

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

o provádění elektro prací a oprav v budovách městského úřadu v roce 2019

## Článek I. Smluvní strany

Stanislav Tejček  
Na Výsluní 341/4, 418 01 Bílina  
IČ: 43266134  
DIČ: CZ6006131560  
Zastoupena: XXXXXXXXXX  
(dále jen „zhotovitel“)

a

Město Bílina  
Břežánská 50/4, 418 31 Bílina  
Zastoupené: Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou  
IČ: 00266230  
DIČ: CZ00266230  
(dále jen „objednavatel“)

Uzavírají tuto smlouvu:

## Článek II. Předmět činnosti

- 2.1 Zajištění provádění elektro prací a oprav v budovách Městského úřadu Bílina na úrovni potřebné k zabezpečení řádného technického stavu zařízení.
- 2.2 Dodávky spotřebního materiálu a náhradních dílů nutných k naplnění předmětu činnosti této smlouvy.

## Článek III. Doba trvání smlouvy, platnost smlouvy

- 3.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. na období do 31.12.2019.

#### Článek IV. Fakturace

- 4.1 Na každý provedený úkon, opravu či údržbu, bude vystaven dodací list a faktura.
- 4.2 Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 4.3 Režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a), e) zákona o DPH bude stanoven individuálně na každou jednotlivou akci.
- 4.4 Lhůta splatnosti faktury je 14 dní ode dne jejího doručení.

#### Článek V. Režim činnosti

- 5.1 Zhotovitel bude zajišťovat práce, opravy a údržbu dle zpracované cenové nabídky, tj. [REDAKCE]
- 5.2 Pro každou opravu či práci bude vystavena objednávka, ve které bude uvedeno:
  - Identifikace objednatele
  - Specifikace objednávané opravy
  - Datum vystavení objednávky
  - Termín plněníObjedávka musí být písemná ve formě e-mailové zprávy a zaslána na adresu: [REDAKCE]

#### Článek VI. Místo plnění

- 6.1 Místem předmětu činnosti podle této smlouvy je sídlo Městského úřadu Bílina.

#### Článek VII. Lhůty plnění

- 7.1 Zhotovitel provede opravu nebo údržbu dle čl. 2.1 nejpozději následující pracovní den po obdržení objednávky, nebo dle telefonické domluvy bez expresní přírážky.

#### Článek VIII. Záruky a odpovědnost za vady

- 8.1 Zhotovitel odpovídá přímo za škody, které vzniknou vadným plněním z jeho strany při realizaci předmětu činnosti této smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel není odpovědný za jakékoliv porušení práv třetích osob při plnění předmětu činnosti této smlouvy.

- 8.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má zboží v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na zboží na odběratele. Odpovědnost za vady zboží se řídí § 2099, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
- 8.4 Zhotovitel neodpovídá za škodu, byla-li způsobena v důsledku vyšší moci, zaviněním odběratele, případně třetími subjekty, které nejsou ve smluvním vztahu.
- 8.5 Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nesprávným užíváním výrobku v rozporu s návodem k obsluze a v případě nedodržování pravidelných prohlídek strojů, jsou-li stanoveny výrobcem.
- 8.6 Objednavatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli vady zboží – reklamaci na adresu zhotovitele. V případě dodání náhradního zboží je objednavatel povinen vrátit vyměňované zboží.

#### Článek IX. Odstoupení od smlouvy

Každá smluvní strana může od smlouvy odstoupit, pokud druhá smluvní strana poruší smlouvu podstatným způsobem.

Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:

- 9.1 Zhotovitel se stane insolventním, ohlásí úpadek nebo je proti němu vznesen návrh na prohlášení konkursu, nebo pokud je pro zhotovitele jmenován likvidátor, správce nebo opatrovník.
- 9.2 Zhotovitel se dopustí prokazatelného závažného porušení kteréhokoli závazku podle této smlouvy.
- 9.3 Objednatel se dopustí prokazatelně závažného porušení kteréhokoli závazku podle této smlouvy a poté nedokáže do třiceti dnů od obdržení prokazatelného písemného oznámení porušení napravit.
- 9.4 Objednatel neuhradí vystavené faktury ve smluvené lhůtě.

V případě odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky.

Nároky na náhradu škody vzniklé po dobu platnosti smlouvy zůstávají ukončením smlouvy Odstoupením některé ze smluvních stran podle tohoto odstavce nedotčeny.

Odstoupení od smlouvy musí být předáno druhé smluvní straně písemně.

#### Článek X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva upravuje v plném rozsahu práva a povinnosti smluvních stran a nahrazuje veškerá předchozí ústní i písemné ujednání týkající se předmětu činnosti této smlouvy. Smluvní strany zároveň prohlašují, že při jednáních o rozšíření či úpravě předmětu

činnosti i obecně vzájemných obchodních vztahů budou vycházet z ustanovení této smlouvy.

- 10.2 Tato smlouva může být měněna a doplňována výslovně jen formou písemných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran. Návrhy dodatků ke smlouvě je oprávněna vystavovat každá ze smluvních stran. Každý dodatek musí obsahovat zřetelný a nezaměnitelný odkaz na tuto smlouvu, její číslo a datum podepsání.
- 10.3 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a že nebyla uzavřena v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 10.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 10.5 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu v registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Bilině, dne .....

.....  
Za zhotovitele

.....  
Za objednavatele