

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb č. 2000860000 ze dne 27.12.2007

CORA MANAGEMENT s.r.o., se sídlem 767 01 Kroměříž, Kojetínská 3666
IČ: 63483351, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
Oddíl C, vložka 21102, zastoupená .., jednatelkou společnosti,
DIČ: CZ63483351
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Kroměříž, č.ú.: 105320350/0300
Jako poskytovatel služeb na straně jedné (dále jen CORA)

a

Česká republika - Úřad práce České republiky se sídlem
Karlovo náměstí 1359/1, 128 01 Praha 2- Nové Město
Jednající : Ing. Jiří Šabata, ředitel Krajské pobočky v Olomouci
IČ : 724 96 991
Bankovní spojení : 37820811/0710, ČNB pobočka Ostrava
Korespondenční adresa :
Česká republika – Úřad práce České republiky, Krajská pobočka v Olomouci, kontaktní
pracoviště Přerov, Žerotínovo nám. 168/21, 750 02 Přerov

Jako objednatel na straně druhé (dále jen objednatel)

se jako smluvní strany dohodly na změně smlouvy takto :

- 1) Čl I., bod 1, věta první smlouvy o dílo zní takto:
Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele úklidové práce, a to v rozsahu uvedeném
v příloze č.1 platné od 1.4.2012.
V dalším se článek I. nemění.
- 2) Čl.II., bod 1, věta první smlouvy o dílo zní takto:
Cena úklidových prací je stanovena dohodou v příloze č.1 platné od 1.4.2012.
V dalším se čl.II., odst.1 nemění.
- 3) Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny
- 4) Dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po
dvou výtiscích.
- 5) Dodatek nabývá účinnosti od 1.4. 2012

V Kroměříži dne 2.3.2012

Příloha č.1 k Dodatku č.1 ke Smlouvě o poskytování
úklidových služeb č. 2000860000
Platná od 1.4.2012

**Seznam ploch, četností a cena úklidu/měsíc
(paušál) platný od 01.4.2012**

Objekt: Úřad práce Kojetín, Náměstí Míru

Doba úklidu: úterý a čtvrtek

č.m.	místnost	kde	m ²	týd.		cena-d.	cena/měsíc
2.NP							
2.01	hala	2.NP	33,55	5	dlažba	27,20	571,13
2.02	schodiště	"	18,05	5	dlažba	14,63	307,27
2.03	kancelář	"	26,54	5	koberec	21,51	451,80
2.04	ředitelna	"	43,50	2	koberec	14,11	296,21
2.05	výtah	"	2,88	5		2,33	49,03
2.06	sekretariát	"	24,36	5	koberec	19,75	414,69
2.07	kancelář	"	19,50	5	koberec	15,81	331,96
2.08	kancelář	"	19,50	5	koberec	15,81	331,96
2.09	kancelář	"	19,50	5	koberec	15,81	331,96
2.10	kancelář	"	19,50	5	koberec	15,81	331,96
2.11	kancelář	"	19,50	5	koberec	15,81	331,96
2.12	chodba	"	18,72	5	dlažba	15,18	318,68
2.13	kuchyňka	"	2,88	5	dlažba	2,33	49,03
2.14	chodba	"	10,37	5	dlažba	8,41	176,53
2.16	předsíň WC muži	"	3,38	5	dlažba	2,74	57,54
2.17	WC muži	"	8,35	5	dlažba	6,77	142,15
2.18	předsíň a WC ženy	"	8,07	5	dlažba	6,54	137,38
3.NP							
3.01	hala	3.NP	41,25	5	dlažba	33,44	702,21
3.02	schodiště	"	5,40	5	dlažba	4,38	91,93
3.03	zasedací místnost	"	71,22	1	koberec	11,55	242,48
3.04	sklad DKP	"	16,72	0,25	dlažba	0,68	14,23
3.05	archiv	"	19,40	0,25	koberec	0,79	16,51
3.06	výtah	"	2,88	1		0,47	9,81
3.07	chodba	"	10,37	5	dlažba	8,41	176,53
3.08	WC invalidé	"	2,25	5	dlažba	1,82	38,30
3.10	předsíň WC muži	"	2,06	5	dlažba	1,67	35,07
3.11	WC muži	"	5,21	5	dlažba	4,22	88,69
3.12	předsíň a WC ženy	"	5,08	5	dlažba	4,12	86,48
3.13	sklad	"	1,63	0,25	dlažba	0,07	1,39
3.14	sklad	"	1,63	0,25	dlažba	0,07	1,39
3.15	vstup	"	4,86	5	dlažba	3,94	82,73
3.16	hala	"	11,36	5	dlažba	9,21	193,39
3.17		"	18,55	5	koberec	15,04	315,78
3.18		"	20,25	5	koberec	16,42	344,72
3.19		"	16,12	5	koberec	13,07	274,42
3.20		"	15,82	5	koberec	12,82	269,31

3.21		"	3,78	5	dlažba	3,06	64,35
3.22		"	1,12	5	dlažba	0,91	19,07
1.NP							
1.01	zádveř	1.NP	4,57	5	dlažba	3,70	77,80
1.02	vstup		16,08	5	dlažba	13,04	273,74
1.04	hala		35,89	5	dlažba	29,09	610,97
1.05	schodiště		11,88	5	dlažba	9,63	202,24
1.06	chodba		18,72	5	pvc	15,18	318,68
1.07	kancelář		19,95	5	pvc	16,17	339,62
1.08	kancelář		20,02	5	pvc	16,23	340,81
1.09	kancelář		19,79	0,25	pvc	0,80	16,84
1.10	kuchyňka		2,88	5	pvc	2,33	49,03
1.11	kancelář		19,79	0,25	pvc	0,80	16,84
1.12	kancelář		20,02	5	pvc	16,23	340,81
1.13	kancelář		19,95	5	pvc	16,17	339,62
1.15	kancelář		19,29	0,25	pvc	0,78	16,42
1.16	výdejna peněz		1,12	1	pvc	0,18	3,81
1.17	kancelář		20,53	0,25	pvc	0,83	17,47
1.18	sklad		7,20	0,25	pvc	0,29	6,13
1.25	vstup do dvora		5,09	0,25	potěr	0,21	4,33
Celkem objekt			837,88			508,34	10675,15 bez DPH

Prostor	Četnost	Činnost
	Dle četnosti	vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob ze zásob objednatele, přesun odpadu na určené místo lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5m odstranění ohmatků a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, vnějších ploch nábytku mokrý vytírání podlah vysátí ploch koberců a čistících zón
	1 x týdně	odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy odstranění prachu ze zařizovacích předmětů omytí a vyleštění celých ploch zrcadel setření zábradlí
	1 x měsíčně	mokrý stírání prachu a nečistot z křížů kolečkových židlí stírání prachu z vodorovných a svislých ploch, nábytku do výše 1,5 m vymývání odpadkových nádob desinfekčním roztokem odstranění prachu z otopných těles omytí a vyleštění celkových ploch skel v celkové výměře vlhké stírání prachu dveří a zárubní vlhké omytí zařizovacích předmětů dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
	1 x za tři měsíce	stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,5 m čištění a konzervace včetně leštění kovových klik a úchytů
	1 x za šest měsíců	*čištění koberců mokrou metodou *čištění čalounění *čištění a impregnace kožených sedáků a křesel *čištění světelných zdrojů *mytí oken *praní žaluzií resp. záclon nebo čištění stínící techniky

*** fakturováno na základě objednávky a dle skutečné výměry. Nespadá do měsíční fakturace.**

Prostor	Četnost	Činnost
	Dle četnosti	vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob ze zásob objednatele, přesun odpadu na určené místo lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5 m odstranění ohmatků a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, vnějších ploch nábytku, obkladů a omyvatelných stěn vyčištění a vyleštění baterií, umyvadel a dřezů včetně odkapávacích ploch mopování celé plochy podlahy na mokro / vysátí celé plochy koberců
	1 x týdně	odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy vlhké omytí zařizovacích předmětů omytí a vyleštění celých ploch zrcadel
	1 x měsíčně	vymývání odpadkových nádob desinfekčním roztokem odstranění prachu z otopných těles omytí a vyleštění celých ploch skel v prosklených dveřích celkové vlhké stírání prachu ze dveří a zárubní stírání prachu ze svislých a vodorovných ploch nábytku do výše 1,5 m celoplošné mokré stírání obkladů a omyvatelných stěn dezinfekce omyvatelných podlahových ploch mytí a konzervace nerezových ploch a baterií
	1 x za tři měsíce	stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,5 m čištění a konzervace včetně leštění kovových klik a úchytů
	1 x za šest měsíců	*čištění světelných zdrojů *mytí oken praní žaluzií resp. záclon nebo čištění stínící techniky*

*** fakturováno na základě objednávky a dle skutečné výměry. Nespadá do měsíční fakturace.**

Prostor	Četnost	Činnost
	Dle četnosti	vyprázdnění a vymytí nádob na odpadky včetně doplnění mikrotenových sáčků ze zásob objednatele, přesun odpadu na určené místo omytí vnitřních ploch toaletních mís a bidetů omytí a dezinfekce úchyťových míst (splachovadla a kliky u dveří) omytí a vyleštění záchodového prkénka doplňování náplní hygienických systémů ze zásob objednatele mokrý vytírání podlah
	1 x týdně	celoplošné omytí a vyleštění toaletních mís a bidetů včetně vnější strany a splachovadla dezinfekce prkénka omytí a vyleštění zařizovacích předmětů (zásobníků toaletního papíru, vnější strany a úchyťového madla stacionární toaletní štětky, malého umyvadla vč. baterie), zrcadel a skel v prosklených dveřích odstranění prachu a vlhké setření všech vodorovných a svislých ploch do výše 1,5 m včetně vyleštění odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy
	1 x měsíčně	mokrý stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn nad 1,5 m výšky mokrý stírání prachu a leštění dveří a zárubní včetně klik dezinfekce vnitřních a vnějších stěn toalet. mís a pisoárů dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
	1 x za tři měsíce	stírání prachu ze zařízení nad 1,5 m výšky
	1 x za šest měsíců	dezinfekce obkladů, omyvatelných povrchů, dveří a zárubní a zařizovacích předmětů (zásobníky apod.) *čištění světelných zdrojů *mytí oken praní žaluzií resp. záclon nebo čištění stínící techniky*

*** fakturováno na základě objednávky a dle skutečné výměry. Nespadá do měsíční fakturace.**

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb č. 2000860000 ze dne 27.12.2007

CORA MANAGEMENT s.r.o., se sídlem Praha – Dejvice, Podbabská 2582/30, 160 00
IČ: 63483351, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Brně,
Oddíl C, vložka 198859, zastoupená _____ jednatelkou společnosti,
DIČ: CZ63483351

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Kroměříž, č.ú.: 105320350/0300
Jako poskytovatel služeb na straně jedné (dále jen CORA)

a

Česká republika-Úřad práce České republiky

Sídlo: Dobrovského 1278/25, Praha 7

Zastoupena: Ing. Jiřím Šabatou, ředitelem Krajské pobočky ÚP ČR v Olomouci

IČO: 72496991

Kontaktní a fakturační adresa: Krajská pobočka ÚP ČR, Vejdovského 988/4, 77900 Olomouc

Bankovní spojení: ČNB Ostrava

Číslo účtu: 37820811/0710

ID datové schránky: a2azprx

(dále jen „objednatel“)

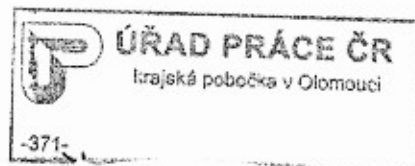
Jako objednatel na straně druhé (dále jen objednatel)

se jako smluvní strany dohody na změně smlouvy takto :

- 1) Čl I., bod 1, věta první smlouvy o dílo zní takto:
Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele úklidové práce, a to v rozsahu uvedeném v příloze č.1 platné od 1.6.2016.
V dalším se článek I. nemění.
- 2) Čl.II., bod 1, věta první smlouvy o dílo zní takto:
Cena úklidových prací je stanovena dohodou v příloze č.1 platné od 1.6.2016.
V dalším se čl.II.,odst.1 nemění.
- 3) Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny
- 4) Dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.
- 5) Dodatek nabývá účinnosti od 1.6. 2016

V Kroměříži dne 27.5.2016

CORA[®] CORA MANAGEMENT s.r.o.
Podbabská 2582/30
160 00 Praha 6
CORA MANAGEMENT s.r.o.



Objednatel

Příloha č.1 k Dodatku č.2 ke Smlouvě o poskytování
úklidových služeb č. 2000860000
Platná od 1.6.2016

**Seznam ploch, četností a cena úklidu/měsíc
(paušál)**

Objekt: Úřad práce Kojetín, Náměstí Míru

Doba úklidu: úterý a čtvrtek

č.m.	místnost	kde	m ²	týd.		cena-d.	cena/měsíc
2.NP							
2.01	hala	2.NP	33,55	5	dlažba	29,92	628,27
2.02	schodiště	"	18,05	5	dlažba	16,10	338,01
2.03	kancelář	"	26,54	5	koberec	23,67	496,99
2.04	ředitelna	"	43,50	2	koberec	15,52	325,84
2.05	výtah	"	2,88	5		2,57	53,93
2.06	sekretariát	"	24,36	5	koberec	21,72	456,17
2.07	kancelář	"	19,50	5	koberec	17,39	365,16
2.08	kancelář	"	19,50	5	koberec	17,39	365,16
2.09	kancelář	"	19,50	5	koberec	17,39	365,16
2.10	kancelář	"	19,50	5	koberec	17,39	365,16
2.11	kancelář	"	19,50	5	koberec	17,39	365,16
2.12	chodba	"	18,72	5	dlažba	16,69	350,56
2.13	kuchyňka	"	2,88	5	dlažba	2,57	53,93
2.14	chodba	"	10,37	5	dlažba	9,25	194,19
2.16	předsíň WC muži	"	3,38	5	dlažba	3,01	63,29
2.17	WC muži	"	8,35	5	dlažba	7,45	156,36
2.18	předsíň a WC ženy	"	8,07	5	dlažba	7,20	151,12
celkem 2.NP			298,2			242,59	5054,43
3.NP							
3.01	hala	3.NP	41,25	5	dlažba	36,78	772,46
3.02	schodiště	"	5,40	5	dlažba	4,82	101,12
3.03	zasedací místnost	"	71,22	1	koberec	12,70	266,74
3.04	sklad DKP	"	16,72	0,25	dlažba	0,75	15,66
3.05	archiv	"	19,40	0,25	koberec	0,86	18,16
3.06	výtah	"	2,88	1		0,51	10,79
3.07	chodba	"	10,37	5	dlažba	9,25	194,19
3.08	WC invalidé	"	2,25	5	dlažba	2,01	42,13
3.10	předsíň WC muži	"	2,06	5	dlažba	1,84	38,58
3.11	WC muži	"	5,21	5	dlažba	4,65	97,56
3.12	předsíň a WC ženy	"	5,08	5	dlažba	4,53	95,13
3.13	sklad	"	1,63	0,25	dlažba	0,07	1,53
3.14	sklad	"	1,63	0,25	dlažba	0,07	1,53
3.15	vstup	"	4,86	5	dlažba	4,33	91,01
3.16	hala	"	11,36	5	dlažba	10,13	212,73
3.17		"	18,55	5	koberec	16,54	347,37
3.18		"	20,25	5	koberec	18,06	379,21
3.19		"	16,12	5	koberec	14,37	301,87
3.20		"	15,82	5	koberec	14,11	296,25
3.21		"	3,78	5	dlažba	3,37	70,79
3.22		"	1,12	5	dlažba	1,00	20,97
celkem 3.NP			277,0			160,8	3376,8

1.NP							
1.01	zádveří	1.NP	4,57	5	dlažba	4,08	85,58
1.02	vstup		16,08	5	dlažba	14,34	301,12
1.04	hala		35,89	5	dlažba	32,00	672,09
1.05	schodiště		11,88	5	dlažba	10,59	222,47
1.06	chodba		18,72	5	pvc	16,69	350,56
1.07	kancelář		19,95	5	pvc	17,79	373,59
1.08	kancelář		20,02	5	pvc	17,85	374,90
1.09	kancelář		19,79	0,25	pvc	0,88	18,53
1.10	kuchyňka		2,88	5	pvc	2,57	53,93
1.11	kancelář		19,79	0,25	pvc	0,88	18,53
1.12	kancelář		20,02	5	pvc	17,85	374,90
1.13	kancelář		19,95	5	pvc	17,79	373,59
1.15	kancelář		19,29	0,25	pvc	0,86	18,06
1.16	výdejna peněz		1,12	1	pvc	0,20	4,19
1.17	kancelář		20,53	0,25	pvc	0,92	19,22
1.18	sklad		7,20	0,25	pvc	0,32	6,74
1.25	vstup do dvora		5,09	0,25	potěr	0,23	4,77
celkem 3.NP			262,8			155,8	3272,8
Celkem objekt			837,88			559,19	11743,00 bez DPH

Prostor	Četnost	Činnost
Kanceláře, zasedací místnosti, vestibuly, šatny, chodby, schodiště apod.	Dle četnosti	vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob ze zásob objednatele, přesun odpadu na určené místo lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5m odstranění ohmatků a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, vnějších ploch nábytku mokrý vytírání podlah vysátí ploch koberců a čistících zón
	1 x týdně	odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy odstranění prachu ze zařizovacích předmětů omytí a vyleštění celých ploch zrcadel setření zábradlí
	1 x měsíčně	mokrý stírání prachu a nečistot z křížů kolečkových židlí stírání prachu z vodorovných a svislých ploch nábytku do výše 1,5 m vymývání odpadkových nádob desinfekčním roztokem odstranění prachu z otopných těles omytí a vyleštění celkových ploch skel v celkové výměře vlhké stírání prachu dveří a zárubní vlhké omytí zařizovacích předmětů dezinfekce omyvatelných podlahových ploch.
	1 x za tři měsíce	stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,5 m čištění a konzervace včetně leštění kovových klik a úchytů
	1 x za šest měsíců	*čištění koberců mokrou metodou *čištění čalounění *čištění a impregnace kožených sedáků a křesel *čištění světelných zdrojů *mytí oken *praní žaluzií resp. záclon nebo čištění stínící techniky

*** fakturováno na základě objednávky a dle skutečné výměry. Nespadá do měsíční fakturace.**

Prostor	Četnost	Činnost
Kuchyně, denní místnost	Dle četnosti	vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob ze zásob objednatele, přesun odpadu na určené místo lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5 m odstranění ohmatků a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, vnějších ploch nábytku, obkladů a omyvatelných stěn vyčištění a vyleštění baterií, umyvadel a dřezů včetně odkapávacích ploch mopování celé plochy podlahy na mokro / vysátí celé plochy koberců
	1 x týdně	odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy vlhké omytí zařizovacích předmětů omytí a vyleštění celých ploch zrcadel
	1 x měsíčně	vymývání odpadkových nádob desinfekčním roztokem odstranění prachu z otopných těles omytí a vyleštění celých ploch skel v prosklených dveřích celkové vlhké stírání prachu ze dveří a zárubní stírání prachu ze svislých a vodorovných ploch nábytku do výše 1,5 m celoplošné mokré stírání obkladů a omyvatelných stěn dezinfekce omyvatelných podlahových ploch mytí a konzervace nerezových ploch a baterií
	1 x za tři měsíce	stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,5 m čištění a konzervace včetně leštění kovových klik a úchytů
	1 x za šest měsíců	*čištění světelných zdrojů *mytí oken praní žaluzií resp. záclon nebo čištění stínící techniky*

*** fakturováno na základě objednávky a dle skutečné výměry. Nespadá do měsíční fakturace.**

Prostor	Četnost	Činnost
Toalety, sociální zařízení	Dle četnosti	vyprázdnění a vymytí nádob na odpadky včetně doplnění mikrotenových sáčků ze zásob objednatele, přesun odpadu na určené místo omytí vnitřních ploch toaletních mís a bidetů omytí a dezinfekce úchytových míst (splachovadla a kliky u dveří) omytí a vyleštění záchodového prkénka doplňování náplní hygienických systémů ze zásob objednatele mokrý vytírání podlah
	1 x týdně	celoplošné omytí a vyleštění toaletních mís a bidetů včetně vnější strany a splachovadla dezinfekce prkénka omytí a vyleštění zařízovacích předmětů (zásobníků toaletního papíru, vnější strany a úchytového madla stacionární toaletní štětky, malého umyvadla vč. baterie), zrcadel a skel v prosklených dveřích odstranění prachu a vlhké setření všech vodorovných a svislých ploch do výše 1,5 m včetně vyleštění odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy
	1 x měsíčně	mokrý stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn nad 1,5 m výšky mokrý stírání prachu a leštění dveří a zárubní včetně klik dezinfekce vnitřních a vnějších stěn toalet. mís a pisoárů dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
	1 x za tři měsíce	stírání prachu ze zařízení nad 1,5 m výšky
	1 x za šest měsíců	dezinfekce obkladů, omyvatelných povrchů, dveří a zárubní a zařízovacích předmětů (zásobníky apod.) *čištění světelných zdrojů *mytí oken praní žaluzií resp. záclon nebo čištění stínicí techniky*

*** fakturováno na základě objednávky a dle skutečné výměry. Nespadá do měsíční fakturace.**