cena převáděného majetku je blíže stanovena v Příloze č. 1 této Smlouvy. Předávající vystaví Přijímajícímu na celkovou cenu převáděného majetku fakturu s datem zdanitelného plnění odpovídajícímu datu podpisu této smlouvy a s datem splatnosti do 31.12.2020.

2.3 Přijímající se touto smlouvou zavazuje, že:

nejpozději do 30.06.2019 uhradí v penězích část kupní ceny odpovídající DPH ve výši 84.000,00 Kč na účet města Zábřeh č. 188 491 576/0300

a

nejpozději do 31.12.2020 uhradí část kupní ceny ve výši 400.000,00 Kč v penězích nebo ve stejné lhůtě předloží současně:

a) usnesení valné hromady Přijímajícího o zvýšení základního kapitálu, kterým se základní kapitál Přijímajícího zvýší o částku odpovídající ceně převáděného majetku ve výši 400.000,00 Kč,

b) návrh na zápis usnesení podle písm. a) do obchodního rejstříku opatřený podpisem osoby oprávněné jednat za Přijímajícího a podacím razítkem příslušného rejstříkového soudu,

c) návrh na zápis nové výše základního kapitálu do obchodního rejstříku opatřený podpisem osoby oprávněné jednat za Přijímajícího a podacím razítkem příslušného rejstříkového soudu; bude-li základní kapitál zvyšován upsáním nových akcií, je Přijímající oprávněn tento návrh podat nejdříve po upsání akcií odpovídajících rozsahu zvýšení a po splacení alespoň 30 % jejich jmenovité hodnoty, nebude-li usnesení valné hromady o zvýšení základního kapitálu vyžadovat jejich splacení ve větším rozsahu, včetně případného emisního ážia, jde-li o peněžité vklady, a po vnesení všech nepeněžitých vkladů.

2.4 Při zvýšení základního kapitálu musí být současně splněny následující podmínky:

a) základní kapitál bude zvýšen některým ze způsobů dovolených zákonem,

b) zvýší-li Přijímající základní kapitál upsáním nových akcií, započte se pohledávka města z titulu nezaplacené ceny převáděného majetku ve výši 400.000,00 Kč na splacení emisního kurzu akcií a případného emisního ážia peněžítým vkladem Předávajícího, přičemž Předávající bude oprávněn na základě poskytnutého plnění upsat a obdržet odpovídající počet ks kmenových akcií Přijímajícího na jméno, v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000 Kč a účast Předávajícího na zvýšení základního kapitálu bude odpovídat částce 400.000,00 Kč,

c) zvýší-li Přijímající základní kapitál z vlastních zdrojů a vydá-li Přijímající nové akcie, obdrží Předávající odpovídající počet ks kmenových akcií Přijímajícího na jméno, v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 1.000 Kč. Bude-li zvýšena jmenovitá hodnota dosavadních akcií Předávajícího, musí jejich jmenovitá hodnota v součtu vzrůst o částku, která bude odpovídat částce 400.000,00 Kč.

2.5 Na základě této smlouvy bude Přijímající ve věci Stavby vystupovat jako stavebník, a to zejména v rámci veškerých řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „Stavební zákon“), v platném znění.

2.6 Smluvní strany prohlašují, že Projektová dokumentace, vč. příslušných dokladů a stanovisek byly Přejímajícím předány při podpisu této smlouvy, což je doloženo Předávacím protokolem dokumentace, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.

3. Závěrečná ustanovení

3.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

3.2 Předmět převodu byl schválen Předávajícím na jednání Zastupitelstva města Zábřeh dne 27.02.2019 pod č. usnesení _____.

3.3 Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků oboustranně odsouhlasených a řádně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

3.4 Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci své podpisy.

3.5 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.

Příloha: č. 1 Specifikace profinancovaných nákladů, cena za vyhotovení projektové dokumentace

Příloha č. 2. Předávací protokol dokumentace

Příloha č. 3 Souhlas zpracovatele PD s delimitací práv k projektové dokumentaci

V Šumperku dne: _____

V Zábřehu dne: _____

Ing. Petr Suchomel
předseda představenstva VHZ Šumperk, a.s.

RNDr. Mgr. František John, Ph.D.
starosta města Zábřeh

Příloha: č. 1 Specifikace profinancovaných nákladů, cena za vyhotovení projektové dokumentace

- | | |
|---------------------------------|------------------------|
| - Splašková kanalizace Václavov | 115.000,00 Kč bez DPH. |
| - Vodovod Václavov | 115.000,00 Kč bez DPH. |
| - ČOV Václavov | 170.000,00 Kč bez DPH. |

Celkem bez DPH	400.000,00 Kč
----------------	----------------------

21% DPH	84.000,00 Kč
----------------	---------------------

Celkem s DPH	484.000,00 Kč
---------------------	----------------------

Příloha č. 2. Předávací protokol dokumentace.

Dnešního dne, měsíce a roku předal Předávající Přijímajícímu následující dokumenty ke stavební akci pod označením Vodovod, splašková kanalizace a ČOV Václavov:

V Šumperku dne: _____

V Zábřehu dne: _____

Přijímající
Ing. Petr Suchomel
předseda představenstva VHZ Šumperk, a. s.

Předávající
RNDr. Mgr. František John, Ph.D.
starosta města Zábřeh

Příloha č. 3 Souhlas zpracovatele PD s delimitací práv k projektové dokumentaci z města Zábřeh na společnost VHZ Šumperk, a. s., v rozsahu stanoveném Smlouvou.

Souhlasím.

Ing. Jaromír Indra
ČKAIT 1200336

..... dne