

Stavba:	Obchodní akademie Hovorčovická, P 3 – rekonstrukce střechy	ZL č. 1
Zhotovitel:	Ante-Ing a.s.	
Objednatel:	Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, Odbor školství, mládeže a sportu	
GP:	BLACKBACK s.r.o.	
TDI:	FANSTAV a. s.	

Název ZL :
Rozpočet akce "Obchodní akademie Hovorčovická, P 3 – rekonstrukce střechy" - práce mimo PD

Odůvodnění :
 Viz. Příloha č.1

Kalkulace ZL za použití jednotkových cen v rozpočtu (který je součástí SoD), z ÚRS a tržních cen.

Popis položky	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Rozpočet viz detail				
CELKEM Kč (bez DPH) :				1 491 222,00
DPH 21%				313 166,62
CELKEM Kč (vč. DPH) :				1 804 378,62

Dne: 8.2.2019 Vypracoval: Ing. Petr Kubík Podpis:

Vyjádření projektanta :
Odborně posoudil a souhlasí

Dne: 8.2.2019 za projektanta : Ing. Lukáš Pojar Podpis:

Vyjádření TDI:
Odborně posoudil a souhlasí

Dne: 8.2.2019 za TDI: p. Jaroslav Kubát Podpis:

Vyjádření objednatele (souhlasím / nesouhlasím se ZL):

Dne: 8.2.2019 za objednatele Ing. Petr Krauz Podpis:

Objekt :	01 OBCHODNÍ AKADEMIE HOVORČOVICKÁ, U VINOHRADSKÉHO HŘBITOVA 2471/3, 130 00 PRAHA	Rozpočet : OA Hovorčovická
----------	---	-------------------------------

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Upravy povrchů vnější	15 144	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	986 956	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	1 875	0	0	0	0
HSV	169 556				
712 Živičné krytiny		37 932			
762 Konstrukce tesařské		215 703			
764 Konstrukce klempířské	0	71 124	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	125 937	0	0	0
M21 Elektromontáže		10 240			
Schodiště a madlo		17 700			
Odpočty		211 373			
CELKEM OBJEKT	1 173 531	267 263	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			1 440 794	0
Oborová přírážka				0
Přesun stavebních kapacit		0,5	1 440 794	7 204
Mimostaveništní doprava		1,0	1 440 794	14 408
Zařízení staveniště		1,5	1 440 794	21 612
Provoz investora				0
Kompletační činnost (IČD)		0,5	1 440 794	7 204
Ztížené výrobní podmínky (vedení Vodafone)				0
CELKEM VRN				50 428

CELKOVÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

CELKEM HSV	1 173 531
CELKEM PSV	267 263
CELKEM VRN	50 428
CELKEM BEZ DPH	1 491 222

Stavba :	OBCHODNÍ AKADEMIE HOVORČOVICKÁ, P 3 – REKONSTRUKCE STŘECHY, VZT
Objekt :	01 OBCHODNÍ AKADEMIE HOVORČOVICKÁ, U VINOHRADSKÉHO HŘBITOVA 2471/3, 130 00 PRAHA

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		Položky	PD
62	Upravy povrchů vnější	0	15 144
94	Lešení a stavební výtahy	0	986 956
95	Dokončovací konstrukce na pozemní	0	1 875
99	HSV	169 556	0
712	Živičné krytiny	37 932	0
762	Konstrukce tesařské	215 703	0
764	Konstrukce klempířské	0	71 124
767	Konstrukce zámečnické	0	125 937
M21	Elektromontáže	0	10 240
	Schodiště a madlo	17 700	
CELKEM OBJEKT		440 891	1 211 276

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%
Ztížené výrobní podmínky		
Oborová přírážka		
Přesun stavebních kapacit		0,5
Mimostaveništní doprava		1,0
Zařízení staveniště		1,5
Provoz investora		
Kompletační činnost (IČD)		0,5
Ztížené výrobní podmínky (vedení Vodafone)		
CELKEM VRN		

Práce nad rámcem SOD zjištěné při provádění stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
HSV						
1		Demontáž ocelových oken řezáním	hod	14	375,00 Kč	5 250,00 Kč
2		Úprava VZT-zvednutí nad TI	kpl	1	25 625,00 Kč	25 625,00 Kč
3		Nadspotřeba lepidla - vyrovnání TI středová zed' Weber tmel 700	pytel	10	132,00 Kč	1 320,00 Kč
4		Dtto zakládání nadezdění středové zdi Weber tmel 700	pytel	16	132,00 Kč	2 112,00 Kč
5		Podbetonování nadezdívky Ytong středové zdi	m	10	150,00 Kč	1 500,00 Kč
6		Zvýšená pracnost zakládání stř.zdi-vyrovnání nerovnosti	hod	12	375,00 Kč	4 500,00 Kč
7		Zvýšená pracnost KZ stř.zdi-vyrovnání nerovnosti	hod	16	375,00 Kč	6 000,00 Kč
8		Vyšší TI střech-dodávka viz rozpis	m2	1	56 350,45 Kč	56 350,45 Kč
9	711404101R00	Výztužná stěrka s armovací tkaninou	m2	20,38	227,00 Kč	4 626,26 Kč
10	602029141R00	Štuk vnitřní Kerastuk K, tl. 2 mm, ručně	m2	20,38	125,00 Kč	2 547,50 Kč
11	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	ks	5	320,50 Kč	1 602,50 Kč
12		Demontáž traf 2 ks v plastových skřínkách cca 0,6 m2 - 2 ks	hod	4	375,00 Kč	1 500,00 Kč
13	460680162	Vybourání otvorů ve stropu plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 30 cm	kus	6	68,00 Kč	408,00 Kč
		L profil plechový středová zed' x střešní plášť	m	45,44	485,00 Kč	22 038,40 Kč
		stříška nad VZT prostory středovou zdi vč.montáže	ks	8	285,00 Kč	2 280,00 Kč
		Kabel CYKY 3x2,5 vč. Kabelového žlabu	m	98	39,60 Kč	3 880,80 Kč
		Střešní vpusť vyhřívaná automatická včetně montáže	ks	2	5 150,00 Kč	10 300,00 Kč
14	622422322R00	Oprava omítek do 30%, štuk na 100% plochy	m2	51,2	285,00 Kč	14 592,00 Kč
15	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem 1 x	m2	51,2	6,00 Kč	307,20 Kč
16	784125212R00	Malba směsí tekutou, bílá, bez penetrace,2x	m2	51,2	55,00 Kč	2 816,00 Kč
HSV						169 556,11
Živičné krytiny						
Díl:	712	Příplatek za odstranění každé další vrstvy; z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	1146,79	8,50 Kč	9 747,72 Kč
17	712300834RT3	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,5	460,00 Kč	2 530,00 Kč
18	979011111R00	Příplatek za každé další podlaží	t	22	70,00 Kč	1 540,00 Kč
19	979011121R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,5	266,25 Kč	1 464,38 Kč
20	979081111R00	Příplatek k odvozu suti a vybour. hmot za každý kilometr	t	104,5	11,59 Kč	1 210,89 Kč
21	979081121R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,5	610,00 Kč	3 355,00 Kč
22	979082111R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	49,5	73,00 Kč	3 613,50 Kč
23	979082121R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	5,5	118,13 Kč	649,69 Kč
24	979087212R00					

25 979990121R00 Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy
 26 764410850R00 Demontáž oplechování parapetů,rř od 100 do 330 mm

t	5,5	2 175,00 Kč	11 962,50 Kč
m	45,44	40,89 Kč	1 858,04 Kč
			37 931,71

Díl: 762	Konstrukce tesařské			
-----------------	----------------------------	--	--	--

27 762341037R01 Tesařská úprava hrany střechy
 28 762341037R02 Tesařské zvýšení atiky a povrchová úprava atiky

Celkem za	762 Konstrukce tesařské			215 703,01
------------------	--------------------------------	--	--	-------------------

Schodiště a madlo

29	Schodišťový stupeň	ks	2	600	1 200,00 Kč	
30	Doprava	kpl	1	1000	1 000,00 Kč	
31	Konstrukce schodišťová	ks	2	4000	8 000,00 Kč	
32	Madlo	ks	1	1500	1 500,00 Kč	
33	Montáž	hod	16	375	6 000,00 Kč	
Celkem za					Schodiště a madlo	17 700,00

Rozpis položky č. 8

EPS 100 5cm	m2	20	96,35 Kč	1 927,00 Kč
EPS 100 3cm	m2	16	73,20 Kč	1 171,20 Kč
EPS 100 3cm	m2	24	73,20 Kč	1 756,80 Kč
XPS 3cm	m2	24	127,50 Kč	3 060,00 Kč
XPS 2cm	m2	60	85,00 Kč	5 100,00 Kč
XPS 4cm	m2	30	170,00 Kč	5 100,00 Kč
EPS 100 4cm	m2	36	77,20 Kč	2 779,20 Kč
XPS 10 cm	m2	36	425,00 Kč	15 300,00 Kč
XPS 5cm	m2	36	212,50 Kč	7 650,00 Kč
EPS 100 2cm	m2	12,5	48,50 Kč	606,25 Kč
XPS 10cm	m2	10	425,00 Kč	4 250,00 Kč
XPS 4cm	m2	45	170,00 Kč	7 650,00 Kč

Celkem

349,5

56 350,45 Kč

ZL 1 OA Hovorčovická

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				
		Zatepl.systém, fasáda, EPS 220 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	12	1 262,00	15 144,00
	1	622311437RT9				
		Celkem za Upravy povrchů vnější				15 144,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
	2	946311112U00 Mtž zavěš řad trub leš tř.1 v 25m (54,89+2,4)*1,2*2+19,8*1,2*2	m2	185,016	1 563,40	289 254,01
	3	946311212U00 Přípl ZKD den lešení k 94631-1112 185,016*90	m2	16651,4	32,20	536 176,37
	4	946311812U00 Dmtž zavěš řad trub leš tř.1 v 25m	m2	185,016	584,09	108 066,00
	5	944944011R00 Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	185,016	11,11	2 055,53
	6	944944031R00 Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	5377,68	7,70	41 408,14
	7	944944081R00 Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	179,256	6,60	1 183,09
	8	946113217U00 Přípl ZKD den pojízdného lešení k 94611-3117	kus	10	881,25	8 812,50
		Celkem za Lešení a stavební výtahy				996 958,63
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
	9	DMT plechové větrací nástavby	hod	5	375	1 875,00
		Celkem za Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 875,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
	10	Změna r.š. K9 (římša do dvora) na 1000	m	53,99	280,00	15 117,20
	11	K11	m	45,45	682,00	30 996,90
	12	K12 - nehraženo plast okapnicí	m	4,1	180,00	738,00
	13	K13	m	4,1	380,00	1 558,00
	14	K14	m	7,75	575,00	4 456,25
	15	K15	m	2,6	480,00	1 248,00
	16	K16	m	2,6	315,00	819,00
	17	K17	ks	6	231,00	1 386,00
	18	K18	ks	47	315,00	14 805,00
		Celkem za Konstrukce klempířské				71 124,35
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
	19	767590120R00 Výroba OK pro VZT zároveň zinkované OK-1 183,8 + OK-2 534 kg	kg	717,8	98,00	70 344,40
	20	Montáž OK pro VZT zároveň zinkované	kg	717,8	35,00	25 123,00
	21	Podložení rámu VZT ocelovými prvky	ks	10	890,00	8 900,00
	22	Podbetonování rámu Sikagrout	ks	5	564,00	2 820,00
	23	Montáž podložení, bednění, odbednění a podbetonování	hod	22	375,00	8 250,00
	24	Jeřáb LIEBHERR LTC 1050-3.1	kpl	1	10 500,00	10 500,00
	25	Nátěr krytu, zábradlí a žebříku	kpl	1	3 000,00	3 000,00
		Celkem za Konstrukce zámečnické				125 937,40
Díl:	M21	Elektromontáže				
	26	Přívod napájení elektro pro VZT včetně spojky	kpl	1	10 240,00	10 240,00
		Celkem za M 21 Elektromontáže				10 240,00

Měněpráce

P.č.	č.položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	Celkem
1	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	144,00	60,00	8 640,00
2	94194111R00	Pronájem lešení za den	m2	8 640,00	1,50	12 960,00
3	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	144,00	31,25	4 500,00
4	712300832R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 2vrstvé	m2	1 732,31	20,50	35 512,36
5	11163230	Nátěr asfaltový penetrační DEKPRIMER	kg	215,00	81,25	17 468,75
6	630990001RT1	Výsrava podkladu reprofilační maltou plocha do 20%	m2	50,12	400,00	20 049,00
7	757-001	V1 D+M Výlez na střechu 700 x 1200	ks	1,00	12 000,00	12 000,00
8	764321830R00	Demontáž oplechování říms, řš 660 mm, do 30°	mb	53,99	117,50	6 343,83
9	764990005RT1	K5 D+M Oplechování římsy řš 750 mm	mb	53,99	842,50	45 486,58
10	M24 - 022	Rozpočtová rezerva na nespecifikované náklady				48 412,50
		Odpčet				211 373,01

Kalkulace R-položky úpravy okapové hrany západní strana Položka č. 27

Fošny							
0,08*0,16*2*1,2*54+1 - střecha	m3	1,66	7982	13 241,18 Kč			
0,08*0,16*2*2,6+1 - krček							
0,08*0,16*2*1,2 - výlez na střechu							
Prkna							
	m3	0,31	5900	1 829,00 Kč			
Profily							
54*2*2	ks	242,8	35	8 498,00 Kč			
2,6*2*2							
4,1*2*2							
Vrutky							
54*2*2*6	ks	1457	5,2	7 575,36 Kč			
4,1*2*2*6							
2,6*2*2*6							
Hmoždinky							
54*2*2*3	ks	728,4	4,4	3 204,96 Kč			
2,6*2*2*3							
4,1*2*2*3							
Vrtáky							
Nátěr Deksan profi zelený	ks	4	215	860,00 Kč			
54*2*2*3	ks	1	935	935,00 Kč			
Pás modifikovaný asfalt tl. 4 mm miner.jemnozrný 7,5 x 1 m	m2	20	155	3 100,00 Kč			
Práce	m	60,7	1552,5	94 236,75 Kč			
fezání 2xfošna+4xprofil+24xvrut+1xrták+nátěr Bochemit+opravování asf. pásem -> 4,5 hod./m * 345 Kč/hod -> 1552,5							

Celkem

133 480,25 Kč

Celkem na bm

2 472,31 Kč

Kalkulace R-položky zvýšení atikvy sever, východ položka č. 28

Přepočet/bm

Vyrovnaní podkladu maltou tl. 20 mm do 15 cm šířky	m	74,69	148	11 054,12 Kč	148,00 Kč
KVH 120/120	m	149,38	245	36 598,10 Kč	490,00 Kč
54,89+19,8					
Montáž hranolů	m	149,38	126	18 821,88 Kč	252,00 Kč
Závitová tyč dn 10 vč. Montáže	kus	52	96	4 972,16 Kč	66,57 Kč
Chemické kotvy, cihly, hl. 150 mm, M10, malta FIS V	kus	52	281,25	14 566,88 Kč	195,03 Kč
Vyvrtní děr	kus	52	68	3 521,95 Kč	47,15 Kč
Hobra Palatherm combi	m2	37,35	260	9 709,70 Kč	130,00 Kč
Odpočet PP 60 mm	m2	-37,35	351,14	- 13 113,19 Kč	- 175,57 Kč
Zatepl.systém, fasáda, EPS 60 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	37,35	835	31 183,08 Kč	417,50 Kč
Okapnice dodávka a montáž	m	74,69	109	8 141,21 Kč	109,00 Kč
Bednění střech OSB 25 sraz na rošt	m2	41,83	490,91	20 532,96 Kč	274,91 Kč
Nadezdávka š. 240 mm na MVC 5	m	-149,38	295,00	- 44 067,10 Kč	- 590,00 Kč
Chemické kotvy, cihly, hl. 150 mm, M16, malta POLY	kus	-70,04	281,25	- 19 698,98 Kč	- 263,74 Kč

Celkem ZRN**82 222,76 Kč****1 100,85 Kč**