

MUDr. Bohdana Jelečková	0/01/18	<b> Dodatek č. 3</b>
-------------------------	---------	----------------------

B - Kalkulace provozních nákladů

m2

142,78

Pol. nákladu	Zápočet m2	Poměr	Náklady Kč	Úhrada Kč	Měs. Kč	DPH Kč	Měs. vč. Kč	Pozn.:
1. El. energie	3 537	0,0404						
2. Vodné, stočné Srážkové vody	4 086 4 086	0,0349 0,0349						
3. Výtahy	2 237	0,0638						
4. Kom. odpad	3 537	0,0404						
<b>Zálohy celkem :</b>								
7. Čistící pr. a úklid nebyt. prostory	84,34	0,0000						
Čistící pr. a úklid spol. prostory	53,53	0,0000						
8. Telefon	0,00	0,0000						
9. Převoz prádla								
<b>Paušál celkem :</b>								

<b>Celkem ročně</b>	<b>75 371</b>	<b>6 281</b>	<b>1 293</b>	<b>7 574</b>
---------------------	---------------	--------------	--------------	--------------

<b>Rekapitulace :</b>		ročně	měs.	DPH	měs. vč. DPH
<b>Nájemné</b>	nebyty HIM				
<b>Služby</b>	zálohy paušál				
<b>Vytápění a dodávka TUV</b>					
z toho vytápění 60%					
TUV 40%					
<b>Celkem :</b>		<b>342 706</b>	<b>28 559</b>	<b>1768</b>	<b>30 327</b>



<b>MUDr. Bohdana Jelečková</b>			
Smlouva o nájmu č.:	0/01/18	Platnost :	<b>2019</b>
Z	29.12.2017		

**Zálohový kalendář podílu úhrady nákladů  
na vytápění a dodávku TUV**

--

P.pl.(m2)	4 145,83	<b>k1</b>
Pr.pl(m2)	166,29	<b>0,0401</b>
P (m2)	4 085,85	<b>k2</b>
Pr(m2)	142,78	<b>0,0349</b>

Měs.	Celkem :		Nájemce :			Pozn.:
	Dodávka	Vytápění	TUV	Celkem	Záloha	
I.	286					<b>529,34</b>
II.	239					
III.	213					
IV.	177					
V.	86					
VI.	48					
VII.	47					
VIII.	46					
IX.	68					
X.	193					
XI.	219					
XII.	278					

Vytápění :	Dod.*60%*k1
TUV:	Dod.*40%*k2

<b>Celkem :</b>	1 900	42,332	29,515	71,847	<b>38 030</b>
měsíčně					<b>3 169</b>
DPH 15%					475
<b>Celkem měsíčně s DPH</b>					<b>3 644</b>

**Pozn.:** Tato příloha smlouvy je platná pouze pro příslušný rok

<b>Pro rok 2019 stanovena měsíční úhrada :</b>	<b>3 644</b>
--	--------------