

Rámcová smlouva

Číslo smlouvy objednatele: O/16/569

Číslo smlouvy zhotovitele: 316019

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná**
IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534
Zapsaná v OR KS v Brně, oddíl B, vložka 786
Bankovní spojení: KB Brno – město
Číslo účtu: 32606 – 621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsedou
představenstva a generálním ředitelem
Ing. Vlastimilem Sucháčkem, členem
představenstva a obchodním ředitelem
- Kontaktní osoby:
ve věcech obchodních:
ve věcech technických:

a

- 2. Zhotovitel:** **UCHYTIL s.r.o., K terminal 7, 619 00 Brno**
IČ: 60734078 DIČ: CZ60734078
Zapsaná v OR KS v Brně, oddíl C, vložka 17690
IČ: 60734078 DIČ: CZ60734078
Bankovní spojení: Waldviertler Sparkasse von 1842
Číslo účtu: 3000011766 / 7940
Zastoupení: Josefem Uchytem, jednatelem společnosti
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provádění revizí, kontrol a čištění komínů a spalinových cest v periodách dle platné vyhlášky č. 34/2016 Sb. O kontrole a čištění bude proveden zápis dle vyhlášky č. 34/2016 Sb. Zápis o provedení práce bude proveden i do provozního deníku zdroje. Technická pomoc při posouzení stávajícího stavu komínových těles při výměně plynových spotřebičů a návrh a realizaci vložkování komínů pro uvedení nového spotřebiče do trvalého provozu.

Práce budou prováděny na výzvu objednatele - telefonem, elektronicky e-mailem a následně po provedené prohlídce bude upřesněn požadovaný rozsah prací.

2. Jednotlivé požadavky převyšující částku 35.000,- Kč bez DPH nejsou předmětem této smlouvy a budou řešeny samostatně.

3. Cena

1. Cena za provedené práce dle čl. 2 se sjednává dohodou ve smyslu zákona č.526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a byla dohodnuta ve výši:

- cena za čištění komínu a spalinových cest	30,- Kč/m
- kontrola spalinové cesty	490,- Kč/ks
- revizi komínů a spalinových cest	1.550,- Kč/ks
- technická pomoc (konzultace)	310,- Kč/h
- doprava	8,- Kč/km

2. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

4. Fakturace a placení

1. Podkladem pro fakturaci za provedené práce bude seznam kouřových cest na tepelných zdrojích vystavený pověřeným pracovníkem objednatele. Akceptace provedených prací bude písemně potvrzena zástupcem zhotovitele a objednatele formou protokolu o předání a převzetí provedených prací.
2. Po odsouhlasení provedených prací podpisem odpovědného pracovníka objednatele se stane tento seznam nedílnou součástí faktury.
3. Fakturace bude prováděna 1x za měsíc vždy k 25. dni v měsíci.
4. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne vystavení.
5. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5. Pověření pracovníci

1. Pověřenými pracovníky objednatele jsou:
xxx
2. Pověřenými pracovníky zhotovitele jsou:
xxx

6. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. 1. 2017.

7. Bezpečnost práce a zabezpečení požární ochrany

1. Zhotovitel prokáže objednateli, v jakém rozsahu proškolil své zaměstnance v oblasti BOZP a PO dle zákoníku práce a dalších obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel a objednatel se zavazují, že se budou před započítím díla informovat o rizicích, vyplývajících z předmětu činnosti, pro kterou se tato smlouva sjednává.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané v předmětu plnění této smlouvy při dodržení všech ustanovení, obsažených v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu objednatele ISO_MPPP_TB_08_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání obchodních smluv ve smyslu občanského zákoníku“. Podpisem smlouvy zhotovitel potvrzuje, že výše uvedené zásady převzal, byl s nimi seznámen a bude je dodržovat.

8. Místo plnění

1. Kontroly budou provedeny na tepelných zdrojích v městě Brně ve vlastnictví Tepláren Brno, a.s. a pronajatých zdrojích provozovaných Teplárnami Brno, a.s., uvedených v příloze č. 1 – Seznam komínů TB, a.s. 2017, která je nedílnou součástí této smlouvy.

9. Mlčenlivost

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici, a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

10. Odpovědnost – smluvní pokuty

1. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá Nařízení vlády č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Ujednání o smluvní pokutě nezbavuje objednatele nároku na náhradu škody způsobené mu v důsledku prodlení zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení
4. V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
5. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

11. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel umožní přístup ke kouřovým cestám a komínům na požádání zhotovitele, případně další součinnost nutnou pro výkon prací.
2. Zhotovitel ručí za dodržení bezpečnosti práce a předpisů požární ochrany.

12. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí jedné ze stran. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc, počínaje 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

7. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachováno i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Seznam komínů TB, a.s. 2017

V Brně dne:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
místopředseda představenstva
a generální ředitel

.....
Josef Uchýtil
jednatel

.....
Ing. Vlastimil Sucháček,
člen představenstva
a obchodní ředitel