



LI-VI PRAHA spol. s r.o.

ekologie-EIA, vzduchotechnika, topení  
klimatizace, projekty, realizace, servis

Jana Želivského 8, 130 00 Praha 3

IČO 41189027

tel.: 222 580 933, 222 584 849

DIČ CZ41189027

e-mail: livi@livi.cz

http://: www.livi.cz

Obchodní rejstřík: MS v Praze, odd. C, vl. 4549

ISO 9001:2009

## SMLOUVA O DÍLO SERVIS VZDUCHOTECHNIKY A KLIMATIZACE

podle zákona č. 513/1991 Sb.

Číslo zakázky objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: **19021**

### 1. Smluvní strany:

<b>Objednatel:</b> Základní škola Špitálská Špitálská 789 190 00 Praha 9 - Vysočany	<b>Zhotovitel:</b> LI-VI Praha spol. s r.o. Jana Želivského 8 130 00 Praha 3
<b>Registrace:</b> OR: MS v Praze, Pr 1123 IČO: 613 82 213	<b>Registrace:</b> OR: MS v Praze, odd. C, vl. 4549 IČO: 411 89 027 DIČ: CZ 411 89 027
<b>Bankovní spojení:</b>	<b>Bankovní spojení:</b>

### 2. Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele pravidelný **pololetní servis** vzduchotechnického a klimatizačního zařízení ZŠ Špitálská – **objekt Bumbálek**, se sídlem Špitálská 789, 190 00 Praha 9.

**Jedná se o zařízení:**

- zař. 1: větrání WC, úklidů a šaten
- zař. 2: větrání a chlazení vstupu a šaten v 1.NP
- zař. 3: větrání a chlazení gymn. sálu, náradí v 1.PP
- zař. 4: větrání a chlazení učeben v 1.-3.NP
- zař. 5: větrání schodiště (CHÚC)

### 3. Předmět servisu:

#### 3.1. Pravidelný servis:

- výměna filtračních vložek
  - kontrola měření a regulace
  - vyčištění vzduchotechnických a klimatizačních jednotek, žeber výměníků
  - kontrola upevnění elektromotorů a točivých částí, dotažení šroubových spojů
  - seřízení koncových distribučních prvků, zaregulování vzduchových výkonů
  - kontrola chodu ventilátorů, vůle ložisek, seřízení příp. dotažení
  - kontrola chladivových okruhů, potrubních vedení, stavu chladiva
  - kontrola stavu venkovních rozvodů a izolací
  - revize požárních klapek (1x ročně)
  - kontrola těsnosti chladivových systémů, a zápis do Evidenční knihy chladiv (1x ročně)
  - vyčištění potrubních vyústek ve třídách
- (Podrobný rozpis úkonů v příloze č. 1)

#### 3.2. Mimořádný servis:

Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele i případný mimořádný servis VZT a klimatizačních zařízení uvedených v bodě 2. této smlouvy. Podmínky jsou uvedeny v bodě 4.2. této smlouvy.

### 4. Cena:

#### 4.1. Pololetní servis

Smluvní strany se dohodly na cenách plnění za pravidelný servis podle článku 3.1. této smlouvy ve výši:

##### 4.1.1. Cena za běžný pololetní servis

- Cena prací a filtrů pro pravidelný pololetní servis: **20050 Kč + DPH**
- Cena ostatního spotřebního materiálu a provozních nápiní: dle výkazu spotřeby
- Cena se rozumí včetně dopravy, ceník je dán přílohou č. 2. K ceně bude účtováno DPH v platné výši.

##### 4.1.2. Cena za pololetní servis včetně revize požárních klapek, kontroly těsnosti chladivového systému a zápisu do Evidenční knihy chladiv, a vyčištění vyústek ve třídách

- Cena prací a filtrů, revize PKM, kontroly těsnosti, vyčištění vyústek, 1x ročně:  
**20050 + 11000 + 2800 + 3000 = 36950 Kč + DPH**

#### 4.2. Mimořádný servis

Smluvní strany se dohodly na cenách plnění za případný mimořádný servis podle článku 3.2. této smlouvy, s nástupem do 48 hodin od doručení mailového nebo telefonického požadavku objednatele, ve výši:

#### 4.2.1. Cena za mimořádný servis

- Cena mimořádného servisu: **650 Kč/hod**
- Cestovní výdaje – kilometrová sazba **10 Kč/km**
- Cena náhradních dílů – dle předem vykalkulovaných a objednatelům odsouhlasených částek.
- K cenám bude účtováno DPH v platné výši.

4.3 Veškeré výše uvedené ceny jsou v úrovni cen roku 2019. Počátkem nového kalendářního roku bude zpracován a odsouhlasen cenový dodatek této smlouvy dle skutečných cen dodavatelů a dle míry inflace vyhlášené ČSÚ za příslušný rok.

### 5. Termíny plnění:

- 5.1 Pravidelný servis bude prováděn v pololetních termínech, tj. **každých šest měsíců**. Doporučený termín je vždy před letní a podzimní sezónou, ideálně **4. a 9. kalendářní měsíc**. Termín servisu může být změněn vzájemnou dohodou obou smluvních stran.
- 5.2 Mimořádný servis bude zhotovitelem prováděn se zahájením práce v souladu s bodem 4.2. a s dokončením v co nejkratším technicky možném čase, zejména s ohledem na dodávky náhradních dílů.

### 6. Platební podmínky:

- 6.1 Po provedení pravidelného servisu, resp. mimořádného servisu, vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad, který zašle objednateli. Splatnost faktury je 30 dní od jejího doručení.
- 6.2 Přílohou faktury bude pracovním výkaz, nebo protokol, který vystaví zhotovitel po provedení servisu a podepíše zodpovědný pracovník objednatele.

### 7. Ostatní ujednání:

- 7.1. Při objednávkách a hlášení havarijních situací, podá objednatel zhotoviteli telefonickou zprávu na číslo 222580933, 222584849, nebo 603288767, nebo odešle zprávu na e-mail [livi@livi.cz](mailto:livi@livi.cz), nebo [marek@livi.cz](mailto:marek@livi.cz).
- 7.2. Pokud by vznikly spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou se strany snažit řešit tyto spory nejprve vzájemnou dohodou. Nedohodnou-li se, budou se teprve poté domáhat svého práva soudní cestou.
- 7.3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od data jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.4. Tuto smlouvu mohou smluvní strany vypovědět vzájemnou dohodou a to písemnou formou, doporučeným dopisem, bez udání důvodů, a to s 1 měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi.

7.5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou stran a vystavena je ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá strana.

**Zhotovitel:**



V Praze dne 18.3.2019

**Objednatel:**



V Praze, dne 13.3.2019

**ZÁKLADNÍ SKOLA ŠPITÁLSKÁ**

Se sídlem: Špitálská 789, Praha 9 - Vysočany

telefon: 283 891 449

tel./fax: 283 892 439

E-mail: [skola@zs-spitalska.casablanca.cz](mailto:skola@zs-spitalska.casablanca.cz)