

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele ze dne 6.3.2019

NA VĚDOMÍ: Martin Krupauer

DNE: 06/03/2019

VYŘIZUJE: [REDAKCE]

ČÍSLO ZAKÁZKY: 16400121

BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v.v.i.

[REDAKCE]
BRANIŠOVSKÁ 1160/31

370 05 ČESKÉ BUDĚJOVICE

ČESKÁ REPUBLIKA

A8000 s.r.o. | Sídlo
RADNIČNÍ 136/7
370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE
+420 386 352 737
CB@A8000.CZ

A8000 s.r.o. | Pobočka
VOCELOVA 578/1
120 00 PRAHA 2
+420 224 422 411
PRAHA@A8000.CZ

Rozšíření předmětu zakázky Generální obnova areálů BC AV ČR, v.v.i.

- **Rozšíření rozsahu ve fázi Architektonická studie (AS) oproti původnímu zadání**

Branišovská

- úprava vjezdu a rozšíření hlavního parkoviště
- řešení modernizace a dispozičních úprav objektu 12 pro administrativu vč. foyer a objektu 13 pro kongres, vč. souvisejícího původního vstupu obj. č. 11 –původně bylo uvažováno s jejich odstraněním
- nový objekt rozšířeného provozu elektronové mikroskopie
- řešení nástaveb na objektech 10b, 50, 60
- řešení sociálního programu (bydlení a dětské skupiny) v ploše dendrologické zahrady
- rozsáhlý multifunkční objekt při jižní hranici pozemku s podzemními podlažními pro parkování

Na Sádkách

- změna záměru ze sociálního programu na rozvoj vědeckého provozu
- pětipodlažní přístavba a nástavba objektu A
- výstavba haly včetně provozního zázemí na zkoumání vzorků (na místě původních skleníků)
- rozšíření zpevněných ploch

- **Rozšíření rozsahu DŮR oproti původnímu zadání**

V rozsahu uvedeném výše v rozšíření předmětu AS, dále pak:

Branišovská

- úpravy původního hlavního vstupu obj. 11
- rozsáhlá rekonstrukce obj. 10b a změna na vědu (místo původního předpokladu modernizace stávající administrativy)
- modernizace obj. 10a kuchyně
- odstranění objektů: 14 dílny, 15 autoprovaz, 19 sklady, 52 mikroskop, 61 insektárium, 81 skleníky se zázemím
- nové skleníky na terénu pro ÚMBR
- jižní část centrálního propojovacího objektu
- novostavby vícepodlažních objektů věda sever a věda jih

- řešení všech areálových sítí v celé ploše areálu (cca 65% nárůst oproti rozsahu reálné etapy I)

Na Sádkách

- výstavba částečně dvoupodlažní haly na zkoumání vzorků (na místě původních skleníků)
- rozšíření zpevněných ploch
- úpravy některých areálových sítí (zj. v podzemním kanálu z obj. A směrem ke skleníku)

V obou fázích mělo rozšíření předmětu zakázky vliv na přepracování předpokládané etapizace projektových a stavebních prací.

Propočet celkových stavebních nákladů se vzhledem k výraznému rozšíření zadání zvýšil v obou fázích o cca 30% tj. z původních [REDACTED] na [REDACTED].

Na základě výše uvedených skutečností si dovoluujeme navrhnout změnu Smlouvy o dílo v tomto rozsahu:

- **Dopracování fáze Architektonická studie (AS) oproti původnímu zadání**
 - termín předání: 31.3.2019
 - navrhujeme navýšení ceny za projektové práce ve fázi AS o 30%, tedy o [REDACTED]
 - fakturace po předání
- **Vypracování fáze Dokumentace pro umístění stavby (DUR) ve změněném rozsahu**
 - termín předání: 31.5.2019
 - původní cena dle Smlouvy o dílo je [REDACTED]
 - navrhujeme navýšení ceny za projektové práce ve fázi DUR o 30%, tedy o [REDACTED]
 - navrhovaná cena po navýšení je tedy [REDACTED]
 - fakturace:
 - po předání DUR [REDACTED]
 - po získání územního rozhodnutí (předpoklad 30.10.2019) [REDACTED]

V Českých Budějovicích

06/03/2019

Za A8000 s.r.o.

[REDACTED]