

## **Příloha č. 4**

**Smlouvy o zajištění správy budovy a dodávce služeb**  
ze dne 3. července 2013  
na adrese Jablonec nad Nisou, Dolní náměstí 397/6

### **Kalkulace odměny správce (čl. VI., odst. 1)** **Platné od 1.4.2019**

- |  |             |
|--|-------------|
| 1. Odměna správce související se správou budovy<br>Včetně obsluhy plynové kotelny a 3 samostatných plynových<br>kotlů        | 17.700,- Kč |
| 2. Služby a údržba objektu   | 1.700,- Kč  |
| 3. Letní úklid přístupových ploch<br>(od května do října)  | 1.000,- Kč  |
| 4. Zimní úklid přístupových ploch, včetně úklidu sněhu a posypu<br>(od listopadu do dubna)- neobsahuje případný odvoz sněhu) | 4.100,- Kč  |

---

Celková dohodnutá měsíční cena	letní	20.400,- Kč
	Zimní	23.500,- Kč

5. Hodinová zúčtovací platba za opravy a údržbu je dohodnutá ve výši Kč 220, -  
(havarijní opravy v sobotu, neděli a svátcích ve výši Kč 285,-
6. Provádění revizí technických zařízení, elektro, hromosvody, výtahy, tlakové nádoby,  
vzduchotechniky a další podle bodu 4 přílohy č.1 této smlouvy. Bude účtováno podle  
prokázaných nákladů od dodavatele.
7. Odvoz tuhého domovního odpadu bude účtován podle prokazatelných nákladů.

V Praze dne .....

V Liberci 11.3.2019

Za vlastníka:

Za správce: