

SMLOUVA O DÍLO

ev.číslo zhotovitele: 07019
ev.číslo objednatele: 66/2019

níže uvedené smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) dle § 2586
násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a v souladu se zákonem č. 134/2016
Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

I. Účastníci smlouvy

1.1. Objednatel: **Město Frýdlant**
sídlo: nám. T.G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant
zastoupený: Ing. Danem Ramzerem, starostou města
IČ: 002 62 781
DIČ: CZ 002 62 781
Bankovní spojení: 27-2604599359/0800

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Dan Ramzer, starosta města
zástupce ve věcech technických a převzetí prací:
XX

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: LG-DINEX spol. s r.o.
PSC, sídlo: 466 01 Liberec 4, nám. Příbramské 509/4
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 4763
zastoupený: p. Václav Langr ml., jednatel společnosti
IČ: 48269972
DIČ: CZ48269972
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: p. Langr Václav ml., jednatel společnosti
ve věcech smluvních a technických oprávněn k jednání:
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel, dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také
jen „smluvní strany“)

II. Předmět smlouvy

Realizace veřejné zakázky „**Výměna oken na části budovy základní školy, ul. Bělíkova 977, Frýdlant**“ je rozdělena na dvě části:

1) „**Výměna oken v části přízemí prostor zubní ordinace a dvou tříd**“

Předmětem zakázky je výměna oken v části přízemí Základní školy Masarykova v Bělíkově ulici ve Frýdlantu v prostoru zubní ordinace – ordinace, čekárna, WC a ve dvou třídách.

Podrobně je předmět zakázky definován v projektové dokumentaci zpracované panem Milanem Vavruškou s názvem „ZŠ – Bělíkova ul. 977, Frýdlant – výměna oken v části přízemí prostor zubní ordinace a dvou tříd“ (dále je „PD“), která tvoří přílohu č. 4 těchto ZP.

2) „**Výměna oken v části suterénu – jídelna a na bočním schodišti**“

Předmětem zakázky je výměna oken v části suterénu (prostor jídelny a výdeje jídel) a na bočním schodišti (vstup do knihovny) objektu Základní školy Masarykova, Bělíkova ul. 977, Frýdlant a zbourání přístavby před okny jídelny, která zastíňuje okno a není již využívána.

Podrobně je předmět zakázky definován v projektové dokumentaci zpracované panem Milanem Vavruškou s názvem „ZŠ – Bělíkova ul. 977, Frýdlant – výměna oken v části suterénu – jídelna a na bočním schodišti“ (dále je „PD“), která tvoří přílohu č. 4a těchto ZP.

2.1. Rozsah plnění zakázky zhotovitele je určen:

2.1.1. zadávacími podmínkami k veřejné zakázce z ledna 2019, které byly podkladem pro zpracování nabídky v zadávacím řízení (dále jen „ZP“); projektovou dokumentací „**ZŠ – Bělíkova ul. 977, Frýdlant – výměna oken v části přízemí prostor zubní ordinace a dvou tříd**“ a projektovou dokumentací „**ZŠ – Bělíkova ul. 977, Frýdlant – výměna oken v části suterénu – jídelna a na bočním schodišti**“ obě zpracované Milanem Vavruškou (dále jen „PD“);

2.1.2. oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazy výměr za 1. a 2. část (dále jen „položkový rozpočet“), který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele, a který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;

2.1.3. nabídkou zhotovitele ze dne 25.02.2019

2.2. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

2.3. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno ve výchozích podkladech a podkladech pro zpracování nabídky v rámci veřejné zakázky a veškerá organizační a technologická opatření potřebná pro řádné dokončení díla.

2.4. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu dle části uvedených v čl. II.

III. Cena díla a platební podmínky

3.1. Cena za dílo je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 25.02.2019 podmínek objednatele stanovených v ZP, PD a v položkových rozpočtech pro 1. a 2. část.

3.2. Celková cena díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla. Cena díla dle částí činí:

1. část „Výměna oken v části přízemí prostor zubní ordinace a dvou tříd“

Celková cena díla bez DPH	447.622,73 Kč
DPH 21%	94.000,77 Kč
Celková cena díla včetně DPH	541.623,50 Kč

2. část „Výměna oken v části suterénu – jídelna a na bočním schodišti“

Celková cena díla bez DPH	200.826,63 Kč
DPH 21%	42.173,59 Kč
Celková cena díla včetně DPH	243.000,22 Kč

Celková cena díla za 1. a 2. část bez DPH	648.449,36 Kč
DPH 21%	136.174,37 Kč
Celková cena díla za 1. a 2. část včetně DPH	784.623,73 Kč

3.3. Podrobné oceněné položkové rozpočty včetně rekapitulace jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy a jsou její nedílnou součástí.

3.4. DPH je vyčísleno ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude doložena a účtována způsobem dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.

3.5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu díla včetně všech rizik a vlivů během jeho provádění. Cena rovněž zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám. Cena díla zahrnuje náklady na všechny činnosti nutné k realizaci díla popsané v této smlouvě, v PD a položkových rozpočtech.

3.6. Celkovou cenu díla je možné změnit v případě změny rozsahu nebo kvality realizovaných prací oproti rozsahu a kvalitě stanoveným v položkových rozpočtech, a PD. Tyto změny je možné realizovat pouze po písemném odsouhlasení pověřenou osobou objednatele a za předpokladu naplnění podmínek pro nepodstatnou změnu smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ. Zhotovitel je povinen na potřebu změn v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele, přičemž veškeré změny rozsahu nebo kvality budou řešeny dodatkem k této smlouvě, případně zápisem ve stavebním deníku.

3.7. Způsob sjednání změny ceny díla:

3.7.1. u změn prací, které jsou obsaženy v položkových rozpočtech, bude změna celkové ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu;

- 3.7.2. u změn prací, které nejsou uvedeny v položkových rozpočtech, bude vycházeno z jednotkových cen dle soustavy, v které je proveden rozpočet, tedy ÚRS.
- 3.8. Cena díla nebude měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 3.9. Platby budou prováděny průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem jedenkrát měsíčně na základě **soupisu skutečně provedených prací a dodávek** odsouhlaseného pověřenou osobou objednatele za 1. a 2. část odděleně. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 3.10. Veškeré faktury - daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden název díla „**ZŠ – Bělíkova ul. 977, Frýdlant – výměna oken v části přízemí prostor zubní ordinace a dvou tříd**“ nebo „**ZŠ – Bělíkova ul. 977, Frýdlant – výměna oken v části suterénu – jídelna a na bočním schodišti**“ s tím, že fakturace za 1. a 2. část bude probíhat odděleně. Dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, DPH a cenu celkem vč. DPH. Součástí daňového dokladu bude i rekapitulační list a soupis prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 3.11. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 3.12. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 3.13. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou objednatele se stanovuje do **30 dnů** od data jejich doručení objednateli.

IV. Místo a doba plnění

- 4.1. Místem plnění 1. a 2. části je:
Základní škola Masarykova, Bělíkova ul. 977, Frýdlant, k. ú. Frýdlant, Liberecký kraj.
- 4.2. Předání díla a zahájení prací 1. a 2. částí:
zahájení 1. července 2019
Výměna oken v zubní ordinaci – ordinace, čekárna a WC musí proběhnout v termínu od 1. 7. 2019.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a řádně předat dílo 1. a 2. část objednateli:
dokončení díla nejpozději do 9. srpna 2019
Dokončení výměny oken v zubní ordinaci – ordinace, čekárna a WC musí být hotové v kompletu nejpozději do 8. 7. 2019.
- 4.4. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději v termínech pro dokončení díla vymezených v odstavci 4.3. této smlouvy. Prodloužení termínů pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:

- 4.4.1. nemožnost zahájit plnění dle předmětu této smlouvy z důvodů na straně objednatele;
- 4.4.2. pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele či na straně Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy Frýdlant, příspěvková organizace;
- 4.4.3. v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje zejména živelná pohroma, vykonatelné závazné rozhodnutí znemožňující další postup prací (vydané nikoliv z důvodů nebo pro jednání zhotovitele), válka, stávky, výjimečný bezpečnostní stav státu, jakož další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, nebo v době předání staveniště nebyly známy a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.

V. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy o dílo, a PD uvedené v čl. 2 této smlouvy o dílo, k prováděnému dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje záruční dobu **na celé dílo v délce 60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli uvedeného v čl. 4 odst. 4.3. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými právními předpisy a PD.
- 5.3. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele.
- 5.4. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části a vady odstranit nejpozději do 15 dnů od okamžiku oznámení vady zhotoviteli, nebude-li s ohledem na charakter vady smluvními stranami dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
- 5.5. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 5.6. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů.
- 5.7. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla 1. a 2. části min. 5 dnů předem. Objednatel se dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději do 3 dnů od výzvy zhotovitele.
- 6.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné nedodělky a stanoveny termíny pro jejich dokončení nebo odstranění. Nebude-li termín odstranění nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení bodu 5.4. této smlouvy.
- 6.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez nedodělků, převzetí díla s drobnými nedodělký je právo, nikoliv povinnost objednatele.
- 6.4. Datem podpisu předávacího protokolu 1. a 2. části počíná běžet záruční lhůta.

VII. Sankce

- 7.1. Dodržení lhůt pro dokončení kvalitně provedeného díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 7.2. Za prodlení se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení z nezaplacených obnosů ve **výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.**
- 7.3. Za prodlení se splněním povinnosti předat dílo, nebo jakoukoliv jeho část či etapu ve sjednané lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.**
- 7.4. Za prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.**
- 7.5. Za nedodržení termínu pro nástup na odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou vadu a započatý den.**
- 7.6. Za nedodržení termínu pro odstranění vad v záruce má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou vadu a započatý den.**
- 7.7. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek zjištěných v průběhu provádění díla má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý jednotlivý případ.** Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 7.8. Jestliže zhotovitel neodklidí včas odpad, vzniklý při plnění této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši **500,- Kč za každý den prodlení.**
- 7.9. Pokud zhotovitel provede nepovolené kácení, neobjednaný řez či jiný zásah do dřevin, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty **1.000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.** Budou-li za takovouto činnost zhotovitele

objednateli vyměřeny ze strany příslušných orgánů státní správy jakékoli pokuty, je zhotovitel povinen k první výzvě objednatele tyto pokuty uhradit.

- 7.10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 0,2% z dlužné částky** za každý den prodlení s úhradou nákladů uvedených v odstavci 5.4. (náklady na odstranění vad třetí osobou) této smlouvy.
- 7.11. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 7.12. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoli splatné pohledávce vybraného zhotovitele vůči objednateli.
- 7.13. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je 30 kalendářních dnů od doručení faktury.

VIII. Povinnosti zhotovitele

- 8.1. Smluvní strany se dohodli na těchto svých zástupcích:
- 8.1.1. Za zhotovitele: Osobou odpovědnou za vedení celé stavby 1. a 2. části je hlavní stavbyvedoucí, pan/paní ing. Petr Janků, autorizovaná osoba pro obor: **pozemní stavby**, dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Změna v osobě hlavního stavbyvedoucího je možná pouze za předpokladu splnění kvalifikace min. ve shodné úrovni.
- 8.1.2. Za objednatele:
Technický dozor investora: *INVESTING CZ spol. s r. o.*
Koordinační BOZP: *INVESTING CZ spol. s r. o.*
- 8.2. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo kvalifikovaně a odborně a zajistit pro jeho provedení veškeré technické, provozní, personální a organizační podmínky.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZP a PD, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést deník s denními záznamy zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Za zhotovitele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet pan(i): p. Václav Langr ml., p. Jurka Vladimír.
- Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet pan(i): Dana Kiliánová, Milan Vavruška (AD), INVESTING CZ spol. s r. o.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních prohlídek za účasti zástupce objednatele a TDI a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v postupech či v množství prací při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v PD a položkovém rozpočtu.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti.

- 8.7. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 8.8. Zhotovitel je oprávněn plnit část zakázky za pomoci svých poddodavatelů, přičemž významné poddodavatele oznámí zhotovitel objednateli nejpozději před zahájením plnění příslušným poddodavatelem. Tato povinnost se bude považovat za splněnou i zápisem takových poddodavatelů do deníku.
- 8.9. Za významné poddodavatele se považují osoby, pomocí kterých bude zhotovitel plnit určitou významnou část předmětu díla nebo prostřednictvím kterých zhotovitel prokázal určitou část kvalifikace v rámci výběrového řízení. Za významnou poddodávku se nepovažují služby či pomocné práce s nevýznamným vlivem na plnění díla s podílem nižším než je 10% ze sjednané ceny.
- 8.10. Změna významného poddodavatele, je v průběhu provádění díla možná po písemném oznámení objednateli. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu a shodným způsobem jako poddodavatel původní.
- 8.11. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této Smlouvy i ze strany poddodavatelů.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál této smlouvy, včetně dodatků a příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností.
- 8.13. Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s § 2, písmeno e) zákona č. 302/2001 Sb. o finanční kontrole subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem této smlouvy. Za tímto účelem se zhotovitel zavazuje archivovat tuto smlouvu a daňové doklady včetně příloh nejméně do roku 31. 12. 2029.

IX. Vlastnictví díla, odpovědnost za škody a pojištění

- 9.1. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle:
- 9.1.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- 9.1.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.1.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatel.
- 9.2. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit:
- 9.2.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.2.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

9.2.3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

9.3. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám:

9.3.1. Zhotovitel má sjednané pojištění v rozsahu: pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, kryjící škody na věcech a na zdraví ve výši alespoň **500.000,- Kč** a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu plnění díla.

9.3.2. Doklady o tomto pojištění (kopie) zhotovitel objednateli předloží k nahlédnutí (ke kontrole) v rámci součinnosti k uzavření této smlouvy o dílo, případně se zavazuje je předložit ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud objednatel stanovil jinou dodatečnou lhůtu, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště.

9.3.3. Nepředložení dokladů prokazujících platné pojištění odpovědnosti za škodu v parametrech stanovených v odst. 9.3.1., je porušením povinností zhotovitele, které opravňuje objednatele k neuzavření smlouvy nebo k odstoupení od uzavřené smlouvy.

9.3.4. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

9.4. Pojištění zhotovitele – zákonné pojištění zaměstnanců: Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

9.5. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události:

9.5.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.

9.5.2. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.

9.5.3. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

X. Ostatní ujednání

10.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:

10.1.1. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících ze smlouvy a nenapravit takové porušení v přiměřené lhůtě určené objednatelem v písemné výzvě k nápravě; lhůta k nápravě nesmí být kratší než 10 pracovních dní;

10.1.2. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy;

10.1.3. soud rozhodne o úpadku zhotovitele, nebo soud zamítne insolvenční návrh na majetek zhotovitele z důvodu nedostatečného majetku na pokrytí nákladů insolvenčního řízení, nebo zhotovitel sám podá návrh na prohlášení úpadku na svůj majetek, nebo je přijato rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení zhotovitele (vyjma případů sloučení nebo splynutí),

10.1.4. tak stanoví ostatní ustanovení této smlouvy či v případech stanovených závaznými právními předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

10.2. Objednatel může závazky vyplývající z této smlouvy vypovědět nebo od smlouvy odstoupit též v případech uvedených ve smyslu § 223 ZZZVZ.

- 10.3 Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele s výjimkou případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 10.4 Smluvní strany se zavazují poskytnout plnou součinnost při kontrole hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky a s tím spojené kontrole všech nezbytných dokladů, podkladů a informací spojených s předmětem smlouvy o dílo.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 11.2. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 11.3. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními občanského zákoníku. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 11.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 11.5. Smlouva včetně všech jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s platnými právními předpisy
- 11.6. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11.7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsah smlouvy není předmětem utajení a že souhlasí se zveřejněním smlouvy a jejich případných dodatků v registru smluv bez dalších podmínek. Tuto smlouvu v registru smluv uveřejní Město Frýdlant.
- 11.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že bude objednatelem či zhotovitelem zveřejněna v registru smluv, nabývá smlouva účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude zveřejněna třetí osobou.
- 11.9. Tato smlouva byla schválena Radou města Frýdlant dne 11. března 2019, usnesením č. 299/2019.
- 11.10. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:
Příloha č. 1: Položkový rozpočet
Příloha č. 2: Pojistná smlouva

Ve Frýdlantu dne 27.3. 2019

V Liberci dne 22.3.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Dan Ramzer
starosta města

.....

p. Václav Langr ml.
jednatel společnosti