**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj Ing. Jiří Papežem

nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 36011-3723001/0710

variabilní symbol: **402390903**

(dále jen “p r o d á v a j í c í”)

a

**AGRICOS spol. s.r.o.**

Sídlo: Nádražní 270, 333 01 Stod

zastoupena jednatelem Ing. Petrem Novákem

IČO: 49192698, DIČ: CZ49192698

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

(dále “k u p u j í c í“)

uzavírají tento

**dodatek č. 47/19**

**k e   s m l o u v ě   č.  903/94**

o prodeji podniku (části podniku) Státní Statek Stod, s.p. Hospodářství Stod,

**kterým se upravuje výše splátek kupní ceny**

**I.**

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 27.2.1995 smlouvu č. 903/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní Statek Stod, s.p. Hospodářství Stod a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 25.10.1995, č.2 ze dne 2.9.1996, č.3 ze dne 24.3.1997, č.4 ze dne 6.10.1997, č.5 ze dne 29.11.1998, č. 6 ze dne 31.3.1998, č.7 ze dne 1.9.1998, č.8 ze dne 29.12.1998, č.9 ze dne 20.2.1999, č.10 ze dne 4.8.1999, č.11 ze dne 20.8.1999, č.12 ze dne 27.8.1999, č. 13 ze dne 22.10.1999, č.14 ze dne 16.11.1999, č.15 ze dne 13.12.1999, č.16 ze dne 16.5.2001, č.17 ze dne 16.7.2001, č.18 ze dne 20.8.2001, č.19 ze dne 30.10.2001, č.20 ze dne 9.11.2001, č.21 ze dne 18.03.2002, č.22 ze dne 24.2.2003, č.23 ze dne 1.10.2003, č.24 ze dne 11.12.2003, č.25 ze dne 13.1.2004, č.26 ze dne 29.10.2004, č.27 ze dne 9.12.2004, č.28 ze dne 9.12.2004, č.29 ze dne 14.12.2005, č.30 ze dne 1.1.2006, č.31 ze dne 6.10.2006, č.32 ze dne 12.2.2007, č.33 ze dne 30.3.2007, č.34 ze dne 26.10.2007, č.35 ze dne 25.6.2008, č.36 ze dne 30.3.2009, č.37 ze dne 14.2.2011, č.38 ze dne 1.3.2011, č.39 ze dne 28.11.2011, č.40 ze dne 3.8.2012, č.41 ze dne 28.12.2012, č.42 ze dne 22.5.2013, č.43 ze dne 27.2.2014, č.44 ze dne 24.11.2014, č.45 ze dne 23.9.2015, č. 46 ze dne 25.4.2017 (dále jen „smlouva“). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č.503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

**II.**

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedený majetek:

*Stavba čp/če; bez čp*

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec katastrální stavba druh způsob na pozemku

 území č.p./\*bez č.p. budovy využití parc. č.

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Stod Stod 702 zast. plocha byt. dům st. 1295

 a nádvoří

Stod Stod 701 zast. plocha byt. dům st. 1296

 a nádvoří

zapsaný/é na listu vlastnictví č. 1154 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj,

Katastrální pracoviště Plzeň-jih.

Celkem: **2 379 866,04 Kč**

Kupní cena výše uvedeného majetku snížená na 52,439 % účetní hodnoty ke dni účinnosti smlouvy činí **1 247 977,00 Kč**.

**III.**

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši **6 449 585,00 Kč** (slovy: šest milionů čtyři sta čtyřicet devět tisíc pět set osmdesát pět korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

*splátkový kalendář*

921 369,00 Kč nejpozději do 31.10.2019 921 369,00 Kč nejpozději do 31.10.2024

921 369,00 Kč nejpozději do 31.10.2020 921 371,00 Kč nejpozději do 31.10.2025

921 369,00 Kč nejpozději do 31.10.2021

921 369,00 Kč nejpozději do 31.10.2022

921 369,00 Kč nejpozději do 31.10.2023

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

 Státní pozemkový úřad zajistí uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy a doposud uzavřených dodatků v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 27.3.2019 V Plzni dne 20.3.2019

……………………………………….. ………………………………………..

 Státní pozemkový úřad AGRICOS spol. s.r.o.

 Krajský pozemkový úřad zastupuje jednatel

 ředitel  *Ing. Petr Novák*

 *Ing. Jiří Papež*  kupující

prodávající

#

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

vedoucí oddělení převodu majetku Krajského pozemkového úřadu

*Ing. Michal Dolejší*

*………………………………*

 *podpis*

Za správnost: *Ing. Alena Mikulášová*

.......................................

 podpis

*Tato smlouva byla uveřejněna v registru*

*smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,*

*o registru smluv*

*………………………*

*datum registrace*

*………………………*

*ID smlouvy*

*………………………*

*registraci provedl*

*V ……………….. ……………………………….*

*dne ……………… razítko + podpis odpovědného*

 *zaměstnance*