

SMLOUVA O PRAVIDELNÉ ÚDRŽBĚ ČOV Č. 002/2019

Výzkumný ústav Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i.

IČ: 00027073

DIČ: CZ00027073

se sídlem **Květnové náměstí 391, 252 43 Průhonice**

zastoupena: doc. RNDr. Ivanem Sucharou, CSc.

Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Objednatel**“)

a

TopolWater, s.r.o.

IČ: 26212943

DIČ: CZ26212943

se sídlem Čáslav, Nad Rezkovcem 1114, okres Kutná Hora, PSČ 286 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 80202

zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně též jako „**Smluvní strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel a Objednatel uzavřeli dne 15. 11. 2018 kupní smlouvu / smlouvu o dílo, jejímž předmětem mimo jiné je dodání čistírny odpadních vod, typ: **TOPAS 040**, výrobní číslo: **00421/18**, s místem instalace **Průhonice, Za Dálnicí 146, region Praha - západ** (dále jen „**ČOV**“); a
- (B) Objednatel má zájem o provádění pravidelné údržby ČOV,
- uzavřely Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o pravidelné údržbě ČOV (dále jen „**Smlouva**“).

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou údržbu ČOV (dále jen „**Údržba**“). Objednatel se zavazuje za tyto služby zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou v článku 2 této Smlouvy.
- 1.2 Smluvní strany se výslovně dohodly, že předmětem této smlouvy není přímé provozování vodohospodářského díla dle platných předpisů a norem.

2. CENA

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude účtovat za **Údržbu smlouvenou cenu 1220,- Kč + DPH** dle platných právních předpisů za jeden výjezd, tj. 4880,- Kč + DPH za rok.

- 2.2 K ceně bude připočtena **paušální cena za dopravu 1770,- Kč** + DPH dle platných právních předpisů za jeden výjezd, tj. 7080,- Kč + DPH za rok. Cena za dopravu bude kalkulována k aktuálnímu datu dle platného ceníku.
- 2.3 **Za odběr a rozbor vzorků** vyčištěné vody bude Zhotovitel účtovat **1500,- Kč** + DPH dle platných právních předpisů za jeden odběr, tj. 6000,- Kč + DPH za rok
- 2.4 Objednatel bere na vědomí, že ceník za provádění Údržby se aktualizuje jednou ročně, vždy k 30.4. Zhotovitel se zavazuje, že vždy po změně tohoto ceníku ho zveřejní na svých webových stránkách.
- 2.5 Cena za objednanou Údržbu obsahuje smluvní cenu za práci servisního technika/ů a paušální cenu za dopravu ze sídla firmy. Dále je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za náhradní díly a materiál použitý při údržbě. Tato cena bude Objednateli účtována ke dni uskutečnění údržby dle odsouhlaseného Servisního záznamu a Objednatel se zavazuje ji zaplatit na místě a v hotovosti, nebo v ojedinělých případech je na dispečinku možné domluvit platbu fakturou.
- 2.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Objednatel nezaplatí dle bodu 2.4, Zhotovitel není povinen provést jakoukoli Údržbu. Materiál použitý při Údržbě je majetkem firmy TopoWater, s.r.o. až do jeho úplného zaplacení.

3. SPECIFIKACE POSKYTOVANÝCH SLUŽEB

- 3.1 Zhotovitel bude provádět **Údržbu 4 krát do roka**. Přesný termín bude dohodnut Smluvními stranami telefonicky nebo emailem minimálně 2 dny předem.
- 3.2 Zhotovitel bude provádět **odběry a rozbor vzorků** vyčištěné vody **4 krát do roka**.
- 3.3 Při Údržbě bude provedeno vyčištění technologie a kontrola celkové funkce ČOV.
- 3.4 Součástí Údržby není v případě odkalení likvidace kalu. Odkalení bude prováděno dle potřeby, přičemž potřebu odkalení určí Zhotovitel.
- 3.5 Zhotovitel sepíše o provedené Údržbě servisní záznam, který slouží jako podklad k vystavení příjmového dokladu nebo k fakturaci. Jeho kopii obdrží Objednatel od Zhotovitele po provedení Údržby.
- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že nutné opravy ČOV a výměnu dílů zejména hadic, hadiček, trysek, membrán, které vyplývají ze zjištěných závad při Údržbě, bude Zhotovitel vždy konzultovat s Objednatelem. V případě, že Objednatel neodsouhlasí nutné opravy nebo výměnu dílů, bude to uvedeno v servisním záznamu.
- 3.7 Součástí Údržby nejsou rozsáhlejší práce zejména vysátí písku z pískového filtru nebo výměna pískové náplně nebo trysek pískového filtru. Tyto práce lze ale předem objednat a provést v rámci Údržby.
- 3.8 Součástí poskytovaných služeb je telefonická a emailová podpora na tel. Čísle: +420 xxxxxxxxxxxxxxxxx v rozšířené pracovní době.
- 3.9 Součástí smlouvy je sleva 15% na vícepráce na udržované ČOV.

4. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 4.1 Zhotovitel je povinen poskytnout služby s využitím svých odborných schopností a znalostí. Zhotovitel může provádět Údržbu s využitím třetích osob. Zhotovitel odpovídá za kvalitu Údržby, i když Údržba bude prováděna třetí osobou.

5. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

- 5.1 Objednatel se zavazuje, že nebude provádět neodborné zásahy do ČOV. Objednatel se zavazuje, že bude provádět běžnou údržbu ČOV.
- 5.2 Objednatel vytvoří Zhotoviteli vhodné podmínky pro řádné provedení Údržby.
- 5.3 V případě, že se Objednatel nebude moci předem domluvené Údržby účastnit, zmocní k účasti u Údržby třetí osobu. Zmocněnec bude přítomen při provádění Údržby a podepíše servisní záznam.
- 5.4 Nebude-li Objednatel nebo jím zmocněná osoba při Údržbě přítomna, nebude Údržba provedena. Neprovedení Údržby nemá vliv na zaplacení ceny dle článku 2 této Smlouvy. Objednatel má právo domluvit si náhradní termín provedení Údržby. V případě, že servisní technik Zhotovitele již dojel na místo, kde měla být provedena Údržba, a Údržba nebyla provedena, Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli vícenáklady spojené s případnou náhradní Údržbou. Tyto vícenáklady jsou splatné v den provádění Údržby.

6. POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB PŘI POŠKOZENÍ ČOV

- 6.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že provede opravu ČOV na výzvu Objednatele. Objednatel se za provedení této opravy zavazuje zaplatit cenu dle aktuálního ceníku Zhotovitele, pokud se nebude jednat o záruční opravu. Zhotovitel bude informovat Objednatele o ceně před provedením opravy.
- 6.2 Zhotovitel je na základě této smlouvy povinen poskytovat přednostní plnění objednaných servisních zásahů a to i mimo rámec této smlouvy.
- 6.3 Jakmile Objednatel zjistí vady ČOV, je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit Zhotoviteli na telefonní číslo: +420 xxxxx nebo emailem: xxxxxxxxxxxxxxxx.
- 6.4 Objednatel je povinen popsat vadu ČOV Zhotoviteli a co nejpřesněji ji specifikovat včetně pořízení fotodokumentace, pokud tato může pomoci diagnostice závady.
- 6.5 Pokud se bude jednat o drobnou vadu, popřípadě údržbu je Objednatel povinen pokusit se vadu odstranit dle pokynů Zhotovitele svépomocí. V případě, že nebude možné vadu odstranit způsobem dle věty první, bude odstranění vady řešeno pracovníky Zhotovitele. Je-li Objednatel ochoten a schopen vadnou součást vyměnit svépomocí, pak je mu tato součást zaslána poštou na dobírku.
- 6.6 Objednatel a Zhotovitel dohodnou přiměřenou lhůtu, ve které bude závada ČOV odstraněna.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Tato smlouva se uzavírá na **dobu určitou, 12 měsíců, s možností prodloužení**. Prodloužení bude formou dodatku k této smlouvě, který bude oboustranně podepsán.
- 7.2 Smlouva byla uzavřena v souladu s českým právem a řídí se platnými právními předpisy České republiky.
- 7.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem **1.2.2019**.
- 7.4 Veškeré změny a doplnění této Smlouvy vyžadují písemnou formu.
- 7.5 V případě, že se jakékoli ustanovení stane zcela či z části neplatným, zdánlivým, neúčinným nebo nevymahatelným, ale bylo by platné, účinné a vymahatelné kdyby byla jeho část vymazána, bude toto ustanovení nebo jeho část, považováno za vymazané v rozsahu, který je potřebný pro platnost, účinnost a vymahatelnost této Smlouvy jako celku, při zachování co možná největšího původního ekonomického významu daného ustanovení. V takovém případě Smluvní strany nahradí do patnácti dnů od výzvy kterékoliv ze Smluvních stran takovéto neplatné, zdánlivé, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením,

které bude nejlépe splňovat smysl takového neplatného, zdánlivého, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení.

- 7.6 Smluvní strany se dohodly, že při výkladu ustanovení této Smlouvy nebudou přihlížet k praxi mezi nimi zavedené, k obchodním zvyklostem, ani k jednání, která předcházela uzavření této Smlouvy. Smluvní strany jsou vázání ve svých právech a povinnostech pouze obsahem této Smlouvy.
- 7.7 Tato Smlouva byla vyhotovena a podepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení této Smlouvy.
- 7.8 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude v souladu s § 2 odst. 1 písm. e) zák. č. 340/2015 Sb. uveřejněna dle § 5 téhož zákona v registru smluv. V registru smluv smlouvu uveřejní objednatel.
- 7.9 Poté, co si tuto Smlouvu pozorně přečetly, Smluvní strany prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých informací, že vyjadřuje jejich opravdovou a svobodnou vůli, že měly dostatek času se s obsahem této Smlouvy seznámit a uzavření této Smlouvy pečlivě zvážit a rozmyslet, že základní podmínky této Smlouvy nebyly určeny ani jednou ze Smluvních stran nebo podle pokynů některé Smluvní strany, ale naopak vzájemným projednáním, a že všem ustanovením této Smlouvy zcela rozumí, chápou jejich obsah a nepožadují jejich další vysvětlení, a že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho Smluvní strany připojují níže své podpisy.

Příloha: ceník Zhotovitele 2019

V Čáslavi dne 7.1.2019

V _____ dne _____

Zhotovitel:

Objednatel:

Jméno: Tichý Radek
Funkce: vedoucí servisu
TopolWater, s.r.o.

Jméno: doc. RNDr. Ivan Suchara, CSc.
Funkce: ředitel
VÚKOZ v.v.i.