

# SMLOUVA O DÍLO A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Číslo zhotovitele:

## „Most ev.č. 4571 - 2 Zálesí - projektová dokumentace“

uzavřená podle ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

**O b j e d n a t e l:** **Správa silnic Olomouckého kraje**, příspěvková organizace (SSOK)  
se sídlem: Lipenská 120, 772 11 Olomouc  
zapsaná v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 100,  
zastoupen: **Ing. Petrem Foltýnkem**, ředitelem organizace  
osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

IČO: 70960399

DIČ: CZ 70960399

Tel: [REDACTED]

DS: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

a

**Z h o t o v i t e l:** **Stráský, Hustý a partneři s.r.o.**

se sídlem: Bohunická 133/50, 619 00 Brno

kontaktní adresa: [REDACTED]

Zápis v **OR u** Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 1558

zastoupen: **Ing. Iljou Hustým**, jednatelem

IČO: 18827527

DIČ: CZ18827527

Telefon: +420 [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

**Prováděním díla pověřena organizační jednotka:**

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

ve věcech technických oprávněn k jednání:

## 1. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k řádnému provedení díla, jak je toto níže specifikováno.
2. Dílo spočívá ve vypracování a dodání projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení (dále jen správní rozhodnutí) v rozsahu a s náležitostmi dokumentace pro vydání správního rozhodnutí v souladu s Vyhl. č. 146/2008 Sb., platnými ČSN, TKP - předpisem pro zhotovení dokumentace staveb PK s účinností od 1.2.2007 a jeho dodatkem č. 1, s účinností od 1.1.2010, včetně stanovení zatížitelnosti po stavební úpravě/přestavbě (statický výpočet zatížitelnosti mostu dle ČSN 7362 22), respektive dle Vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění novely č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb v případě územního řízení a doplněna o náležitosti dle Vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (DÚR + DSP v rozsahu DPS + soupis prací v jednom kroku současně) pro stavbu:

### „Most ev.č. 4571 - 2 Zálesí“

Jedná se o most ev.č. 4571-2 před osadou Zálesí, který převádí silnici III/4571 přes Obecní potok (staničení km: 0,436).

3. Provedení geologického průzkumu za účelem založení nového mostu.
4. Dále je součástí díla zajištění nutných geodetických podkladů (polohopis a výškopis) pro řádné zpracování jednotlivých položek soupisu prací, vyjádření dotčených orgánů státní správy a dalších orgánů a organizací potřebných pro vydání správního rozhodnutí.
5. Projektová dokumentace pro územní řízení (DÚR) bude vypracována ve 3 vyhotoveních, projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby (DSP v rozsahu DPS + soupis prací) bude vypracována v 6 vyhotoveních. PD bude v paré č. 1 obsahovat oceněný soupis prací, ostatní paré slepý soupis prací.
6. Předmět díla bude dodán taktéž v elektronické podobě na 6 CD nosičích s následujícím obsahem:
  - 1x CD s PD pro vydání územního rozhodnutí včetně dokladové části,
  - 2x CD s PD (DSP v rozsahu DPS) včetně dokladové části ve formátu pdf, s oceněným soupisem prací ve formátu pdf a xml v datovém předpisu xc4 (přesný popis formátu xc4 se nachází na [www.xc4.cz](http://www.xc4.cz)),
  - 1x CD s PD (DSP v rozsahu DPS) včetně dokladové části ve formátu pdf, s neoceněným soupisem prací ve formátu pdf a xml v datovém předpisu xc4, bez podpisů nebo s anonymizovanými podpisy (vč. dokumentů dokladové části),
  - 2x CD s grafickou částí PD (DSP v rozsahu DPS) ve formátu dwg, písemnou částí PD ve formátu doc, příp. docx (Word) a s geodetickými podklady PD ze zaměření, především seznamem a souřadnicemi zajišťovacích bodů, které byly vytvořeny při zaměřování mostu.
7. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
8. Zhotovitel v průběhu zpracování PD svolá minimálně 1 výrobní výbor za účasti stran dotčených touto stavbou a další minimálně 2 výrobní výbory k projednání PD s objednatelem (koncepční a vlastní řešení, závěrečné odsouhlasení).
9. Zhotovitel PD se zavazuje aktivně spolupracovat na dodání případně chybějících dokladů nebo odstranění případných nedostatků bránících vydání správního rozhodnutí.
10. Zhotovitel PD zajistí i vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, případné připomínky správců inženýrských sítí budou zpracovány v dokumentaci.
11. Zhotovitel zajistí smluvní vztahy související s vydáním stavebního povolení, jedná se zejména o nájemní smlouvy, smlouvy o právu provést stavbu, případně další smlouvy.
12. Žádost o vydání správních rozhodnutí **podá zhotovitel jménem objednatele.**
13. Na 1. výrobním výboru bude projednána varianta stavební úpravy díla s ohledem na ekonomickou úspornost a rychlost realizace stavby a následně minimální nároky na údržbu.
14. Autorský dozor zajistí objednatel.

## 2. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést a odevzdat:

- projektovou dokumentaci ve stupni DÚR včetně dokladové části a podání žádosti **nejpozději do 16.8.2019**
- projektovou dokumentaci ve stupni DSP v rozsahu DPS + soupis prací a podání žádosti **nejpozději do 15.11.2019**

## 3. Cena díla

1. Cena díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou a zadávacími podmínkami ze dne 19. .2 2019 č.j. SSOK – CE 3790/2019/Pr je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>638.080,00 Kč</b>
<b>z toho: geologický průzkum</b>	<b>30.000,00 Kč</b>
<b>geodetické práce</b>	<b>26.000,00 Kč</b>
<b>inženýrská činnost</b>	<b>65.280,00 Kč</b>
<b>DÚR</b>	<b>65.280,00 Kč</b>
<b>DSP v rozsahu DPS</b>	<b>451.520,00 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>133.996,80 Kč</b>
<b>Celková cena díla vč. DPH</b>	<b>772.076,80 Kč</b>

2. Cena díla je sjednána jako fixní a konečná. Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.
3. Cenu je možno překročit pouze v případě, že:
  - a) v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
  - b) objednatel, jako zadavatel veřejné zakázky, bude písemně požadovat provedení prací nebo doávek, které nebyly součástí zadávací dokumentace a v době podání nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je předpokládat.

## 4. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí faktury a to po předání:
  - řádně provedené projektové dokumentace pro územní řízení a vydání územního rozhodnutí,
  - geologického průzkumu,
  - geodetických prací,objednateli a objednatel je uhradí.

Po předání řádně provedeného díla bude vystavena konečná faktura. Faktura bude uhrazena do výše 90% ceny díla dle čl. 3 odst. 1 této smlouvy. Po vydání správního rozhodnutí bude uhrazeno zbývajících 10 % ceny díla.
3. Bude-li během projekčních prací zjištěna nepotřebnost DÚR, bude konečná cena díla ponížena o částku DÚR uvedenou v čl. 3 odst. 1 písemným dodatkem na méněpráce.
4. Splatnost faktur se sjednává na **30 dnů** od doručení objednateli.
5. Pokud faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a další případné náležitosti uvedené ve smlouvě, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli jako neúplnou na doplnění. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová začne plynout po doručení opravené faktury objednateli.

## 5. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá podle ust. § 2615 a násl. Občanského zákoníku za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání a za vady později vzniklé v případě, že vznikly porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za případné vady projektu, upozornil-li objednatele na nevhodnost jeho zadání či požadavků a tento přesto trval písemně na svém zadání přes upozornění na možné důsledky.
3. Zhotovitel odpovídá dále za to, že navržené řešení, obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
4. Případnou reklamaci musí objednatel uplatnit písemně na adrese zhotovitele dle této smlouvy. Odpovídá-li za vadu zhotovitel, je povinen vadu bez zbytečného odkladu odstranit. Strany se dohodnou na způsobu a postupu odstranění vady, a to do sedmi dnů od uplatnění reklamace.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, a zhotovitel při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost. Pokud zhotovitel zjistí nevhodnost podkladů převzatých od objednatele, nebo pokynů objednatele, neprodleně na tuto skutečnost písemně upozorní objednatele a zastaví práce na díle až do doby, kdy bude objednatelem sjednána náprava, přičemž platí, že o dobu zastavení prací se mohou prodloužit termíny plnění a zhotovitel má právo na náhradu nákladů, spojených s případným přerušením provádění díla. Pokud i přes prokazatelnou nevhodnost podkladů či pokynů bude objednatel trvat na provedení díla podle nich nebo pokud objednatel nesjedná do 30-ti dnů od shora uvedeného písemného upozornění zhotovitele nápravu, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit a má právo na náhradu dosud vynaložených nákladů poměrné části z celkové ceny díla dle stupně rozpracovanosti díla.
6. Zhotovitel díla neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit.
7. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu **36 měsíců** od vydání správního rozhodnutí.
8. Pro účely této smlouvy se má za to, že vadou díla je zejména:
  - vnitřní položkový nesoulad díla (např. absence položky v DPS oproti výkresové či dokumentační části),
  - nesoulad navrženého řešení s technickými nebo právními předpisy platnými v době provedení díla,
  - funkčně nesprávné či neúplné řešení díla.

## 6. Náhrada škody

1. Zhotovitel bere na vědomí, že podle ust. § 2909 a násl. Občanského zákoníku vedle odpovědnosti za vady díla nese rovněž odpovědnost za případnou škodu, která vznikne v důsledku existence vad díla.
2. Pro účely této smlouvy se má za to, že škodou vzniklou v důsledku vad díla jsou zejména:
  - a) náklady objednatele spojené s přípravou a realizací nového zadávacího řízení,
  - b) náklady objednatele spojené s prodloužením harmonogramu faktické realizace díla,
  - c) vícenáklady objednatele související s faktickou realizací díla,
  - d) náklady objednatelem vynaložené na doprojektování nebo přeprojektování díla,pokud vzniknou v příčinné souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele provést dílo bez vad.

## 7. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má s příslušnou pojišťovnou sjednanu platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění obecné odpovědnosti za jím způsobené škody při výkonu své činnosti, a to v minimální výši odpovídající ceně za dílo dle čl. 3 této smlouvy.

## **8. Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel se zavazuje, že nejpozději do deseti kalendářních dnů od obdržení požadavku předá zhotoviteli své písemné stanovisko k převzatému konceptu projektové dokumentace včetně případných připomínek, které požaduje zpracovat do čistopisů předávané projektové dokumentace - pokud nebude rozhodnuto na výrobních výborech.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy a to ve lhůtách, umožňujících splnění ujednaného termínu plnění dle této smlouvy. Pokud bude objednatel v prodlení s plněním své součinnosti při provádění díla, posunují se o dobu tohoto prodlení objednatele termíny plnění zhotovitele.

## **9. Ostatní ujednání**

1. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončené projektové dokumentace a zaplacení dohodnuté ceny za řádné provedení díla a odměny za výkon inženýrské činnosti směřující k zajištění správného rozhodnutí.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě, že nedojde ke splnění předmětu díla ve sjednaném termínu dle čl. 2., smlouva se od počátku ruší, nedohodnou-li se písemně účastníci jinak. Dohoda o změně smlouvy musí být uzavřena nejpozději v poslední den lhůty plnění.
3. Zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.
4. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení s předáním díla oproti smluvnímu termínu plnění. Tato smluvní pokuta bude realizována snížením ceny díla o příslušnou částku. Tímto ujednáním nejsou dotčeny nároky objednatele z odpovědnosti za škodu mu způsobenou.
5. Z důvodu nedodržení termínu na odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý týden a každou jednotlivou vadu. Tímto ujednáním nejsou dotčeny nároky objednatele z odpovědnosti za škodu mu způsobenou.
6. Objednatel uhradí zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05 % fakturované částky za každý den prodlení se zaplacením faktury.
7. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné, odborně způsobilé, osoby k plnění předmětu smlouvy a informovat o tom objednatele, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
8. Na objednatele přechází vlastnické právo k jednotlivým částem díla okamžikem zaplacení celé ceny za příslušnou dokončenou část díla, tj. dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Výchozí podklady a zpracované matrice zůstávají v archívu zhotovitele a jsou jeho vlastnictvím.
10. Obě strany se dohodly, že tato smlouva a obchodní podmínky nebudou brány jako obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále je možné ji uveřejnit v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění uveřejněno v registru smluv.
11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění.

### 10. Vznik smlouvy

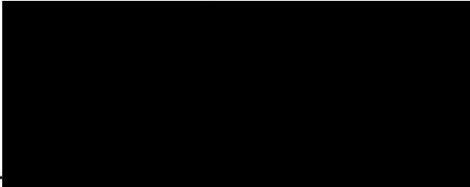
1. Smlouva vzniká dohodou o celém jejím obsahu a to podepsáním oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 3 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel. Je možné ji změnit písemně formou chronologicky číslovaných doplňků a dodatků (s podpisy obou smluvních stran), které se stanou součástí smlouvy.
3. Obě strany stvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

Za objednatele:

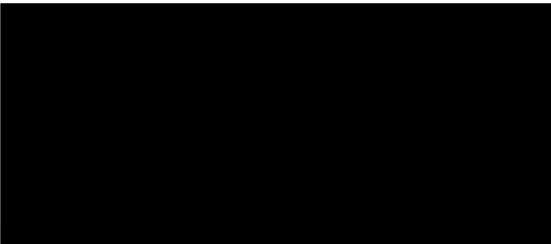
Za zhotovitele:

V Olomouci dne: 28-03-2019

V Brně dne: 5. 3. 2019



-----  
Správa silnic Olomouckého kraje, p.o.  
Ing. Petr Foltýnek  
ředitel organizace



-----  
Stráský, Hustý a partneři s.r.o.  
Ing. Ilja Hustý  
jednatel