

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o poskytování úklidových služeb č. SML/194/17/032, která nabyla účinnosti 26. 9. 2017  
(dále jen „dodatek“)

### Česká republika - Státní zemědělská a potravinářská inspekce

se sídlem: Květná 15, 603 00 Brno  
za kterou jedná: Ing. Martin Klanica, ústřední ředitel  
IČO: 75014149  
DIČ: CZ75014149  
bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen **objednatel** na straně jedné)

a

### FORCORP GROUP spol. s r. o.

se sídlem: Hamerská 812, 779 00 Olomouc – Holice  
zastoupená: [REDAKCE]  
IČO: 27841031  
DIČ: CZ27841031  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
registrována u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43244

(dále jen **zhotovitel** na straně druhé)

uzavírají spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále „občanský zákoník“), tento dodatek ke smlouvě o poskytování úklidových služeb č. SML/194/17/032, která nabyla účinnosti 26. 9. 2017 (dále jen „smlouva“) v tomto znění:

### Čl. I.

#### Předmět dodatku

1. V souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle čl. I odst. 3 smlouvy se smluvní strany dohodly změnit a doplnit tímto dodatkem následující ustanovení smlouvy:
  - 1.1. Text čl. II. odst. 1 písm. a), písm. c) a písm. i) se z důvodu změny užívání a zvětšení místnosti č. 159, stavebních úprav v místnosti 221b a vzniku místnosti 221c v budově Květná 15, Brno; a změny v seznamu výkonů v laboratořích Brno a Praha nahrazuje tímto textem:
    - a) Ústřední inspektorát SZPI 17.458,92 Kč bez DPH, tj. 21.125,29 Kč včetně DPH
    - c) Inspektorát SZPI v Praze 23.181,92 Kč bez DPH, tj. 28.050,12 Kč včetně DPH
    - i) Cena celkem 75.977,86 Kč bez DPH, tj. 91.933,21 Kč včetně DPH

(pro období jednoho měsíce za všechny lokality)



**Čl. II.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Záležitosti výslovně neupravené tímto dodatkem a smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, zejména ustanoveními § 2586 a násl.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku provede objednatel ve lhůtě stanovené právním předpisem.
3. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou níže uvedené přílohy:  
Příloha č. 1 - Rozpis podlahových ploch - cenová specifikace prováděných služeb  
Příloha č. 2 - Seznam výkonů  
Příloha č. 3 - Seznam kontaktních osob
5. Dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

*29.3.2019*

V Brně dne: **Česká republika - Státní zemědělská  
a potravinářská inspekce**  
se sídlem Květná 15, 603 00 Brno  
za kterou jedná Ing. Martin Klanica,  
ústřední ředitel  
IČ: 75014149      DIČ: CZ75014149

V Olomouci dne: *27.3.2019*

**ROUP** spol. s r.o.  
Hodolany 779 00  
CZ27841031  
orp@forcorp.cz  
w.forcorp.cz **6**

Ing. Martin Klanica  
ústřední ředitel

**Příloha č. 1 – ROZPIS PODLAHOVÝCH PLOCH - cenová specifikace prováděných služeb**

<b>Rozpis podlahových ploch pro úklid</b>							
<b>Objekt:</b>		Ústřední inspektorát, Květná 15, Brno					
Specifikace		výměra (m <sup>2</sup> )	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře	koberec	713	2xtýdně			2902,05	3511,48
	PVC	64	denně			634,09	767,25
	dlažba	0					
chodby	koberec	518	denně			5132,14	6209,89
	PVC	167	denně			1654,57	2002,03
	dlažba	0					
soc.zařízení	koberec	0					
	PVC	44	denně			435,93	527,48
	dlažba	116	denně			1149,28	1390,63
laboratoře	koberec	0					
	PVC	586	denně			5550,86	6875,03
	dlažba	0					
<b>Celková cena v Kč/měsíc</b>					<b>17458,92</b>	<b>21125,29</b>	



<b>Rozpis podlahových ploch pro úklid</b>							
<b>Objekt:</b>		Inspektorát v Praze, Za Opravnou 300/6					
Specifikace		výměra (m <sup>2</sup> )	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře a související prost.	koberec	915	2xtýdně			3724,23	4506,32
	PVC	0					
	dlažba	26	2xtýdně			105,83	128,05
chodby	koberec	0					
	PVC	40	denně			396,30	479,52
	dlažba	854	denně			8461,09	10237,92
	beton	206	1xtýdně			419,23	507,27
soc.zařízení a kuchyňky	koberec	0					
	PVC	30	denně			297,23	359,65
	dlažba	232	denně			2298,56	2781,26
laboratoře	koberec	0					
	PVC	730	denně			6356,67	7691,71
	dlažba	101	denně			1000,67	1210,81
sklady HS	beton	60	1xtýdně			122,11	147,75
<b>Celková cena v Kč/měsíc</b>					<b>23181,92</b>	<b>28050,12</b>	

<b>Rozpis podlahových ploch pro úklid</b>							
<b>Objekt:</b>		Inspektorát v Táboře, Purkyňova 2533					
Specifikace		výměra (m <sup>2</sup> )	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře	koberec	420	2xtýdně			1709,48	2068,47
	PVC	195	denně			1931,98	2337,70
	dlažba	48	denně			475,56	575,43
chodby	koberec	82	denně			812,42	983,03
	PVC	9	denně			89,17	107,90
	dlažba	3	denně			29,72	35,96
soc.zařízení	koberec	0					
	PVC	0					
	dlažba	51	denně			505,29	611,40
<b>Celková cena v Kč/měsíc</b>						<b>5553,62</b>	<b>6719,89</b>

<b>Rozpis podlahových ploch pro úklid</b>							
<b>Objekt:</b>		Inspektorát v Plzni, Jiráskovo náměstí 8					
Specifikace		výměra (m <sup>2</sup> )	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře	koberec	403	2xtýdně			1640,29	1984,75
	PVC	20	denně			198,15	239,76
	dlažba	85	denně			842,15	1019,00
chodby	koberec	10	denně			99,08	119,89
	PVC	0					
	dlažba	135	denně			1337,53	1618,41
soc.zařízení	koberec	0					
	PVC	0					
	dlažba	30	denně			297,23	359,65
<b>Celková cena v Kč/měsíc</b>						<b>4414,43</b>	<b>5341,46</b>

<b>Rozpis podlahových ploch pro úklid</b>							
<b>Objekt:</b>		<b>Inspektorát v Ústí nad Labem, Masarykova 19/275</b>					
Specifikace		výměra (m <sup>2</sup> )	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře	koberec	408	2xtýdně			1660,64	2009,37
	PVC	5	denně			49,54	59,94
	dlažba	0					
chodby	koberec	11	denně			108,98	131,87
	PVC	0	denně			0,00	0,00
	dlažba	72	denně			713,35	863,15
soc.zařízení	koberec	0					
	PVC	0					
	dlažba	29	denně			287,32	347,66
<b>Celková cena v Kč/měsíc</b>						<b>2819,83</b>	<b>3411,99</b>

<b>Rozpis podlahových ploch pro úklid</b>							
<b>Objekt:</b>		<b>Inspektorát v Hradci Králové, Březhradská 182</b>					
Specifikace		výměra (m <sup>2</sup> )	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře	koberec	441	2xtýdně			1794,96	2171,90
	PVC	0					
	dlažba	0					
chodby	koberec	111	denně			1099,74	1330,69
	PVC	24	denně			237,78	287,71
	dlažba	96	denně			951,13	1150,87
soc.zařízení	koberec	0					
	PVC	0					
	dlažba	35	denně			346,77	419,59
<b>Celková cena v Kč/měsíc</b>						<b>4430,38</b>	<b>5360,76</b>

<b>Rozpis podlahových ploch pro úklid</b>							
<b>Objekt:</b>		<b>Inspektorát v Olomouci, Pavelkova 13</b>					
Specifikace		výměra (m <sup>2</sup> )	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře	koberec	714	2xtýdně			2906,12	3516,41
	PVC	21	denně			208,06	251,75
	dlažba	46	denně			455,75	551,46
chodby	koberec	228	denně			2258,93	2733,31
	PVC	0					
	dlažba	78	denně			772,79	935,08
soc.zařízení	koberec	2	denně			19,82	23,98
	PVC	0					
	dlažba	57	denně			564,73	683,32
<b>Celková cena v Kč/měsíc</b>						<b>7186,20</b>	<b>8695,31</b>

<b>Rozpis podlahových ploch pro úklid</b>							
<b>Objekt:</b>		<b>Inspektorát v Brně, Běhounská 10</b>					
Specifikace		výměra (m <sup>2</sup> )	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč/měsíc	celkem cena vč. DPH v Kč/měsíc
prostor	povrch						
kanceláře	koberec	943	3xtýdně			5757,30	6966,33
	PVC	45	denně			445,84	539,47
	dlažba	80	denně			792,61	959,06
chodby	koberec	180	denně			1783,37	2157,88
	PVC	0	denně			0,00	0,00
	dlažba	75	denně			743,07	899,11
soc.zařízení	koberec	0					
	PVC	8					
	dlažba	91	denně			901,59	1090,92
schodiště	kamenná	125	2xtýdně			508,78	615,62
<b>Celková cena v Kč/měsíc</b>						<b>10932,56</b>	<b>13228,39</b>

<b>Rozpis podlahových ploch pro úklid - cena za jeden úklid</b>							
<b>Objekt:</b>		Inspektorát v Brně, Běhounská 10 - ubytovna					
Specifikace		výměra (m <sup>2</sup> )	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč	celkem cena vč. DPH v Kč
prostor	povrch						
pokoje	koberec	208	dle požadavku SZPI			110,24	133,39
chodby	dlažba	48				25,44	30,78
soc.zařízení	dlažba	56				29,68	35,91
<b>Celková cena v Kč/měsíc</b>						<b>165,36</b>	<b>200,08</b>

<b>Rozpis podlahových ploch pro úklid - cena za jeden úklid</b>							
<b>Objekt:</b>		Inspektorát v Praze, Za Opravnou 300/6 - ubytovna					
Specifikace		výměra (m <sup>2</sup> )	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč	celkem cena vč. DPH v Kč
prostor	povrch						
pokoje	koberec	94	dle požadavku SZPI			49,82	60,28
chodby	dlažba	21				11,13	13,47
chodby	PVC	4				2,12	2,57
soc.zařízení	dlažba	12				6,36	7,70
<b>Celková cena v Kč/měsíc</b>						<b>69,43</b>	<b>84,02</b>

<b>Rozpis podlahových ploch pro úklid - cena za jeden úklid</b>								
<b>Objekt:</b>		Inspektorát v Brně, Běhounská 10 - zasedací místnost						
Specifikace		výměra (m <sup>2</sup> )	četnost úklidu			celkem cena bez DPH v Kč	celkem cena vč. DPH v Kč	Poznámka
prostor	povrch							
VZ + MZ	koberec	85	dle požadavku SZPI			45,05	54,51	
kuchyň	dlažba	5				2,65	3,21	
chodba	dlažba	12				6,36	7,70	
soc.zařízení	dlažba	7				3,71	4,49	
<b>Celková cena v Kč/měsíc</b>						<b>57,77</b>	<b>69,91</b>	



## Příloha č. 2 smlouvy – SEZNAM VÝKONŮ

### **1. Kanceláře**

Denně: vysypání skartovačů a odpadkových košů vč. vložení čistého hygienického sáčku, omytí ohmatů kolem klik dveří, mytí podlah PVC a dlažby

Týdně: přešetření skleněných výplní nábytku, omytí rámu dveří, venkovních ploch chladniček, přístupových povrchů stolů, skříněk a parapetů

2x týdně: vysávání koberců

Měsíčně: mytí dveří, zárubní, skříní a otírání pavučin

Čtvrtletně: čištění krytů osvětlovacích těles, větracích mřížek, radiátorů

### **2. Chodby, schodiště a výtahy**

Denně: mytí nebo vysávání podlah, stírání otisků na dveřích, madlech

2x týdně: otírání prachu - popisky dveří, mytí výplní a rámu dveří

Měsíčně: mytí nábytku

Čtvrtletně: mytí radiátorů

### **3. Sociální zařízení a kuchyňky**

Denně: vysypání odpadkových košů vč. vložení čistého hygienického sáčku, mytí umyvadel, dřezů a vodovodních baterií, důkladné mytí pisoárů a záchodových mís vč. desinfekce, otření zrcadel, otření všech obkladů na soc. zařízeních a u kuchyňských sestav, úklid a mytí kuchyňských linek vč. setření prachu na horních poličkách doplňování hygienických sáčků, toaletního papíru, papírových utěrek, tekutého mýdla

Měsíčně: mytí dveří, skříní

Čtvrtletně: mytí radiátorů

Pololetně: čištění krytů osvětlovacích těles

### **4. Tříděný odpad**

Na všech inspektorátech vynášet denně tříděný odpad do příslušných kontejnerů. Na ústředním inspektorátě v kancelářích jsou nerezové nádoby na papír a na chodbách 9 ks dvojnádob o objemu 2x15l na plast a sklo.

### **5. Laboratoře**

#### **a. Laboratoře Praha**

1x denně:

- denní úklid/mytí hygienických zařízení (WC, umyvadla) včetně desinfekce
- mytí prostor sloužících k dekontaminaci a mytí laboratorního nádobí, mytí veškerých podlahových krytin laboratoří, chodeb, schodů; zvýšenou pozornost věnovat obtížně přístupným prostorům, zejména pod a mezi stoly, pod skříněmi, digestořemi, v zákoutích a mezerách, mytí vlhkým hadrem vodou se saponátem
- vysypání odpadkových košů včetně vložení čistého hygienického sáčku do koše
- otření volně přístupných vodorovných ploch, parapetů, lednic a mrazniček (u laboratorních stolů pouze na vyžádání)
- mytí dřezů, umyvadel a vodovodních baterií včetně desinfekce

1x týdně:



SZPI9102G5125

- mytí sprchových koutů
- umývat senzorické boxy vodou s indiferentním saponátem (mimo to vždy po každém jejich použití)
- otření klik dveří

#### 1x měsíčně:

- umývat vodou se saponátem – dveře, boční stěny chladících a mrazících boxů, boční a vrchní části účelových a šatních skříní, omyvatelné části zdí, vnitřky odpadkových košů s přídavkem dezinfekce (v případě potřeby častěji)

#### 1x za půl roku

- čistit okenní žaluzie (po předchozí domluvě s pracovníky OZL)
- mytí radiátorů (povrch); tato činnost nebude vykonávána v měsících po sobě následujících průběžné otírání pavučin

#### Závazné pokyny:

- Veškeré práce, při kterých je nutná manipulace s přístroji konzultovat s jejich obsluhou, samostatně nesmí manipulovat s žádnými laboratorními přístroji!!!
- Mytí v laboratořích bude prováděno běžnými saponátovými prostředky s dávkováním doporučeným výrobcem.
- K dezinfekci sociálních zařízení, chodeb a umýváren bude použit chloramin, popř. SAVO.
- V laboratořích s výjimkou odpadkových košů, se dezinfekce provádět nebude.
- Přípravky na bázi chlorovaných fenolů a kresolů se v laboratořích, kde jsou stanovovány organické kontaminanty a aditiva, se nebudou smět užívat.
- Použití nových mycích a desinfekčních prostředků bude třeba konzultovat s pracovníky OZL.
- V laboratořích se speciální přístrojovou technikou (GC-MS – plynová chromatografie apod.) se nesmí používat na podlahy žádný vosk ani detergenty s přídavkem biologicky aktivních látek (protiplísňových, desinfekčních apod.).

#### **b. Laboratoře Brno**

##### 1x denně:

- denní úklid/mytí hygienických zařízení (WC, umyvadla) včetně desinfekce
- mytí prostor sloužících k dekontaminaci a mytí laboratorního nádobí, mytí veškerých podlahových krytin laboratoří, chodeb, schodů; zvýšenou pozornost věnovat obtížně přístupným prostorům, zejména pod a mezi stoly, pod skříněmi, digestořemi. V zákoutích a mezerách mytí hadrem vodou se saponátem.
- vysypání odpadkových košů včetně vložení čistého hygienického sáčku
- Denně kontrolovat stav papírových ručníků, toal. papíru a tekutého mýdla v prostorách sociálních zařízení, v případě potřeby doplnit.
- mytí dřezů, umyvadel vhodným čisticím prostředkem, průběžné otírání pavučin

##### 1x týdně:

- mytí sprchových koutů a vodovodních baterií vhodným čisticím prostředkem

- umývat senzorické boxy vodou s vhodným pachově neutrálním saponátem (mimo to vždy po každém jejich použití)
- kliky dveří a parapety v dostupných místech

#### 2 x týdně:

- dámskou šatnu navíc vysát vysavačem, zejména hůře přístupná místa (rohy místnosti, prostor pod lavicí, mezery)

#### 1x měsíčně:

- umývat vodou se saponátem chladicí a mrazicí boxy – venkovní části,
- boční a vrchní části účelových a šatních skříní, radiátory
- umývat vnitřky odpadkových košů s přídavkem dezinfekce (v případě potřeby častěji)
- umýt odtokový žlábek krytý mřížkou na podlaze v místnosti č. 318 (před chladicími boxy).

#### 1x za půl roku:

- dveře
- umývat omyvatelné části zdí a skla digestoří
- čistit okenní žaluzie (po předchozí domluvě s pracovníky OZL)
- čistit větrací mřížky nade dveřmi a na WC
- mytí krytů osvětlovacích těles – Inspektorát Brno (kryty sundá údržbář SZPI na Květné)

Úkony, které nejsou prováděny denně, budou zaznamenány pracovníci provádějící příslušnou úklidovou činnost do formuláře, který bude umístěn po dohodě s vedoucím Odboru zkušební laboratoře v Brně.

#### Závazné pokyny

- Veškeré práce, při kterých je nutná manipulace s přístroji konzultovat s jejich obsluhou, samostatně nesmí manipulovat s žádnými laboratorními přístroji!!!
- Činnosti s četností 1 x za půl roku nebudou vykonávány v měsících po sobě následujících.
- Mytí v laboratořích bude prováděno běžnými saponátovými prostředky s dávkováním doporučeným výrobcem. K dezinfekci sociálních zařízení, chodeb a umýváren bude použit chloramin, popř. SAVO.

V laboratořích, s výjimkou odpadkových košů, se dezinfekce provádět nebude. Přípravky na bázi chlorovaných fenolů a kresolů se v laboratořích, kde jsou stanovovány organické kontaminanty a aditiva nebudou smět užívat. Použití nových mycích a desinfekčních prostředků bude třeba konzultovat s pracovníky OZL.

#### Zvláštní opatření:

V laboratoři v místnostech 108-117

- dbát zvýšené opatrnosti na kabeláž vedoucí z přístrojů, včetně odtahů ze stropu
- podlaha pod takovými rozvody bude umývána pouze za přítomnosti obsluhy
- prostory umývat neagresivními čisticími prostředky, kbelík a mop používat jen pro tyto prostory, zvýšená opatrnost při pohybu v místnosti 116 z důvodu malého prostoru mezi přístroji

V laboratořích č. míst. 132-146 se speciální přístrojovou technikou (GC-MS – plynová chromatografie apod.)

- se nesmí používat na podlahy žádný vosk ani detergenty s přídavkem biologicky aktivních látek (protiplísňových, dezinfekčních apod.).

V laboratoři č. místnosti 151

- dbát zvýšené opatrnosti, nevjíždět do místnosti pojízdným úklidovým vozíkem, nepřibližovat se k magnetům na více než cca 1 m, nevstupovat s mobilním telefonem, pouze opatrně vytřít podlahu. Veškeré další práce uvedené v této příloze, např. umývání obkladů, zdí apod. je nutno předem konzultovat s obsluhou přístrojové techniky.

### **Příloha č. 3 smlouvy - SEZNAM KONTAKTNÍCH OSOB**

#### Seznam kontaktních osob **objednatele**:

Místa plnění - jednotlivé lokality:

Ústřední inspektorát SZPI, Květná 15, 603 00 Brno:

- 1.
- 2.



Inspektorát SZPI v Brně, Běhounská 10, 601 26 Brno:

- 1.
- 2.



Inspektorát SZPI v Praze, Za Opravnou 6, 150 00 Praha5:

- 1.
- 2.



Inspektorát SZPI v Olomouci, Pavelkova 13, 772 85 Olomouc:

- 1.
- 2.



Inspektorát SZPI v Hradci Králové, Březhradská 182, 503 32 Hradec Králové:

- 1.
- 2.



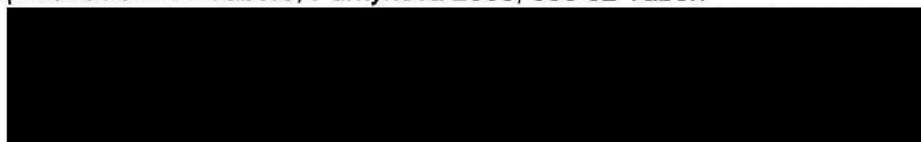
Inspektorát SZPI v Ústí nad Labem, Masarykova 19/275, 400 01 Ústí nad Labem:

- 1.
- 2.



Inspektorát SZPI v Táboře, Purkyňova 2533, 390 02 Tábor:

- 1.
- 2.



Inspektorát SZPI v Plzni, Jiráskovo nám. 8, 308 58 Plzeň:

1.

3.

**Pozn. Na prvním místě je uvedena hlavní kontaktní osoba, na druhém místě její zástupce.**