



S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle příslušných ustanovení zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Mateřská škola Kravaře, Petra z Kravař, příspěvková org.**

se sídlem : Petra z Kravař 3165/9, Kravaře, 747 21
zastoupené : ředitelkou MŠ xxxxxxxxxxxxxxxx
IČ : 70940053
Bankovní spojení : Česká spořitelna, pobočka Kravaře
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel: **Natura Opava – Czech Republic, z.s**

se sídlem : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zapsán : ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. L 5367
Zastoupený : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČ : 26546591
Bankovní spojení : Československá obchodní banka a. s.
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

Smluvní strany se dohodly na dále uvedeném znění smlouvy o dílo.

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiných osob.

článek II.

Předmět smlouvy

- II.1. Předmětem smlouvy je realizace přírodní zahrady u Mateřské školy Kravaře, Petra z Kravař, p.o. v rámci projektu „Přírodní zahrada aneb příroda blíže dětem“, který je spolufinancovaný z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR.
- II.2. Rozsah předmětu díla je stanoven projektovou dokumentací zpracovanou v lednu 2018.
- II.3. Předmět díla je blíže určen akceptovanou nabídkou zhotovitele zpracovanou na základě provedeného výběrového řízení.



- II.4. Předmět díla zahrnuje:
- a. zajištění a dodání materiálů: zvýšené záhony, geologická expozice, pocitový chodníček, broukoviště a hmyzí domek, převracací knihy, dendrofon, cedulky a popisky k expozicím
 - b. zajištění souvisejících služeb: příprava terénu pro expozici les, keře, labyrint, výsadba stromů, bylin a keřů, instalace geologické expozice, broukoviště, převracacích knih, dendrofonu, pocitového chodníčku a zvýšených záhonů
- II.5. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednaným způsobem dohodnutou cenu.

článek III. Cena za dílo

- III.1. Cena za dílo dle čl. II. je stanovena dle cenové nabídky ze dne 12. 2. 2019 ve výši:
Celková cena včetně DPH 150 000 Kč
(slovy: stopadesát tisíc korun českých)
- III.2. Cena je stanovena jako cena pevná a nepodléhá jiným změnám, pokud nebude mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III.3. Cenová nabídka zhotovitele tvoří přílohu této smlouvy.

článek IV. Doba plnění

- IV.1. Smluvní strany se dohodly na zahájení prací na díle v březnu 2019
- IV.2. Smluvní strany se dohodly na dokončení a předání díla do září 2019
- IV.3. Pracovní doba v pracovní dny od 6:30 do 16:00 hodin; práce nad rámec tohoto rozsahu budou umožněny po předchozí dohodě s objednatelem.

článek V. Způsob provádění díla

- V.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby zajistil jednak kvalitní a včasné provedení díla podle podmínek této smlouvy a dále aby vyloučil škody na zdraví a majetku zúčastněných osob zhotovitele, osob objednatele a třetích osob.
- V.2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat dotčené technické normy a dotčené technologické předpisy.
- V.3. Při provádění díla nesmí zhotovitel bez písemného souhlasu objednatele provádět změny oproti materiálovým a technologickým podmínkám daných projektovou dokumentací.
- V.4. Zhotovitel v souvislosti s prováděním díla plně zodpovídá za dodržování obecně závazných právních předpisů. Případné postihy ze strany státních orgánů za nedodržení obecně závazných právních předpisů jdou plně k tíži a na náklady zhotovitele bez ohledu na to, která osoba podílející se na provádění díla zavdala k postihu příčinu.



- V.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště.
- V.6. Zhotovitel zodpovídá za dodržování hygienických předpisů v prostoru staveniště.
- V.7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující řádné provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen tyto skutečnosti bezodkladně a písemně objednateli a zároveň navrhnout vhodná opatření, popřípadě změny díla.
- V.8. Kontrola postupu a provádění prací bude předmětem pravidelných kontrolních dnů svolávaných objednatelem.

článek VI. Místo plnění

- VI.1. Místem plnění – je prostor potřebný k realizaci předmětu díla. Zahrnuje prostory v areálu v rozsahu nezbytném pro realizaci díla, které objednatel poskytne zhotoviteli pro potřeby uložení materiálu a techniky.
- VI.2. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškeré zařízení, nezbytné pro provedení díla.

článek VII. Předání a převzetí díla

- VII.1. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.
- VII.2. Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
 - vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit,
 - zhotovitel nepředá požadovanou dokumentaci nebo některý doklad, jež má být její součástí.V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
- VII.3. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávaného díla a pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatelstavě stanovené lhůtě.
- VII.4. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:
 - popis předávaného díla,
 - zhodnocení kvality předávaného díla,
 - soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - výsledek přejímacího řízení,
 - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.



- VII.5. K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, originál obdrží objednatel, kopii protokolu zhotovitel.
- VII.6. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo, opakuje se přejímací řízení.
- VII.7. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.

článek VIII. Platební podmínky

- VIII.1. Cena za předmět díla bude uhrazena na základě faktury vystavených zhotovitelem po ukončení realizace.
- VIII.2. Objednatel ve lhůtě do pěti dnů od obdržení faktury a soupisu provedených prací provede kontrolu účtovaných prací a dodávek oproti provedené skutečnosti a s výsledkem seznámí zhotovitele. V případě, že faktura bude obsahovat i práce a dodávky, které nebyly provedeny, vrátí objednatel fakturu zhotoviteli k přepracování. Tímto postupem se objednatel nedostává do prodlení se splatností. Zhotovitel je pak ve lhůtě do sedmi dnů povinen předložit opravenou fakturu, přičemž datum zdanitelného plnění bude shodné s datem vystavení této faktury.
- VIII.3. Splatnost faktury (daňového dokladu) je 21 dnů od doručení faktury. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla účtována částka, případně snížená podle předchozího odstavce, prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- VIII.4. Faktury (daňové doklady) musí obsahovat:
- označení faktury a její číslo,
 - číslo smlouvy a číslo zakázky (objednatele, zhotovitele),
 - název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - název díla,
 - fakturovanou částku bez DPH,
 - sazbu a výši DPH,
 - celkovou fakturovanou částku včetně DPH,
 - případně přílohu k fakturaci (soupis provedených prací) a
 - podpis a razítko oprávněného pracovníka zhotovitele.

Faktury bez těchto náležitostí je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli.

- VIII.5. Platby budou provedeny bezhotovostním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele.

článek IX. Záruky za jakost díla

- IX.1. Zhotovitel poskytuje záruku za kvalitu předmětu díla po dobu 60 měsíců po převzetí díla objednatel.



- IX.2. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.
- IX.3. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby jejich odstranění se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční lhůta neběží.
- IX.4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
- IX.5. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
- IX.6. Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelem zavazuje:
- potvrdit objednateli bezodkladně písemně (faxem, e-mailem, prostřednictvím datové schránky) přijetí uplatnění vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady,
 - společně s objednatelem uskutečnit prověrku ke zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 5 pracovních dnů od uplatnění vady,
 - uzavřít s objednatelem dohodu o způsobu a termínu odstranění vady (s ohledem na klimatické podmínky)
 - zahájit a pokračovat v práci na odstraňování vady způsobem a ve lhůtách dohodnutých s objednatelem.
- IX.7. Z průběhu řízení o uplatněných vadách a řízení prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním uplatněné vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
- IX.8. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce určeného objednatelem.

článek VIII.

Všeobecná ustanovení

- X.1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
- X.2. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
- X.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích, přičemž každá smluvní strana obdrží jen (1) výtisk.
- X.4. Platnost této smlouvy začíná dnem podpisu oběma smluvními stranami a končí uplynutím záruční doby podle článku IX. této smlouvy, případně vzájemným vypořádáním všech závazků z této smlouvy plynoucích.
- X.5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; smluvní strany zároveň potvrzují, že smlouva nebyla podepsána pod nátlakem nebo za jinak nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Za objednatele:

V Kravařích, dne 20. března 2019

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelka MŠ

Za zhotovitele:

V Opavě, dne 20. března 2019

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Natura Opava – Czech Republic