

## Dodatek č. 5

ke SMLOUVĚ o umístění zařízení číslo 3265/2004/ÚSM, číslo nájemce 0722/24-11/343-V, ze dne 7. 3. 2005 (dále jen „Smlouva“).

RO Praděk

Číslo zákazníka:

30039340

Smluvní strany:

## Pronajímatel

**České Radiokomunikace a.s.**, Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6; IČO: 24738875, DIČ: CZ24738875, akciová společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16505, Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Praha – Východ, č. ú.: 69903021/0100  
Oprávněný zástupce: ██████████ obchodní ředitel, dle plné moci

## Nájemce

Obchodní firma nebo název právnické osoby / Příjmení: **Česká republika – Ministerstvo obrany,**  
za kterou jedná **Ing. Jaroslav Valchář, vedoucí oddělení územní správy nemovitého majetku Brno Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministra obrany ČR čj. 1462/2016-7542KM ze dne 29.9.2016, vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. Doručovací adresa: Svatoplukova 84, 662 10 Brno.**

IČO / datum narození: 60162694

DIČ: CZ60162694

## Sídlo / místo podnikání / bydliště:

Ulice, čp Tychonova 221/1

Město: Praha 6

PSČ: 160 01

Kraj: Praha

Doručovací adresa (pokud se liší od adresy nájemce): Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení územní správy majetku Brno, Svatoplukova 84, 66210 Brno

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

Číslo účtu / kód banky:

404881 / 0710

Způsob platby:  Bankovním převodem Složenkou

## Oprávnění zástupci nájemce:

Ve věcech smluvních: **Ing. Jaroslav Valchář, vedoucí oddělení územní správy nemovitého majetku Brno AHNM**

Ve věcech technických: Viz čl. VIII. smlouvy

Telefon: ██████████

Fax: ██████████

E-mail: ██████████

Adresa bydliště oprávněného zástupce nájemce ve věcech smluvních (pokud se liší od adresy nájemce): viz doručovací adresa výše

## Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se tímto dodatkem upravuje Smlouva a její přílohy takto:

1. Smluvní strany konstatují, že společnost České Radiokomunikace a.s., IČO: 24738875, je právním nástupcem společnosti České Radiokomunikace a.s., IČO: 27444902, se sídlem U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3. Smluvní strany výslovně konstatují, že veškerá práva a povinnosti plynoucí stranám ze Smlouvy se nemění a zůstávají v plném rozsahu zachovány, vyjma změn ujednaných v tomto dodatku č. 5.

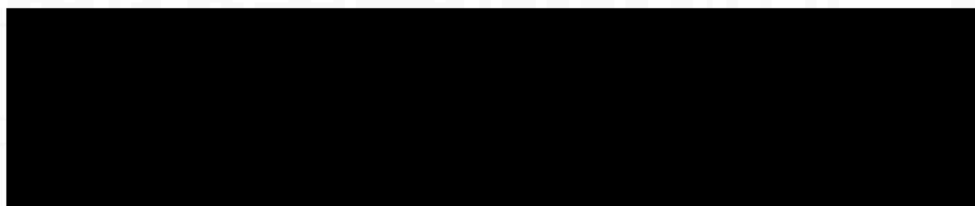
2. V celém textu Smlouvy se nahrazuje původní označení „Vojenská ubytovací a stavební správa“ a odpovídající ekvivalenty novým označením „Agentura hospodaření s nemovitým majetkem“.

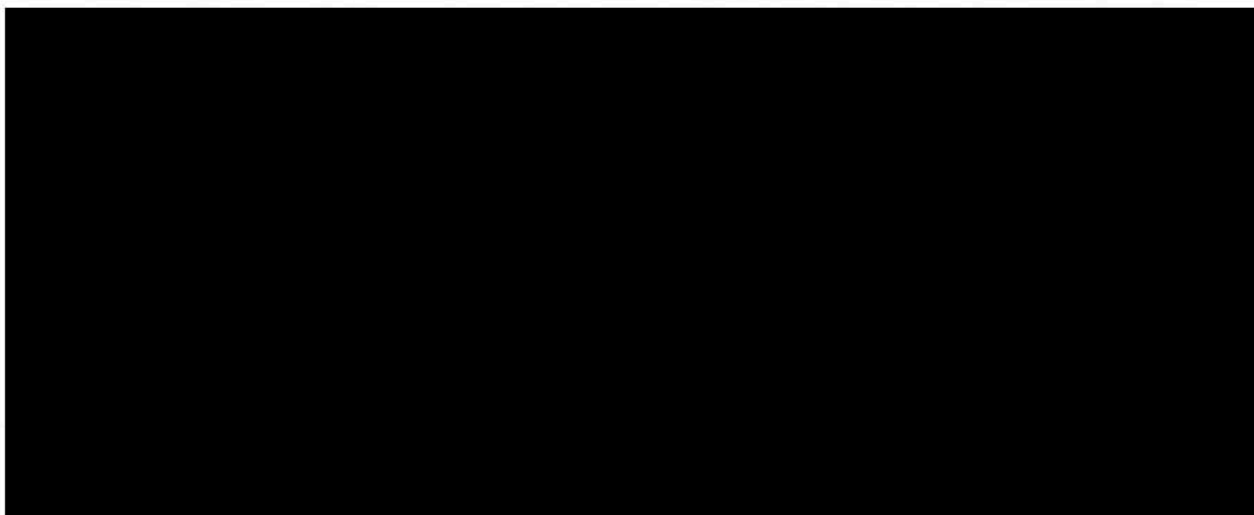
3. Předmětem tohoto dodatku č. 5 Smlouvy je rozšíření rozsahu poskytovaných služeb ve stávající lokalitě **RO Praděk (5220PRAD)**. Smluvní strany se dohodly na instalaci zařízení uvedeného v odst. 4b) Článku I. Smlouvy.

4. V Článku I. Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se ruší odst. 4. a nahrazuje se novým, níže uvedeným zněním:

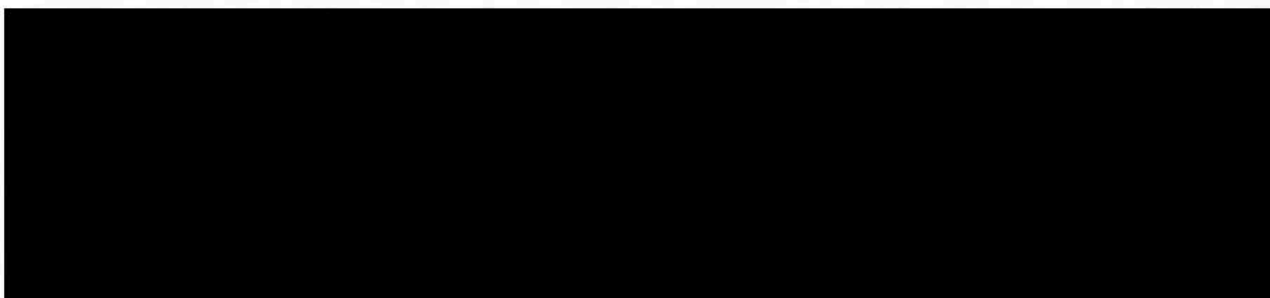
„4. Specifikace umístěného zařízení:

a) Stávající zařízení:



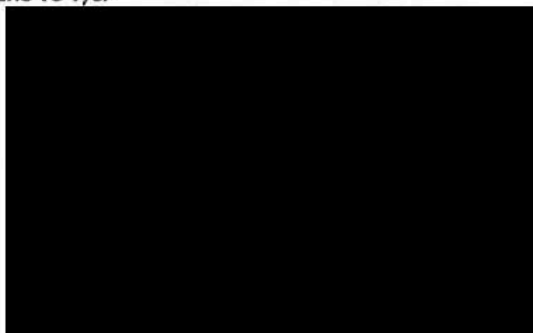


b) Nově umístované zařízení:



5. V Článku II. Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se z důvodu rozšíření sjednaného rozsahu služeb ruší odst. 1. a nahrazuje se novým, níže uvedeným zněním (nedochází k jiné změně sjednaných cen, než jen k doplnění dílčí ceny za umístění nových zařízení – u ostatních dílčích cen došlo pouze k uvedení jejich aktuální výše dle inflační doložky, sjednané v čl. III.6. smlouvy):

„1. Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli za umístění zařízení v rozsahu dle Článku I., odst. 4. této smlouvy nájemné, sjednané ve výši



71 720,70 Kč/rok  
 643 822,00 Kč/rok  
 90 813,30 Kč/rok  
 80 196,70 Kč/rok  
 240 603,40 Kč/rok  
 27 761,00 Kč/rok  
 78 704,60 Kč/rok  
 468 987,00 Kč/rok  
 280 775,00 Kč/rok  
 280 775,00 Kč/rok  
 144 486,40 Kč/rok  
 96 000,00 Kč/rok  
**2 504 645,10 Kč/rok**

**Celkem:**

(Slovy: *dvamilionypětsetčtyřtisícešestsetčtyřicetpět korun českých, deset haléřů*).

V ceně nájemného není zahrnuta DPH."

6. V Článku III. Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se ruší odst. 1. a nahrazuje se novým, níže uvedeným zněním:

„1. Nájemné dle Článku II., odst. 1. této smlouvy a cena za služby dle Článku II., odst. 2 a odst. 8 této smlouvy budou Nájemci účtovány pravidelně, vždy po skončení zúčtovacího období, které činí jeden kalendářní měsíc. Daňový doklad bude Pronajímatelem vystaven nejpozději do desátého pracovního dne následujícího měsíce se splatností 21 kalendářních dnů, ve výši jedné dvanáctiny ročního nájemného a jedné dvanáctiny roční ceny za služby. Daňové doklady bude Pronajímatel

vystavovat na daňový subjekt Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6. Vystavené daňové doklady budou zasílány na doručovací adresu, uvedenou v záhlaví tohoto dodatku."

7. V Článku VIII. Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se ruší odst. 1. a nahrazuje se novým, níže uvedeným zněním:

*„1. Kontaktní osobou nájemce, se kterou je třeba projednávat bližší podmínky týkající se provozu umístovaných zařízení, případných změn provozu a odpovědnou osobou nájemce za plnění povinností na úseku požární ochrany, bezpečnosti práce a dodržování povinností na úseku ochrany životního prostředí je:*

*Ředitel VÚ 3255 Praha, tel. [redacted] nebo jím pověřená a nájemci oznámená osoba  
korespondenční adresa: Vítězné náměstí 5, Praha 6*

*V případě naléhavého jednání v mimopracovní době - 24 hodinová služba:*

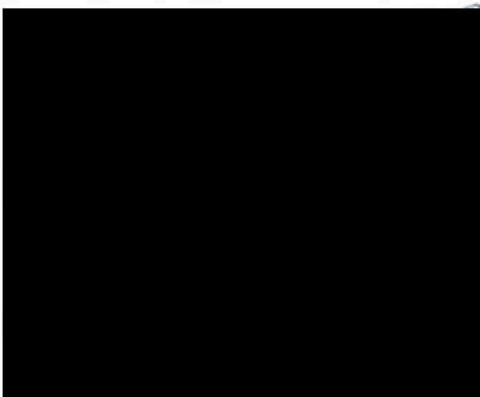
*Supervizor KIS AČR, tel. [redacted]*

8. Příloha č. 1 Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se ruší a nahrazuje se novým zněním, které je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 5 Smlouvy.

**Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu, a účinnosti dnem 1. dubna 2019. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek ke své platnosti a účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění zajistí nájemce, a to před datem 1. dubna 2019; nestane-li se tak, nabývá tento dodatek účinnosti až zveřejněním v registru smluv. Clánky a ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto dodatkem, zůstávají zachovány beze změny. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení.**

V Praze dne ..... 27 -03- 2019

Za Pronajímatele  
České Radiokomunikace a.s.



V Brně dne ..... 28 -03- 2019

Za Nájemce  
Česká republika – Ministerstvo obrany



Ing. Jaroslav Valchář, vedoucí oddělení územní  
správy nemovitého majetku Brno AHNM

**Příloha č. 1 ke SMLOUVĚ o umístění zařízení číslo 3265/2004/ÚSM**

**Lokalita RO Praděd**

**1. Prohlášení Nájemce o příkonu umístěvaného zařízení:**

Pro přehled o energetické spotřebě a jako podklad pro daňové účely a stanovení uživatelské ceny za odběr elektřiny umístěvaným zařízením, Nájemce předkládá toto závazné prohlášení:

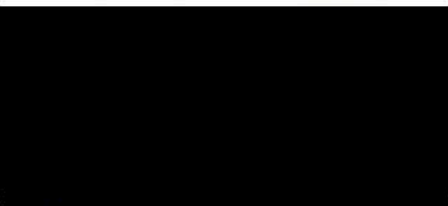
Druh zařízení	Příkon zařízení (kW)	Provoz (hod/rok)	Roční spotřeba (kWh)
Technologie ČR – MO	2,107	8760	měřený odběr

**2. Prohlášení Nájemce o ceně umístěvaného zařízení:**

Nájemce prohlašuje, že pro účely potencionálních likvidačních škod na instalovaném majetku pojišťovacími ústavami má v době svého pořízení jeho umístěné zařízení tuto cenu:

Druh zařízení	Rok pořízení	Cena zařízení bez DPH
Technologie ČR-MO	2009	9.359.407,- Kč
Nově umístěné zařízení	2018	433.950,- Kč

V Brně dne:

.....  
  
 za Nájemce  
 Ing. Jaroslav Valchář, vedoucí  
 oddělení územní správy nemovitého majetku Brno AHNM