

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
631	2016	012
poř. číslo	rok	zkr. odb

Smlouva o dílo

Město Frenštát pod Radhoštěm,

se sídlem:

zastoupené ve věcech smluvních:

zastoupené ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Mgr. Zdeňka Leščišinová, starostka města

odbor IR

00297852

CZ00297852

Komerční banka, a.s.

(dále „objednatel“)

a

Jiří Chromčák, Stavební a montážní práce

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená:

zástupce pověřený k jednání ve věcech:

a) smluvních

b) technických

Martinská čtvrť 1783, 744 01 Frenštát p.R.

11540079

CZ5510150437

Moneta Bank, Frenštát p.R.

Jiří Chromčák

Jiří Chromčák

(dále „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla – **Parkovací plocha ve Školské čtvrti ve Frenštátě p.R.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí.

1.2 Dílem se rozumí: Dílo bude zhotoveno v rozsahu dle předaného zadání výběrového řízení na tuto stavbu.

1.3 Součástí díla je také :

- vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy
- likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, nebo jiná likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v aktuálním znění; o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,

- dodávka všech dokladů o atestech v českém jazyce,
- udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu.

1.4 Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly realizace díla.

1.5 Objednatel se zavazuje za provedení díla zaplatit cenu podle čl. III. této smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

II.

Doba plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje za předpokladu včasného a řádného splnění všech závazků a povinností objednatele specifikovaných v této smlouvě zhotovit dílo v následujících termínech:

- termín zahájení prací: do 30 dnů po podpisu smlouvy
- termín ukončení prací: do 30 dnů po zahájení prací

2.2 Sjednaná doba plnění se prodlouží v případě:

- že zhotovitel v důsledku prodlení objednatele nemohl řádně zahájit plnění díla,
- že objednatel neposkytne zhotoviteli řádně a včas součinnost, ke které se touto smlouvou zavázal,
- nahodilé a neodvratitelné překážky, která nastala nezávisle na vůli zhotovitele a která zhotoviteli znemožní či podstatně ztíží včasné provedení díla dohodnutým způsobem, přičemž zhotovitel nemohl tuto překážku nebo její následky odvrátit nebo překonat a ani ji nemohl v době uzavření této smlouvy předvídat.
- prodloužení doby plnění z důvodů uvedených v 2.2. je podmíněno vyhotovením zápisu podepsaného oběma smluvními stranami.

2.3 Nedohodnou-li se v uvedených případech smluvní strany výslovně na náhradním termínu plnění závazku, sjednaná doba se prodlužuje o dobu přiměřenou povaze a trvání překážky. O skutečnosti, která zakládá nutnost prodloužit dobu plnění, je povinen zhotovitel bez zbytečného odkladu informovat objednatele.

2.4 Jestliže zhotovitel řádně zhotoví dílo nebo jeho dohodnutou část před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel toto dílo nebo jeho část převzít a zaplatit v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy.

III.

Cena za dílo

3.1 Cena za zhotovení díla dle článku I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí **239.663,- Kč**.

3.2 Cena uvedená v bodě 3.1 tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K této ceně bude účtována DPH dle sazeb platných k datu zdanitelného plnění.

3.3 Cena díla byla určena na základě rozpočtu, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. Rozpočet vychází ze zadávacích podmínek objednatele a cenové úrovně platné ke dni uzavření této smlouvy. Zhotovitel se může domáhat přiměřeného zvýšení ceny pouze v případě, že budou objednatelem vyžádány dodatečné práce, nezahrnuté do rozpočtu.

3.4 Zhotovitel prohlašuje, že cena za zhotovení díla dle čl. 1 této smlouvy je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu díla.

IV.

Platební podmínky

- 4.1 Platba ceny za dílo dle článku III. této smlouvy bude objednatelem provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem po převzetí díla objednatelem a po odstranění všech zjištěných vad, které budou uvedeny v zápisu o předání díla.
- 4.2 Objednatel prohlašuje, že má ke dni dohodnutého termínu zahájení prací zajištěno financování díla.
- 4.3 V případě prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem vystavené faktury je zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.4 Daňový doklad - faktura musí obsahovat náležitosti podle příslušných právních norem. Doba splatnosti faktur se stanovuje na 14 kalendářních dní od data jejich prokazatelného doručení objednateli.

V.

Podmínky provedení díla

- 5.1 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli následující součinnost:
- bezodkladně písemnou formou informovat zhotovitele o všech činnostech a situacích, které by mohly ohrozit nebo ovlivnit provedení díla, a to včetně činností třetích osob.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla s vynaložením odborné péče, dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. Nedodržení bodu 5.2 bude považováno objednatelem za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

VI.

Předání díla

- 6.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. O předání díla bude vyhotoven zápis podepsaný odpovědným zástupcem objednatele a zhotovitele
- 6.2 Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení se nepočítá do lhůty plnění.
- 6.3 Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše protokol. Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělkami nebránícími v užívání díla, bude o jejich odstranění sepsán zápis s uvedením termínu odstranění, který podepíší oprávnění zástupci obou stran.

VII.

Vady díla a záruka za jakost

- 7.1 Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku na jakost v délce 60 měsíců vyjma výrobků u nichž výrobce deklaruje vlastní záruční dobu. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků objednatelem.
- 7.2 Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou.
- 7.3 Zhotovitel odpovídá za zjevné vady, jež má dílo v době jeho předání (zjevné vady musí být uvedeny v zápise o předání díla) a budou zhotovitelem odstraněny v termínu stanoveném v předávacím protokolu.
- 7.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10-ti pracovních dnů po prokazatelném obdržení reklamace svolat reklamační řízení. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává v celém rozsahu. Reklamační řízení může probíhat maximálně v délce pěti pracovních dnů. Pokud do pěti pracovních dnů nebude nalezeno oboustranně přijatelné řešení odsouhlasené v písemné dohodě o odstranění vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit dle ustanovení této smlouvy a přiměřených požadavků objednatele.

VIII.

Porušení smluvních povinností – smluvní pokuty

- 8.1 Odevzdá-li zhotovitel dílo uvedené v článku I. po termínu uvedeném v článku II., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za den prodlení.
- 8.2 Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za den za každý započatý den prodlení po termínu povinnosti odstranění uznaných vad uvedených v čl. VII bod 7.2 a 7.3 této smlouvy.

IX.

Ostatní a závěrečná ustanovení

- 9.1 Smluvní strany se zavazují, že bez písemného souhlasu smluvního partnera neumožní třetím osobám přístup k žádným informacím, které jim byly svěřeny smluvním partnerem. Dále se smluvní strany zavazují, že tyto informace nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy. Toto ustanovení se netýká práva objednatele dílo použít a nakládat s ním jako s vlastním pro jednání s obchodními partnery a pro řízení vedená u orgánů státní správy a územní samosprávy.
- 9.2 Jakákoliv změna této smlouvy, zejména změna předmětu díla, termínů plnění, ceny díla, platebních podmínek a způsobu provedení a předání díla může být provedena pouze písemným dodatkem k této smlouvě, potvrzeným oběma smluvními stranami.
- 9.3 Pro případ řešení veškerých okolností týkajících se odstoupení od této smlouvy, vlastnického práva k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní, okolností vylučujících odpovědnost smluvních stran, jakož i dalších práv a povinností smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou se smluvní strany zavazují postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 9.4 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
- jestliže druhá smluvní strana podstatným způsobem porušila podmínky této smlouvy, byla na tuto skutečnost upozorněna a nesjedнала nápravu ani v dodatečně stanovené lhůtě,
 - jestliže za druhou smluvní stranou bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - V případě odstoupení od smlouvy z obou smluvních stran má dotčená strana právo na náhradu škody, která jí tímto odstoupením vznikla.
- 9.5 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, která je předmětem plnění díla.
- 9.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podepsání této smlouvy statutárními zástupci objednatele a zhotovitele.
- 9.7 Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž dvě si ponechá objednatel a jedno si ponechá zhotovitel.
- 9.8 Neoddělitelnou součástí této smlouvy je příloha: č.1 – položkový rozpočet
- 9.9 Doložka platnosti právního úkonu: Záměr uskutečnit tento právní úkon byl schválen radou města usnesením č. 1231/48/RM/2016 ze dne 26.10.2016.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 26.11.2016

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne

.....

za objednatele
Mgr. Zdeňka Leščišínová
starostka města

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852
-39-

.....

za zhotovitele
Jiří Chromčák
Stavební a montážní práce

JIŘÍ CHROMČÁK
Stavební a montážní práce
739 12 ČELADNÁ 624
IČ: 11540079, DIČ: CZ5510150437

Příloha č.1 – položkový rozpočet

SOUPIS PRACÍ

01 - Parkovací plocha na parc.č.662/2

Frenštát pod Radhoštěm

21.10.2016

Jiří Chromčák, Stavební a montážní práce

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				239 663,41
	D	1	Zemní práce				49 388,79
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a výplň spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	45,000	32,00	1 440,00
			"zatravňovací dlažba" 2,5*18,0		45,000		
2	K	113107113	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kameniva těženého, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	16,500	198,00	3 267,00
			5,5*6,0*0,5		16,500		
3	K	113107142	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 živiných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	16,500	142,00	2 343,00

4	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	50,000	39,00	1 950,00
			48,0-6,0+8,0		50,000		
5	K	121101101	Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládce se složením, na vzdálenost do 50 m	m3	24,600	24,00	590,40
			0,15*(5,1*40,0-40,0)		24,600		
6	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	61,200	98,00	5 997,60
			"obslužná komunikace" 0,3*5,1*40,0		61,200		
7	K	122201109	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za leplivost horniny tř. 3	m3	61,200	22,30	1 364,76
8	K	162601102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	24,600	112,40	2 765,04
			"ornice" 24,6		24,600		
9	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	61,200	165,00	10 098,00
10	K	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	306,000	16,60	5 079,60
			61,2*5 'Přepočtené koeficientem množství		306,000		
11	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním nezhuťnutých z jakýchkoliv hornin	m3	24,600	16,50	405,90
			"ornice" 24,6		24,600		
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	61,200	12,30	752,76
13	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	97,920	94,00	9 204,48
			61,2*1,6 'Přepočtené koeficientem množství		97,920		
14	K	181951102	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhuťnutím	m2	220,500	8,50	1 874,25
			40,0*5,1+5,5*6,0*0,5		220,500		

15	K	182010001.R	Úprava plochy kolem obrubníků - doplnění zeminy (ornice) včetně dovozu, srovnání, zatravnění 40,0*7,0	m	47,000	48,00	2 256,00
	D	5	Komunikace pozemní				113 646,20
16	K	564751115	Podklad nebo kryt z kamenná hrubého drčeného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 190 mm 40,0*5,1+5,5*6,0*0,5	m2	220,500	115,00	25 357,50
17	K	564831111	Podklad ze štěrku třídy ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm 40,0*5,0+5,5*6,0*0,5	m2	216,500	45,00	9 742,50
18	K	596211212	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kamenná těžného nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	216,500	118,00	25 547,00
19	M	592451090	dlažba skladebná betonová pro komunikace 20x10x8 cm přírodní 216,5*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m2	220,830	240,00	52 999,20
	D	8	Trubní vedení				3 000,00
20	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				57 736,10
21	K	90101	Přeložení stožáru veřejného osvětlení	ks	2,000	11 000,00	22 000,00
22	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatříděním spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	48,000	195,00	9 360,00
23	M	592174680	obrubník betonový silniční nájezdový vibrolisovaný 100x15x15 cm 48*1,01 Přepočtené koeficientem množství	kus	48,480	115,00	5 575,20
24	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatříděním spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	5,500	198,00	1 089,00
25	M	592174100	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm 6*1,01 Přepočtené koeficientem množství	kus	6,060	100,00	606,00
26	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatříděním spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	47,000	115,00	5 405,00

27	M	592174100	40,0+7,0				47,000			
			obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm			kus	47,470	100,00		4 747,00
			47*1,01 Přepočtené koeficientem množství				47,470			
28	K	916735001.R	Řezání obrubníku			ks	1,000	50,00		50,00
29	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého tř. C 16/20			m3	2,261	2 400,00		5 426,40
			0,15*0,15*(48,0+47,0+5,5)				2,261			
30	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm			m	53,500	65,00		3 477,50
			5,5+48,0				53,500			
	D	997	Přesun sutě							12 004,05
31	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km			t	32,962	35,00		1 153,67
32	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km			t	461,468	8,00		3 691,74
			32,962*14 Přepočtené koeficientem množství				461,468			
33	K	997221815	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového			t	21,725	120,00		2 607,00
			11,475+10,25				21,725			
34	K	997221845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z asfaltových povrchů			t	2,987	1 220,00		3 644,14
35	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z kameniva			t	8,250	110,00		907,50
	D	998	Přesun hmot							3 888,27
36	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živичným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu			t	86,406	45,00		3 888,27

JURÍ CHROMČÁK

Stavbař a montážní práce

739 12 ČELADNÁ 624

IČO: 1549075, DIČ: CZ5510150437