

zjistit, ani při vynaložení odborné péče.

5. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo (projekt) v době jeho předání objednateli a nenese odpovědnost v případech, kdy dodatečně (po předání projektu objednateli) dojde ke změně výchozích podmínek (zejména právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem), pokud o průběhu přípravy těchto změn nevěděl a ani při vynaložení odborné péče je nemohl vědět.
6. Na dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 2 let. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání díla.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady v dohodnutém termínu, nebude-li tento termín dohodnut, pak do 7 dnů ode dne obdržení reklamace.
8. Nedostatky nebo vady projektu zjištěné v průběhu zpracování projektu odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu po vyzvání objednatelem, a to na vlastní náklady.
9. Zhotovitel odpovídá za škody prokazatelně způsobené vadou projektu, tj. je povinen uhradit případné škody vzniklé v přímé příčinné souvislosti z vad projektu reklamovaných v průběhu záruční doby.

V. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli 1.částku ve výši [REDACTED],- Kč + DPH po podpisu této smlouvy o dílo.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli 2.částku ve výši [REDACTED],- Kč + DPH po převzetí řádně dokončeného díla (projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení) objednatelem.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli konečnou částku ve výši [REDACTED],- Kč + DPH po vydání stavebního povolení a předání projektové dokumentace pro provádění stavby.
4. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli sjednanou část cenu díla na základě faktury - daňového dokladu se splatností 30 dnů od vystavení.

VI. Ostatní ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% z ceny díla za každý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním výhrad (vad a nedodělků při předání a převzetí) anebo vad reklamovaných v záruční době zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Nároky stran z odpovědnosti za škodu nejsou ujednáními o smluvních pokutách dotčeny. Sjednáním a uplatněním smluvní pokuty se žádná ze stran nevzdává svého práva na vymáhání náhrady škody v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných předpisů a této smlouvy, tj. ustanovení §2050 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se nepoužije.
5. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou, se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, především ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.

V Bruntále, dne

Ing. Mojmír Hlupý

TEPLO BRUNTÁL a.s.
[REDACTED]