



Dodatek č. 5

ke SMLOUVĚ o umístění zařízení číslo 3262/2004/ÚSM, číslo Nájemce 0612/00-00/040-V, ze dne 11. 3. 2005 (dále jen „Smlouva“).

RO Děvín

Číslo zákazníka:

30039340

Smluvní strany:

Pronajímatel

České Radiokomunikace a.s., Svatoplukova 2117/1, Řečkovice, 169 00 Praha 6; IČO: 24738875, DIČ: CZ24738875, akciová společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16505, Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Praha – Východ, č.ú.: 69903021/0100
Oprávněný zástupce: [redacted] obchodní jednatel, dle plné moci

Nájemce

Obchodní firma nebo název právnické osoby / Příjemce: **Česká republika – Ministerstvo obrany,**
Zastoupené Ing. Jaroslavem Vaichářem, vedoucím oddělení územní správy nemovitého majetku Brno Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministrem obrany ČR č. 1462/2016-7542KM ze dne 29.9.2016, vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 319/2000 Sb. Doručovací adresa: Svatoplukova 84, 602 10 Brno.
IČO / datum narození: 60162694 OIČ: CZ60162694
Sídlo / místo podnikání / bydliště:
Ulice, čp. Tychovská 221/1
Město: Praha 6 PSČ: 160 05 Kraj: Praha
Doručovací adresa (pokud se liší od adresy nájemce): Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení územní správy majetku Brno, Svatoplukova 84, 60210 Brno.
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Hradec Králové Číslo účtu / kód banky: 404881 / 0719
Způsob platby: Bankovním převodem Šekem
Oprávněný zástupce nájemce:
Ve věcech smluvních: [redacted], vedoucí oddělení územní správy nemovitého majetku Brno
Ve věcech technických:
Telefon: Fax: E-mail:
Adresa ověřitelná oprávněného zástupce nájemce ve věcech smluvních (pokud se liší od adresy nájemce):

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se tímto dodatkem upravuje Smlouva a její přílohy takto:

1. Předmětem tohoto dodatku č. 5 Smlouvy je rozšíření rozsahu poskytovaných služeb ve stávající lokalitě RO Děvín (5210DEVN). Smluvní strany se dohodly na instalaci zařízení uvedeného v odst. 4b) Článku I. Smlouvy.

2. V Článku I. Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se ruší odst. 4. a nahrazuje se novým, níže uvedeným zněním:

„4. Specifikace umístěného zařízení:

a) Stávající zařízení:

Na anténním nosiči jsou umístěny

- tři plně parabolická antény o průměru 170 cm, azimuty 3°, 311° a 42°
- jedna plně parabolická anténa o průměru 120 cm, azimut 264°
- jedna plně parabolická anténa o průměru 60 cm, azimut 1,3°
- jedna plně parabolická anténa o průměru 60 cm, azimut 179°
- jedna plně parabolická anténa o průměru 180 cm, azimut 3°, směr 1 je umístěna na druhé plošině ve výšce 20 m nad terénem, na nové ocelové konstrukci, která je v majetku Nájemce,
- jedna plně parabolická anténa o průměru 180 cm, azimut 311°, směr 2 je umístěna na druhé plošině ve výšce 22 m nad terénem, na nové ocelové konstrukci, která je v majetku Nájemce,
- jedna plně parabolická anténa o průměru 120 cm, azimut 311°, směr 2 je umístěna na druhé plošině ve výšce 19 m nad terénem, na nové ocelové konstrukci, která je v majetku Nájemce,
- jedna panelová anténa o rozměrech 27 x 77 cm (azimut 260°),
- jedna speciální anténa ZA12,
- jedna plně parabolická anténa o průměru 1,8 m, azimut 264°.

České Radiokomunikace a.s.

Svatoplukova 2117/1, 169 00 Praha 6 - Řečkovice

24738875 CZ 24738875

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném

městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16505

b) Nové umístované zařízení:

1x přijímací anténa typu AL2W, azimut 333°, umístěna na drážku ve výšce 2,3 m nad terénem, 1x anténa GPS typu GPA24, azimut 347°, umístěna na drážku, ve výšce 1 m. 1x uzamykatelná skříň, umístěná v technologické místnosti. Štítkový příkon umístěného zařízení je 57 W.

Anténní napáječe jsou vedeny po stávajících rostech stávajícími průstupy do technologické místnosti o výměře 9,73 m2 v 1. patře budovy, která je vyhrazena pro umístění vnitřního zařízení Nájemce. Zařízení Nájemce je napájeno ze ziskotované sítě Pronajímatele. Detailní specifikace umístění antén, technologie a jejich propojení je uvedena v projektové dokumentaci.

Smlouvou jsou zároveň pronajata nezbytně nutná místa na kabelových rostech, lavičkách a průchodech nutných pro umístění vř a jin kabeláže. Zařízení pracuje v pásmu 5 GHz a 15 GHz."

3. V Článku II. Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se z důvodu rozšíření sjednaného rozsahu služeb ruší odst. I. a nahrazuje se novým, níže uvedeným zněním:

„1. Nájemce se zavazuje platit Pronajímatele za umístění zařízení v rozsahu dle Článku I., odst. 4. této smlouvy nájemné, sjednané ve výši:

- technologická místnost o výměře 9,73 m2
- 3 ks parabola o průměru 170 cm
- 1 ks parabola o průměru 120 cm
- 1 ks parabola o průměru 60 cm
- 1 ks parabola o průměru 60 cm
- 1 ks anténa panelová 27 x 77 cm
- 1 ks anténa ZA 12
- 1 ks parabola o průměru 180 cm
- 2 ks parabola o průměru 180 cm
- 1 ks parabola o průměru 120 cm
- 1 ks přijímací anténa AL2W, 1ks anténa GPA24



Celkem:

1 716 303,81 Kč/rok

Slovy: jedenmilionsedmsetšestnáctisícitřístátí korun české, osmdesátjedna hájčrť).

V ceně nájemného není zahrnuta DPH."

4. V Článku VII. Smlouvy ve znění pozdějších dodatků, Provozní styk – kontaktní osoby se text ruší a nahrazuje se novým, níže uvedeným zněním:

Kontaktním místem/osobou nájemce, se kterým je třeba projednávat bližší podmínky týkající se provozu instalovaného zařízení a případných změn provozu:

Ředitel VU 3522 Praha [redacted] nebo jím pověřená osoba

Korespondenční adresa: Vítězné náměstí 5, Praha 6

24 hodinová služba:

Supervizor KIS AČR, m [redacted]

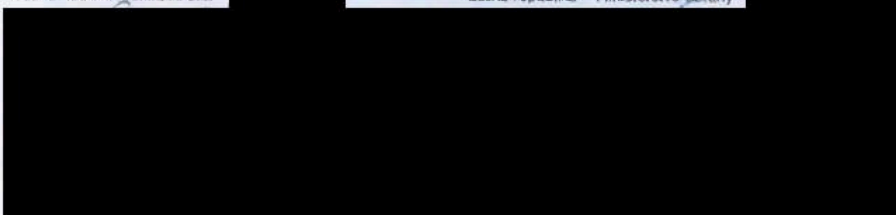
Email: [redacted]

5. Příloha č. 1 Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se ruší a nahrazuje se novým zněním, které je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 5 Smlouvy.

Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu, a účinnosti dnem 1. dubna 2019. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek ke své platnosti a účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění zajistí nájemce, a to před datem 1. dubna 2019; nestane-li se tak, nabývá tento dodatek účinnosti až zveřejněním v registru smluv. Články a ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto dodatkem, zůstávají zachovány beze změny. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení.

V Praze dne 27. 03. 2019
Za Pronajímatele
České Radiokomunikace a.s.

V Brně dne
Za Nájemce
Česká republika – Ministerstvo obrany



1. Prohlášení Nájemce o příkonu umístěvaného zařízení neměřeného podružnými elektroměry:

Pro přehled o energetické spotřebě a jako podklad pro daňové účely a stanovení uživatelské ceny za odběr elektřiny umístěvaného zařízení neměřenými podružnými elektroměry předkládá Nájemce toto závazné prohlášení:

Druh zařízení	Příkon zařízení (kW)	Pravoz (hod/rok)	Roční spotřeba (kWh)
	0,075	8760	657
2018 - 1x AL2W, 1x GPA24	0,057	8760	499,32

Výpočet roční předpokládané ceny za elektřinu:

příkon zařízení (kW)	x	Pravoz (hod/rok)	x	Sazba* Kč/kWh	= roční předpokládaná cena
0,132	x	8760	x	1,46	= 1688,23 Kč

* pojmern sazba je míněna předpokládaná průměrná cena elektrické energie za 1 kWh, účtovaná Pronajmateli dodavatelem elektrické energie

Pro roční vyúčtování bude postupováno dle Článku II., odst. 3. Smlouvy.

Ceny jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty, která se účtuje v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty v platném znění.

2. Prohlášení Nájemce o ceně umístěvaného zařízení:

Nájemce prohlašuje, že pro účely potencionálních likvidačních škod na instalovaném majetku pojišťovací ústavy má v době svého pořízení jeho umístěné zařízení tuto cenu:

Druh zařízení	Rok pořízení	Cena zařízení bez DPH
RR technol. SDH 1+0	2009	1 755 197,- Kč
Uživatel MACC (ŘLP AČK)	2006	3 200 000,- Kč
1x AL2W, 1x GPA24	2018	433 950,- Kč

V Brně dne:

27-03-2019

**Dodatek č. 4**

ke SMLOUVĚ o umístění zařízení číslo 3262/2004/ÚSM, číslo nájemce 0612/00-00/040-V, ze dne 11. 3. 2005 (dále jen „Smlouva“).

RO Děvín

Číslo zákazníka:

30039340

Smluvní strany:**Pronajímatel**

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6 - Břevnov, PSČ: 169 00; IČO: 24738875, DIČ: CZ24738875, akciová společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16505, Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Praha – Východ, č.ú.: 69903-021/0100
Oprávněný zástupce: [redacted]

Nájemce

Obchodní firma nebo název právnické osoby / Příjmení: **Česká republika – Ministerstvo obrany,**
Zastoupené [redacted], ředitelem Odboru územní správy majetku Brno Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministra obrany ČR čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. 1. 2015 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
Doručovací adresa: Svatoplukova 84, 662 10 Brno,
IČO / datum narození: 60162694 DIČ: CZ60162694
Sídlo/ místo podnikání/ bydliště:
Ulice, čp Tychonova 221/1
Město: Praha 6 PSČ: 160 00 Kraj: Praha
Doručovací adresa (pokud se liší od adresy nájemce): Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno
Bankovní spojení: ČNB, Hradec Králové Číslo účtu / kód banky: 22232881 / 0710
Způsob platby: Bankovním převodem Složenkou
Oprávněný zástupce nájemce:
Jméno, příjmení: [redacted] ředitel Odboru územní správy majetku Brno
Adresa bydliště (pokud se liší od adresy nájemce):

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se tímto dodatkem upravuje Smlouva a její přílohy takto:

1. Smluvní strany konstatují, že společnost České Radiokomunikace a.s., IČO: 24738875, je právním nástupcem společnosti České Radiokomunikace a.s., IČO: 27444902, se sídlem U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3. Smluvní strany výslovně konstatují, že veškerá práva a povinnosti plynoucí stranám ze Smlouvy se nemění a zůstávají v plném rozsahu zachovány, vyjma změn ujednaných v tomto dodatku č. 4.

2. V celém textu Smlouvy se nahrazuje původní označení „Vojenská ubytovací a stavební správa“ a odpovídající ekvivalenty novým označením „Agentura hospodaření s nemovitým majetkem“.

3. Předmětem tohoto dodatku č. 4 Smlouvy je snížení rozsahu poskytovaných služeb ve stávající lokalitě RO Děvín (5210DEVN). Smluvní strany se dohodly na demontáži níže uvedeného zařízení z anténního nosiče umístěného ve výšce cca 11m a s ním související technologie umístěné v místnosti pronajaté Pronajímatelem Nájemci v 1. patře budovy RO Děvín:

- jedna anténa YAGI-UHF,
- tři dvojice vertikálních dipólů,
- jedna anténa VKV/RCD o rozměrech 10 x 40 cm.

4. V Článku I. Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se ruší odst. 4. a nahrazuje se novým, níže uvedeným zněním:

„4. Specifikace umístěného zařízení:

Na anténním nosiči jsou umístěny

- tři plně parabolické antény o průměru 170 cm, azimuty 3°, 311° a 42°,
- jedna plná parabolická anténa o průměru 120 cm, azimut 264°,
- jedna plná parabolická anténa o průměru 60 cm, azimut 1,3°,
- jedna plná parabolická anténa o průměru 60 cm, azimut 179°,
- jedna plná parabolická anténa o průměru 180 cm, azimut 3°, směr 1 je umístěna na druhé plošině ve výšce 20 m nad terénem, na nové ocelové konstrukci, která je v majetku nájemce,



- jedna plná parabolická anténa o průměru 180 cm, azimut 311°, směr 2 je umístěna na druhé plošině ve výšce 22 m nad terénem, na nové ocelové konstrukci, která je v majetku nájemce,
- jedna plná parabolická anténa o průměru 120 cm, azimut 311°, směr 2 je umístěna na druhé plošině ve výšce 19 m nad terénem, na nové ocelové konstrukci, která je v majetku nájemce,
- jedna panelová anténa o rozměrech 27 x 77 cm (azimut 260°),
- jedna speciální anténa ZA12,
- jedna plná parabolická anténa o průměru 1,8 m, azimut 264°.

Anténní napáječe jsou vedeny po stávajících roštích stávajícími průstupy do technologické místnosti o výměře 9,73 m² v 1. patře budovy, která je vyhrazena pro umístění vnitřního zařízení nájemce. Zařízení nájemce je napájeno ze zálohované sítě pronajímatele.

Umístění antén, technologie a jejich propojení je uvedeno v dokumentaci STACIONÁRNÍ VOJENSKÁ SPOJOVACÍ SÍŤ RO Děvín, Oznámení záměru výstavby RR trasy RO Děvín, vypracované firmou ATS – TELCOM Praha, a.s. telekomunikační společnost.

Smlouvou jsou zároveň pronajata nezbytně nutná místa na kabelových roštích, lávkách a průchodech nutných pro umístění vf a nn kabeláže. Zařízení pracuje v pásmu 5 GHz a 15 GHz."

5. V Článku II. Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, se ruší odst. 1. a nahrazuje se novým, níže uvedeným zněním:

„1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za umístění zařízení v rozsahu dle Článku I., odst. 4. této smlouvy nájemné, sjednané ve výši

- technologická místnost o výměře 9,73 m²
- 3 ks parabola o průměru 170 cm
- 1 ks parabola o průměru 120 cm
- 1 ks parabola o průměru 60 cm
- 1 ks parabola o průměru 60 cm
- 1 ks anténa panelová 27 x 77 cm
- 1 ks anténa ZA 12
- 1 ks parabola o průměru 180 cm
- 2 ks parabola o průměru 180 cm
- 1 ks parabola o průměru 120 cm



1 565 100,39 Kč/rok

Celkem:

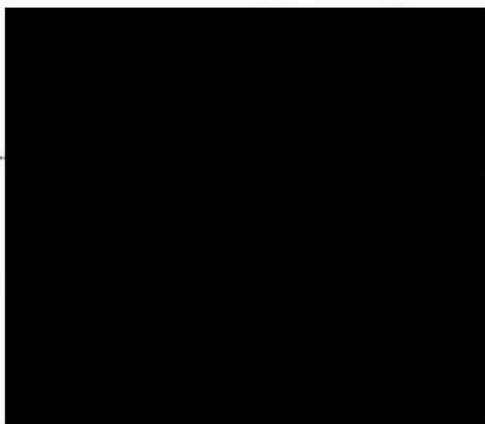
Slovy: jedenmilionpětsetšedesátpěttisícjedno sto korun českých, třicetdevět haléřů).

V ceně nájemného není zahrnuta DPH, která nebude připočítána podle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění."

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu. Strany se dále dohodly a považují za nesporné, že se tímto dodatkem řídí již ode dne 7. 10. 2015, kdy došlo k demontáži předmětného zařízení a technologie. Články a ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto dodatkem, zůstávají zachovány beze změny. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne 04. 11. 2015

V Brně dne - 9 - 11 - 2015



podpis oprávněného zástupce Nájemce

Dodatek č.3

smlouvy o umístění zařízení číslo 3262/2004/ÚSM
uzavřené dne 11.3.2005, ve znění Dodatku č.1 ze dne 16.5.2006
číslo nájemce 0612/00-00/040-V a Dodatku č.2 ze dne 27.10.2009

Smluvní strany :

České Radiokomunikace a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10677,

se sídlem: U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3,

IČ: 274 44 902

DIČ: CZ27444902

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Praha – Východ,

číslo účtu: 69903-021/0100

zastoupená [redacted] Výkonným ředitelem pro obchod a marketing, na základě plné moci,
dále jen „pronajímatel“

a

Česká republika - Ministerstvo obrany

se sídlem Tychonova 1, Praha 6, 160 00 Praha 6

jejímž jménem jedná [redacted] ředitel Vojenské ubytovací a stavební správy v Brně, na
základě pověření ministryně obrany ČR č.j. 2566/2007-8764 ze dne 2.1.2008 vydaného ve smyslu
ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

sídlem Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno

IČ : 601 62 694

DIČ : CZ60162694

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno,

číslo účtu: 132036881/0710.

adresa pro doručování korespondence:

Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále jen „nájemce“

se dohodly na uzavření dodatku tohoto znění:

I.

Předmět dodatku

1. Změna identifikačních údajů pronajímatele, uvedená v záhlaví tohoto dodatku
2. Změna v Čl. I. – specifikace rozsahu umístěného zařízení
3. Změna v Čl. II. – nájemné a cena služeb
4. Změna v článku III. – závěrečná ustanovení

II.

Změna smluvních ustanovení

V Článku I. se odstavec 4. ruší a nahrazuje tímto zněním

4. Specifikace umístěného zařízení :

Na anténním nosiči jsou umístěny

- tři plné parabolické antény o průměru 170 cm, azimuty 3°, 311° a 42°,
- jedna plná parabolická anténa o průměru 120 cm, azimut 264°,
- jedna plná parabolická anténa o průměru 60 cm, azimut 1,3°,
- jedna plná parabolická anténa o průměru 60 cm, azimut 179°, (náhrada za původní anténu o průměru 30 cm)
- jedna plná parabolická anténa o průměru 180, azimut 3°, směr 1 je umístěna na druhé plošině ve výšce 20 m nad terénem, na nové ocelové konstrukci, která je v majetku nájemce,
- jedna plná parabolická anténa o průměru 180, azimut 311°, směr 2 je umístěna na druhé plošině ve výšce 22 m nad terénem, na nové ocelové konstrukci, která je v majetku nájemce,

- jedna plná parabolická anténa o průměru 120, azimut 311°, směr 2 je umístěna na druhé plošině ve výšce 19 m nad terémem, na nové ocelové konstrukci, která je v majetku nájemce,
- jedna panelová anténa o rozměrech 27 x 77 cm (azimut 260°),
- tři dvojice vertikálních dipólů,
- jedna speciální anténa ZA12,
- jedna anténa RCD o rozměrech 10 x 40 cm
- jedna anténa YAGI-UHF
- jedna plná parabolická anténa o průměru 1,8 m, azimut 264°.

Anténní napáječe jsou vedeny po stávajících roštích stávajícími průstupy do technologické místnosti o výměře 9,73 m² v 1. patře budovy, která je vyhrazena pro umístění vnitřního zařízení nájemce. Zařízení nájemce je napájeno ze zálohované sítě pronajímatele.

Umístění antén, technologie a jejich propojení je uvedeno v dokumentaci „STACIONÁRNÍ VOJENSKÁ SPOJOVACÍ SÍŤ RO Děvín“, Oznamení záměru výstavby RR trasy RO Děvín“ vypracovanou firmou ATS – TELCOM Praha, a.s. telekomunikační společnost

Smlouvou jsou zároveň pronajata nezbytně nutná místa na kabelových roštích, lávkách a průchodech nutných pro umístění vř a nn kabeláže. Zařízení pracuje v pásmu 5 GHz a 15 GHz.

V Článku I. se odstavec 5. ruší a nahrazuje tímto zněním

5. Pronajímatel se zavazuje, že bude po dobu platnosti této smlouvy poskytovat nájemci služby s nájmem spojené a to:
- a) přenechání elektřiny ze zálohované sítě
 - b) ostatní služby s nájmem spojené a to zajištění provozu zálohované sítě, zajištění provozu rozvodny vysokého a nízkého napětí, zajištění provozu akumulátorovny, zajištění provozu DA, vytápění, osvětlení, úklid.

Článek II. se ruší a nahrazuje tímto zněním

II.

Nájemné a cena služeb

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za umístění zařízení v rozsahu dle čl. I., odst. 4. této smlouvy nájemné, sjednané ve výši

- technologická místnost o výměře 9,73 m²
- 3 ks parabola o průměru 170 cm
- 1 ks parabola o průměru 120 cm
- 1 ks parabola o průměru 60 cm
- 1 ks parabola o průměru 60 cm
- 1 ks anténa panelová 27 x 77 cm
- 1 ks anténa YAGI
- 3 ks dvojice vertikálních dipólů
- 1 ks anténa VKV/RCD
- 1 ks anténa ZA 12
- 1 ks parabola o průměru 180 cm
- 2 ks parabola o průměru 180 cm
- 1 ks parabola o průměru 120 cm

Celkem:

(Slovy: jedenmilónpětsetdvacetsedmtisícdevětsetdvacetpět korun českých)

V ceně nájemného není zahrnuta DPH, která nebude připočítána podle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

1 527 925,00 Kč/rok

2. Nájemné nezahrnuje náklady za poskytované služby spojené s umístěním zařízení nájemce.

3. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za službu poskytovanou dle Části I., odst. 5., písmeno a) této smlouvy, za odebranou elektřinu.

Do technologické místnosti nájemce nainstaloval nájemce dva podružné elektroměry pro měření odebrané elektřiny.

- odběr elektřiny zařízením VÚ3255 Praha je měřen 1. podružným elektroměrem
- odběr elektřiny zařízením ŘLP je měřen 2. podružným elektroměrem
- odběr elektřiny zařízením Pasivních systémů není měřen podružným elektroměrem

V souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zákona o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění a rozhodnutím Finančního úřadu pro Prahu 3 ze dne 3.2.1998, se stanovuje samostatná položka daňového dokladu za odebranou elektřinu

- a) dle skutečného odběru, měřeného podružnými elektroměry, které jsou ve vlastnictví nájemce
 b) zjištěnou dle následujícího vzorce:

$\text{příkon zařízení} \times \text{počet provozních hodin} \times \text{sazba} = \text{roční předpokládaná částka za elektřinu}$

Fakturační období pro vyúčtování odebrané elektřiny se sjednává v délce jednoho kalendářního roku.

Cena za odebranou elektřinu bude změněna, dojde-li ke změně cen dodavatele elektřiny.

Příkon zařízení odpovídá Prohlášení nájemce o příkonu umístěného zařízení uvedeného v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. V případě, kdy pronajímatel zjistí, že nájemce uvedl v prohlášení o příkonu umístěného zařízení výrazně nižší údaje, může pronajímatel proti nájemci uplatnit smluvní pokutu až ve výši 50 000 Kč.

4. Za ostatní poskytované služby s nájmem spojené podle čl. I., odst. 5., písmeno b) se nájemce zavazuje platit pronajímateli částku stanovenou dohodou obou smluvních stran ve výši

- zajištění provozu zálohované sítě
- zajištění provozu rozvodny vysokého a nízkého napětí
- zajištění provozu akumulátorovny
- zajištění provozu DA
- vytápění
- osvětlení
- úklid

Celkem:
 (slovy: dvacet tisíc korun českých).

20 000,00 Kč/rok

V ceně za služby není zahrnuta DPH, která bude připočítána podle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

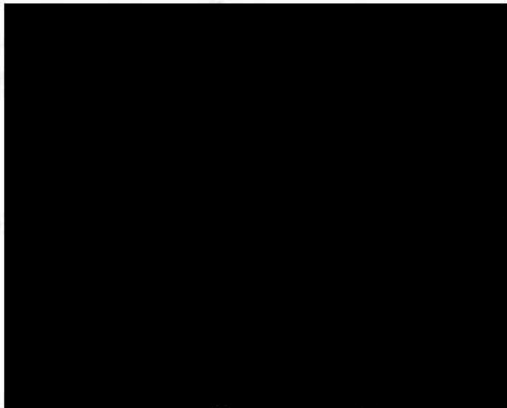
III.

Závěrečná ustanovení

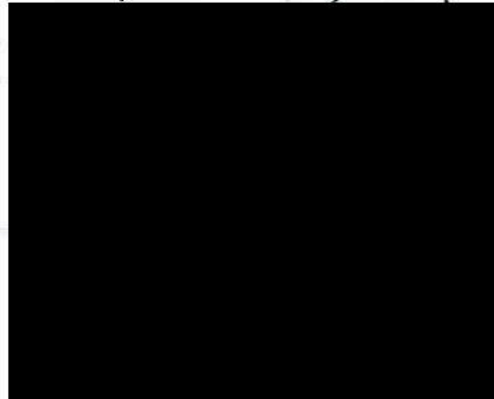
1. Ostatní ustanovení smlouvy 3262/2004/ÚSM uzavřené dne 11.3.2005, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16.5.2006 a Dodatku č. 2 ze dne 27.10.2009, nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích z nichž každý má platnost originálu, každá smluvní strana obdrží dva výtisky.

3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č.1 - Prohlášení nájemce o příkonu a ceně umístovaného zařízení.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami, přičemž platí pozdější datum.
5. Níže podepsaní právní zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni k podpisu tohoto dodatku a na důkaz souhlasu s jeho textem připojili své podpisy.

V Praze dne : 12. 1. 2010
za pronajímatele



V Brně dne : 17. 12. 2010
za nájemce



Příloha č. 1
smlouvy č. 3262/2004/ÚSM

1. Prohlášení nájemce o příkonu umístovaného zařízení neměřeného podružnými elektroměry:

Pro přehled o energetické spotřebě a jako podklad pro daňové účely a stanovení užitelské ceny za odběr elektřiny umístěného zařízení neměřeného podružnými elektroměry předkládá nájemce toto závazné prohlášení:

druh zařízení:	příkon zařízení (kW)	Provoz (hod/rok)	roční spotřeba (kWh)
	0,075	8 760	657

Výpočet roční předpokládané platby za elektřinu:

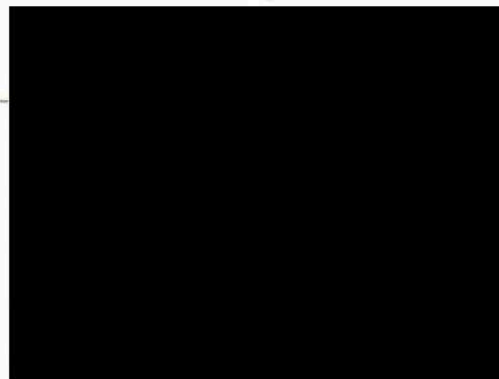
Příkon (kW)	x	sazba* Kč/kWh	x	provoz (hod/rok)	=	roční předpokládaná platba
0,075	x	2,16	x	8 760	=	1 419 Kč

2. Prohlášení nájemce o ceně umístovaného zařízení:

Nájemce prohlašuje, že pro účely potenciálních likvidací škod na instalovaném majetku pojišťovacími ústavy má v době svého pořízení jeho umístěné zařízení tuto cenu:

Druh zařízení:	rok pořízení:	cena zařízení bez DPH:
RR technol.SDH 1+0	2009	1 755 197,00 Kč
Uživatel MACC(ŘLP AČR)	2006	3 200 000,00 Kč

V Brně dne 17. 12. 2010



16

Dodatek č.2

smlouvy o umístění zařízení číslo 3262/2004/ÚSM
uzavřené dne 11.3.2005, ve znění Dodatku č.1 ze dne 16.5.2006
číslo nájemce 0612/00-00/040-V

Smluvní strany :

České Radiokomunikace a.s.

jakožto právní nástupce společnosti RADIOKOMUNIKACE a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10677,
se sídlem: U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3,
IČ: 274 44 902
DIČ: CZ27444902
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Praha – Východ,
číslo účtu: 69903-021/0100
zastoupená [redacted] ředitelem pro transformaci společnosti, na základě plné moci,
dále jen „pronajímatel“

a

Česká republika - Ministerstvo obrany

se sídlem Tychonova 1, Praha 6, 160 00 Praha 6
jejímž jménem jedná [redacted] ředitel Vojenské ubytovací a stavební správy v Brně, na
základě pověření ministryně obrany ČR č.j. 2566/2007-8764 ze dne 2.1.2008 vydaného ve smyslu
ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
sídlem Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno
IČ : 601 62 694
DIČ : CZ60162694
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno,
číslo účtu: 132036881/0710.
adresa pro doručování korespondence:
Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále jen „nájemce“

se dohodly na uzavření dodatku tohoto znění:

I.

Předmět dodatku

1. Změna identifikačních údajů pronajímatele, uvedená v záhlaví tohoto dodatku
2. Změna v Čl. I. – specifikace rozsahu umístěného zařízení
3. Změna v Čl. II. – nájemné a cena služeb
4. Změna v článku III. – Platební podmínky
5. Změna v článku VIII. – Provozní styk – kontaktní osoby

II.

Změna smluvních ustanovení

V Článku I. se odstavec 4. ruší a nahrazuje tímto zněním

4. Specifikace umístěného zařízení :

Na anténním nosiči jsou umístěny

- tři plně parabolické antény o průměru 170 cm, azimuty 3°, 311° a 42°,
- jedna plná parabolická anténa o průměru 120 cm, azimut 264°,
- jedna plná parabolická anténa o průměru 60 cm, azimut 1,3°,
- jedna plná parabolická anténa o průměru 30 cm, azimut 177°,
- jedna panelová anténa o rozměrech 27 x 77 cm (azimut 260°),
- tři dvojice vertikálních dipólů,

- jedna speciální anténa ZA12,
- jedna anténa RCD o rozměrech 10 x 40 cm
- jedna anténa YAGI-UHF
- jedna plná parabolická anténa o průměru 1,8 m, azimut 264°.

Anténní napáječe jsou vedeny po stávajících roštech stávajícími průstupy do technologické místnosti o výměře 9,73 m² v 1. patře budovy, která je vyhrazena pro umístění vnitřního zařízení nájemce. Zařízení nájemce je napájeno ze zálohované sítě pronajímatele.

Specifikace nově umístovaného zařízení:

Na anténním nosiči

- je na druhé plošině ve výšce 20 m nad terénem, na nové ocelové konstrukci, která je v majetku nájemce, umístěna jedna plná parabolická anténa o průměru 180, azimut 3°, směr 1
- je na druhé plošině ve výšce 22 m nad terénem, na nové ocelové konstrukci, která je v majetku nájemce, umístěna jedna plná parabolická anténa o průměru 180, azimut 311°, směr 2
- je na druhé plošině ve výšce 19 m nad terénem, na nové ocelové konstrukci, která je v majetku nájemce, umístěna jedna plná parabolická anténa o průměru 120, azimut 311°, směr 2

Umístění antén, technologie a jejich propojení je uvedeno v dokumentaci „STACIONÁRNÍ VOJENSKÁ SPOJOVACÍ SÍŤ RO Děvín“, Oznámení záměru výstavby RR trasy RO Děvín“ vypracovanou firmou ATS – TELCOM Praha, a.s. telekomunikační společnost

Smlouvou jsou zároveň pronajata nezbytně nutná místa na kabelových roštech, lávkách a průchodech nutných pro umístění vf a nn kabeláže. Zařízení pracuje v pásmu 5 GHz a 15 GHz.

V Článku I. se odstavec 5. ruší a nahrazuje tímto zněním

5. Pronajímatel se zavazuje, že bude po dobu platnosti této smlouvy poskytovat nájemci služby s nájmem spojené a to:
- a) přenechání elektřiny ze zálohované sítě
 - b) ostatní služby s nájmem spojené a to zajištění provozu zálohované sítě, zajištění provozu rozvodny vysokého a nízkého napětí, zajištění provozu akumulátorovny, zajištění provozu DA, vytápění, osvětlení, úklid.

Článek II. se ruší a nahrazuje tímto zněním

II.

Nájemné a cena služeb

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za umístění zařízení v rozsahu dle čl. 1., odst. 4. této smlouvy nájemné, sjednané ve výši

- technologická místnost o výměře 9,73 m²
- 3 ks parabola o průměru 170 cm
- 1 ks parabola o průměru 120 cm
- 1 ks parabola o průměru 60 cm
- 1 ks parabola o průměru 30 cm
- 1 ks anténa panelová 27 x 77 cm
- 1 ks anténa YAGI
- 3 ks dvojice vertikálních dipólů
- 1 ks anténa VKV/RCD
- 1 ks anténa ZA 12
- 1 ks parabola o průměru 180 cm

za nově umístované zařízení

- 2 ks parabola o průměru 180 cm
- 1 ks parabola o průměru 120 cm

Celkem:

(Slovy: jedenmilónčtyřistaosmdesátpěttisícšestšest korun českých)

V ceně nájemného není zahrnuta DPH, která nebude připočítána podle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

1 485 366,00 Kč/rok

2. Nájemné nezahrnuje náklady za poskytované služby spojené s umístěním zařízení nájemce.
3. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za službu poskytovanou dle Části I., odst. 5., písmeno a) této smlouvy, za odebranou elektřinu.
Do technologické místnosti nájemce nainstaloval nájemce dva podružné elektroměry pro měření odebrané elektřiny.
 - odběr elektřiny zařízením VÚ3255 Praha je měřen 1. podružným elektroměrem
 - odběr elektřiny zařízením ŘLP je měřen 2. podružným elektroměrem
 - odběr elektřiny zařízením Pasivních systémů není měřen podružným elektroměrem

V souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zákona o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích č.458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění a rozhodnutím Finančního úřadu pro Prahu 3 ze dne 3.2.1998, se stanovuje samostatná položka daňového dokladu za odebranou elektřinu

- a) dle skutečného odběru, měřeného podružnými elektroměry, které jsou ve vlastnictví nájemce
- b) zjištěnou dle následujícího vzorce:

$\text{příkon zařízení} \times \text{počet provozních hodin} \times \text{sazba} = \text{roční předpokládaná částka za elektřinu}$

Fakturační období pro vyúčtování odebrané elektřiny se sjednává v délce jednoho kalendářního roku.

Cena za odebranou elektřinu bude změněna, dojde-li ke změně cen dodavatele elektřiny.

Příkon zařízení odpovídá Prohlášení nájemce o příkonu umístěného zařízení uvedeného v Příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy. V případě, kdy pronajímatel zjistí, že nájemce uvedl v prohlášení o příkonu umístěného zařízení výrazně nižší údaje, může pronajímatel proti nájemci uplatnit smluvní pokutu až ve výši 50 000 Kč.

4. Za ostatní poskytované služby s nájmem spojené podle čl. I., odst. 5., písmeno b) se nájemce zavazuje platit pronajímateli částku stanovenou dohodou obou smluvních stran ve výši
 - zajištění provozu zálohované sítě
 - zajištění provozu rozvodny vysokého a nízkého napětí
 - zajištění provozu akumulátorovny
 - zajištění provozu DA
 - vytápění
 - osvětlení
 - úklid

Celkem:

(slovy: dvacet tisíc korun českých).

20 000,00 Kč/rok

V ceně za služby není zahrnuta DPH, která bude připočítána podle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

V Článku III. se odstavec 1. ruší a nahrazuje tímto zněním

1. Nájemné dle Článku II., odst.1. této smlouvy a cena za služby dle Článku II., odst.4., této smlouvy budou nájemci účtovány čtvrtletně pozadu daňovým dokladem vystaveným nejpozději do desátého pracovního dne prvního měsíce následujícího čtvrtletí se splatností 21 kalendářních dnů ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného a jedné čtvrtiny roční ceny za služby.
Daňové doklady bude pronajímatel vystavovat na daňový subjekt Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6. Vystavené daňové doklady budou zasílány na doručovací adresu, uvedenou v záhlaví tohoto dodatku.

V Článku III. se přidává odstavec 8. s tímto zněním

8. Nájemce touto smlouvou označený předmět nájmu fakticky užíval bez písemného, tedy platného právního důvodu. Na základě této skutečnosti a s ohledem na ust. § 451-459 obč. zák. se nájemce zavazuje za dobu faktického užívání předmětu nájmu doplatit pronajímateli obohacení, spočívající v poměrné části nájemného a služeb ve výši sjednané touto smlouvou a to za období od 19.8.2009 do data podpisu tohoto dodatku. Způsob vyúčtování bude dle čl. III.odst. 1 (tzn. daňovým dokladem)

V Článku VIII. se odstavec 1. a 2. ruší a nahrazují tímto zněním

1. Kontaktní osobou nájemce, se kterou je třeba projednávat bližší podmínky týkající se provozu umístěného zařízení, případných změn provozu a odpovědnou osobou nájemce za plnění povinností na úseku požární ochrany, bezpečnosti práce a dodržování povinností na úseku ochrany životního prostředí je

pan
adresa
e-mail

[redacted]

mobil
pevná linka

[redacted]

v naléhavém případě v mimopracovní době dozorčí na spojení

Kontaktní osobou pokud se jedná o zařízení VÚ 3068:

pan.
adresa
e-mail

[redacted]

mobil
pevná linka

[redacted]

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

[redacted]

pevná linka [redacted]

2. Kontaktní osobou pronajímatele, se kterou třeba projednávat bližší podmínky týkající se provozu umístěného zařízení a případných změn provozu, je správce objektu

pan
adresa
e-mail

Ing. Jan Černý
České Radiokomunikace a.s.
Barvičova 70, 602 00 Brno

mobil
pevná linka

[redacted]

Dispečerské, trvale obsluhované pracoviště DC Securita v Praze

mobil
pevná linka

III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy 3262/2004/ÚSM uzavřené dne 11.3.2005, ve znění Dodatku č.1 ze dne 16.5.2006, nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Nájemce i pronajímatel prohlašují, že se tímto dodatkem fakticky řídí ode dne 19.8.2009.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích z nichž každý má platnost originálu, každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č.1 - Prohlášení nájemce o příkonu a ceně umísťovaného zařízení.
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinností dnem podpisu oběma stranami, přičemž platí pozdější datum.
6. Níže podepsaní právní zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávnění k podpisu tohoto dodatku a na důkaz souhlasu s jeho textem připojili své podpisy.

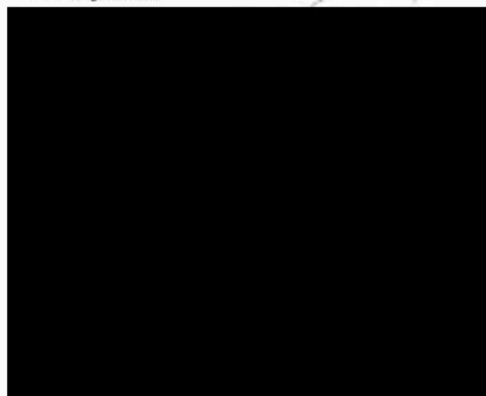
V Praze dne :
za pronajímatele

15.10.2009



V Brně dne :
za nájemce

27.10.2009



Příloha č. 1
smlouvy č. 3262/2004/ÚSM

1. Prohlášení nájemce o příkonu umístěvaného zařízení neměřeného podružnými elektroměry:

Pro přehled o energetické spotřebě a jako podklad pro daňové účely a stanovení užitelské ceny za odběr elektřiny umístěného zařízení neměřeného podružnými elektroměry předkládá nájemce toto závazné prohlášení:

druh zařízení:	příkon zařízení (kW)	Provoz (hod/rok)	roční spotřeba (kWh)
	0,075	8 760	657

Výpočet roční předpokládané platby za elektřinu:

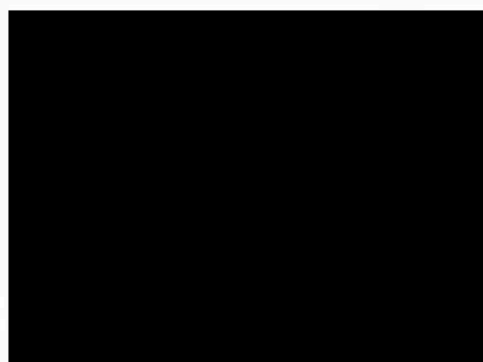
Příkon (kW)	x	sazba* Kč/kWh	x	provoz (hod/rok)	=	roční předpokládaná platba
0,075	x	2,16	x	8 760	=	1 419 Kč

2. Prohlášení nájemce o ceně umístěvaného zařízení:

Nájemce prohlašuje, že pro účely potenciálních likvidačních škod na instalovaném majetku pojišťovacími ústavami má v době svého pořízení jeho umístěné zařízení tuto cenu:

Druh zařízení:	rok pořízení:	cena zařízení bez DPH:
RR technol.SDH 1+0	2009	1 755 197,00 Kč
Uživatel MACC(ŘLP AČR)	2006	3 200 000,00 Kč

V Brně dne 27. 10. 2009



Dodatek č. 1
Smlouvy o umístění zařízení
číslo 3262/2004/ÚSM

Smluvní strany:

1. RADIOKOMUNIKACE a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7716

se sídlem: U Nákladového nádraží 3144, 130 00 Praha 3

IČ: 26705036

DIČ: CZ 26705036

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Praha - Východ

číslo účtu: 69903-021 / 0100

zastoupená ve věcech smluvních: [redacted] ředitelem úseku správy majetku
dále jen „pronajímatel“

a

2. Česká republika - Ministerstvo obrany

se sídlem Tychonova 1, 160 00 Praha 6

zastoupené [redacted]

ředitelem Vojenské ubytovací a stavební správy v Brně

se sídlem: Svatoplukova 84, 602 00 Brno, P.O.Box 553

IČ: 60162694

DIČ: CZ 60162694

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 132036881 / 0710

dále jen „nájemce“

se dohodly na uzavření dodatku tohoto znění:

I.

Předmět dodatku

1. Změna identifikačních údajů pronajímatele - viz záhlaví tohoto dodatku. Změna výše nájemného za umístění zařízení nájemce v návaznosti na rozšíření umístěné technologie, změně příkonu umístěné technologie a na vyšší inflace, vyhlášené Českým statistickým úřadem pro rok 2005.

II.

Změny smluvních ustanovení

1. Čl. I. – Účel a předmět smlouvy, odst. 4. předmětné smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

4. Specifikace umístěného zařízení:

Na anténním nosiči jsou umístěny tyto antény: 3 x parabola průměru 170 cm (azimuty 3°, 311° a 42°), 1 parabola průměru 120 cm (azimut 311°), 1 parabola průměru 60 cm (azimut 1,3°), 1 parabola průměru 30 cm (azimut 177°), 1 panelová anténa o rozměrech 27 x 77 cm (azimut 260°), 3 x dvojice vertikálních dipólů, 1 speciální anténa ZA12, 1 anténa RCD o rozměrech 10 x 40 cm a 1 anténa Yagi. Nově je zde umístěna další parabolická anténa o průměru 1,8 m (azimut 264°). Anténní napáječe jsou vedeny po stávajících roštech stávajícími průstupy do technologické místnosti v 1. patře, která je vyhrazena pro AČR (výměra 9,73 m²). Zařízení nájemce je napájeno ze zálohované sítě pronajímatele.

2. Čl. II. – Nájemné a cena služeb, odst. 1. předmětné smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za umístění zařízení v rozsahu dle čl. I., odst. 4. Smlouvy nájemné, sjednané ve výši:

- a) za pronájem místnosti 9,73 m²
- b) za antény: 3 x parabola 170 cm
 - 1 x parabola 120 cm
 - 1 x parabola 60 cm
 - 1 x parabola 30 cm
 - 1 x panelová 27 x 77 cm
 - 1 x Yagi – UHF
 - 3 x dvojice vertikálních dipólů
 - 1 x VKV/RCD
 - 1 x ZA12
 - 1 x parabola 180 cm

Celkem

680 232,- Kč ročně

(Slovy: Šest set osmdesát tisíc dvě stě třicet dvě koruny české)

V ceně nájemného není zahrnuta DPH, která bude připočítána podle zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

III.

Závěrečná ustanovení

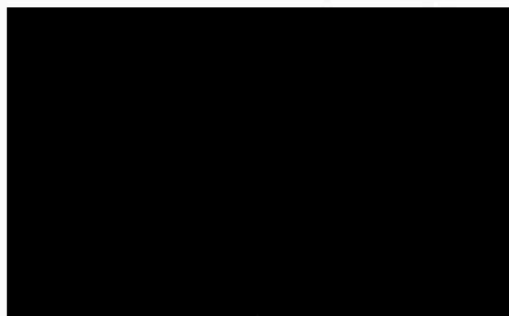
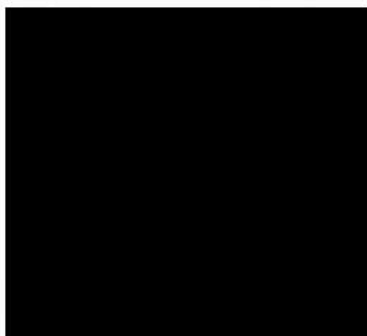
1. Tento **Dodatek č. 1 Smlouvy o umístění zařízení č. 3262/2004/ÚSM**, nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma stranami, přičemž platí pozdější datum. Nájemce i pronajímatel prohlašují, že ke změnám fakticky došlo ode dne **1. ledna 2006** a nájemce se zavazuje, že alikvotní část nájemného a ceny služby za období od 1.1.2006 do dne podpisu tohoto dodatku uhradí na účet pronajímatele spolu s platbou za první čtvrtletí 2006.
2. Všechna ostatní ustanovení **Smlouvy o umístění zařízení č. 3262/2004/ÚSM** tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v pěti výtiscích z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dva výtisky a nájemce tři výtisky.
4. Níže podepsaní zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni k podpisu tohoto dodatku a na důkaz souhlasu s jeho textem připojili své podpisy.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Praze dne: - 5 -04- 2006

V Brně dne: 16. května 2006



Brno

Příloha č. 1
smlouvy č. 3262/2004/ÚSM, ve znění Dodatku č. 1

Lokalita RO Děvín (5210DEVN)

1. Prohlášení nájemce o příkonu umístovaného zařízení:

Pro přehled o energetické spotřebě a jako podklad pro daňové účely a stanovení uživatelské ceny za odběr elektrické energie umístovaného zařízení, nájemce předkládá toto závazné prohlášení:

Druh zařízení:	Příkon (kW)	provoz (hod/rok)	Roční spotřeba (kWh)
součet příkonů zařízení AČR	2,100	8760	18 396,00

Uvedené hodnoty vycházejí z dlouhodobých průměrů příkonů jednotlivých zařízení a četnosti jejich použití.

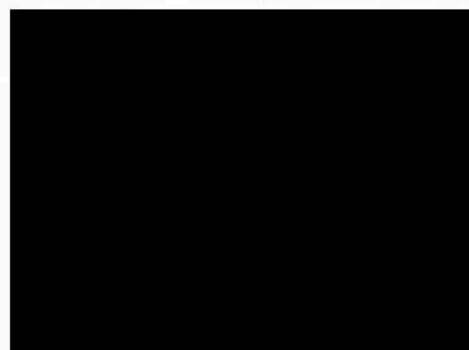
2. Výpočet předpokládané ceny za odběr elektrické energie:

příkon zařízení (kW)	x	počet provozních hodin	x	sazba* (Kč/kWh)	=	předpokládaná roční cena
2,100	x	8760	x	1,56	=	28 698,00 Kč

* Pojmem *sazba* je míněna předpokládaná průměrná cena elektrické energie za 1 kWh, účtovaná pronajimateli dodavatelem elektrické energie (JME, a.s.).

Pro roční vyúčtování bude postupováno dle Čl. II., odst. 3. Smlouvy.
Ceny jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty.

V Brně dne: 16. května 2006



SMLOUVA
o umístění zařízení
číslo 3262/2004/ÚSM

Smluvní strany:

1. ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2376

se sídlem: U Nákladového nádraží 3144, 130 00 Praha 3

IČ: 60193671

DIČ: CZ 60193671

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Praha - Východ

číslo účtu: 69903-021 / 0100

zastoupená ve věcech smluvních: [redacted] ředitelem úseku správy majetku
dále jen „pronajímatel“

a

2. Česká republika - Ministerstvo obrany

se sídlem Tychonova 1, 160 00 Praha 6

zastoupené [redacted]

ředitelem Vojenské ubytovací a stavební správy v Brně

se sídlem: Svatoplukova 84, 602 00 Brno, P.O.Box 553

IČ: 60162694

DIČ: CZ 60162694

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 132036881 / 0710

dále jen „nájemce“

uzavírají tuto smlouvu o umístění zařízení
podle § 51 občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen Smlouva)

I.

Účel a předmět smlouvy

1. Účelem a předmětem Smlouvy je umístění zařízení nájemce, které slouží výhradně pro potřeby ČR – Ministerstva obrany. Oprávnění ke zřízení a provozování zařízení vyplývá ze zákona o telekomunikacích č. 151 / 2000 Sb., v platném znění.
2. Smlouvou přenechává pronajímatel nájemci místo pro umístění zařízení nájemce na nemovitosti zvané **Radiokomunikační objekt Děvín** (dále jen **RO Děvín**), která je k datu uzavření smlouvy ve vlastnictví pronajímatele a je umístěna na pozemku č. parc. 673/2, 673/3, katastrální území Pavlov u Dolních Věstonic, který je ve vlastnictví pronajímatele.
3. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn umísťovat zařízení nájemce v pronajatých prostorách objektu za nájemné a že na místech pro umístění zařízení v objektu nevážnou žádná věcná břemena ani jiná práva a povinnosti, které by bránily jejich řádnému užívání dle Smlouvy. Pronajímatel umožňuje nájemci bezproblémový přístup k zařízení umístěnému v nebo na nemovitostech v majetku pronajímatele na základě této Smlouvy po celou dobu jejího trvání.
4. Specifikace umístěného zařízení:
Na anténním nosiči jsou umístěny tyto antény: 3 x parabola průměru 170 cm (azimuty 3°, 311° a 42°), 1 parabola průměru 120 cm (azimut 311°), 1 parabola průměru 60 cm (azimut 1,3°), 1 parabola průměru 30 cm (azimut 177°), 1 panelová anténa o rozměrech 27 x 77 cm (azimut 260°), 3 x dvojice vertikálních dipólů, 1 speciální anténa ZA12, 1 anténa RCD o rozměrech 10 x 40 cm a 1 anténa Yagi. Anténní napáječe jsou vedeny po stávajících roštích stávajícími průstupy do technologické místnosti v 1. patře, která je vyhrazena pro AČR (výměra 9,73 m²). Zařízení nájemce je napájeno ze zálohované sítě pronajímatele.

5. Pronajímatel se zavazuje, že bude po dobu platnosti Smlouvy poskytovat nájemci služby související s umístěním zařízení na nemovitostech a to:
- dodávku elektrické energie ze zálohované sítě
 - ostatní služby s nájmem spojené (zajištění provozu DA, zajištění provozu VN a NN rozvodny).

II. Nájemné a cena služeb

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za umístění zařízení v rozsahu dle čl. I., odst. 4. Smlouvy nájemné, sjednané ve výši:

- za pronájem místnosti 9,73 m²
- za antény: 3 x parabola 170 cm
1 x parabola 120 cm
1 x parabola 60 cm
1 x parabola 30 cm
1 x panelová 27 x 77 cm
1 x Yagi - UHF
3 x dvojice vertikálních dipólů
1 x VKV/RCD
1 x ZA12



559 600,- Kč ročně

Celkem

(Slovy: Pět set padesát devět tisíc šest set korun českých)

V ceně nájemného není zahrnuta DPH, která bude připočítána podle zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

2. Nájemné za umístění zařízení dle čl. I., odst. 4. Smlouvy nezahrnuje náklady za poskytované služby.
3. Služby spojené s umístěním zařízení nájemce - elektrická energie - dle čl. I., odst. 5. a) Smlouvy: V souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zákona o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích č. 458/2000 Sb., v platném znění a rozhodnutím Finančního úřadu pro Prahu 3 ze dne 3.2.1998 se stanovuje samostatná položka daňového dokladu za odebranou elektrickou energií zjištěná dle následujícího vzorce:

$$N = P \times T \times C, \quad \text{kde je}$$

N - předpokládaná výše úhrady nájemce za odebranou elektrickou energií v daném fakturačním období

P - příkon zařízení (viz Příloha č.1 Smlouvy)

T - počet provozních hodin v daném fakturačním období (provoz zařízení je nepřetržitý)

C - průměrná předpokládaná cena 1 kWh hrazená pronajímatelem dodavatelé elektrické energie v daném fakturačním období

Fakturační období pro vyúčtování elektrické energie se sjednává v délce jednoho kalendářního roku.

Cena dodané elektrické energie bude nájemci přefakturována po uplynutí fakturačního období a to vždy do 14. dne měsíce ledna. Výše ceny za jednu kWh bude určena dle daňových dokladů dodavatele elektrické energie (JME, a.s.) za příslušné fakturační období.

K platbě za elektrickou energií bude připočítána DPH v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Příkon zařízení odpovídá Prohlášení nájemce o příkonu elektrické energie umístěných zařízení, které je nedílnou Přílohou č.1 Smlouvy.

4. Za ostatní poskytované služby podle čl. I., odst. 5. b) Smlouvy se nájemce zavazuje ročně platit: 20 000,- Kč

(Slovy: Dvacet tisíc korun českých)

V ceně za služby spojené s umístěním zařízení není zahrnuta DPH, která bude připočítána podle zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

III.

Platební podmínky

1. Nájemné a cena služeb bude nájemci účtováno čtvrtletně pozadu daňovým dokladem vystaveným nejpozději do desátého pracovního dne následujícího měsíce po ukončení čtvrtletí se splatností 21 kalendářních dnů ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného a čtvrtiny roční ceny služeb. Doklady budou zasílány na adresu nájemce:
Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, Svatoplukova 84, P.O.Box 553, 602 00 Brno
2. Dnem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce období, za které je daňový doklad vystavován.
3. Za den zaplacení je považován den připsání příslušné platby na účet pronajímatele uvedený v záhlaví Smlouvy. Nebude-li daňový doklad vystaven oprávněně, či nebude-li obsahovat zákonem požadované náležitosti, nebude nájemcem proplacen a bude ve lhůtě splatnosti pronajímateli vrácen k opravě nebo doplnění.
4. V případě prodlení nájemce s platbou delším než třicet dnů ode dne splatnosti daňového dokladu je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč.
5. V případě prodlení nájemce s platbou delším než 60 kalendářních dnů ode dne splatnosti daňového dokladu nebo v případě opakovaného neplnění dohodnutých platebních podmínek ze strany nájemce je pronajímatel oprávněn ukončit smluvní vztah výpovědí.
6. Výše nájemného za příslušný kalendářní rok dle **čl. II., odst. 1.** této smlouvy bude pronajímatelem změněna jedenkrát ročně dle roční míry inflace za předcházející rok vyhlášené Českým statistickým úřadem. Tato změna bude automaticky provedena o výši míry inflace, a to s účinností od 1. ledna příslušného roku, v němž byl index vyhlášen.
7. Náklady na elektrickou energii dle **čl. II., odst. 3.** Smlouvy budou změněny, dojde-li ke změně cen dodavatele elektrické energie.

IV.

Doba smluvního vztahu

Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. **Nájemce**
 - a) je povinen projednat umístění zařízení na objektu pronajímatele s příslušným správcem objektu pronajímatele. Přitom je povinen dohodnout konkrétní podmínky umístění zařízení, předat pronajímateli **Prohlášení o příkonu** umístěvaných zařízení (**Příloha č.1** Smlouvy) a tuto při změnách vždy aktualizovat.
 - b) je oprávněn provádět na vlastní náklady v místech, kde hodlá umístit svá zařízení, stavební změny a úpravy jen po předchozím písemném souhlasu příslušného správce objektu pronajímatele, na základě předložení projektové dokumentace. Projektová dokumentace musí respektovat platné technické normy, právní předpisy, oprávněné zájmy, potřeby a požadavky pronajímatele popřípadě dalších uživatelů, se kterými bude nájemce seznámen do doby zahájení instalace. Projektová dokumentace předkládaná k souhlasu orgánům státní správy bude s pronajímatelem předem projednána.
 - c) je povinen si samostatně, vlastním jménem a na vlastní náklady zajistit veškerá potřebná správní rozhodnutí a opatření orgánů státní správy a samosprávy. Kopie pravomocných stavebních povolení a kopie pravomocných kolaudačních rozhodnutí, budou-li příslušným stavebním úřadem vydány, předat příslušnému správci objektu pronajímatele bez zbytečného odkladu.
 - d) je oprávněn užívat místo pro umístění svého zařízení dle **čl. I.** Smlouvy řádně a v souladu se Smlouvou, dbát o jeho dobrý stav, zabránit jeho poškození. Pokud přesto dojde jeho zaviněním ke škodám na majetku pronajímatele mimo běžné opotřebení, je povinen tyto škody nahradit uvedením do původního stavu, pokud nebude dohodnuto jinak.

- e) pokud po uvedení zařízení nájemce do provozu dojde k rádiovému rušení nebo rušivému ovlivňování provozu zařízení pronajímatele nebo ostatních uživatelů objektu, je nájemce povinen zařízení okamžitě vypnout až do odstranění rušení. Nájemce se zavazuje, že bude s ostatními uživateli objektu aktivně spolupracovat při zjišťování zdroje rušení. Rušení je nájemce povinen odstranit na vlastní náklady ve lhůtě co nejkratší. Případné škody, vzniklé tímto stavem, jdou k tíži nájemce. V případě, že toto rušení nebude odstraněno do 1 měsíce od doručení písemného oznámení, může pronajímatel vypovědět Smlouvu dle **čl. VI., odst. 1.1.a)**.
- f) není oprávněn dát pronajaté místo dle Smlouvy do užívání třetí osobě.
- g) je povinen v místech, kde jsou umístěna zařízení zajišťovat a dodržovat platné předpisy BOZP a PO.
- h) je povinen zajistit vhodným způsobem viditelné a zřetelné označení všech dílů svého umístovaného zařízení.
- i) odpovídá za provoz svého zařízení a za tím účelem je povinen provádět údržbu, revize a opravy na vlastní náklady. Přitom je povinen počínat si tak, aby svou činností neohrozil činnost dalších technologických zařízení umístěných na objektu pronajímatele.
- j) je povinen předat pronajímateli aktualizovaný seznam osob oprávněných provádět instalaci, opravy a údržbu umístěných zařízení v jeho majetku za účelem vstupu do předmětného objektu pronajímatele. Tito zaměstnanci musí splňovat podmínky vyhlášky 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice, v platném znění (minimálně § 6), a musí být po všech stránkách způsobilí k provádění příslušných prací. Nájemce je povinen v případě změn seznam aktualizovat. Pronajímatel umožní těmto zaměstnancům přístup do pronajatých prostor, podle aktuální potřeby zajišťování provozu zařízení nájemce.
- k) je povinen platit řádně a včas pronajímateli nájemné a ceny služeb dle **čl. II.** Smlouvy.
- l) prohlašuje, že přejímá podpisem Smlouvy prostory specifikované v **čl. I.** Smlouvy ve stavu způsobilém k smluvenému užívání.
- m) je oprávněn zahájit zástavbu zařízení po písemném předání staveniště pronajímatelem. K předání staveniště vyzve nájemce správce objektu minimálně týden předem. Před montáží zařízení předá nájemce správci objektu projekt na základě kterého bude prováděna montáž zařízení. Při montáží musí být schválený projekt dodržen.
- n) odpovídá za to, že zařízení instalované v objektu pronajímatele na základě Smlouvy splňuje režim požární bezpečnosti stanovený pro příslušné prostory.
- o) uvede své zařízení do provozu při splnění podmínek dle nařízení vlády č. 480/2000 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, v platném znění.
- p) ručí za to, že montáž antén na anténní věž provede odborná k tomu způsobilá osoba a ručí za případně vzniklé škody na majetku a zdraví způsobené v souvislosti s montáží a provozem svého zařízení.
- q) je povinen před zahájením provozu svého zařízení zajistit na své náklady výchozí revizi tohoto zařízení a provádět pravidelně revize v termínu dle ČSN. Kopie revizních zpráv je povinen nájemce zaslat pronajímateli.
- r) je povinen respektovat omezení užívání pronajatých míst v rozsahu nutném pro provedení oprav prováděných na náklad pronajímatele, po předchozí dohodě. V případě závažných technickoprovozních nebo jiných důvodů má pronajímatel právo žádat provedení změny umístění zařízení nájemce do náhradních prostor téhož objektu.
- s) je povinen na vlastní náklady a v souladu s platnými právními předpisy likvidovat odpady vyprodukované vlastní činností, činností svých zaměstnanců, smluvních partnerů a osob, které vstupují na/do předmětu této smlouvy z popudu nájemce. Tyto odpady není nájemce oprávněn shromažďovat v objektu ani v areálu pronajímatele. V odůvodněných případech je nájemce povinen projednat předem se správcem objektu dočasné umístění vyprodukovaných odpadů v objektu nebo areálu pronajímatele před jejich odvozem.

2. Pronajímatel

- a) příslušný správce objektu předá nájemci na jeho výzvu, bez zbytečného odkladu, písemným protokolem (viz **Příloha č. 2** Smlouvy) místo pro umístění zařízení ve stavu, které nebude bránit smluvenému účelu užívání a umožní jej po celou dobu platnosti Smlouvy řádně užívat.
- b) je povinen v souladu s uděleným souhlasem dle **čl. I.** Smlouvy umožnit takové změny na nebo v nemovitosti včetně rozvodů stávajících inženýrských sítí tak, aby místo pro umístění zařízení mohlo být řádně užíváno k účelu sjednanému ve smlouvě. Jedná se zejména o stavební úpravy a změny ve stávajícím způsobu užívání nemovitosti.
- c) je povinen po celou dobu platnosti Smlouvy udržovat nemovitost svým nákladem ve stavu, který nebude bránit smluvenému účelu užívání nájemce.

- d) je povinen zaměstnancům nájemce dle seznamu osob oprávněných ke vstupu do nemovitosti, či třetím oprávněným subjektům (viz čl. V., odst. 1.j)) umožnit nepřetržitý přístup do nemovitosti k jeho zařízení a příslušenství tohoto zařízení, po sedm dnů v týdnu, dvacet čtyři hodin denně.
- e) je oprávněn požadovat na nájemci nájemné a úhradu ceny služeb ve výši sjednané ve čl. II. Smlouvy.
- f) je povinen upozornit nájemce na všechna zjištěná nebezpečí a závady, ze kterých mu mohou vzniknout škody.
- g) má právo a povinnost provést neprodleně potřebná opatření například i vypnout zařízení ve vlastnictví nájemce bez jeho předchozího souhlasu v případech ohrožení života, zdraví, bezpečnosti práce nebo majetku. V takových případech je pronajímatel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit nájemci.
- h) není oprávněn sdělovat třetí osobě žádné informace, které získal nebo získá při realizaci Smlouvy, ani je zveřejňovat ve svých propagačních materiálech.
- i) neodpovídá za škody vzniklé zařízením nájemce a za škody vzniklé nájemci vinou třetí osoby nebo odcizením zařízení nájemce.
- j) je oprávněn vyžadovat úhradu škod nebo nákladů vzniklých jednáním osob nájemce v rozporu se smlouvou či obecně platnými předpisy.
- k) je oprávněn kdykoliv kontrolovat, zda nájemce užívá pronajaté místo řádným způsobem.
- l) se zavazuje, že při umístování svých nových antén (nebo nových antén třetích osob) v blízkosti antén nájemce, oznámí tuto skutečnost nájemci a po vzájemném projednání stanoví takové řešení, aby nové antény rušivě neovlivňovaly vyzařovací diagram stávajících antén nájemce.

VI.

Ukončení smluvního vztahu a zánik smlouvy.

1. Smlouvu je možné vypovědět ve lhůtě jednoho měsíce kteroukoliv ze smluvních stran v případech z níže uvedených důvodů:
 - 1.1. **Pronajímatelem**, jestliže nájemce:
 - a. užívá předmět smlouvy v rozporu s touto Smlouvou.
 - b. je více než 60 kalendářních dnů v prodlení s placením nájemného a služeb dle čl. III. Smlouvy.
 - c. přenechal zařízení jinému subjektu bez předchozího souhlasu pronajímatele.
 - 1.2. **Nájemcem**, jestliže pronajímatel:
 - a. ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou byla tato Smlouva sjednána.
 - b. místo nelze z důvodů ležících na straně pronajímatele ve sjednaném rozsahu užívat k instalaci, údržbě nebo provozu zařízení nájemce.
 - c. pronajímatel neplní podmínky smlouvy po dobu delší než jeden měsíc.Smlouvu lze také oboustranně vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou bez uvedení důvodů.
2. Smluvní strany se dohodly, že výpověď musí mít písemnou formu.
3. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Na doručení písemností a lhůty s tím spojené se použijí přiměřená ustanovení občanského soudního řádu, včetně ustanovení o náhradním doručení.
4. Smlouvu lze kdykoliv zrušit vzájemnou písemnou dohodou.
5. Nájemce je povinen ke dni ukončení smluvního vztahu uvést místo, které sloužilo pro umístění zařízení v jeho vlastnictví do původního stavu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak. V případě, že tak v dohodnutém termínu neučiní, provede pronajímatel potřebné úpravy na náklad nájemce. O vyklizení a odevzdání bude sepsán písemný protokol za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran.

VII.

Změna smluvních stran

1. Práva a povinnosti vyplývající z Smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.

VIII.

Provozní styk – kontaktní osoby.

1. Kontaktním místem / osobou nájemce se kterým je třeba projednávat bližší podmínky týkající se provozu umístovaného zařízení a případných změn provozu je:
 - pokud se jedná o zařízení VÚ 3255 Praha: [redacted]
adresa: VÚ 3255, Vlastina ulice, P.O.Box 8, 161 01 Praha 6 – Ruzyně
e-mail: [redacted] tel.: [redacted]
 - pokud se jedná o zařízení VÚ 2321 České Budějovice: [redacted]
adresa: VÚ 2321 České Budějovice, Letiště Planá, 370 04 České Budějovice
e-mail: [redacted] tel.: [redacted]

Tyto osoby jsou rovněž odpovědné za plnění povinností nájemce na úseku požární ochrany a bezpečnosti práce.

Kontaktním místem / osobou nájemce se kterým je třeba projednávat bližší podmínky týkající se umístovaného zařízení a případných změn je: [redacted]
adresa: VUSS Brno, Svatoplukova 84, P.O.Box 553, 602 00 Brno
tel.: [redacted]

2. Kontaktním místem / osobou pronajímatele, se kterou je třeba projednávat bližší podmínky týkající se provozu umístěného zařízení a případných změn je správce objektu: [redacted]
adresa: ČRa a.s., Barvičova 70, 602 00 Brno
e-mail: [redacted] tel.: [redacted]

IX.

Přechodná ustanovení

1. Povinnosti nájemce uvedené v čl. V. odst. 1 a), b) a c) se neužijí na zařízení, která byla na objektu pronajímatele umístěna v době před účinností této Smlouvy
2. Nájemce provede revizní prohlídku ve smyslu čl. V. odst. 1 i) u zařízení, která byla na objektu pronajímatele umístěna v době před účinností této Smlouvy, vyžaduje-li to vyhláška č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice, v platném znění.

X.

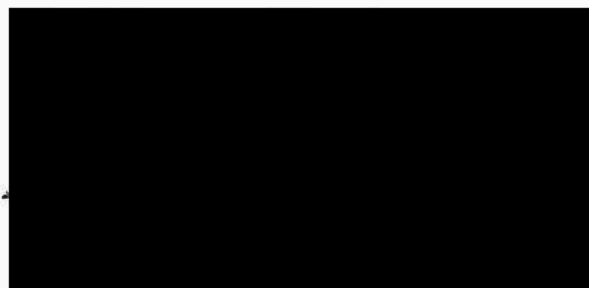
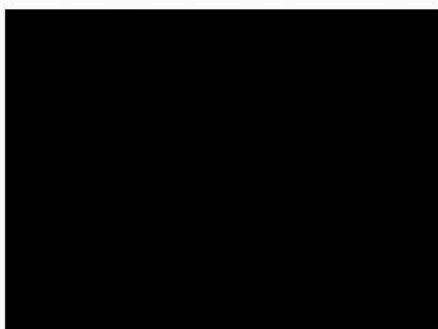
Závěrečná ustanovení.

1. Změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Podmínky dohodnuté v této Smlouvě jsou považovány za důvěrné. Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků ustanoveními § 663 - 684 občanského zákoníku.
3. Tato Smlouva ruší v plném rozsahu Nájemní smlouvu č. 7797/98 ze dne 12.4.1999.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Jestliže vyšší moc omezí rozsah nebo podmínky dojednané touto Smlouvou, jsou obě strany po dobu trvání vyšší moci zproštěny svých závazků vyplývajících ze Smlouvy. Za zásah vyšší moci se, ve smyslu Smlouvy, rozumí neočekávané a objektivně neodvratitelné překážky, které není možné odstranit ani s vynaložením rozumné míry úsilí.

6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy oběma stranami, přičemž platí pozdější datum. Nájemce prohlašuje, že předmět nájmu dle nových pravidel fakticky užívá ode dne **1. ledna 2005** a zavazuje se, že alikvotní část nájemného a ceny služby za období od 1. 1. 2005 do dne podpisu této smlouvy uhradí na účet pronajímatele spolu s platbou za první čtvrtletí 2005.
7. Tato Smlouva, včetně **Přílohy č. 1** a **Přílohy č. 2**, které jsou její nedílnou součástí, se vyhotovuje v pěti výtiscích z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dva výtisky a nájemce pak tři výtisky smlouvy.
8. Níže podepsaní zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni k podpisu Smlouvy a na důkaz souhlasu s jejím textem připojili své podpisy.

V Praze dne: 24-02-2005

V Brně dne: 11. března 2005



Příloha č. 1
smlouvy č. 3262/2004/ÚSM

Lokalita RO Děvín (5210DEVN)

1. Prohlášení nájemce o příkonu umístovaného zařízení:

Pro přehled o energetické spotřebě a jako podklad pro daňové účely a stanovení uživatelské ceny za odběr elektrické energie umístovaného zařízení, nájemce předkládá toto závazné prohlášení:

Druh zařízení:	Příkon (kW)	provoz (hod/rok)	Roční spotřeba (kWh)
součet příkonů zařízení AČR	1,630	8760	14 278,80

Uvedené hodnoty vycházejí z dlouhodobých průměrů příkonů jednotlivých zařízení a četnosti jejich použití.

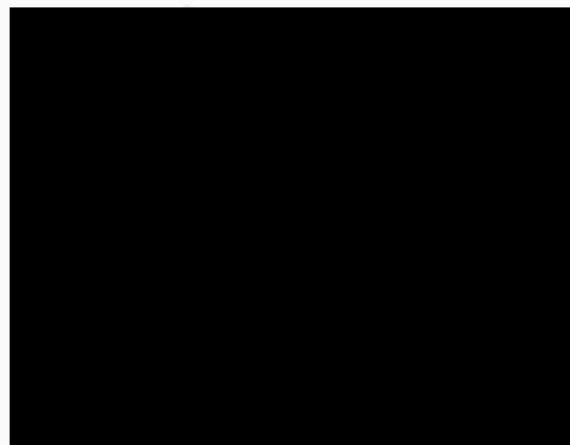
2. Výpočet předpokládané ceny za odběr elektrické energie:

příkon zařízení (kW)	x	počet provozních hodin	x	sazba* = (Kč/kWh)	=	předpokládaná roční cena
1,630	x	8760	x	1,42	=	20 276,00 Kč

* Pojmem **sazba** je míněna předpokládaná průměrná cena elektrické energie za 1 kWh, účtovaná pronajimateli dodavatelem elektrické energie (JME, a.s.).

Pro roční vyúčtování bude postupováno dle **Čl. II., odst. 3.** Smlouvy.
Ceny jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty.

V Brně dne:  března 2005



Příloha č. 2

**Protokol o zjištění stavu prostor a předání místa
dle smlouvy č.3262/2004/ÚSM o umístění zařízení
uzavřené mezi
ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE a.s. a ČR - Ministerstvo obrany**

Identifikace nemovitosti:

Radiokomunikační objekt Děvín (5210DEVN)

Dohodnuté podmínky spojené s umístěním zařízení a jeho provozem:

- 1. Stavební úpravy nemovitostí, umístění parabolické antény, umístění zařízení nájemce apod.*
Na anténním nosiči jsou umístěny tyto antény: 3 x parabola průměru 170 cm (azimuty 3°, 311° a 42°), 1 parabola průměru 120 cm (azimut 311°), 1 parabola průměru 60 cm (azimut 1,3°), 1 parabola průměru 30 cm (azimut 177°), 1 panelová anténa o rozměrech 27 x 77 cm (azimut 260°), 3 x dvojice vertikálních dipólů, 1 speciální anténa ZA12, 1 anténa RCD o rozměrech 10 x 40 cm a 1 anténa Yagi. Anténní napáječe jsou vedeny po stávajících rostech stávajícími průstupy do technologické místnosti v 1. patře, která je vyhrazena pro AČR (výměra 9,73 m²).
- 2. Energetické a signální rozvody, včetně případného vyhřívání parabolické antény a samostatného odběrného místa.*
Zařízení nájemce je napájeno ze zálohované sítě pronajímatele.
- 3. Dodatečné technolog. úpravy související se zabezpečením provozu umístěného zařízení nájemce*
Nejsou.
- 4. Podmínky, za kterých lze dočasně přerušit, či omezit již poskytované služby při provádění stavebních či montážních prací apod.*
Přerušování provozu jakéhokoliv zařízení není povoleno.
- 5. Vstupy pracovníků zajišťujících výstavbu, montáž zařízení nájemce.*
Budou řešeny na základě včasného podání písemné „Žádosti o povolení vstupu“ na adresu úseku správy majetku (ÚSM) pronajímatele. Žádost podává statutární zástupce žadatele nebo osoba jím zmocněná. Žádost musí obsahovat důvod žádosti o povolení vstupu, časové období, jméno a příjmení, rodné číslo (nebo číslo průkazu totožnosti) oprávněné osoby (zaměstnance), pro které se povolení vstupu požaduje a jméno (jména) objektu eventuelně čísla místnosti, odvolání na smlouvu o díle, termín zahájení a ukončení díla (montáže, stavební činnosti apod.). Přístup bude povolen pro období od předání staveniště do ukončení převízkového řízení. Je vázán na ustanovení příslušné smlouvy

Předmět smlouvy předán / převzat ke dni: (datum kdy byl předmět smlouvy předán a převzat pro účely zahájení stavebních a montážních prací)

1. 1. 2005

Na RO Děvín, dne:

