

**OBJEDNÁVKA**

Vystavena dne: 29. 8.2016

Objednávka č.: 61161070

Konto dle plánu: 511397

Zakázka č.: EVZ/319/MRA/2016

Objednatel:

Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, Havířov-Město, 736 01, IČO:00297488  
 DIČ:CZ00297488, zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci  
 společností Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Dodavatel:

Název: VLAMAG CZECH s.r.o.

Sídlo (místo podnikání) Okrajová 1627/37a, Havířov-Podlesí

IČO: 27805425

Cena bez DPH: 123.500,-Kč

Nájemce: jméno:

telefon: 420, 420

ulice: Jedlová

č.orient.: 6

č.pop.: 495

byt č.: 39

Popis zadávané zakázky:

**VOLNÝ BYT - provedení opravy volného bytu o velikosti 1+3,****I. kat., dle přílohy.****TE : 10.10.2016****Vypsal : ██████████**

Objednávku vystavil: ..... Za agenturu:

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky : 23.9.2016

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky : 17.10.2016

Záruční lhůta v měsících: 12 24 36 48 60

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA, s.r.o. ze dne 2.2.2015. Podpisem této objednávky se zhotovitel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu.

Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 odst.2 písm. a) až k) zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že "daň odvede zákazník", splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15.dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne 23.9.2016

Zhotovitel: .....

Objednatel: .....

Předání pracoviště: .....

Dodatečně zjištěné okolnosti: .....

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky: .....

Předal: Datum: ..... podpis: .....

Převzal (nájemce): Datum: ..... podpis: .....

Převzal (za MRA): Datum: ..... podpis: .....

<b>Číslo veřejné zakázky:</b>	Evz 319 mra 2016
<b>Obchodní firma:</b>	vlamag czech s.r.o.
<b>IČ:</b>	27805425
<b>Cena:</b>	123500
<b>Nutno vyplnit!!!</b>	

**Odevzdat do 12:00 hod.  
dle TE:, volat 2 prac.  
dny předem k  
domluvení přesného  
času předání díla  
technikovi MRA**

**TE: 17.10.2016**

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Žád: 61161070

Ulice	Jedlová 6/495	
Byt číslo	39.	Haviřov - Šumbark
Velikost bytu	1+3	Patro : 8.
Stavy	SV:	348 m3
	TUV:	232 m3
	Jistič:	viz. Bod 122 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce
informace k veřejné zakázce	Vypracoval Hospodářsko- správní referent	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT
Sklep:		

**Podpis**

	<b>požadované provedení prací</b>	<b>jedn.</b>	<b>mn.</b>	<b>poznámky, dodatečné informace</b>	<b>cena bez DPH</b>
14	GO elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce opravy omítek po GO , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např.zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC ) vždy v chrániče NUTNO</u>	3+1	1	vč. ranžírování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), vypínače umístít mimo zárubně + zaslepení děr po vypínačích na zárubních,	37800

19	digestoř vřmřna	ks	1	dodat a zprovoznit, vř. napojenř na VZT	2900
23	toaletnř skřřřka s osvřtlenřm vřmřna	ks	1	LA	4500
24	Vymalování bytu (dvojnsobn vř. očiřtřn oprřenm a penetrace)	m2	269	celř byt	10760
28	oprava panelovřch spojřř, očiřtřn spry, bandřovn (ořkrbn spoje, začiřtřn,řkrbn okolní malby, penetrace, lepidlo, perlinka, penetrace, stěrka, brouřen, zamalovn)	bm	14,4	KU,LO,PŘ,OP	1320
29	strřen tapet	m2	0,5	WC - kryt rozvodřř	100
31	garnyře demontř + opravy omítek	ks	4	KU,LO,DP,OP	450
32	demontř skob a hřebkřř, sádrování děr, vř. skob a řroubřř po garnyřřch	soub.	1	přřprava stěn pro malbu	350
33	Nátěry T a přřvodn potrubí (a jiné zmeřnick nátěry viz.pozn.)	m2	20	T vř.přřvodnho potrubí, PŘ - kryt VZT (hněd), WC - spodní zadní stěna+kryt rozvodřř, BA - zábradlí (řern)	3570
34	Nátěry zrubn	ks	9	vře hněd syntetika vř.obrouřen a zatmelení děr, vř.vchodu	3600
35	Nátěry rmu vest. skřřřn spáře, nika skřřřn, bořnice, polic, dveřř viz. poznámky a jiné truhl.nátěry viz.pozn.	m2	6,4	PŘ - vest. skřřř - rmy a bořnice, KU - spřn skřřř - rm	880
36	stka vzt vřmřna	ks	1	WC	350
37	Nátěry bytov.jádra LA, WC, PŘ,KU viz.poznámky	m2	5,6	WC+LA - stropy, PŘ - desky pod stropem	880
38	NÁTĚRY DVEŘ	m2	0,5	oprava nátěru hran dveřř v DP	400
46	Vřmřna polic vest. skřřřn a spáře viz.pozn.	ks	7	KU - spřn skřřř	1400
50	podlahy polořen PVC viz.pozn. <u>vřdy</u> <u>vř. PVC soklřř</u>	m2	42,6	KU,LO,OP	18480
55	sokl PVC	bm	44	po GO - DP,WC,LA,PŘ	1200

62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor pro případný koberec cca 0,5 cm	ks	4	KU-LO L80 plné, LO-PŘ P80 plné, KU-OP P80 plné, PŘ-OP P80 ze 2/3 prosklené	5500
69	Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění	soub.	1	v celém bytě	800
73	Opláštění bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	6,4	KU - vč.lišty na SDK kolem dveří	1000
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI), vč. skřínky nad digestoř	cm	150	min. tloučka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	13200
80	nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	2,3	dodat světlý keramický obklad vč.ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	1300
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	LA - 160 cm	3120
86	krycí deska pod vanu vč. nožiček dodat a osadit, vč. zahranění	ks	1	LA - 160 cm	900
91	Vanová baterie (poř- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	LA - vč.záručního listu	1320
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	LA - sifón s vývodem pro pračku	1320
117	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, wc vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	3+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	2650
122	výměna sedací desky (prkýnka) WC	soub.	1	WC	350
123	Jistič před elektroměrem (viz bod č. 7 poznámky dole text) - výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	1F25B 10kA	1000
124	jiné	ks	1	výměna pračkového ventilu	350

125	jiné	ks	2	nalepení gumy (PVC) na prah	200
126	jiné	soub.	1	LA+WC - zatmelení děr	250
131	jiné	soub.	1	KU - dodat krytku na přívod plynu	200
132	jiné	soub.	1	PŘ - oprava položení a zasparování PVC v PŘ	250
133	jiné	soub.	1	odstranit kabely v bytě, lustry v KU,LO	250
134	jiné	soub.	1	PŘ - oprava omítky nad dveřmi do OP - 1 m2	300
135	jiné	soub.	1	LA - výměna 3 ks poškozených samolepicích kostek na podlaze (nové jsou položené na podlaze)	300

cena celkem bez DPH

123500

Komise:	Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
		ANO/NE		
		ANO/NE		
		ANO/NE		

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a sutí
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno ..... ) a poté nutnosti odstranění porevzních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přívodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přívodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méněpráce.
4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.

5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. záručně Industrol hněd čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT ) . Bytové jádro - latexové barvy bílé
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.
7	<b>Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince</u> k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".</b>

<b>Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"</b>	
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	123500
Cena celkových méněprací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"	
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"	
Celková cena díla bez DPH	
<b>Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protoku o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:</b>	<b>Datum a podpis</b>
Jméno:	



Protokol o předání stavby – č.v.z. ....  
Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem  
U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV: .....Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: ..... za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny .....

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí at.) NUTNO DOLŮŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU



Dodatečné práce (skryté vady, odstranění díle revizí aj.) NOTINO DOLAZIT SCHWALLENDEU CENOVOU  
NABÍDKU :

.....  
.....  
.....  
.....

Koncové stavy SV: .....Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný .....

Kontakty technici MRA : Klimša 739 324 756, Kondziolka 737 231 090, Kludka 736 135 694

Cena EVZ/VB .....

Méně práce celkem .....

Dodatečné práce celkem .....

Celková cena díla ..... bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: ..... za dodavatele.....

Bilan tel . 604 290 762  
Fanta tel. 604 290 769  
Habr tel. 604 290 767  
Chlebík tel. 737 263 190  
Kubelka tel. 737 270 632  
Mikšan tel. 605 233 361  
Mitter tel. 605 233 355  
Nedorostová tel. 737 231 097  
Radoň tel. 737 231 094  
Sabo tel. 737 231 088  
Schindler tel. 737 270 631  
Slavík tel. 605 233 368  
Suchánek tel. 737 231 096  
Varmuža tel. 737 231 081  
Vrána tel. 737 231 089