

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele SD/00268/2019

č. zhotovitele9/2019...

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

MĚSTO TÁBOR

zastoupené
se sídlem

starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem
Žižkovo nám. čp. 2, 390 15 Tábor

zástupce pro věci smluvní
zástupce pro věci technické

Ing. Štěpán Pavlík
Ing. Karel Hotový, xxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx,
Ing. Pavel Stolař, xxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

dozor investora a koordinátor BOZP

Ing. Vladimír Kofroň,
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

IČ 00253014
bankovní spojení
číslo účtu

(DIČ CZ00253014)
Česká spořitelna, a.s., pobočka Tábor
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx (Ing. Pavel Stolař) fax 381 486 329

tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx (Ing. Vladimír Kofroň)

(dále jen "objednatel")

1.2 Zhotovitel:

SANARPO stavební s.r.o.

se sídlem

Stránského 2291, 39 02 Tábor.....

zástupce ve věcech smluvních

xx. xxxxxx xxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xxx

zástupce ve věcech technických

xxx. xxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucí: xxx. xxxxxx xxxxxxx.....

- obor autorizace: Pozemní stavby

- číslo autorizace: 14224.....

IČ 07676417.....

DIČ CZ07676417.....

obchodní rejstřík

KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 28569

bankovní spojení

Raiffeisenbank a.s. Tábor.....

číslo účtu

1144185002/5500.....

tel. xxx xxx xxx, xxx xxx xxx....., fax, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx.....

(dále jen "zhotovitel")

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

- 2.1 Předmětem plnění je realizace stavby s názvem: „**Stavební úpravy hasičské zbrojnice Tábor – Náchod**“ a to podle:
- projektové dokumentace, jejímž zpracovatelem je Michael Martin, Minská 2780, 390 05 Tábor, IČO: 87293901
 - soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - zadávacích podmínek stejnojmenného zadávacího řízení objednatele,
 - nabídky zhotovitele v tomto zadávacím řízení a
 - podle této smlouvy (dále jen "dílo").
- 2.2 Základní pojmy uvedené v obchodních podmínkách dle této smlouvy jsou vymezeny takto:
- a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
 - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
 - c) předmětným zadávacím řízením je zadávací řízení na plnění předmětu smlouvy realizované objednatelem jako zadavatelem, které bylo ukončeno uzavřením této smlouvy se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem,
 - d) podzhotovitelem je subdodavatel (poddodavatel) po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky (dále označen jako "subdodavatel" nebo "poddodavatel"),
 - e) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.), tj. ve smyslu této vyhlášky je příslušnou dokumentací dokumentace v podrobnostech pro zadávání stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Příslušná dokumentace byla součástí zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky a je v této smlouvě též označována jako "projektová dokumentace". Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá objednatel.
 - f) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatele vymezené množství.
- 2.3 Priorita dokumentů v pořadí od dokumentu s nejvyšší prioritou je stanovena takto:
1. smlouva o dílo,
 2. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb - položkový rozpočet zhotovitele,
 3. projektová dokumentace,
 4. ostatní dokumentace týkající se provádění díla.

III. URČENÍ DÍLA

- 3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla**, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávací dokumentací, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.
- 3.2 **Rozsah díla** je určen takto:

Předmětem smlouvy je realizace přístavby objektu hasičské zbrojnice a stavebních úprav původní části objektu.

Jedná se o tyto hlavní úpravy:

- přízemní nepodsklepenou přístavbu sociálního zázemí hasičské zbrojnice, tj. zděný objekt s dřevěnou pultovou střechou s povlakovou krytinou,
- výměnu oken, vrat a střešní krytiny na původním objektu,
- renovaci podlah, omítek a nátěrů a chemickou sanaci zdiva v původním objektu,
- vnitřní rozvody vody, kanalizace, elektro, odvětrání, vyvločkování komínu,
- novou kanalizační a vodovodní přípojku,
- vsakovací jímku dešťových vod ze systémových bloků,
- zřízení hromosvodu.

Součástí předmětu plnění je rovněž:

- detailní zdokumentování, tj. fotografická příp. video dokumentace, místa stavby před zahájením stavebních prací, v průběhu provádění jednotlivých kroků předepsaných projektantem a po ukončení stavebních prací,
- dodání nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, ochranných zábradlí a bariér apod.,
- potřebné vytýčení všech stávajících inženýrských sítí před zahájením prací,
- potřebná dílenská dokumentace pro realizaci díla,
- potřebné přechodné dopravní značení a záborny během provádění stavebních prací (povolení od odboru dopravy MěÚ Tábor),
- provedení všech průkazných zkoušek a revizí nezbytných pro dokončení stavby a dodání veškerých dokladů zkoušek, atestů, certifikátů a revizí dle platných ČSN a zákonů ČR,
- dokumentace skutečného provedení vč. potřebného geodetického zaměření skutečného provedení díla a vypracování geometrického plánu.

Místo plnění je na pozemku parc.č. 145/1 a 422 v k. ú. Náchod, v objektu hasičské zbrojnice v ulici Ke Mlýnu.

- 3.3 Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.
- 3.4 Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i vypracování dokumentace skutečného provedení a provedení geodetických prací (pozn.: Na území města Tábora musí být geodetické zaměření stavby vyhotoveno v souladu se zněním "Směrnice pro tvorbu a údržbu DTTM-JIH". Text směrnice zpracovatelé dokumentace poskytne odbor územního rozvoje, xx. xxxxxx xxxxxxxxx, tel. xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx).
Zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby 5x v tištěné formě a 5x v elektronické formě, geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 5x v tištěné a 5x v elektronické formě.
- 3.5 Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je rovněž zajištění informování o provádění stavby, a to následujícím způsobem - před zahájením prací na stavbě bude instalována informační tabule s informacemi o stavbě (tj. název stavby, cena, objednatel, projektant, zhotovitel, termíny výstavby apod.), osazená v místě realizace na viditelném místě s rozměry tabule odpovídajícími uvedením čitelných všech uvedených údajů. Informační tabule bude zhotovena dle podkladu zpracovaného zhotovitelem a odsouhlaseného zadavatelem.

IV. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Doba plnění

- Dílo bude realizováno na základě aktualizovaného **harmonogramu výstavby**, který byl součástí nabídky (dále „harmonogram“). Harmonogram bude **předložen dodavatelem nejpozději první den zahájení stavebních prací**.
 - **Dílčí termíny:**
 - Termín předání a převzetí staveniště: v jarních měsících podle konkrétních klimatických podmínek a dle dohody objednatele a zhotovitele
 - Termín zahájení prací: do 7mi dnů od předání a převzetí staveniště
- 4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat. Smluvní strany se dohodly, že v případě přerušení prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek, tj. takových, které neumožňují zajistit dodržení správného technologického postupu prací, není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. O přerušení prací bude zápis ve stavebním deníku podepsaný dozorem investora.
- 4.3 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol - zápis o předání a převzetí díla** (viz dále čl. VIII. této smlouvy). Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí díla proběhne **do 10 kalendářních dnů** od dokončení stavebních prací dle zápisu ve stavebním deníku podepsaném dozorem investora.
- 4.4 Převzetí díla objednatelem nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebrání převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.
- 4.5 Lhůty plnění se řídí harmonogramem postupu stavebních prací průběžně aktualizovaným ve spolupráci s objednatelem – další informace viz čl. 4.1.

V. CENA

- 5.1 Cena díla je stanovena na základě výsledku předmětného zadávacího řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

1.584 868,50.....	Kč	bez DPH
332.822,38.....	Kč	DPH, tj. ...21... %
1.917 690,88.....	Kč	celkem vč. DPH

Tato cena je doložena **položkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného zadávacího řízení objednatele.

V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, objednatel prohlašuje, že předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy jako objednatel neposkytujeme svoje DIČ.

- 5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že cenu díla bude možné změnit pouze v souladu s pravidly stanovenými v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon o VZ") při splnění některé z těchto podmínek:
- a) dojde-li ke změně daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
 - b) v případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran a za předpokladu splnění požadavků § 222 odst. 5 zákona o VZ, přičemž v případě změn smlouvy menšího rozsahu bude postupováno dle § 222 odst. 4 zákona o VZ. V případě nahrazení jedné či více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami při dodržení stejné nebo vyšší kvality a stejné nebo nižší ceny budou smluvní strany postupovat v souladu s ustanovením § 222 odst. 7 zákona o VZ.
- 5.4 Zhotovitel je oprávněn v ceně dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 písm. b) této smlouvy zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkovém rozpočtu zhotovitele tvořícím přílohu této smlouvy.
- 5.5 Zhotovitel je povinen ke každé změně prováděných prací (tj. jak víceprací, tak méněprací a dalších změn), která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora ve stavebním deníku, oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy, zpracovat **změnový list** (dle vzoru v příloze č. 7 zadávací dokumentace), jenž bude v případě dodatečných stavebních prací (viz výše) podkladem pro zadání dodatečných stavebních prací v jednacím řízení bez uveřejnění a následně i podkladem pro dodatek ke smlouvě. Tento postup bude rovněž použit v případě, že se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
- 5.6 Dodatečné stavební práce budou oceňovány tímto postupem:
- prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené ve smluvním rozpočtu,
 - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka dle již v rozpočtu použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní,
 - pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.
- 5.7 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitelem.

VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.2 Cena za dílo bude hrazena **měsíční fakturací** na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem, tj. dozorem investora, až do výše 90 % ceny díla. 10 % pozastávka bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přejímacího řízení a rovněž z kolaudačního řízení, které jsou prokazatelně způsobené zhotovitelem. Zádržné (tj. pozastávku 10 % z ceny díla) lze uplatnit až po úhradě ceny díla snížené o zádržné.

- 6.3 Dodatečné stavební práce budou hrazeny samostatně na základě skutečností dle článku 5.3 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na dodatečné stavební práce po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
- 6.4 **V případě nedodržení pravidel v oblasti BOZP je objednatel oprávněn pozastavit proplacení 20 % z částky v aktuální měsíční faktuře s odkladem do doby splatnosti následující měsíční faktury.**
- 6.5 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Objednatel odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb musí být nedílnou součástí faktury, jinak je faktura neúplná.
- 6.6 Faktury obsahující veškeré náležitosti dle odstavce 6.5 podá zhotovitel **na podatelnu Města Tábor, Žižkovo nám. č.p. 2** vždy do osmého dne následujícího měsíce po ukončení plnění.
- 6.7 **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštovní přepravě, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.8 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 7.1 **Vlastníkem zhotovovaného díla** (tj. všech objektů, kde bude dílo prováděno, a všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde) **je od počátku objednatel.**
- 7.2 **Vlastníkem zařízení staveniště**, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatel, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení staveniště.
- 7.3 **Zhotovitel** zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli **nese odpovědnost za škody** na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 7.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
- 7.6 **Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 5,0 mil. Kč.** Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu

zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí.

- 7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.
- 7.8 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

VIII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 8.1 Provádění tohoto díla se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 8.2 Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se sděleními, souhlasu, nařízeními, rozhodnutími a povoleními orgánů státní správy, samosprávy a správců dotčených inženýrských sítí. Stavba bude provedena a předána objednateli v souladu s projektovou dokumentací, resp. s případnými předem odsouhlasenými změnami.
- 8.3 Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele příslušné doklady předloží. Nepředložení příslušných dokladů je považováno za porušení povinnosti provádět dílo pouze osobami s odpovídající kvalifikací či oprávněním a objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10.2 smlouvy.
- 8.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.5 V souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla obstará zhotovitel umístění nebo přemístění dopravních značek podle předpisů o pozemních komunikacích.
- 8.6 Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli seznam inženýrských sítí v prostoru staveniště s tím, že zhotovitel před započítím předmětných prací zajistí vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí od příslušného správce.
- 8.7 O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol (**zápis o předání a převzetí staveniště**). Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného zápisu o předání a převzetí staveniště. Objednatel předá **při předání staveniště** zhotoviteli:
- projektovou dokumentaci pro provedení stavby 3x v tištěné formě,
 - pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby,
 - výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby,
 - doklady o provedených průzkumech a další doklady týkající se díla.
- 8.8 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru objednatele a činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.

- 8.9 Zhotovitel, pokud ho o to požádá objednatel, předá ihned po jejím zpracování potřebnou realizační dokumentaci stavby ve 2 paré technickému dozoru investora.
- 8.10 Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla. K pravidelnému ověřování postupu a kvality prováděných prací, uplatnění připomínek, projednání nově vzniklých situací aj. se tímto sjednávají **kontrolní dny**, svolávané objednatelem podle potřeby, **min. však 1x za 14 kal. dní**. Kontrolní dny se konají **za účasti** zástupců objednatele, technického dozoru investora, autorského dozoru, zástupců zhotovitele, případně subdodavatelů (poddodavatelů), a popř. budoucích uživatelů. Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru. **Obsahem kontrolního dne** je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. **Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání**, jehož přílohou je listina přítomných na kontrolním dnu a který písemně předá všem zúčastněným. **Zhotovitel je povinen zapsat** termín konání kontrolního dne a jeho závěry **do stavebního deníku**.
- 8.11 Po dobu přerušování prací je zhotovitel povinen provést zabezpečení díla.
- 8.12 Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 8.13 Zhotovitel se zavazuje vést v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), **stavební deník** s obsahovými náležitostmi uvedenými v návaznosti na § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb. v příloze č. 5 k této vyhlášce. Součinnost objednatele při zápisech do stavebního deníku vyplývá rovněž z citovaného ustanovení vyhlášky. Denní záznamy budou čitelné a podepsané zástupcem objednatele. Zhotovitel stavební deník po dokončení stavby předá objednateli. Objednatel jako vlastník stavby je podle § 154 odst. 1 písm. d) stavebního zákona povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od dokončení stavby. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.
- Stavební deník obsahovat především tyto údaje:
- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci projektu;
 - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
 - dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci projektu;
 - nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci projektu.
- 8.14 Zhotovitel se zavazuje **k součinnosti s koordinátorem BOZP** povinně určeným objednatelem v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a současně smluvně zaváže k této součinnosti i všechny své poddodavatele. Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel i jeho subdodavatelé jsou povinni před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.
- 8.15 Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

- 8.16 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů upravujících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 8.17 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru a výkon činnosti koordinátora BOZP v souladu s touto smlouvou o dílo. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel a ani osoba s ním propojená.
- 8.18 Zhotovitel je povinen zvát technický dozor investora **ke všem zkouškám kvality**, které se budou konat na staveništi. Práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty či se stanou nepřístupnými, prověří objednatel ihned, nejdéle do **3 pracovních dnů** od doručení výzvy zhotovitele s tím, že o tom učiní zápis do stavebního deníku. Pokud tak objednatel včas neučiní, může zhotovitel pokračovat v zakrývání konstrukcí či v jiných pracích s tím, že případné následné odkrytí za účelem kontroly hradí objednatel.
- 8.19 Poté, kdy objednatel obdrží od zhotovitele písemnou zprávu o připravenosti díla k předání, zavazuje se zahájit **přejímací řízení** zhotoveného díla. Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla. Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
Předčasné užívání stavby je možné pouze za podmínek uvedených v § 123 stavebního zákona, event. v jiných právních předpisech. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i případné doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli musí být vyhotoveny v českém jazyce a v případě požadavku objednatele předá zhotovitel autorizovaný překlad cizojazyčných dokladů do českého jazyku, tj. překlad se soudním ověřením.
- 8.20 Objednatel je povinen o předání a převzetí díla pořídit písemný **protokol - zápis o předání a převzetí díla**, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Převzetí díla nebrání ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebránící převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy. V zápise o předání a převzetí díla bude uveden soupis těchto vad a stanoven termín pro jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
Vadou se rozumí odchylka v rozsahu, kvalitě a parametrech díla oproti údajům stanoveným projektovou dokumentací, nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektu. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady nebo nedodělky brání řádnému užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují nebo by takové vady a nedodělky bránily případnému kolaudačnímu souhlasu. Objednatel je rovněž oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že vady a nedodělky jsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.
- 8.21 Zhotovitel je povinen doložit **u předávacího a přejímacího řízení** všechny doklady odpovídající povaze díla a dle této smlouvy (dokumentace skutečného provedení, geometrický plán, dokumentace geodetického zaměření, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách, zápisy a

výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, originál stavebního deníku(ů), kopie změnových listů, provozní řády, atd.).

8.22 V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.

8.23 V případě, budou-li činností zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V souladu s citovaným zákonem a obecně závaznou vyhláškou města Tábora se zhotovitel zavazuje likvidovat i stavební suť vznikající při provádění díla.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

K fakturaci uložení vybouraného a vytěženého materiálu na povolenou skládku doloží zhotovitel potvrzení příslušné skládky s datem a specifikací ukládaného materiálu a potvrzení o jeho převzetí k uložení na skládku. Bez toho bude faktura vrácena jako neuznaný výdaj a nebude proplacena.

Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně veřejných prostranství sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele včetně jeho subdodavatelů (poddodavatelů). Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.

8.24 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

8.25 Zhotovitel je povinen **v průběhu plnění díla informovat objednatele** a na vyžádání objednatele mu předat výsledky provedených kontrol a zkoušek a doklady k zabudovávaným materiálům a zařízením včetně podmínek výrobců materiálů a zařízení pro jejich zabudování a použití.

8.26 Zhotovitel se zavazuje **vyklidit staveniště do 2 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla**, pokud v zápisu o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak, zejména jde-li o ponechání zařízení nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu zápisu o předání a převzetí díla. Po skončení doby plnění se zhotovitel zavazuje **vyklidit místo provádění díla do 2 pracovních dnů**. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.

8.27 Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup dalších třetích osob na staveniště.

- 8.28 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), za jejíž činnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
- 8.29 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení každou **změnu poddodavatele** a objednatel si vyhrazuje právo schválit zhotoviteli každou změnu jeho poddodavatele, přičemž rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odpírat. Poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v předmětném výběrovém řízení, je možné změnit jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v předmětném výběrovém řízení.
- 8.30 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.

IX. ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle předané projektové dokumentace a veškerými zadávacími a smluvními podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na provedení sjednaných prací záruku **60 měsíců**. Záruční lhůta na dodávky strojů, technologického zařízení a výrobků, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
- 9.3 **Záruční doba počíná běžet** dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
- 9.4 **Záruční doba neběží**, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem, e-mailem či písemně objednatel uplatněna reklamacie. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.
- 9.5 Případné **vady díla zjištěné v záruční době** objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do **24 hodin** od nahlášení vad díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín provedení opravy, který však nesmí být delší než **5 (pět) pracovních dnů** od nahlášení vady objednatel. V případě nedodržení termínu opravy vady díla sděleného závazně zhotovitelem objednateli se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu dle bodu 10.2 této smlouvy, až do doby odstranění vady nebo do doby, kdy objednatel písemně sdělí zhotoviteli, že odstranění vady zajistí v souladu s bodem 9.6 této smlouvy jiným zhotovitelem.
- 9.6 Pokud je **zpoždění zhotovitele s odstraněním záruční vady** delší než **5 (pět) pracovních dnů** od data, které zhotovitel prokazatelným způsobem sdělil objednateli nebo vada není ve stejné době odstraněna plně nebo bezvadně, může objednatel po písemném oznámení zhotoviteli provést opravu reklamované vady jiným zhotovitelem s tím, že cenu opravy

přefakturuje původnímu zhotoviteli podle této smlouvy. Cena takové opravy provedená jiným zhotovitelem však musí být přiměřená a srovnatelná s daným typem či charakterem opravy. V těchto případech nezaniká záruční doba zhotovitele dle předchozích ustanovení této smlouvy.

- 9.7 Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 9.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že **zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce**. Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad subdodavatele (poddodavatele), ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel. Za určitých okolností (viz § 2630 občanského zákoníku) může být za vadné plnění objednateli přímo odpovědný i subdodavatele (poddodavatel) zhotovitele, popř. projektant či stavební dozor.

X. SMLUVNÍ POKUTY

10.1 Smluvní strany touto smlouvou sjednávají níže uvedené smluvní pokuty pro případ porušení daných smluvních povinností. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje dotčenou smluvní stranu splnění povinnosti smluvní pokutou sankcionované.

10.2 Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut:

- při nesplnění termínu dokončení dohodnutého v této smlouvě z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **0,2 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla,
- při nesplnění dílčích termínů v průběhu stavby písemně dohodnutých zápisem ve stavebním deníku podepsaným zástupci obou smluvních stran, tj. stavbyvedoucím zhotovitele a technickým dozorem objednatele, se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,1 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- při nesplnění závazku vyklidit staveniště dle bodu 8.26 této smlouvy, a to byť i z části se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny díla vč. DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení, nejvýše však 50 000,- Kč za den,
- při nedodržení dohodnutého termínu opravy vady díla z přejímacího řízení uvedené v zápise o předání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení,
- při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu, u níže je zhotovitel v prodlení, a každý i započatý kalendářní den prodlení,
- smluvní pokuta za porušení povinnosti předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele ve výši **5.000,- Kč** za každý zjištěný případ, tj. za každého objednatelem neschváleného poddodavatele zjištěného na staveništi,
- při prodlení objednatele s platbou bude zhotovitel požadovat pouze úrok z prodlení ve výši **0,02 % z dlužné částky** za každý kalendářní den prodlení,

10.3 Zaplacením smluvních pokut dle bodu 10.2 této smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.

10.4 Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

10.5 **Splatnost smluvních pokut** se stanovuje ve lhůtě **30 kalendářních dnů** po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XI. UKONČENÍ A ZMĚNY SMLOUVY

- 11.1 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 11.2 Změna závazku ze smlouvy musí být provedena v souladu se zákonem o VZ, zejména v souladu s ustanovením § 222 zákona o VZ.
- 11.3 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.
- 11.4 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, je-li to ujednáno v této smlouvě nebo tak stanoví občanský zákoník. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění.
- 11.5 Každá smluvní strana může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatné je takové porušení povinností, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 11.6 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v těchto případech:
- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
 - příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
 - zhotovitel opakovaně poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy,
 - zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek stejnojmenného zadávacího řízení objednatele.
- 11.7 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, kdy objednatel neumožní zhotoviteli provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 11.8 Smluvní strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného poté, co z chování druhé smluvní strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy písemně oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nemůže volbu pro předmětné porušení smluvní povinnosti již sama změnit. Pokud nastanou další důvody pro odstoupení od smlouvy, je oprávněná smluvní strana opět oprávněna od smlouvy odstoupit. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení písemného odstoupení od smlouvy formou doporučeného dopisu druhé smluvní straně na adresu uvedenou v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud si smluvní strana nepřevzme prokazatelně odeslanou písemnost obsahující odstoupení od smlouvy do 5ti pracovních dnů ode dne odeslání, je uplynutím této lhůty považována za doručenou a dnem odstoupení od smlouvy je den následující po uplynutí 5ti pracovních dnů od odeslání.
- 11.9 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou (2) pracovních dnů od účinného

odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.

11.10 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo práva na náhradu škody.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

12.2 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

12.3 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.

12.4. Zhotovitel bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a změně některých zákonů, v platném znění zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této smlouvy a jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou. **Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborczech.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).**

12.5 Dodavatel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.

12.6 Dodavatel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.

12.7 Dodavatel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

12.8 Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.

12.9 Tato smlouva se pořizuje v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení, páté vyhotovení obdrží poskytovatel dotace.

12.10 **Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.**

12.11 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - **položkový rozpočet,**

Příloha č. 2 – **harmonogram výstavby.**

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Táboře dne 27.3.2019

VTáboře..... dne 25.3.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Štěpán Pavlík
starosta

.....
XX. XXXXXX XXXXXXXXX
jednatelka společnosti

Výkaz výměr

Stavba	Hasičská zbrojnice Tábor - Náchod					
Investor	Město Tábor, Žižkovo nám.2, 390 01 Tábor					
Rozsah	Stavební úpravy a přístavba					
p.č.	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem	
díl	Výkopové a zemní práce				18 522,89 Kč	
1	Sejmutí ornice (tl.20-30cm) včetně uložení na pozemku	m2	69,19	89,00 Kč	6 157,91 Kč	
2	Výkopy v zemině č.3 (základové pasy, základová deska)	m3	18,22	169,00 Kč	3 079,18 Kč	
3	Hutněný podkladní polštář z kameniva frakce 8-16mm pod základovou desku (tl.150mm)	včetně dodávky materiálu	m2	32,02	290,00 Kč	9 285,80 Kč
díl	Základové konstrukce				38 062,72 Kč	
4	Základové pasy z prostého betonu C20/25	včetně dodávky materiálu	m3	9,04	2 960,00 Kč	26 758,40 Kč
5	Podkladní beton z betonu C20/25 tl. 120mm včetně KARI sítě 150x150ø6mm (přesah sítě 200mm)	včetně dodávky materiálu	m2	32,02	256,00 Kč	8 197,12 Kč
6	Zesílení KARI sítěmi 150x150ø6mm v místě příček (1m na každou stranu)	včetně dodávky materiálu	m2	6,29	80,00 Kč	503,20 Kč
7	Dilatace základových pasů od stávajícího objektu pomocí XPS tl.20mm	včetně dodávky materiálu	m2	4,65	560,00 Kč	2 604,00 Kč
díl	Svislé konstrukce				114 735,98 Kč	
8	Dozdívka bouraných otvorů z tvárnice Porotherm 30 PD na maltu VPC	včetně dodávky materiálu	m2	3,60	1 290,00 Kč	4 644,00 Kč
9	Osazení překladů KP7 délka 1,25m	včetně dodávky materiálu	ks	17,00	606,00 Kč	10 302,00 Kč
10	Zhotovení obvodového zdiva z tvárnice Porotherm 30T Profi Dryfix na zdíci pěnu Dryfix s odeštetými otvory	včetně dodávky materiálu	m2	44,80	1 450,00 Kč	64 960,00 Kč
11	Zhotovení vnitřního zdiva z tvárnice Porotherm 17,5 PD na maltu VPC	včetně dodávky materiálu	m2	8,17	860,00 Kč	7 026,20 Kč
12	Zhotovení vnitřního zdiva z tvárnice Porotherm 14 PD na maltu VPC	včetně dodávky materiálu	m2	16,34	750,00 Kč	12 255,00 Kč
13	Zhotovení vnitřního zdiva z tvárnice Porotherm 8 na maltu VPC s odeštetými otvory	včetně dodávky materiálu	m2	8,83	696,00 Kč	6 145,68 Kč
14	Dilatace zdiva od stávajícího objektu pomocí XPS tl.20mm	včetně dodávky materiálu	m2	3,20	560,00 Kč	1 792,00 Kč
15	Zhotovení ŽB věnce (beton C20/25, ocst Bst 500, včetně bednění, dle projektové dokumentace)	včetně dodávky materiálu	m3	1,19	5 690,00 Kč	6 771,10 Kč
16	Sprchový rantl z párbetonové tvárnice tl.8cm, výšky 8cm	včetně dodávky materiálu	m2	0,08	10 500,00 Kč	840,00 Kč
díl	Vodorovné konstrukce				118 910,83 Kč	
17	Zhotovení betonové maziny C20/25 (hlazený povrch) tl.70mm	včetně dodávky materiálu	m2	17,01	640,00 Kč	10 886,40 Kč
18	Zhotovení betonové maziny C20/25) tl.55mm	včetně dodávky materiálu	m2	16,61	496,00 Kč	8 238,56 Kč
19	Dilatace betonové podlahy od stávajícího objektu pomocí XPS tl.20mm	včetně dodávky materiálu	m2	0,97	560,00 Kč	542,08 Kč
20	Osazení přechodových listů AL dl.800mm	včetně dodávky materiálu	ks	4,00	580,00 Kč	2 320,00 Kč
21	Betonová mazanina C20/25 tl.150mm včetně KARI sítě 150x150ø6mm (přesah sítě 200mm) a dilatace od stávajícího betonu	včetně dodávky materiálu	m2	19,13	326,00 Kč	6 236,38 Kč
22	SDK podhled (včetně zavěšeného ocelového křížového roštu, deska 12,5)	včetně dodávky materiálu	m2	17,01	729,00 Kč	12 400,29 Kč
23	SDK podhled (včetně zavěšeného ocelového křížového roštu, deska impregn. 12,5)	včetně dodávky materiálu	m2	16,61	729,00 Kč	12 108,69 Kč
24	SDK podhled (včetně ocelového roštu, deska 12,5)	včetně dodávky materiálu	m2	28,73	729,00 Kč	20 944,17 Kč
25	Prkenná podlaha tl.25mm spoj PD (hoblovaná, lakovaná lazurou)	včetně dodávky materiálu	m2	62,43	582,00 Kč	36 334,26 Kč
26	Osazení stropního výlezu v prkenné podl. 780x780mm, protipožární EW15	včetně dodávky materiálu	ks	1,00	8 900,00 Kč	8 900,00 Kč
díl	Isolace proti vodě				45 783,45 Kč	
27	Provedení hydroizolace proti zemní vlhkosti na bázi PVC	včetně dodávky materiálu	m2	68,11	189,00 Kč	12 872,79 Kč
28	Provedení ochranné novopové folie (ochrana hydroizolace vertikální roviny základových pasů) včetně klempířské lišty ukončení	včetně dodávky materiálu	m2	27,26	179,00 Kč	4 879,54 Kč
29	Provedení parotěsné folie s vrstvou AL, včetně opatření CD profilů bitumenovou páskou z důvodu eliminace poranění vruty	včetně dodávky materiálu	m2	36,98	269,00 Kč	9 947,62 Kč
30	Provedení chemické injektáže zdiva (izolace zdiva proti vodě)	včetně dodávky materiálu	bm	11,00	1 250,00 Kč	13 750,00 Kč
31	Provedení hydroizolační stěrky podlahy a stěn včetně rohových pásek	včetně dodávky materiálu	m2	19,26	225,00 Kč	4 333,50 Kč
díl	Úpravy povrchů vnitřní				142 652,59 Kč	
32	Vyspravení prasklin a děr betonové podlahy pomocí cementového tmele pro opravy a sanaci betonu (plochy do 10%)	včetně dodávky materiálu	m2	48,16	139,00 Kč	6 694,24 Kč
33	Přebroušení a lakování dřevěné podlahy podl. tvrdolakem	včetně dodávky materiálu	m2	28,73	177,00 Kč	5 085,21 Kč
34	Kartáčování stropních dřevěných trámů, úprava lazura	včetně dodávky materiálu	m2	41,38	149,00 Kč	6 165,62 Kč
35	Tmělení dilatační spáry trvalým pružným tmelem	včetně dodávky materiálu	bm	22,00	49,00 Kč	1 078,00 Kč
36	Provedení jádrové VPC omítky tl.15mm, okna a klenbové dveře odečteny	včetně dodávky materiálu	m2	52,67	249,00 Kč	13 114,83 Kč
37	Provedení jádrové VPC omítky tl.10mm, okna a dveře odečteny	včetně dodávky materiálu	m2	130,68	254,00 Kč	33 192,72 Kč
38	Provedení zapravení ostění okna VPC omítky tl.15mm, včetně APU lišt	včetně dodávky materiálu	m2	1,11	368,00 Kč	408,48 Kč
39	Provedení zapravení ostění okna VPC omítky tl.10mm, včetně APU lišt	včetně dodávky materiálu	m2	2,69	329,00 Kč	885,01 Kč
40	Provedení jehnozrně štukové omítky, okna a dveře odečteny	včetně dodávky materiálu	m2	128,57	159,00 Kč	20 442,63 Kč
41	Provedení keramických obkladů (vhodných do mrazu) stěn na flexibilní lepidlo, včetně finálního spárování spárovací hmotou	včetně dodávky materiálu	m2	46,98	745,00 Kč	35 000,10 Kč
42	Provedení keramické dlažby (vhodné do mrazu) na flexibilní lepidlo, včetně finálního spárování spárovací hmotou	včetně dodávky materiálu	m2	16,61	815,00 Kč	13 537,15 Kč
43	Provedení soklu s keramického pásku v.10cm	včetně dodávky materiálu	bm	10,00	279,00 Kč	2 790,00 Kč
44	Obložení sprchového rantlu keramickou dlažbou na flex.lep.	včetně dodávky materiálu	m2	0,26	987,00 Kč	256,62 Kč
45	Vyspravení prasklin omítky (do 10% plochy)	včetně dodávky materiálu	m2	111,17	36,00 Kč	4 001,98 Kč
díl	Teplé izolace				41 080,55 Kč	
46	Provedení minerální izolace tl.280mm, drátováno spodem, nad SDK podhled	včetně dodávky materiálu	m2	33,88	615,00 Kč	20 836,20 Kč
47	Provedení podlahového EPS 1002 tl.100mm	včetně dodávky materiálu	m2	35,20	415,00 Kč	14 608,00 Kč
48	Zapravení ostění, parapetu pomocí XPS tl.20mm	včetně dodávky materiálu	m2	4,98	360,00 Kč	1 792,80 Kč
49	Zapravení nadpraží pomocí XPS tl.50mm	včetně dodávky materiálu	m2	2,15	396,00 Kč	851,40 Kč
50	Zateplení věnce pomocí EPS 100F tl.60mm	včetně dodávky materiálu	m2	4,87	415,00 Kč	2 021,05 Kč
51	Zateplení věnce pomocí EPS 100F tl.100mm	včetně dodávky materiálu	m2	2,34	415,00 Kč	971,10 Kč
díl	Střešní konstrukce				241 599,44 Kč	
52	Osazení pozednice z rostlého dřeva 160x180mm, včetně kotvení do ŽB věnce	včetně dodávky materiálu	bm	12,50	430,00 Kč	5 375,00 Kč
53	Osazení vaznice z rostlého dřeva 160x220mm na obvodovou zeď stávajícího objektu, včetně kotvení ø500mm pomocí chemických kotev ø20mm	včetně dodávky materiálu	bm	13,00	600,00 Kč	7 800,00 Kč
54	Osazení krokví z rostlého dřeva 120x180mm délka 3,3m	včetně dodávky materiálu	ks	16,00	1 000,00 Kč	16 000,00 Kč
55	Zhotovení říms z palubkového dřeva tl.20mm, upraveny lazurou	včetně dodávky materiálu	m2	20,28	870,00 Kč	17 639,25 Kč
56	Zhotovení záklopů střechy z OSB tl.18mm	včetně dodávky materiálu	m2	45,90	480,00 Kč	22 032,00 Kč
57	Zhotovení střešní krytiny z SBS modif.asf. s odolností proti UV záření a povětrnostním vlivům	včetně dodávky materiálu	m2	49,28	280,00 Kč	13 798,40 Kč
58	Zhotovení pokladního SBS modif.asf.pásu (dle výrobce krytiny)	včetně dodávky materiálu	m2	49,28	230,00 Kč	11 334,40 Kč
59	Zhotovení střešní plechové krytiny s imitací tašek, včetně sněholamů a odvětrávacích prvků krovu	včetně dodávky materiálu	m2	172,59	560,00 Kč	96 650,40 Kč
60	Zhotovení latování z rostlého dřeva 60x40mm ø400mm(upravit dle dodavatele krytiny)	včetně dodávky materiálu	m2	172,59	96,00 Kč	16 568,64 Kč
61	Zhotovení kontralatí z rostlého dřeva 50x50mm	včetně dodávky materiálu	bm	185,50	31,50 Kč	5 843,25 Kč
62	Osazení střešního výlezu 700x700 dle požadavků výrobce krytiny	včetně dodávky materiálu	ks	1,00	4 580,00 Kč	4 580,00 Kč
63	Provedení pojistné střešní folie dle požadavků výrobce krytiny	včetně dodávky materiálu	m2	181,22	105,00 Kč	19 028,10 Kč
64	Provedění odvětrání okapové hrany plastovou mřížkou	včetně dodávky materiálu	bm	45,00	110,00 Kč	4 950,00 Kč
díl	Úpravy povrchů vnější				66 077,66 Kč	
65	Vyspravení prasklin fasády (do 10% plochy), otvory odečteny	včetně dodávky materiálu	m2	52,90	110,00 Kč	5 819,00 Kč
66	Zhotovení paropropustné jádrové VPC omítky tl.10mm, okna odečtena	včetně dodávky materiálu	m2	44,33	352,00 Kč	15 604,16 Kč
67	Zapravení ostění paropropustné jádrové VPC omítky tl.10mm včetně APU lišt	včetně dodávky materiálu	m2	0,70	790,00 Kč	553,00 Kč

68	Zhotovení stěrkové hmoty s výztužnou sklovláknitou síťovinou dle požadavku výrobce zdiva a finální tenkovrstvé omítky	včetně dodávky materiálu	m2	51,85	459,00 Kč	23 799,15 Kč
69	Zhotovení systémové tenkovrstvé silikonosilikátové probarvené omítky tl.1,5mm	včetně dodávky materiálu	m2	51,85	315,00 Kč	16 332,75 Kč
70	Zhotovení hydrofobizačního nátěru soklu v.400mm, včetně penetrace	včetně dodávky materiálu	m2	15,00	196,00 Kč	2 940,00 Kč
71	Tmelení dilatační spáry trvale pružným tmelem	včetně dodávky materiálu	bm	6,60	156,00 Kč	1 029,60 Kč
díl	Malby a nátěry					20 715,81 Kč
72	Interiérová malba, včetně 2x penetrace	včetně dodávky materiálu	m2	332,30	38,00 Kč	12 627,40 Kč
73	Provedení vnější silikonový nátěr, včetně penetrace	včetně dodávky materiálu	m2	58,19	139,00 Kč	8 088,41 Kč
díl	Otvorové výplně					161 390,00 Kč
74	Dřevěné okno otevíravé, jednodílné pro stavební otvor 600x500mm. Zasklení izolačním dvojsklem neprůhledným sklem, U = 1,1 W/m²K, i = 1,2 m²/SPa0,67. Pojistka otírání, s mikroventilací, kování dle výběru investora, barva dle investora. Okna opatřeny na styku se stěnou/nadpražím parotěsnou a difuzní páskou.	dodávka a montáž	ks	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
75	Dřevěné okno otevíravé, dvojdílné pro stavební otvor 1200x500mm. Zasklení izolačním dvojsklem neprůhledným sklem, U = 1,1 W/m²K, i = 1,2 m²/SPa0,67. Pojistka otírání, s mikroventilací, kování dle výběru investora, barva dle investora. Okna opatřeny na styku se stěnou/nadpražím parotěsnou a difuzní páskou.	dodávka a montáž	ks	2,00	10 000,00 Kč	20 000,00 Kč
76	Dřevěné okno otevíravé, trojdílné pro stavební otvor 1750x1400mm. Zasklení izolačním dvojsklem neprůhledným sklem, U = 1,1 W/m²K, i = 1,2 m²/SPa0,67. Pojistka otírání, s mikroventilací, kování dle výběru investora, barva dle investora. Okna opatřeny na styku se stěnou/nadpražím parotěsnou a difuzní páskou.	dodávka a montáž	ks	2,00	13 000,00 Kč	26 000,00 Kč
77	Dřevěné okno otevíravé, dvojdílné pro stavební otvor 1000x690mm. Zasklení izolačním dvojsklem neprůhledným sklem, U = 1,1 W/m²K, i = 1,2 m²/SPa0,67. Pojistka otírání, s mikroventilací, kování dle výběru investora, barva dle investora. Okna opatřeny na styku se stěnou/nadpražím parotěsnou a difuzní páskou.	dodávka a montáž	ks	2,00	9 500,00 Kč	19 000,00 Kč
78	Šeštiní garážová vrata pro stavební otvor 2930x3020mm s pohonem el. motor a rádiovým dálkovým ovládním. Součástí vrat vhodové dveře 900x2100mm s bezpečnostním kováním, prosvětlovací uzavřené otvory s neprůhlednou úpravou. Tepelně izolační jádro z PUR. Barva dle investora. Nutná konzultace s investorem z důvodu limitní světlé výšky - průjezd hasičského vozu, výběr vrat dle minimální potřebné výšky pro montáž !	dodávka a montáž	ks	1,00	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč
79	Dřevěné oblokově, dvoukřídlové dveře 3300x2450mm dle klenby. Pata obloku v.2,0m, pata vrcholu 2,45m. Z rostlého dřeva, hoblováno, opatřeno lazurou. Součástí pravého křídla (ze strany pantů) vstupní dveře 800x1970mm. Kování a barva dle investora.	dodávka a montáž	ks	1,00	19 000,00 Kč	19 000,00 Kč
80	Dřevěné dveře levé, vnitřní s obložkovou zárubní. Světlé rozměry průchodu 800x1970mm. PROTIPOŽÁRNÍ EW 15 DP3 Kování, barva, povrch dle investora.	dodávka a montáž	ks	1,00	9 200,00 Kč	9 200,00 Kč
81	Dřevěné dveře pravé, vnitřní s obložkovou zárubní. Světlé rozměry průchodu 800x1970mm. PROTIPOŽÁRNÍ EW 15 DP3 Kování, barva, povrch dle investora.	dodávka a montáž	ks	3,00	9 200,00 Kč	27 600,00 Kč
82	Dřevěné dveře pravé, vnitřní s obložkovou zárubní. Světlé rozměry průchodu 800x1970mm. Kování, barva, povrch dle investora.	dodávka a montáž	ks	1,00	6 590,00 Kč	6 590,00 Kč
díl	Klempířské výrobky					36 808,40 Kč
83	Venkovní parapety RŠ 250mm z poplastovaného pozinkového plechu tl. ocelového 0,7mm, barva dle investora.					
	dl.700mm, 1ks	dodávka a montáž	ks	1,00	560,00 Kč	560,00 Kč
	dl.1300mm, 2ks	dodávka a montáž	ks	2,00	648,00 Kč	1 296,00 Kč
	dl.1850mm, 2ks	dodávka a montáž	ks	2,00	915,00 Kč	1 830,00 Kč
	dl.1100mm, 2ks	dodávka a montáž	ks	2,00	625,00 Kč	1 250,00 Kč
	Nutno ověřit rozměry dle skutečného zaměření po osazení oken					
84	Dodávka a montáž podokapních žlabů ø150mm s poplastovaného pozinkového plechu	dodávka a montáž	bm	34,00	252,00 Kč	8 568,00 Kč
85	Dodávka a montáž svodů ø150mm z poplastovaného pozinkového plechu	dodávka a montáž	bm	17,00	196,00 Kč	3 332,00 Kč
86	Oplechování okapní hrany z materiálu dle požadavků výrobce střešní krytiny	dodávka a montáž	bm	47,40	126,00 Kč	5 972,40 Kč
87	Závětrnné lišty z materiálu dle požadavků výrobce střešní krytiny	dodávka a montáž	bm	35,00	360,00 Kč	12 600,00 Kč
88	Oplechování komínů z materiálu dle požadavků výrobce střešní krytiny	dodávka a montáž	bm	2,50	560,00 Kč	1 400,00 Kč
díl	Truhlářské výrobky					4 057,00 Kč
89	Vnitřní parapety šíře 180mm komůrkového plastu/dřevěné, barva dle investora.					
	dl.600mm, 1ks	dodávka a montáž	ks	1,00	279,00 Kč	279,00 Kč
	dl.1200mm, 2ks	dodávka a montáž	ks	2,00	615,00 Kč	1 230,00 Kč
	dl.1750mm, 2ks	dodávka a montáž	ks	2,00	815,00 Kč	1 630,00 Kč
	dl.1000mm, 2ks	dodávka a montáž	ks	2,00	459,00 Kč	918,00 Kč
	Nutno ověřit rozměry dle skutečného zaměření po osazení oken					
díl	Bourací a demontážní práce					48 658,98 Kč
90	Demontáž střešní eternitové krytiny		m2	172,60	60,00 Kč	10 356,00 Kč
91	Demontáž střešního prkenného záklopu		m2	172,60	40,00 Kč	6 904,00 Kč
92	Demontáž dřevěného podbití říms		m2	16,94	26,00 Kč	440,44 Kč
93	Demontáž oplechování střechy (okapová hrana, závětrnné lišty, oplechování komínů)		bm	53,00	26,00 Kč	1 378,00 Kč
94	Demontáž otvorových výplní z dřevěných prvků do 2m2 plochy výplně		m2	7,98	179,00 Kč	1 428,42 Kč
95	Demontáž plechových vjezdových vrat 2930x3020		ks	1,00	960,00 Kč	960,00 Kč
96	Demontáž heraklitového a prkenného podbití trávového stropu		m2	68,75	32,00 Kč	2 200,00 Kč
97	Demontáž parapetů vnitřních		bm	6,50	29,00 Kč	188,50 Kč
98	Demontáž parapetů vnějších		bm	7,00	31,00 Kč	217,00 Kč
99	Demontáž pisoáru		ks	1,00	146,00 Kč	146,00 Kč
100	Demolice zdiva z cihel plných pálených tl.500mm		m3	3,20	415,00 Kč	1 328,00 Kč
101	Demolice betonové podlahy do tl.150mm		m2	19,13	99,00 Kč	1 893,87 Kč
102	Odvoz a likvidace stavební suti		kpl	1,00	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč
103	Odvoz a likvidace eternitové krytiny		kpl	1,00	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
104	Demontáž dřevěné prkenné podlahy půdy		m2	68,75	25,00 Kč	1 718,75 Kč
105	Demontáž stávající vnitřní elektroinstalace		kpl	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
díl	Lešení					27 282,20 Kč
106	Pojízdné lešení do výšky 6m, šíře podlážky 0,8m (včetně dovozu, montáže, pronájmu, demontáže a odvozu)	dodávka a montáž	m2	123,20	120,00 Kč	14 784,00 Kč
107	Interiérové lehké lešení do výšky 3,2m (včetně dovozu, montáže, pronájmu, demontáže a odvozu)	dodávka a montáž	m2	131,56	95,00 Kč	12 498,20 Kč
díl	Ostatní					458 530,00 Kč
108	Zhotovení vsakovací jímky 6m3 ze systémových bloků, včetně výkopů a zásypů	dodávka a montáž	kpl	1,00	52 000,00 Kč	52 000,00 Kč

109	Zhotovení kanalizační revizní šachty, přípojky kanalizačního řadu, včetně výkopů a násypů dle PD a požadavků provozovatele veřejného řadu	dodávka a montáž	kpl	1,00	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč
110	Zhotovení vodoměrné šachty, přípojky, včetně výkopů a násypů dle PD a požadavků provozovatele veřejného řadu	dodávka a montáž	kpl	1,00	3 900,00 Kč	3 900,00 Kč
111	Zhotovení venkovního vodovodního potrubí dle PD	dodávka a montáž	kpl	1,00	3 900,00 Kč	3 900,00 Kč
112	Zhotovení venkovního kanalizačního potrubí pro splašky dle PD	dodávka a montáž	kpl	1,00	4 600,00 Kč	4 600,00 Kč
113	Zhotovení venkovního kanalizačního potrubí pro dešťové vody včetně dešťových okapových vpustí dle PD	dodávka a montáž	kpl	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
114	Zhotovení rozvodů vnitřního vodovodu dle PD	dodávka a montáž	kpl	1,00	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč
115	Zhotovení vnitřní kanalizace, včetně odvětrání dle PD	dodávka a montáž	kpl	1,00	19 000,00 Kč	19 000,00 Kč
116	Provedení nové elektroinstalace dle PD	dodávka a montáž	kpl	1,00	119 000,00 Kč	119 000,00 Kč
117	Provedení odvětrání stropními ventilátory dle PD	dodávka a montáž	kpl	1,00	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč
118	Dodávka a montáž odsavače výfukových plynů	dodávka a montáž	ks	1,00	16 000,00 Kč	16 000,00 Kč
119	Dodávka a montáž sanitárního zařízení	dodávka a montáž	kpl	1,00	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč
120	Provedení vyložkování komínu vložkou ø150mm	dodávka a montáž	bm	7,00	3 160,00 Kč	22 120,00 Kč
121	Dodávka a montáž kamen na tuhá paliva	dodávka a montáž	ks	1,00	19 000,00 Kč	19 000,00 Kč
122	Dodávka a montáž přímotopných nástěnných radiátorů 2,5kW	dodávka a montáž	ks	4,00	4 100,00 Kč	16 400,00 Kč
123	Dodávka a montáž kuchyňské linky včetně spotřebičů	dodávka a montáž	kpl	1,00	34 000,00 Kč	34 000,00 Kč
124	Dodávka a montáž průtokového ohřivače pro více odběrných míst dle PD	dodávka a montáž	ks	1,00	6 980,00 Kč	6 980,00 Kč
125	Dodávka a montáž fasádního držáku vlajky	dodávka a montáž	ks	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
126	Provedení zemnění, bleskosvodu dle PD	dodávka a montáž	kpl	1,00	36 000,00 Kč	36 000,00 Kč
127	Dodávka a montáž ocelového roštu 3200x700mm pro vjezd do objektu pro nákladní automobily 90kN s pozinkovou úpravou	dodávka a montáž	ks	1,00	2 930,00 Kč	2 930,00 Kč
128	Dodávka a montáž ocelového poklopu 650x650mm pro servisní jímku z žebírkového plechu tl.5mm s pozinkovou úpravou	dodávka a montáž	ks	1,00	994,00 Kč	994,00 Kč
129	Osazení TV antény na komín/střechu, včetně coax kabelu	dodávka a montáž	ks	1,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
130	Odstranění kerů na pozemku		kpl	1,00	1 960,00 Kč	1 960,00 Kč
131	Demontáž a opětovná montáž reklamní tabule na pozemku		kpl	1,00	846,00 Kč	846,00 Kč
132	Zaměření stavby		kpl	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
133	Geodetické zaměření hotové stavby pro zápis do KN		kpl	1,00	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč
134	Revize elektroinstalace		kpl	1,00	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
135	Tlaková zkouška vodovodu		kpl	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
136	Tlaková zkouška kanalizace		kpl	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
137	Revize komínu, zdroje tepla		kpl	1,00	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
138	Zaměření, vytýčení podzemních inženýrských sítí		kpl	1,00	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
					celkem bez DPH	1 584 868,50 Kč

HMG - "Stavební úpravy a přístavba Hasičské zbrojnice Tábor - Náchod"

Harmonogram stavebních prací																																	
Označení	1. týden 1 - 7							2. týden 8 - 14							3. týden 15 - 21							4. týden 22 - 28											
	po	út	st	čt	pá	so	ne	po	út	st	čt	pá	so	ne	po	út	st	čt	pá	so	ne	po	út	st	čt	pá							
Předání staveniště	■																																
Výkopové a zemní práce		■	■	■	■			■	■	■	■	■																					
Kanalizační a vodovodní přípojka				■	■			■	■																								
Vsakovací jámka										■	■	■																					
Bourací a demoliční práce											■	■			■	■	■	■	■														
Základové konstrukce								■	■	■	■	■			■	■	■	■	■						■	■							
Obvodové zdivo																																	
Příčky																																	
Izolace proti vodě a tepelná izolace																									■	■	■	■	■	■	■	■	
Betonové mazaniny																																	
Konstrukce krovu																																	
Demontáž konstrukce střechy																																	
Střešní krytina																																	
SD konstrukce																																	
Výplně otvorů + parapety																																	
Klempířské výrobky																																	
Elektroinstalace + revize																																	
Hromosvod + komín																																	
Vnitřní vodovod a kanalizace																																	
Vnitřní omítky a štuky																																	
Úprava povrchů vnější																																	
Obklady a dlažby																																	
Malby a nátěry																																	
Zařizovací předměty																																	
Kontroly a zkoušky																																	
Likvidace ZS + úklid																																	
Předání díla																																	



