



KUJIP01AZSA4

1706119

Smlouva o dílo

ID:123 776

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Gymnázium a OA Pelhřimov – Oprava dešťové kanalizace“

1. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ70890749
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje, k podpisu pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmana kraje pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci technické:	Ing. Josef Kadlec
tel:	564 602 362
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800
Zhotovitel:	PSP s.r.o.
IČO:	466 80 781
DIČ:	CZ46680781
se sídlem:	Myslotínská 2258, 39 01 Pelhřimov
zastoupený:	Romanem Pokorným
zástupce pro věci smluvní:	Roman Pokorný
zástupce pro věci technické:	Vladimír Lahodný
tel./e-mail	info@psppelhrimov.cz
osoba pověřená vedením stavby	
- stavbyvedoucí dle zákona:	Vladimír Lahodný
bankovní spojení:	Komerční banka Pelhřimov
číslo účtu:	395 248 261/0100
zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 1545

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (3) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen priznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Gymnázium a OA Pelhřimov – Oprava dešťové kanalizace**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provedení stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb a výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované projekční kanceláří PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, 393 01 Pelhřimov pod názvem Gymnázium a OA Pelhřimov – Oprava dešťové kanalizace.

Bude proveden v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v zadávací dokumentaci soutěže výše uvedené akce. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí dodávky stavby je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

2.2.2 Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava suti) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeď apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.
- předložení **časového a finančního plánu** (harmonogramu prací)

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.5. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.6. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nepřekročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 30 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednateli přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 30 kalendářních dnů před dokončením díla) je

zhotovitel povinen na tyto změny, doplňky a rozšíření předmětu díla přistoupit a dílo dokončit v termínu dle této smlouvy.

2.7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na tuto skutečnost přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.5. Smlouvy.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.9. Prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.10. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.2. této smlouvy.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel předloží Časový a finanční plán (harmonogram prací) objednateli nejpozději do 5 dnů po předání staveniště. Časový plán bude zpracován v souladu s požadavky uživatele objektu a bude jeho zástupcem odsouhlasen. V případě

nepředložení harmonogramu ve stanoveném termínu má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

2.15. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného harmonogramu prací, který bude respektovat provoz uživatele objektu.

3. Termín a místo plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Gymnázium Pelhřimov

3.2. Práce budou zahájeny: 20. červen 2019

3.3. Dílo bude dokončeno nejpozději: 28. 8. 2019

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.5. Staveniště

- staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku, nebo v zápisu o předání a převzetí staveniště
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem
- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddávatele
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístěván mimo staveniště, v budově a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy

- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH:	856 522,95Kč
DPH 21 %:	179 869,92 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	1 036 392,77Kč

slovy: jedenmiliontřicetšesttisíctřístadevadesátdvakorun a 77/100korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. změna právních předpisů určujících sazby DPH;

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle použité cenové soustavy definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.

4.4.3. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list; poté bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků zadavatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného

měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel hradit až do výše max. 95 % celkové ceny díla. Zbývajících min. 5 %, které slouží jako zádržné, bude vyplaceno do 30ti dnů po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedostatků. V případě, že dílo bude převzato s vadami a nedostatky, bude zádržné vyplaceno do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedostatku.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelům takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých daňových dokladech - fakturách rozpis provedených prací dle jejich druhu a částí. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „Gymnázium a OA Pelhřimov – Oprava dešťové kanalizace“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně zádržného.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

6. Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním

zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

6.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

6.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.

6.6. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, **nejméně však 4 x měsíčně**. Pokud Objednatel rozhodne o častějších konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.8. Kontrolních dnů je povinen se zúčastnit zástupce objednatele a **stavbyvedoucí**. Povinnost účasti mají i další osoby, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.9. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

7. Převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímky a předložit objednateli zejména:

projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy, veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadovaná ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad

seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,

doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,

kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepiší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je

povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. **Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla.** Objednatel, případně zástupce objednatele pro věci technické, je oprávněn v zájmu optimalizace provádění díla nařídít zhotoviteli zápisem do stavebního deníku, aby dílo, resp. jeho určené části prováděl ve stanovených termínech, a to zejména s ohledem na provoz objektu. Zhotovitel je povinen takovéto nařízení akceptovat a dílo takto provádět.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavebníka. Zhotovitel dále prohlašuje, že níže uvedená pověřená firma není ani osobou s ním propojenou.

Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat pověřená firma a dále zaměstnanci objednatele pro věci technické uvedení v čl. 1 této Smlouvy.

Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím:

Autorský dozor projektanta: Ing. Jaroslav Rybář, PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.

Koordinátor BOZP: bude oznámen při předání staveniště

TDS: bude oznámen při předání staveniště

Zhotovitel se zavazuje poskytovat koordinátorovi BOZP, popřípadě dalším osobám podílejícím se na zhotovení stavby, po dobu realizace stavby potřebnou součinnost; ve stejném rozsahu mají tuto povinnost i poddodavatelé zhotovitele.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.10. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.13. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.14. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

8.15. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.16. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat

realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.17. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.18. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.19. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředložil-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.20. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.21. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezabavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.22. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

8.23. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce **60 měsíců**.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

9.2.3. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, které nejsou součástí stavby a na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatel reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatel, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizaci, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatel na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění díla

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti ve výši pojistného plnění minimálně **2 mil. Kč**.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 11.1.1. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při neoprávněném využití jiného poddodavatele ve smyslu odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.5. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.5. této smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den zpoždění s nástupem.

11.1.7. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle dohodnutých termínů, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.

11.1.8. Pokud zhotovitel poruší stanovené nařízení dle odst. 8.3. a nebude dílo provádět ve stanovené době, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

11.1.9. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

12.1.1. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. Nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele dle odst. 2.12. Smlouvy

12.1.3. Nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. Pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.5. Pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo neprestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.6. Prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12. 3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstoupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízela žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

13.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

13.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli.

13.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

V Pelhřimově dne 21.3.2019

Jihlava 21. 03. 2019

Za zhotovitele

Za objednatele


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

36


PSP
STAVEBNÍ
OBCHODNÍ ČINNOST
Mysletínská 2258
393 01 PELHŘIMOV
DIČ: CZ46680781 ①
www.psppehřimov.cz



.....
Roman Pokorný, jednatel PSP s.r.o.



.....
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmana pro oblast
ekonomiky a majetku

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

JKSO:

Místo: Pelhřimov

CC-CZ:

Datum: 27.02.2019

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov

IČ:

466 80 781

DIČ:

CZ46680781

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

856 522,95

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

856 522,95

DPH základní

21,00%

ze

856 522,95

179 869,82

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 036 392,77

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

PSP

STAVEBNÍ
OBCHODNÍ ČINNOST
Myslotínská 2258
393 01 PELHŘIMOV
DIČ: CZ46680781
www.psp-pelhrimov.cz

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód:

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

Místo: Pelhřimov

Datum: 27.02.2019

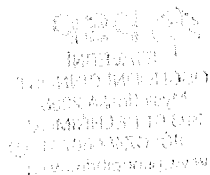
Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	856 522,95	1 036 392,77
00	VON	19 000,00	22 990,00
00-1	VON	19 000,00	22 990,00
01	SO-01 Hlavní budova	204 266,37	247 162,31
01-1	Architektonicko-stavební řešení	204 266,37	247 162,31
02	SO-02 Přístavba	557 503,40	674 579,11
02-1	Architektonicko-stavební řešení	557 503,40	674 579,11
03	SO-03 Kanalizace	75 753,18	91 661,35
03-1	Architektonicko-stavební řešení	75 753,18	91 661,35
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		856 522,95	1 036 392,77



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

Objekt: 00 - VON

Část: 00-1 - VON

JKSO:
Místo: Pelhřimov

CC-CZ:
Datum: 27.02.2019

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:
PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov

IČ: 466 80 781

DIČ: CZ46680781

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	19 000,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	19 000,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	19 000,00	3 990,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	22 990,00
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

Objekt: 00 - VON

Část: 00-1 - VON

Místo: Pelhřimov

Datum: 27.02.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	19 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	19 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	19 000,00

ROZPOČET

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

Objekt: 00 - VON

Část: 00-1 - VON

Místo: Pelhřimov

Datum: 27.02.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

19 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

19 000,00

1	K	0101	Zařízení staveniště	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
2	K	0104	Poskytnutí zařízení staveniště (jeho částí) pro umožnění činnosti TDS, ADS, SÚ atd. po dobu výstavby	kpl	1,000	500,00	500,00
3	K	0301	Vytýčení stávajících inženýrských sítí	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00
4	K	0505	Kompletace dokladové části stavby k předání a převzetí díla	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
5	K	0601	Zpracování a předložení harmonogramů před podpisem smlouvy	kpl	1,000	500,00	500,00
6	K	0602	Náklady spojené s prováděním stavby v blízkosti stávajících objektů, technologie a zeleně	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
7	K	0603	Náklady spojené s prováděním stavby uvnitř stávajícího objektu za provozu	kpl	1,000	6 800,00	6 800,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

Objekt: 01 - SO-01 Hlavní budova

Část: 01-1 - Architektonicko-stavební řešení

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 27.02.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

466 80 781

DIČ:

CZ46680781

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	204 266,37
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	204 266,37

DPH základní	21,00%	ze	204 266,37	42 895,94
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	247 162,31
-------------------	--------------	-------------------

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

Objekt: 01 - SO-01 Hlavní budova

Část: 01-1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Datum: 27.02.2019

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	204 266,37
HSV - Práce a dodávky HSV	194 245,56
1 - Zemní práce	32 538,04
2 - Zakládání	3 231,48
3 - Svislé a kompletní konstrukce	77 112,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 522,52
8 - Trubní vedení	23 381,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	41 601,79
997 - Přesun sutě	3 842,03
998 - Přesun hmot	10 015,50
PSV - Práce a dodávky PSV	10 020,81
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 030,19
771 - Podlahy z dlaždic	4 990,62
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	204 266,37

ROZPOČET

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

Objekt: 01 - SO-01 Hlavní budova

Část: 01-1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Datum: 27.02.2019

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

204 266,37

HSV - Práce a dodávky HSV

194 245,56

1 - Zemní práce

32 538,04

1	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	9,367	1 774,90	16 625,49
2	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	5,655	541,10	3 059,92
3	K	162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	11,310	348,70	3 943,80
4	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	11,310	282,00	3 189,42
5	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	23,751	135,00	3 206,39
6	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	3,712	677,00	2 513,02

2 - Zakládání

3 231,48

7	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku	m3	0,969	762,30	738,67
8	K	273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	0,646	2 543,70	1 643,23
9	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,033	25 744,80	849,58

3 - Svislé a kompletní konstrukce

77 112,80

10	K	346271113	Přizdívky z cihel betonových tl 65 mm	m2	13,440	768,00	10 321,92
11	K	346271114	Přizdívky z cihel betonových tl 140 mm	m2	11,520	869,00	10 010,88
12	K	359901111	Vyčištění stok	m	170,000	80,00	13 600,00
13	K	359901212	Monitoring stoky jakékoli výšky na stávající kanalizaci	m	170,000	254,00	43 180,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 522,52

14	K	631311117	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	0,112	3 842,10	430,32
15	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,646	3 238,70	2 092,20

8 - Trubní vedení

23 381,40

16	K	870001	M+D úprava kanalizace v místě nových šachet	kus	2,000	4 200,00	8 400,00
17	K	877365211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 250	kus	2,000	210,70	421,40
18	M	28611623	čistič kus kanalizace plastové KG DN 250	kus	2,000	7 280,00	14 560,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

41 601,79

19	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	50,000	76,90	3 845,00
20	K	953943123	Osazování výrobků do 15 kg/kus do betonu bez jejich dodání	kus	2,000	129,80	259,60
21	M	553-ZV01	<i>poklop pro zadláždění 800x1000mm, úprava žárový Pz - specifikace viz tab.PSV ozn.ZV/01</i>	kus	2,000	10 700,00	21 400,00
22	K	953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	72,000	58,30	4 197,60
23	M	13021013	<i>tyč ocelová žebírková jakost BSt 5005 výztuž do betonu D 12mm</i>	t	0,029	22 500,00	652,50
24	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	1,292	2 674,60	3 455,58
25	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	1,292	1 186,90	1 533,47
26	K	965081333	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 30 mm plochy přes 1 m2	m2	6,460	103,40	667,96
27	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	28,800	194,10	5 590,08

997 - Přesun sutě

3 842,03

28	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,506	507,10	1 777,89
29	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,506	218,10	764,66
30	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,804	9,50	140,64
31	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového	t	3,480	320,00	1 113,60
32	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací	t	0,026	1 740,00	45,24

998 - Přesun hmot

10 015,50

33	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	11,193	894,80	10 015,50
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

10 020,81

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

5 030,19

34	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	6,460	10,10	65,25
35	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	6,460	7,80	50,39
36	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	11,520	16,90	194,69
37	M	11163150	<i>lak asfaltový penetrační</i>	t	0,006	48 800,00	292,80
38	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	6,460	80,10	517,45
39	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	11,520	91,80	1 057,54
40	M	62852673	<i>pásy s modifikovaným asfaltem vložka skleněná rohož přírodní</i>	m2	21,253	130,00	2 762,89
41	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,107	833,50	89,18

771 - Podlahy z dlaždic

4 990,62

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	771554113	Montáž podlah z dlaždic teracových lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	4,860	268,50	1 304,91
43	M	59247001	dlaždice teracová 30x30x3 cm = přizpůsobit stávající	m2	5,346	277,00	1 480,84
44	K	771559191	Příplatek k montáži podlah z dlaždic teracových za plochu do 5 m2	m2	4,860	16,20	78,73
45	K	771574118	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 45 ks/m2	m2	1,600	327,60	524,16
46	M	59761116	dlaždice keramické hutné	m2	3,200	351,00	1 123,20
47	K	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	1,600	9,70	15,52
48	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	6,460	38,90	251,29
49	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,460	460,80	211,97

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

Objekt: 02 - SO-02 Příklad

Část: 02-1 - Architektonicko-stavební řešení

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 27.02.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

466 80 781

DIČ:

CZ46680781

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

557 503,40

0,00

Cena bez DPH

557 503,40

DPH základní

21,00%

ze

557 503,40

117 075,71

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

674 579,11

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

Objekt: 02 - SO-02 Přístavba

Část: 02-1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Datum: 27.02.2019

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	557 503,40
HSV - Práce a dodávky HSV	209 487,93
3 - Svislé a kompletní konstrukce	46 771,59
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	56 421,87
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	56 334,42
997 - Přesun sutě	40 405,67
998 - Přesun hmot	9 554,38
PSV - Práce a dodávky PSV	348 015,47
713 - Izolace tepelné	18 060,20
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	89 494,13
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	28 046,45
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	137 800,00
766 - Konstrukce truhlářské	52 978,74
781 - Dokončovací práce - obklady	11 614,11
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 913,44
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 108,40
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	557 503,40

ROZPOČET

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

Objekt: 02 - SO-02 Přístavba

Část: 02-1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Datum: 27.02.2019

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

557 503,40

HSV - Práce a dodávky HSV

209 487,93

3 - Svislé a kompletní konstrukce

46 771,59

1	K	340271045	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m ² tvárnici pórobetonovými tl 150 mm	m ²	30,030	900,90	27 054,03
2	K	349231811	Přízdívka ostění z cihel tl do 150 mm	m ²	3,270	922,80	3 017,56
3	K	359901111	Vyčištění stok	m	50,000	80,00	4 000,00
4	K	359901212	Monitoring stoky jakékoli výšky na stávající kanalizaci	m	50,000	254,00	12 700,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

56 421,87

5	K	612315302	Vápnenná štuková omítka ostění nebo nadpraží	m ²	6,540	654,00	4 277,16
6	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m ² na stěnách	kus	9,000	409,10	3 681,90
7	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m ² na stěnách	kus	12,000	1 447,50	17 370,00
8	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m ²	145,000	17,40	2 523,00
9	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	16,950	138,30	2 344,19
10	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m ³	0,058	4 076,20	236,42
11	K	641941111	Osazování rámu do 1 m ²	kus	28,000	159,60	4 468,80
12	M	56245721	dviřka revizní 300x300 mm - ozn.ZV01	kus	3,000	360,00	1 080,00
13	M	562457211	dviřka revizní 300x300 mm - ozn.ZV02	kus	24,000	360,00	8 640,00
14	M	562457031	dviřka revizní 900x300 mm - ozn.ZV03	kus	1,000	2 890,00	2 890,00
15	K	642944221	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl přes 2,5 m ²	kus	4,000	677,60	2 710,40
16	M	55331163	zárubeň ocelová pro běžné zdění 160 1450 dvoukřídlá	kus	4,000	1 550,00	6 200,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

56 334,42

17	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	145,000	43,20	6 264,00
18	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	290,000	85,30	24 737,00
19	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m ²	m ²	11,600	196,20	2 275,92
20	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100	m	56,610	121,00	6 849,81
21	K	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200	m	59,860	134,70	8 063,14
22	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m ² na MVC nebo MV tl do 150 mm	m ²	30,030	117,50	3 528,53

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	8,570	199,20	1 707,14
24	K	974042553	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 100 mm	m	5,800	207,60	1 204,08
25	K	976072221	Vybourání revizních dvířek pl do 0,3 m2 ze zdiva cihelného	kus	8,000	32,00	256,00
26	K	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2	6,360	131,10	833,80
27	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	7,500	82,00	615,00

997 - Přesun sutě

40 405,67

28	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	16,646	1 855,10	30 879,99
29	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,646	214,60	3 572,23
30	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	66,668	9,30	620,01
31	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	16,667	320,00	5 333,44

998 - Přesun hmot

9 554,38

32	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	7,876	1 213,10	9 554,38
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

348 015,47

713 - Izolace tepelné

18 060,20

33	K	713463213	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 150 mm	m	73,000	74,40	5 431,20
34	M	71346302	Izolační potrubní pouzdro z kamenné vlny s Al fólií DN 133 mm, tl. 30 mm ($\lambda = 0,033 \text{ W.m}^{-1} \cdot \text{K}^{-1}$ při 10°C)	m	73,000	173,00	12 629,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

89 494,13

35	K	721140913	Potrubí litinové propojení potrubí DN 75	kus	10,000	500,00	5 000,00
36	K	721140916	Potrubí litinové propojení potrubí DN 125	kus	10,000	706,00	7 060,00
37	K	721140923	Potrubí litinové odpadní krácení trub DN 75	kus	10,000	58,90	589,00
38	K	721140926	Potrubí litinové odpadní krácení trub DN 125	kus	10,000	119,00	1 190,00
39	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 70	m	46,000	436,00	20 056,00
40	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 100	m	5,000	545,00	2 725,00
41	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	10,500	356,00	3 738,00
42	K	721174056	Potrubí kanalizační z PP dešťové DN 125	m	73,000	449,00	32 777,00
43	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	5,000	63,80	319,00
44	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	134,500	20,10	2 703,45
45	K	72199	Stavební přípomocce pro vnitřní kanalizaci - prostupy stropů	kus	33,000	400,00	13 200,00
46	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,136	613,00	83,37
47	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,136	392,00	53,31

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

28 046,45

48	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	sub or	5,000	117,30	586,50
----	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	5,000	1 240,00	6 200,00
50	M	64211005	umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm	kus	5,000	1 950,00	9 750,00
51	K	725590813	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařizovacích předmětů v objektech výšky do 24 m	t	0,105	1 720,00	180,60
52	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	8,000	209,00	1 672,00
53	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	5,000	70,30	351,50
54	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000	199,00	199,00
55	M	55145615	baterie umyvadlová nástěnná páková 150 mm chrom	kus	1,000	3 260,00	3 260,00
56	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	4,000	134,00	536,00
57	M	55144048	baterie umyvadlová páková	kus	4,000	955,00	3 820,00
58	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	5,000	281,00	1 405,00
59	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,082	642,00	52,64
60	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,082	405,00	33,21

727 - Zdravotnicka - požární ochrana

137 800,00

61	K	72711111R	Kompletní protipožární prostup ocelového potrubí max. DN 32 mm, provedený pomocí protipožárního ochranného pásu (požární odolnost min. 45 minut)	kus	150,000	607,00	91 050,00
62	K	727121105	Protipožární manžeta D 75 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost min. 45 min.	kus	17,000	1 310,00	22 270,00
63	K	727121108	Protipožární manžeta D 125 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost min. 45 min.	kus	16,000	1 530,00	24 480,00

766 - Konstrukce truhlářské

52 978,74

64	K	766431811	Demontáž truhlářského obložení sloupů a pilířů z panelů plochy do 1,5 m ² - uložení pro další použití	m ²	7,080	90,70	642,16
65	K	766431822	Demontáž truhlářského obložení sloupů a pilířů podkladových roštů - uložení pro další použití	m ²	7,080	32,70	231,52
66	K	766414242	Montáž obložení stěn plochy do 5 m ² panely z aglomerovaných desek do 1,50 m ² (obložení stěn použito stávající)	m ²	7,080	188,90	1 337,41
67	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu (rošt použit stávající)	m	7,080	49,20	348,34
68	K	766660031	Montáž dveřních křídel otvíracích 2křídlových požárních do ocelové zárubně	kus	4,000	1 261,30	5 045,20
69	M	61165614	dveře vnitřní požárně odolné CPL fólie EI (EW) 30 D3 2křídlové 145x197cm - specifikace viz tab.PSV ozn.T01	kus	4,000	8 540,00	34 160,00
70	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	4,000	198,50	794,00
71	M	549002	samozavírače dveří s hřebenovou technologií	kus	4,000	1 700,00	6 800,00
72	K	766660722	Montáž dveřního kování	kus	4,000	193,80	775,20
73	M	549146200	klíka včetně rozet a montážního materiálu	kus	4,000	664,00	2 656,00
74	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,202	935,20	188,91

781 - Dokončovací práce - obklady

11 614,11

75	K	781414114	Montáž obkladaček vnitřních pórovinných pravouhlých do 45 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	13,860	403,50	5 592,51
76	M	59761255	obkladačky keramické I.jakost	m ²	16,632	291,00	4 839,91

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
77	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2	m2	13,860	35,80	496,19
78	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	13,860	41,30	572,42
79	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,212	533,40	113,08

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 913,44

80	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,668	95,80	542,99
81	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	11,336	92,10	1 044,05
82	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	0,750	224,60	168,45
83	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	0,750	58,80	44,10
84	K	783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	0,750	151,80	113,85

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

8 108,40

85	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	87,000	13,80	1 200,60
86	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	87,000	58,70	5 106,90
87	K	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu	m2	87,000	20,70	1 800,90

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

Objekt: 03 - SO-03 Kanalizace

Část: 03-1 - Architektonicko-stavební řešení

JKSO:

Místo: Pelhřimov

CC-CZ:

Datum: 27.02.2019

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov

IČ:

466 80 781

DIČ:

CZ46680781

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	75 753,18
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	75 753,18
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	75 753,18	15 908,17
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	91 661,35
-------------------	--------------	------------------

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

Objekt: 03 - SO-03 Kanalizace

Část: 03-1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Pelhřimov

Datum: 27.02.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	75 753,18
HSV - Práce a dodávky HSV	75 753,18
1 - Zemní práce	18 927,57
5 - Komunikace pozemní	3 718,75
8 - Trubní vedení	31 080,15
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 553,88
997 - Přesun sutě	3 739,23
998 - Přesun hmot	9 733,60
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	75 753,18

ROZPOČET

Stavba: Gymnázium a OA Pelhřimov - Oprava dešťové kanalizace (zadání)

Objekt: 03 - SO-03 Kanalizace

Část: 03-1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Pelhřimov

Datum: 27.02.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PSP s.r.o., Myslotínská 2258, 393 01 Pelhřimov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

75 753,18

HSV - Práce a dodávky HSV

75 753,18

1 - Zemní práce

18 927,57

1	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně	m2	6,000	81,70	490,20
2	K	113106023	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	4,000	107,00	428,00
3	K	113107022	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm při překopech ručně	m2	10,000	433,20	4 332,00
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	3,000	52,60	157,80
5	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	6,000	254,70	1 528,20
6	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	8,125	388,20	3 154,13
7	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	12,000	76,60	919,20
8	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	12,000	24,60	295,20
9	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	6,000	81,00	486,00
10	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1,711	144,20	246,73
11	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	3,593	140,00	503,02
12	K	175101201	Zасыпání objektu původním terénem sypaninou bez prohození sítím, uloženo do 3 m	m3	4,289	563,70	2 417,71
13	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženo do 3 m	m3	8,125	366,80	2 980,25
14	K	175111109	Příplatek k obsypání potrubí za ruční prohození sypaninysítím, uloženo do 3 m	m3	4,063	220,60	896,30
15	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	8,926	10,40	92,83

5 - Komunikace pozemní

3 718,75

16	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	8,926	107,70	961,33
17	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	3,446	291,30	1 003,82
18	K	596841220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement malty vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	5,480	320,00	1 753,60

8 - Trubní vedení

31 080,15

19	K	870001	M+D úprava kanalizačního potrubí pro osazení Š7	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
----	---	--------	---	-----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	871265211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 110	m	6,500	172,30	1 119,95
21	K	877355121	Výřez a montáž tvarovek odbočných na potrubí z kanalizačních trub z PVC DN 200	kus	2,000	309,80	619,60
22	M	28611112.OSM	KGEM trouba DN110x3,2/ 500 SN4	m	2,000	166,00	332,00
23	M	28611351	koleno kanalizační PVC KG 110x45°	kus	4,000	51,20	204,80
24	M	28611393	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 200/100/45°	kus	2,000	380,00	760,00
25	M	28611570	objímka převlečná kanalizace plastové KG DN 200	kus	2,000	239,00	478,00
26	K	877355211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 200	kus	2,000	208,20	416,40
27	M	28611570	objímka převlečná kanalizace plastové KG DN 200	kus	2,000	239,00	478,00
28	K	894411121	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 200 do 300 dno beton tř. C 25/30	kus	1,000	10 035,60	10 035,60
29	M	59224029	dno betonové šachtové DN 300 betonový žlab 100 x 78,5 x 15 cm	kus	1,000	5 860,00	5 860,00
30	M	59224050	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100 x 25 x 12 cm	kus	2,000	910,00	1 820,00
31	M	59224167	skruž betonová přechodová 62,5/100x60x12 cm, stupadla poplastovaná	kus	1,000	1 930,00	1 930,00
32	M	59224176	prstenec betonový vyrovnávací 62,5x8x12 cm	kus	1,000	231,00	231,00
33	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000	1 064,80	1 064,80
34	M	55241014	poklop šachtový třída D 400, kruhový rám 785, vstup 600 mm	kus	1,000	2 730,00	2 730,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 553,88

35	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrkou do lože z betonu prostého	m	3,000	191,30	573,90
36	M	59217011	obrubník betonový zahradní 50x5x20 cm	m	6,000	81,30	487,80
37	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,390	2 790,20	1 088,18
38	K	935113211	Osazení odvodňovacího betonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	4,000	421,00	1 684,00
39	M	59227006R	odvodňovací žlab z polymerbetonu, monolitické kompaktní provedení šířky 150 mm (celkové délky 2,0 m)	kpl	2,000	2 360,00	4 720,00

997 - Přesun sutě

3 739,23

40	K	997221111	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů nošením do 50 m	t	6,085	218,40	1 328,96
41	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	6,085	40,10	244,01
42	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	24,340	9,00	219,06
43	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	6,085	320,00	1 947,20

998 - Přesun hmot

9 733,60

44	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	11,330	859,10	9 733,60
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------