

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

• OBSTARÁNÍ ČINNOSTI A VÝKONU OSOBY „ODPOVĚDNÉ ZA AUTORSKÝ DOZOR“

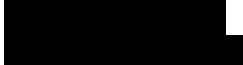
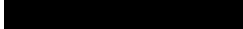
uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník“)

Článek 1

Účastníci smlouvy a úvodní ustanovení

1. Účastníci smlouvy

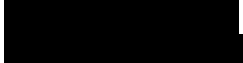
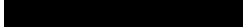
Jméno: Sdružení měst a obcí Vltava
Sídlo: 373 04 Chrášťany 79
IČ: 69092061
DIČ: není plátce DPH

Zastoupený: Ing. Miroslav Jiříček, předseda
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Č. účtu: 
Tel.: 

(dále jen „příkazce“)

a

Jméno: Atelier Kobera s.r.o.
Sídlo: Puchmajerova 378
375 01 Týn nad Vltavou
IČ: 28069684
DIČ: CZ 28069684

Autorizační osvědčení č: ČKAIT 0101025
Zastoupený: Ing. Arch. Jiří Kobera
Bankovní spojení: ČSOB
Č. účtu: 
Tel.: 

(dále jen „příkazník“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku následující

příkazní smlouvu o obstarání činnosti a výkonu osoby „autorského dozoru“ v realizační fázi projektu

2. Příkazník podle této smlouvy svým jménem na účet příkazce bude provozovat tuto činnost: autorský dozor a kontrolní činnost vztahující se k technické stránce předmětu, jeho jakosti se stavebními pravidly a požadavky.

Článek 2

Předmět smlouvy

1. Příkazník se touto smlouvou zavazuje zařídit (obstarat) pro příkazce smlouvou určené činnosti - autorský dozor ke stavbě Stavební úpravy objektu č. p. 39, přípojka kanalizační,

přípojka kanalizační dešťová, zpevněné plochy, Týn nad Vltavou, Jiráskova č. p. 39 v rámci projektu IROP s názvem Komunitní centrum sounáležitosti a registračním číslem CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_051/0002404 (dále jen „předmětná stavba“), podle podmínek této smlouvy a v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby a všemi dotčenými právními předpisy v účinném znění, zejména stavebním zákonem, technickými předpisy a normami a předpisy prováděcími a souvisejícími (dále jen „dílo“).

2. Předmět smlouvy je určen v tomto rozsahu:
V průběhu prací na stavbě zabezpečuje autorský dozor tyto činnosti, zejména:
 - prověřuje dodržování podmínek stanovených v územním rozhodnutí a stavebním povolení,
 - kontroluje soulad realizace i postupu výstavby se všemi stupni dokumentace stavby, obecnými požadavky na výstavbu i technickými požadavky na výrobky,
 - je přítomen u předání a převzetí předmětu plnění,
 - je přítomen na kontrolních dnech stavby,
 - sleduje, vyjadřuje se a zaujímá stanoviska k zápisům a záznamům ve stavebním deníku,
 - podává vysvětlení k technickým řešením v projektové dokumentaci.
3. Určeným pracovníkem je za příkazníka smlouvy: Ing. Arch. Jiří Kobera, tel. [REDACTED] e-mail [REDACTED]
4. Příkazník bude činnost provádět v termínu: od 27. 2. 2019 do 31. 12. 2019, v případě prodloužení realizace stavby po dobu jejího trvání. Předpokládaná doba realizace 10 měsíců.

Článek 3

Cena a platební podmínky

1. Odměna za vykonání činností ujednaných v této smlouvě je dohodou smluvních stran. Odměna bude účtována měsíčně, dle skutečně provedených prací. Hodinová sazba 500 Kč bez DPH. Příkazník je plátcem DPH.
2. Odměna uvedená v odst. 1 zahrnuje i veškeré nutné a účelně vynaložené náklady příkazníka.
3. Výše odměny je neměnná a konečná a nesmí být příkazníkem v žádném případě zvýšena bez předchozího souhlasu příkazce ve formě písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek bude uzavřen i v případě, že bude příkazce od příkazníka požadovat další činnosti nad rámec této smlouvy.
4. Podkladem pro úhradu ceny dodávky budou faktury, vyhotovené k poslednímu dni v měsíci, ve kterém byl prováděn předmět plnění. Faktury budou splatné do 15 dnů od jejich doporučeného odeslání, popř. osobního předání příkazce.
5. V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně příkazce, bude příkazník práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat příkazci ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací. V případě, že nedojde k dohodě zmíněné v předchozí větě, požádá příkazník o rozhodnutí příslušný soud.
6. Každá faktura musí být označena číslem projektu - CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_051/0002404.

Článek 4 Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník je oprávněn jménem příkazce:
 - a) Činit zápisy do stavebního deníku o zjištěných skutečnostech a vyzývat zhotovitele ke zjednání řádné a včasné nápravy a splnění výzvy k nápravě nadále kontrolovat.
 - b) Dát příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě, prvky životního prostředí ve vztahu ke stavbě a jejímu okolí, nebo hrozí-li vážné škody. Zastavení stavby sdělí příkazník oprávněnému zástupci zhotovitele a neprodleně i příkazci.
 - c) Spolupracovat s technickým dozorem, jakož i s orgány státního stavebního dozoru, příp. jiných státních kontrolních institucí oprávněných dle zvláštních předpisů.
2. Příkazník je povinen:
 - a) Postupovat při provádění své činnosti v souladu se závazky, ke kterým se v této smlouvě zavázal, v souladu se zájmy příkazce a dále v souladu s pokyny, podmínkami a požadavky příkazce, a to s vynaložením veškerého úsilí a odborné péče.
 - b) Co nejdříve příkazce upozornit na eventuální nevhodnost jeho pokynu. Od pokynu příkazce se může příkazník odchýlit jen tehdy, koná-li opatření k zamezení prodlení, z něhož příkazci hrozí vznik závažných škod, nebo je-li to zjevně nezbytné v zájmu příkazce a příkazník již nemůže předem včas obdržet jeho souhlas. Vyloučeny jsou z tohoto případy, kdy příkazce přijetí rozhodnutí předem písemně vyhradí sobě.
 - c) Pečovat o věci, jež mu příkazce svěřil a o věci, které pro příkazce opatřil za úhradu.
3. Příkazník není jménem příkazce bez jeho písemného souhlasu oprávněn rozhodovat o:
 - a) předání staveniště,
 - b) změnách materiálu a změnách cen,
 - c) změnách stavebního povolení, popř. jiných rozhodnutí příslušných úřadů,
 - d) vícepracích,
 - e) převzetí stavby (její části) od zhotovitele.

O návrzích v uvedených případech je příkazník povinen bezodkladně informovat příkazce a vyčkat jeho stanoviska.
4. Příkazník je povinen plnit závazky z této smlouvy osobně. Pokud použije k výkonu funkce autorského dozoru třetí osoby, je povinen tuto skutečnost předem ohlásit příkazci s uvedením, které třetí osoby budou spolupůsobit na plnění jeho činnosti dle této smlouvy. Příkazník smí využívat těchto třetích osob jen s písemným souhlasem příkazce. I v takovém případě přímo odpovídá příkazci za kvalitu činnosti, resp. vady způsobené činnostmi těchto třetích osob.
5. Příkazník se zavazuje, že činnosti a výkony, ke kterým se touto smlouvou zavázal, bude poskytovat výhradně příkazci v souladu s jeho oprávněnými zájmy, a že tyto činnosti a výkony bude provádět anebo obstarávat s nejvyšší odbornou péčí a že zvolí nejúčinnější způsob jejich zabezpečení.
6. Příkazník se zavazuje, že bude dodržovat bezpečnostní předpisy včetně používání veškerých ochranných pracovních pomůcek, souvisejících s prováděním činností uvedených v této smlouvě, a ke kterým se touto smlouvou zavázal. Příkazník si na svůj náklad zajistí ochranné a technické pomůcky nezbytné k výkonu funkce autorského dozoru.
7. Příkazník je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příkazník použít.

8. Příkazník je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 5

Odpovědnost smluvních stran

1. Příkazník nese odpovědnost za správnost a přesnost předávaných informací a za veškerá doporučení a rozhodnutí, která učiní v průběhu plnění této smlouvy. Dále příkazník nese odpovědnost za neplnění smlouvy, resp. její plnění nekvalitním, neúplným, neodborným či nedostačujícím způsobem. Nenese naopak žádnou odpovědnost za ztráty či škody, vzniklé příkazci v důsledku nerespektování pokynů a doporučení příkazníka.
2. Příkazce není odpovědný za ztráty, škody či výlohy vzniklé příkazníkovi v souvislosti s jeho smluvní činností z titulu vyšší moci. Nenese také odpovědnost za ztráty či poškození vzniklé na majetku Příkazníka vneseném do prostor stavby či prostor určených mu Příkazcem.
3. Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do 36 měsíců ode dne jejího splnění. Reklamáce musí být uplatněna písemně do rukou Příkazníka.
4. Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění. Možnost jiného ujednání se tímto nevylučuje.

Článek 6

Výpověď smlouvy

1. Účastníci této smlouvy jsou oprávněni smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Vypovědět tuto smlouvu jednotlivými účastníky lze výhradně v některém z níže uvedených případů:
 - a) Příkazník je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud je příkazce v prodlení s plněním svých finančních závazků vůči Příkazníkovi po dobu delší než 30 dní.
 - b) Příkazce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud příkazník jedná v rozporu s touto smlouvou.
 - c) Příkazce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud příkazník nevykonává svou činnost podle této smlouvy po dobu delší 15 dnů.
2. Výpověď provede smluvní strana písemnou formou, a to doporučeným dopisem zaslaným na adresu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 7 dnů a počíná běžet od prvního dne následujícího po dni odeslání výpovědi.
3. Po dobu běhu výpovědní lhůty plní smluvní strany i nadále řádně a svědomitě své povinnosti vyplývající pro ne z této smlouvy.

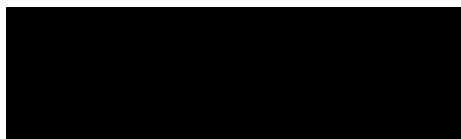
Článek 7

Závěrečná ustanovení

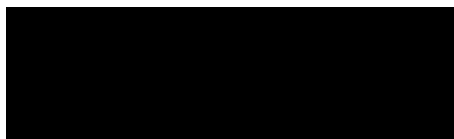
1. Vztahy smluvních stran v této smlouvě zvláště neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, případně dalšími platnými právními předpisy České republiky.

2. V případě, že jednotlivé ustanovení této smlouvy je neplatné, zůstává platnost ostatních ustanovení nedotčena. Neplatná ustanovení či právní mezery se zavazují smluvní strany nahradit ustanoveními platnými nebo v případě potřeby doplnit právní mezery ustanoveními platnými při zachování stejného či nejbližšího možného původního smluvního úmyslu smluvních stran.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemně a to formou číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Jakákoliv ústní ujednání jsou právně neúčinná.
4. Smluvní strany prohlašují po přečtení této smlouvy, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že nebyla učiněna v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Příkazce obdrží 1 vyhotovení a Příkazník obdrží 1 vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Týně nad Vltavou dne 27. 2. 2019



Ing. Miroslav Jiríček
Sdružení měst a obcí Vltava
Příkazce



Ing. Arch. Jirí Kobera
Atelier Kobera s.r.o.
Příkazník