

Smlouva o poskytnutí služby Právo k umístění, instalaci a provozu nápojových automatů č. 01032019

uzavřena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Poskytovatel:

Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, Brno 601 77

Zastoupena prof. PhDr. [REDACTED], CSc., děkanem Filozofické fakulty Masarykovy univerzity na adrese Arna Nováka 1/1, 602 00 Brno (FF MU)

V provozních věcech jedná: [REDACTED], tajemník FF MU, telefon [REDACTED], fax [REDACTED]

IC: 002 16 224; DIČ: CZ00216224

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Brno-město, číslo účtu [REDACTED]

Veřejná vysoká škola

Nezapisuje se do obchodního rejstříku

Uživatel:

Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o.

Se sídlem Českobrodská 1329, 198 21 Praha 9 - Kyje

Zastoupena [REDACTED] na základě plné moci udělené jednatelem společnosti [REDACTED]

[REDACTED] a tvořící Přílohu č. 1 této Smlouvy

IC: 411 89 698; DIČ: CZ41189698

Bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka, číslo účtu [REDACTED]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 3595

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Poskytovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem objektů (budovy) ve správě FF MU na adresách Arna Nováka 1, Veveří 28 a Gorkého 7 v Brně, v nichž se nachází nebytové prostory, jejichž části ve sjednaném rozsahu a ke sjednanému účelu protokolárně předává Poskytovatel do užívání Uživateli pro řádné plnění předmětu a účelu této Smlouvy. Poskytovatel dále prohlašuje, že v uzavření této Smlouvy mu nebrání žádná jiná překážka nebo omezení.
2. Uživatel prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem nebytových prostor, resp. jejich částí dotčených touto Smlouvou a že tyto jsou způsobilé k jejich řádnému užívání v souladu s předmětem a účelem Smlouvy.

Článek II. Předmět a účel Smlouvy

1. Poskytovatel poskytuje Uživateli právo k umístění, instalaci a provozování (též „služba“) nápojových automatů na prodej chlazených a/nebo teplých nealkoholických nápojů (též „zařízení“) v částech nebytových prostor nacházejících se v objektech vyznačených v Seznamu instalačních míst podle Přílohy č. 2, která se stává nedílnou součástí této Smlouvy. Na konkrétním místě dotčeném instalací a provozováním zařízení se smluvní strany dohodnou.
2. Zařízení jsou ve výlučném vlastnictví Uživatele, jsou umístěny ve volně přístupném prostoru, jsou pojištěny a jsou určeny k pohotovému prodeji nápojů ze sortimentu Uživatele studentům, zaměstnancům a návštěvníkům Poskytovatele po celých 24 hodin nebo dle dohody po určitou část dne. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Uživatele přenechat zařízení nebo jeho část k užívání jiné osobě, jakýmkoli způsobem jej zatěžovat právy třetích osob, jakkoli s ním disponovat (vyjma uplatnění případného zadržovacího práva k zařízení ze strany Poskytovatele za účelem zajištění (splnění) platební povinnosti Uživatelem), zařízení jakkoli upravovat (např. měnit jeho povrchovou úpravu) nebo umožnit přemístění z prostor, v nichž byl podle údajů v instalačně-pohybovém dokladu umístěn a zapojen.
3. Služba se sjednává v souladu s předmětem podnikání Uživatele.

Článek III. Doba trvání Smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, od 01. 04. 2019 do 31. 12. 2024.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za poskytnutí služby se sjednává ve výši:

8.400,- Kč/čtvrtletí bez DPH

Uživatel je plátcem DPH. K ceně se připočte DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění postupem odst. 3. tohoto článku.

V takto sjednané ceně jsou zahrnuty náklady Poskytovatele jím vynaložené na zajištění neměřeného přívodu elektrické energie a studené pitné vody.

- Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu o hodnotu inflačního koeficientu stanovenou Českým statistickým úřadem na příslušný kalendářní rok, s účinností od prvního kalendářního dne v měsíci následujícím po oznámení ČSÚ. Uživatel bere na vědomí, že Poskytovatel je oprávněn zvýšit cenu ve smyslu tohoto inflačního ujednání bez předchozího písemného oznámení Uživateli; zvýšení ceny bude promítnuto v nejbližším fakturačním období. Ujednání o inflační doložce se nepoužije pro rok 2019, v němž se tato Smlouva uzavírá.
- Poskytovatel vyúčtuje cenu služby na základě daňového dokladu (faktura) předem, vždy k prvnímu kalendářnímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí, který je dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona o dani z přidané hodnoty. Nebude-li daňový doklad splňovat požadavky a náležitosti, bude bezodkladně vrácen Poskytovateli, který je povinen neprodleně vystavit doklad nový.
- Faktura je splatná ve lhůtě 14 dnů ode dne jejího doručení Uživateli postupem odst. 5. tohoto článku. Cenu hradí Uživatel bezhotovostním převodem na výše uvedené bankovní spojení Poskytovatele. Nezaplátí-li Uživatel fakturu v termínu splatnosti, je povinen uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel zasílá veškeré daňové doklady (faktury) ve formátu PDF (jeden PDF soubor pro jednu fakturu prostřednictvím prostředků elektronické komunikace, a to na e-mailovou adresu Uživatele: [REDACTED] Elektronicky zasláná faktura se považuje za doručenu okamžikem přijetí na výše uvedenou e-mailovou adresu Uživatele. Zajištěna musí být věrohodnost původu, neporušenost obsahu a čitelnost dokladu včetně všech příloh. Specifikace elektronické komunikace:
 - Elektronická pošta se zaručeným elektronickým podpisem – NE

Odesílající e-mailové adresy Poskytovatele: [REDACTED]

- Poskytovatel prohlašuje, že (i) není veden správcem daně jako nespolehlivý plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty a (ii) účet jím uváděný pro příjem plateb bezhotovostním převodem je správcem daně zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup; v případě jakékoliv změny tohoto stavu je Poskytovatel povinen neprodleně informovat Uživatele. V případě porušení výše uvedených povinností či změny stavu je Uživatel oprávněn (i) žádat od Poskytovatele náhradu škody prokazatelně jí způsobenou v souvislosti se vznikem ručení za daň z přidané hodnoty; Uživatel je tímto oprávněn po dohodě s Poskytovatelem započíst náhradu škody vzniknuvší jí v souvislosti s výše uvedeným, a to vůči jakýmkoliv pohledávkám Poskytovatele za Uživatele - splatným i nesplatným) okamžitě zastavit obchodní spolupráci (iii) splnit svou povinnost uhradit partnerovi část vyúčtovaného plnění (odpovídající dani z přidané hodnoty) jejím uhrazením příslušnému správci daně a (iv) odstoupit od smlouvy.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

- Poskytovatel zajistí napojení na elektrické energie (230 V): náklady Poskytovatele v této souvislosti jím vynaložené jsou již zahrnuty v ceně služby.
- Uživatel je oprávněn a povinen řádně užívat Smlouvou dotčené části nebytových prostor ve sjednaném rozsahu za sjednaných podmínek v souladu s předmětem a účelem této Smlouvy.
- Uživatel se zavazuje zabezpečit zařízení v řádném a provozuschopném stavu a za tím účelem zajišťuje veškerou údržbu, opravy a ostatní s tím spojený servis v termínech a způsobem předepsaným výrobcem; bezodkladně odstraní běžné závady a poruchy na zařízení, zpravidla do 24 hodin od nahlášení poruchy Poskytovatelem. Za účelem provádění těchto činností umožní Poskytovatel Uživateli přístup k zařízení v pracovních dnech v době od 7:00 hod.

do 16:00 hod., operativně v případě vážné závady nebo poruchy, poškození, ztráty, zničení nebo odcizení automatu.

Uživatel svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje, že zařízení jsou schválena k provozu na základě platných technických norem a dbá, aby provozuschopnost zařízení byla zajištěna po celou dobu trvání Smlouvy. V souvislosti s provozem zařízení respektuje normy bezpečného užívání a normy PO. Uživatel předkládá Poskytovateli na jeho výzvu příslušné revizní zprávy vyžadované právními a ostatními předpisy a plní na úseku bezpečnosti a PO ve vazbě na zařízení ostatní povinnosti pro Uživatele plynoucí z titulu vlastníka a provozovatele zařízení. Uživatel bezodkladně oznamuje Poskytovateli skutečnosti, které jsou, nebo by mohly být v přímé či nepřímé souvislosti s provozem zařízení významné z hlediska odpovědnosti Poskytovatele za dodržování požadavků na úseku bezpečnosti a PO ve vysokoškolském vzdělávacím zařízení. K řádnému plnění tohoto ustanovení se smluvní strany zavazují vzájemně a bezodkladně si poskytovat nezbytnou součinnost.

4. Uživatel respektuje, že případným stáním vozidel pro zásobování nápojových automatů nesmí být narušen volný průjezd komunikací a v oblasti pěší zóny dodržuje zákaz parkování. Parkovat lze pouze na místech k tomu účelu určených Poskytovatelem.
5. Uživatel se zavazuje dodržovat právní a ostatní předpisy vztahující se k užívání Smlouvou dotčených částí nebytových prostor včetně interních norem Poskytovatele, zejména bezpečnostní předpisy, předpisy PO (včetně požárních poplachových směrnic, požárního evakuačního plánu a řádu ohlašovy požáru), hygienické předpisy, odpovídá za čistotu a pořádek v místě a v okolí instalovaného zařízení, nenarušuje vlastnická ani ostatní užívací práva subjektů k budově, v němž se nachází nebytové prostory, resp. jejich části, která jsou dotčena sjednanou službou.
6. Uživatel bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele nesmí provádět v dotčených částech nebytových prostor žádné stavební, stavebně technické či jiné dispoziční úpravy.
7. Uživatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele přenechat Smlouvou dotčené části nebytových prostor třetí osobě anebo postoupit práva a povinnosti (ani jejich část) jemu náleží podle této Smlouvy na třetí osobu.
8. Poskytovatel má budovy, v nichž jsou umístěna zařízení, pojištěny proti živelným pohromám. Poskytovatel neodpovídá za jakékoliv škody vzniklé na zařízeních. Uživatel se zavazuje tato zařízení pojistit a být účasten v tomto smyslu platného pojištění po dobu trvání této Smlouvy.
9. Smluvní strany se zavazují vzájemně a bezodkladně se informovat o změnách ve svojí identifikace, jakož i o ostatních skutečnostech rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy. Doklad o pojištění předloží bezodkladně Uživatel Poskytovateli.

Článek VI. Ukončení Smlouvy

1. Smlouvu lze předčasně ukončit písemnou dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí některou ze smluvních stran bez uvedení důvodu, s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet prvním dnem v kalendářním měsíci následujícím po jejím doručení druhé smluvní straně, anebo odstoupením od Smlouvy z důvodu podstatného porušení Smlouvy.
2. Podstatným porušením Smlouvy, s právními účinky dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy ze strany Poskytovatele, se rozumí případy, kdy Uživatel:
 - užívá nebytové prostory, resp. jejich části v rozporu s předmětem a účelem Smlouvy,
 - je více než 14 dní v prodlení se zaplacením faktury,
 - přenechá dotčenou část nebytového prostoru třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele,
 - postoupí práva a povinnosti náležící Uživateli nebo jejich část třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele,
 - likvidace či insolvence Uživatele,
 - poruší některou z povinností sjednaných v čl. V. odst. 3., nebo odst. 5. až 8. této Smlouvy.

Podstatným porušením Smlouvy, s právními účinky dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy ze strany Uživatele, se rozumí případy, kdy Poskytovatel:

- nepravdivě uvede zcela nebo z části, že k uzavření této Smlouvy mu nebrání žádné překážky či omezení (čl. I. odst. 1.),
- nepravdivě uvede zcela nebo z části, že není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH (čl. IV. odst. 6.),
- poruší povinnost podle čl. II. odst. 2. Smlouvy,
- je v likvidaci či v insolventi.

Vzhledem k tomu, že tato Smlouva je ve smyslu § 2004 odst. 3 občanského zákoníku smlouvou zavazující k nepřetržitě/opakované činnosti, mohou od ní smluvní strany odstoupit jen s účinky do budoucna.

3. Ke dni skončení Smlouvy je Uživatel povinen protokolárně vrátit a předat zpět Poskytovateli službou dotčenou část nebytového prostoru, vyklizenou, ve stavu, v jakém jej Uživatel převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Pro případ prodloužení Uživatele s řádným protokolárním předáním službou dotčené části nebytového prostoru ve sjednaném stavu Poskytovateli zaplatí Uživatel Poskytovateli smluvní pokutu ve výši slovy jedentisíc korun českých (1.000,- Kč) za každý i započatý kalendářní den prodloužení Uživatele s protokolárním předáním službou dotčené části nebytového prostoru ve sjednaném stavu Poskytovateli.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní pokuty touto smlouvou sjednané se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne v těchto souvislostech Poskytovateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany vyloučily aplikaci § 2051 občanského zákoníku vztahujícího se ke snížení smluvní pokuty v rámci moderačního oprávnění soudu.
2. Smlouva lze měnit nebo doplňovat výlučně písemně formou dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran (za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv). Uvedené ustanovení neplatí pro změnu ceny podle inflační doložky (čl. IV. odst. 2.), kterou lze učinit i bez předchozího písemného oznámení Poskyvatele.
3. Případné spory vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní řeší smluvní strany především dohodou. Nedojde-li k dohodě, o sporu rozhodne věcně příslušný soud, přičemž místní příslušnost soudu se řídí sídlem Poskyvatele.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv postupem odst. 6. tohoto článku, **nejdříve však dnem 01. dubna 2019.**
5. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž po dvou (2) obdrží Poskyvatel, po jednom (1) Uživatel.
6. Smluvní strany berou na vědomí:
 - Tato (soukromoprávní) Smlouva je podřízena režimu jejího uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
 - Uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí bezodkladně Poskyvatel; o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí Poskyvatel Uživatele.
7. Nedílnou součástí Smlouvy jsou:
Příloha č. 1 Zmocnění na straně Uživatele
Příloha č. 2 Seznam instalačních míst

V Brně 19. března 2019

za Poskyvatele
Masarykova univerzita
Filozofická fakulta

[Redacted signature]

děkan

[Redacted signature]

za Uživatele
Coca-Cola HBC Československo, s.r.o.

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]