



Smlouva o dodávce služeb

uzavřená podle § 1746/2 zákona č. 89/2012, nového občanského zákoníku

Poskytovatel: Nej TV a.s.

Se sídlem: Francouzská 75/4, 120 00 Praha 2
Zastoupená: xxxxxxxx xxxxxxxx, předseda představenstva
IČ: 281 28 338
Bank. spojení: xxxxxxxxxxxxxx

a

Odběratel: Město Tábor,

Se sídlem: Žižkovo nám. 2, 390 15 Tábor
Zastoupená: Mgr. Emilem Nývlttem, místostarostou města
IČ: 002 53 014

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

- 1) Poskytovatel je držitelem osvědčení č. 2978/5-82933/2012-6312/I. vydaného dne 17.5.2012 ČTÚ, jež ho opravňuje k podnikání v elektronických komunikacích v souladu s §8 zákona č.127/2005 Sb.
- 2) Poskytovatel prohlašuje, že vybudoval veřejnou síť elektronických komunikací (dále jen **VSEK**) v domech ve vlastnictví Odběratele uvedených v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen **domy Odběratele**) a zavazuje se dodávat Odběrateli sjednané programy do předávacích bodů, kterými jsou uživatelské zásuvky ve všech bytových jednotkách v domech Odběratele (dále jen **koncové místo**), a to v rozsahu vymezeném touto smlouvou (dále jen **sjednané služby**).
- 3) Odběratel se zavazuje provést a provádět úhrady za sjednané služby dle čl. VI. smlouvy.

II.

Rozsah a náplň objednaných služeb

- 1) Poskytovatel se zavazuje dodávat v rámci této smlouvy sjednanou službu – tj. dodávat do koncových míst programovou nabídku v rozsahu minimálně 18 televizních programů a minimálně 6 rozhlasových programů volně a bezúplatně šířených pozemními vysílači (dále jen **programová nabídka**). Pro potřeby této smlouvy se dodávka sjednané programové nabídky týká televizních a rozhlasových programů obsažených a šířených v analogovém a digitálním formátu DVB-T dostupných v místě předávacích bodů.
- 2) Poskytovatel je oprávněn změnit strukturu dodávané programové nabídky, nastane-li nenadálá překážka, bránící jejich dodávce (např. ukončení vysílání, zakódování programu ze strany distributora, uplatnění danou televizní společnosti či distributorem zpoplatnění programu apod.), která vznikla nezávisle na vůli Poskytovatele či při změně obecně závazných právních předpisů. Poskytovatel se zavazuje písemně oznámit tuto skutečnost Odběrateli a BYTES Tábor, s.r.o., IČ 62502573, se sídlem kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor, která je na základě mandátní smlouvy uzavřené s Odběratelem pověřená mimo jiné i výkonem správy domů uvedených v příloze 1 této smlouvy (dále jen **BYTES Tábor s.r.o.**), a to do 10 dnů od jejího vzniku.

III.

Zařízení pro poskytování sjednaných služeb

- 1) Technická zařízení vč. rozvodů v domech Objednatele, umístěných před koncovým místem a sloužící k dodávce sjednané služby a dále i uživatelské zásuvky v bytových jednotkách jsou ve výlučné správě a majetku Poskytovatele, který je odpovědný za jejich funkčnost. Toto zařízení je Poskytovatel oprávněn podle svého uvážení měnit, doplňovat, přemísťovat či upravovat. Úpravy a přemísťování zařízení v domech Odběratele lze však provádět jen s písemným souhlasem Odběratele nebo BYTES Tábor, s.r.o. při dodržení stanovených oprávněných požadavků. Vznikne-li v této souvislosti Odběrateli škoda, je povinen ji Poskytovatel nahradit.
- 2) Odběratel není oprávněn se zařízením Poskytovatele jakýmkoliv způsobem nakládat, manipulovat či jakkoliv do něj zasahovat, či tyto zásahy umožnit třetí osobě, která k podobným zásahům neobdržela od Poskytovatele písemné oprávnění. Zejména není oprávněn změnit místo jeho instalace bez vědomí Poskytovatele.
- 3) Odběratel je povinen neprodleně nejpozději do 24 hodin od doby, kdy se dozvěděl o poškození či zcizení zařízení ve vlastnictví Poskytovatele, jej informovat.
- 4) Odběratel prohlašuje, že umožnil Poskytovateli a jeho právnímu předchůdci bezúplatný rozvod stávající VSEK v domech uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že v případě budování nové sítě v domech ve vlastnictví Objednatele, ve kterých v době podpisu této smlouvy VSEK není rozvedena, uhradí Poskytovatel Odběrateli **jednorázovou částku 5.000,- Kč + DPH v platné výši** za každý dům, ve kterém bude VSEK nově vybudována. Novou VSEK je však Poskytovatel oprávněn vybudovat v domech Objednatele až po té, co písemně obdrží souhlas s jejím vybudováním od společnosti BYTES Tábor s.r.o. Obě smluvní strany se dohodly, že výši této platby lze na základě rozhodnutí Rady města Tábora každoročně upravovat vždy k prvnímu dni nového kalendářního roku (poprvé k 1.1.2015) tak, že se sjednaná částka za příslušný kalendářní rok zvýší o průměrnou roční míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou zvýšením průměrné hladiny spotřebitelských cen v minulém roce proti roku předminulému. O úpravě výše sjednané částky bude Objednatel písemně informovat Poskytovatele po vyhlášení průměrné roční míry inflace Českým statistickým úřadem. Každoroční úpravy jednorázové platby jsou platné vždy od 1. ledna každého kalendářního roku. Nově vybudovaná síť bude ve vlastnictví Poskytovatele.

IV.

Užívání sjednaných služeb

- 1) Odběratel se zavazuje poskytnout Poskytovateli veškerou součinnost potřebnou pro plnění předmětu této smlouvy.
- 2) V případě nutnosti napojení VSEK na elektrickou energii se Poskytovatel zavazuje Odběrateli spotřebovanou elektrickou energii uhradit. Způsob výpočtu výše úhrad a splatnost vzniklých pohledávek bude řešen v samostatné smlouvě uzavřené mezi Poskytovatelem a Odběratelem, kterou se tyto smluvní strany výslovně zavazují uzavřít do 3 měsíců od uzavření této smlouvy.

V.

Odstraňování poruch a závad

- 1) Poskytovatel se zavazuje udržovat v řádném a provozu schopném stavu VSEK, a to až po účastnické zásuvky v jednotlivých bytových jednotkách v nemovitostech Odběratele, na kterých je aktuálně provozovaná služba, a to po celou dobu platnosti smlouvy.
- 2) Poskytovatel se zavazuje dodávat sjednané služby v kvalitě, odpovídající parametrům stanoveným normou ČSN EN 50083 (ČSN 367211). Poskytovatel však neodpovídá za schopnost koncových zařízení v bytových jednotkách v nemovitostech Odběratele, které budou přijímat sjednané služby v kvalitě odpovídající této normě.
- 3) Poskytovatel je oprávněn omezit nebo přerušit ze závažných technických nebo provozních důvodů dodávku sjednané služby, a to na dobu nezbytně nutnou. Omezení nebo přerušování dodávky sjednané služby je Poskytovatel povinen oznámit Odběrateli a BYTES Tábor, s.r.o. minimálně 3 dny předem. Pokud omezení nebo přerušování dodávky sjednané služby bude trvat v celkovém součtu minimálně 72 hodin v kalendářním měsíci v bytové jednotce, do které byla dodána sjednaná služba, má Odběratel právo na nezaplacení příslušného poměru měsíční úhrady sjednané ve čl. VI. smlouvy za dobu, po kterou nebyla sjednaná služba dodávána, a to za každou bytovou jednotku, ve které v tomto rozsahu k výpadku došlo.

- 4) Poskytovatel se zavazuje odstranit závady při dodávce sjednané služby vzniklé na jeho straně, které znemožní či omezí řádnou dodávku sjednané služby dle této smlouvy, a to do 7 dnů od jejich nahlášení Odběratelem nebo společností BYTES Tábor s.r.o., pokud mu v tom nezabrání objektivní příčiny, zejména znemožnění přístupu ke koncovému místu. Pokud závada nebude odstraněna do 7 dnů od jejího nahlášení, má Odběratel právo na nezaplacení příslušného poměru měsíční úhrady sjednané ve čl. VI. bodě 4. této smlouvy, a to za každou bytovou jednotku, ve které došlo k výpadku nebo omezení dodávané služby. Odběratel se zavazuje vyčíslit a zaslat Poskytovateli takovéto poměrné snížení do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém k výpadku došlo. Pokud tak do tohoto termínu neučiní, má se za to, že k takovému výpadku nedošlo.
- 5) Za závady se nepovažuje přerušení dodávky sjednaných služeb v důsledku živelné události, vandalismu, krádeže nebo z důvodů přerušení dodávky elektrické energie z veřejné sítě, jakož i případy změn programové nabídky dle čl. II. této smlouvy.
- 6) Náklady na odstranění závad nese Poskytovatel, s výjimkou případů, kdy závadu způsobil Odběratel, BYTES Tábor, s.r.o. nebo uživatel bytové jednotky, do které byla dodána sjednaná služba. Obě strany se dohodly, že oznámení závad Odběratelem nebo BYTES Tábor, s.r.o. bude probíhat takto:
 - Telefonicky na tel. čísle xxxxxxxxx
 - Elektronickou poštou na adresu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

VI.

Výpočet ceny a způsob úhrady za sjednané služby

- 1) Zúčtovacím obdobím je měsíc, ve kterém je sjednaná služba dodávána. Úhrada za sjednanou službu bude hrazena na základě Poskytovatelem vystavené souhrnné faktury za službu dodávanou v daném měsíci.
- 2) Obě smluvní strany se dohodly, že fakturu podle bodu 1. tohoto článku bude Poskytovatel doručovat prostřednictvím držitele poštovní licence společnosti BYTES Tábor, s.r.o. na adresu sídla této společnosti, a to nejpozději do 15. dne daného měsíce. Splatnost faktury si strany sjednávají do 14 dnů ode dne jejího doručení BYTES Tábor, s.r.o. Zasilání faktur bude zpoplatněno dle aktuálního ceníku poskytovatele zveřejněného na webových stránkách.
- 3) Zaplacením se rozumí připsání peněžních částek na bankovní účet Poskytovatele. Případně-li den splatnosti faktury nebo zálohy na den pracovního volna nebo klidu, je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- 4) **Výše** úhrady za zúčtovací období bude odpovídat násobku počtu bytových jednotek v nemovitostech Odběratele, do kterých byla ve zúčtovacím období dodávána sjednaná služba (viz bod 5. tohoto článku) a aktuálně sjednaného měsíčního poplatku za bytovou jednotku.
- 5) **Bytovou jednotkou, do které byla dodána sjednaná služba** se rozumí taková bytová jednotka v nemovitostech Odběratele, která je obsazena uživatelem bytové jednotky a zároveň nedošlo k jejímu odpojení od VSEK podle čl. VII. bodu 2. smlouvy v případech, kdy je uživatel bytové jednotky veden BYTES Tábor, s.r.o. v Seznamu neplatičů, neobsazených jednotek a osob, které nechtějí dodávanou službu odebírat (dále jen **Seznam**), který byl Poskytovateli předán BYTES Tábor, s.r.o.
- 6) Obě smluvní strany se dohodli, že k aktualizaci Seznamu dojde BYTES Tábor, s.r.o. vždy nejpozději do posledního dne kalendářního měsíce předcházejícího zúčtovacímu období. V souladu s poskytnutým Seznamem bude Odběratel realizovat odpojení a znovupřipojení od a do VSEK podle čl. VII. bodu 2 smlouvy. Na základě předaného Seznamu bude provedena změna ve výši úhrady za dodanou službu podle bodu 4. tohoto článku, a to ve zúčtovacím období následujícím po měsíci, ve kterém byl Seznam Poskytovateli předán.
- 7) V době podpisu této smlouvy činí sjednaný měsíční poplatek částku **119,- Kč vč. DPH** za každou bytovou jednotku v nemovitostech odběratele, do které byla dodána sjednaná služba.
- 8) Poskytovatel se zavazuje, že meziroční úprava měsíčního poplatku sjednaného v bodě 7. tohoto článku může být zvýšena pouze o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebních cen v České republice platnou pro oblast služeb a dále o oprávněný nárůst nákladů za autorské poplatky kolektivním správcům v souladu se zákonem 121/2000 Sb., autorského zákona, oprávněný nárůst nákladů spojených se zřízením, rozvodem a údržbou VSEK a v důsledku změn obecně závazných právních předpisů (zvýšení DPH).

Účastníci výslovně souhlasí s tím, že Poskytovatel má právo navrhnout zvýšení měsíčního poplatku pouze 1x ročně. Návrh na zvýšení měsíčního poplatku musí být vůči Odběrateli učiněn písemně, a to do 31.12. kalendářního roku. Zvýšení měsíčního poplatku je Odběratel povinen projednat ve svých orgánech. V případě, že Odběratel bude akceptovat návrh Poskytovatele na zvýšení měsíčního poplatku, zavazují se smluvní strany uzavřít písemný dodatek k této Smlouvě. Zvýšení měsíčního

poplatku pak bude účinné od 1.4. kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém Poskytovatel doručil Odběrateli návrh na zvýšení poplatku.

9) Úhrada dle bodu 4 tohoto článku zahrnuje:

- veškeré náklady Poskytovatele spojené se zřízením, rozvodem a údržbou VSEK a souvisejících zařízení potřebných k dodávce sjednané služby včetně jejich opravy a rekonstrukcí po celou dobu platnosti této smlouvy,
- autorské poplatky kolektivním správcům v souladu se zákonem 121/2000 Sb., autorského zákona,
- platby programerům, odvody do fondu kinematografie a DPH v platné výši.

10) Odběratel prohlašuje, že vlastním nákladem pojistil domy uvedené v příloze č. 1 této smlouvy pro případ škody způsobené živelnou událostí, pro případ škody způsobené vodou z vodovodního zařízení, pro případ úmyslného poškození a dále pro případ poškození stavebních součástí a zábranných prostředků v příčinné souvislosti s vloupáním.

VII.

Práva a povinnosti účastníků

- 1) Odběratel se zavazuje umožnit pracovníkům Poskytovatele přístup do domů Odběratele za účelem zřízení, rozvodu a údržby VSEK a souvisejících zařízení potřebných k dodávce sjednané služby včetně jejich veškerých oprav a rekonstrukcí, a to po celou dobu platnosti této smlouvy. Přístup do domů Odběratele je Poskytovatel povinen předjednat se společností BYTES Tábor s.r.o.
- 2) Poskytovatel se zavazuje, že na základě aktualizace Seznamu bude realizovat **odpojení a znovupřipojení** bytových jednotek od VSEK, a to do 12 dnů ode dne doručení Seznamu. Za odpojení i za znovupřipojení si obě smluvní strany sjednávají poplatek ve prospěch Poskytovatele ve výši 200,- Kč, který je splatný ve zúčtovacím období, ve kterém došlo k odpojení.
- 3) Obě smluvní strany souhlasí s tím, že Poskytovatel je koncovým uživateli bytových jednotek oprávněn poskytovat jakékoliv veřejné služby (např. jiné nabídky služeb kabelové televize v analogovém nebo digitálním formátu, přístup do sítě Internetu, hlasové služby apod.). Smluvní vztahy s jednotlivými koncovými uživateli si v těchto případech bude Poskytovatel zajišťovat sám, a to včetně výběru plateb s tím spojených.

VIII.

Trvání a zánik smlouvy

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou na dobu **pěti (5) let**. V případě, že se Odběratel rozhodne po dobu trvání této smlouvy Smlouvu prodloužit, zavazuje se o tom písemně informovat Poskytovatele nejpozději tři měsíce před koncem platnosti Smlouvy. Využije-li Odběratel tohoto práva, zavazuje se Poskytovatel uzavřít s ním dodatek k této smlouvě, a to na dobu určitou pěti (5) let za podmínek sjednaných v této Smlouvě, nebude-li v době uzavření dodatku sjednáno jinak. Pokud Odběratel Poskytovateli svůj záměr využít opci písemně neoznámí, Smlouva končí. Pro uplatnění opce je rozhodné datum, kdy bylo oznámení o uplatnění opce předáno poště nebo jiné doručovatelské firmě k odeslání pronajímateli. Uplatnění opce se prokazuje potvrzením pošty nebo jiného doručovatele o převzetí zásilky.
- 2) Obě smluvní strany si sjednávají, že Smlouva může být ukončena **dohodou** smluvních stran.
- 3) Obě smluvní strany si sjednávají, že jsou oprávněni Smlouvu písemně **vypovědět bez udání důvodů v 6 měsíční výpovědní lhůtě**. Výpovědní lhůta začíná plynout první den kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností má se za to, že výpověď byla doručena druhé smluvní straně 5. den po odeslání.
- 4) Obě smluvní strany si dále sjednávají, že Poskytovatel je dále oprávněn Smlouvu vypovědět **ve 3 měsíční výpovědní lhůtě** v těchto případech:
 - Odběratel nepřijme návrh na změnu měsíčních úhrad dle čl. VI. bod 8) této Smlouvy,
 - v případě prodloužení Odběratele s platbou úhrady za dodanou službu podle čl. VI. této smlouvy po dobu delší než 90 kalendářních dnů.
- 5) Obě smluvní strany si dále sjednávají, že Odběratel je dále oprávněn Smlouvu vypovědět **ve 3 měsíční výpovědní lhůtě** v případě, kdy Poskytovatel přestane dodávat sjednané služby po dobu delší než 15 dnů v kalendářním měsíci více než 1/3 počtu bytových jednotek, do kterých byla dodána sjednaná služba, přičemž do této doby se nezapočítává doba, kdy služba nebyla dodána z důvodu živelné události nebo z důvodů přerušení dodávky elektrické energie z veřejné sítě.

- 5) Výpovědní lhůta sjednaná v bodech 4) a 5) tohoto článku začíná plynout první den kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností má se za to, že výpověď byla doručena druhé smluvní straně 5. den po odeslání.
- 6) Do doby uplynutí výpovědní lhůty je Poskytovatel oprávněn Odběrateli účtovat a Odběratel je Poskytovateli povinen platit sjednané úhrady dle čl. VI. této Smlouvy.
- 7) Zánik smlouvy nemá vliv na nárok Poskytovatele na zaplacení dlužných částek za sjednané služby ke dni ukončení smlouvy.

IX.

Společná a závěrečná ustanovení

- 1) Zařízení Poskytovatele je nedílnou součástí veřejné sítě elektronických komunikací Poskytovatele a jako takové požívá ochrany dle zák. č. 127/2005 sb. o elektronických komunikacích v platném znění.
- 2) Odběratel prohlašuje, že uzavření této Smlouvy bylo schváleno Radou města Tábora dne 27.1.2014 usnesením č. 3740/65/14. Toto ustanovení je doložkou, která potvrzuje splnění podmínek zákona o obcích.
- 3) Poskytovatel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností Odběratele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné mu z jeho úřední činnosti ve smyslu článku 17 zákona č. 2/1993 Sb., Listiny základních práv a svobod. Poskytovatel bere na vědomí úmysl a cíl Odběratele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů Poskytovatel předem výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů Odběratelem. Tento souhlas je poskytován i do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby Odběratele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti. Výslovně je Odběrateli za tímto účelem konstatován souhlas Poskytovatele s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
- 4) Obě smluvní strany se zavazují oznámit protistraně bez zbytečného odkladu, nejdéle do 15 dnů, jakékoliv změny skutečností v této Smlouvě označených - zejména změny v označení, sídla a bankovního spojení. Porušení této povinnosti zakládá oprávněné straně právo vyúčtovat straně povinné smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za nesplnění každé jednotlivé oznamovací povinnosti, když povinná strana se zavazuje smluvní pokutu zaplatit do 10 dnů od data doručení jejího vyúčtování.
- 5) Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 6) Po ukončení platnosti Smlouvy není Poskytovatel povinen zajistit Odběrateli náhradní zdroj příjmů televizního a rozhlasového signálu.
- 7) Ke dni podpisu této Smlouvy se ruší platnost dříve uzavřené smlouvy O užívání televizního a rozhlasového signálu dodávaného kabelovou sítí ze dne 1. 4. 2005 a Smlouvy o zavedení a provozu městské kabelové sítě ze dne 15. 6. 1992.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Seznam domů a bytů Odběratele, do kterých se Poskytovatel zavázal dodat signál do předávacích bodů, kterými jsou uživatelské zásuvky ve všech bytových jednotkách uvedených domů
- 9) Smlouva se vyhotovuje v 6 stejnopisech, z nichž 4 ks stejnopisů obdrží Odběratel, 2 ks stejnopisů Poskytovatel.
- 10) Smlouva je platná ode dne jejího podpisu smluvními stranami. Účinnost smlouvy je smluvními stranami sjednaná ode dne 1.4.2014.

V Táboře

.....
za Poskytovatele
xxxxxxx xxxxxxx
předseda představenstva

.....
za Odběratele
Mgr. Emil Nývlt
místostarosta města

Příloha č. 1 Smlouvy o dodávce služeb kabelové televize k datu podpisu smlouvy:

seznam domů Odběratele, do kterých se Poskytovatel zavázal dodat signál do předávacích bodů, kterými jsou uživatelské zásuvky v bytových jednotkách uvedených domů:

ČP		
1616	2336	2688
1617	2337	2692
1628	2338	2695
1632	2339	2728
2064	2340	2741
2082	2354	2747
2083	2355	2748
2084	2371	2749
2085	2382	2752
2100	2383	2753
2108	2384	2756
2109	2385	2757
2110	2386	2784
2111	2387	2785
2112	2390	2786
2113	2391	2787
2119	2401	2795
2120	2402	2797
2121	2403	2798
2122	2404	2808
2123	2405	2809
2124	2406	2810
2125	2407	2811
2139	2408	2812
2165	2409	2814
2166	2410	2818
2167	2411	2819
2171	2662	2823
2180	2663	2824
2192	2664	2835
2193	2665	2931
2223	2666	2966
2224	2667	3064
2225	2668	3065
2242	2669	
2243	2670	
2244	2671	
2301	2672	
2302	2673	
2303	2674	
2304	2681	
	2685	