

Smlouva na zajištění údržby veřejné zeleně - sečení veřejných travnatých ploch na území města Žďár nad Sázavou

uzavřená podle dle § 2586 z.č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi níže uvedenými stranami:

Město Žďár nad Sázavou

Sídlem: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČO: 295 841

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Statutární zástupce : Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta města

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických v souvislosti s touto smlouvou:

Ing. Dana Wurzelová, [REDAKCE]

Ing. Eva Křesťanová, [REDAKCE]

dále jen objednatel

Řádek Josef

Sídlem: Ostrov nad Oslavou

IČO: 60410957 DIČ: CZ 7107244782

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Statutární zástupce : Řádek Josef

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických v souvislosti s touto smlouvou:

Řádek Josef,

dále jen zhotovitel

I. Úvodní ustanovení

Na základě výsledků zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem **Údržba zeleně ZR – sečení 2019**, vypsaného objednatelem, v němž byl vybrán zhotovitel jako vítězný účastník, uzavírají smluvní strany smlouvu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to na zajištění údržby veřejné zeleně - Sečení městských veřejných travnatých ploch a doplňkových zahradnických prací na území města Žďár nad Sázavou.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění dle této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je zajištění údržby veřejné zeleně - sečení veřejných travnatých ploch a doplňkových zahradnických prací na území města Žďár nad Sázavou včetně jeho místních částí Stržanov, Veselíčko a Radonín, tj. rovinných ploch, svahů, nerovných ploch apod. za podmínek uvedených v této smlouvě.
2. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje dodržovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci veřejné zakázky **Údržba zeleně ZR – sečení 2019**, s nimiž se zhotovitel

jako účastník příslušného zadávacího řízení podrobně seznámil, což stvrzuje podpisem této smlouvy.

3. Údržba zeleně - travnatých ploch bude probíhat na plochách veřejné zeleně města v celkovém rozsahu cca 120 ha. **Počet sečí jednotlivých ploch je dán intenzitní třídou údržby a je přílohou č. 1 této smlouvy.** Rozsah a specifikace objednatel požadovaných prací sečení i ostatních prací dle této smlouvy bude zadávána dílčími operativními objednávkami v souladu s Předpokládaným harmonogramem údržby zeleně pro příslušný rok, přičemž **Předpokládaný harmonogram údržby zeleně pro rok 2019 je přílohou č. 3 této smlouvy.**
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas zajistit na svůj náklad a nebezpečí údržbu veřejné zeleně – sečení travnatých ploch ve Žďáře nad Sázavou, spočívající především v:
 - přípravě travnaté plochy před sečením (např. sběr kamení, a předmětů) a naložení na dopravní prostředek a odvoz sebraného materiálu a odpadu na místo určené objednatelem (Jihlavská ul., areál sběrného dvora), kdy náklad na uložení/likvidaci/využití tohoto materiálu v souladu s platnými předpisy je nákladem objednatele;
 - sečení veřejných travnatých ploch (včetně ploch ze zatravnovacích dlaždic, které jsou umístěny v travnatých plochách např. okolo sušáků na prádlo a včetně okapových chodníků u budov v travnatých plochách) včetně obsečení obrubníků zpevněných ploch a komunikací z obou stran, a s tím spojeného úklidu, odvozu a likvidace/využití/uložení posečeného a sebraného biologicky rozložitelného materiálu, a to včetně případného listí na sečených plochách, kdy náklad na uložení/likvidaci/využití tohoto materiálu v souladu s platnými předpisy je nákladem zhotovitele;
 - hnojení a chemické odplevelení travnatých ploch v rozsahu stanoveném dle aktuální potřeby objednatelem včetně likvidace a odvozu veškerých takto vzniklých odpadůDo sebraných/sesbíraných jiných odpadů při přípravě travnatých ploch k sečení nesmí být přimísen biologicky rozložitelný odpad ze sečení (tj. především posečená tráva, listí). Biologicky rozložitelný odpad nesmí obsahovat příměsi jiných odpadů (kamení, komunální odpad, dlažební kostky, betony atp.). V případě, že se vyskytnou v odpadu, jehož likvidaci zajišťuje a hradí objednatel nežádoucí příměsi, může být odpad vrácen dodavateli zpět k dotřídění nebo mu budou vyúčtovány náklady spojené s jeho likvidací.
5. Sečení bude provedeno vhodným mechanismem a musí mít jednotný charakter bez rušivých změn výšky kosení, bez nepokosených pásků, všechny okraje dokoseny, stejně tak okolo ostatních překážek včetně soliterních a skupinových výsadeb stromů a keřů, laviček, dětských herních prvků apod. a porostů, pokosena zeleň oboustranně kolem obrubníků zpevněných ploch a komunikací, odstraněny i vzrostlé plevelné rostliny, pokoseny plochy ze zatravnovacích dlaždic, které jsou umístěny v travnatých plochách např. okolo sušáků na prádlo a památníků. U komunikací je nutno obsekat i okolí dopravních značek a sloupů veřejného osvětlení a jiných překážek. Případné znečištění okolí posečenou trávou je nutno odstranit zároveň se sečením. Případné poškození báze kmene stromu při jeho obsékání se posuzuje jako vážné poškození dřeviny. Zhotovitel je povinen dřeviny dostatečně chránit před poškozením sečí.
6. Nedílnou součástí sečení je úklid posečené hmoty a odpadu ze sečených ploch a okolí, včetně odvozu a likvidace/využití/uložení posečeného a sesbíraného materiálu. Není-li objednatelem stanoveno jinak, pak shrabání a odvoz trávy z ploch I. až III. intenzitní třídy musí být provedeno ihned po posečení nejdéle následující den po jejich seči, ve IV. intenzitní třídě musí být posečená tráva shrabána a odvezena do 72 hodin ode dne sečení. Plochy určené k mulčování s ponecháním posečeného materiálu na

místě musí být takto předem označeny a zadány objednatelem. Specifikace travnatých ploch je uvedena v pasportu zeleně, který je veřejně přístupný na webu města a do kterého objednatel zřídí pracovní přístup zhotoviteli po dobu trvání Smlouvy. Pasport je průběžně aktualizován dle potřeb města a zhotovitel je povinen se řídit vždy aktuálním stavem pasportu a bližší specifikací prací danou konkrétní/mi objednávkou/ami. Jednotlivými objednávkami bude upřesňován rozsah, místo a standard provedení sečí.

7. Při provádění prací, u kterých vznikají odpady, je nutno zajistit odvoz těchto odpadů i odvoz posečené hmoty v termínech dle smlouvy. Do počtu dnů se počítají i dny volna. Vždy je nutno uklidit i případné znečištění okolní plochy a místo nakládky. U všech prací a dopravy, kde by vzniklo nebezpečí znečištění okolních ploch a ploch chodníků a komunikací, je nutno učinit opatření proti tomuto znečištění, popřípadě vzniklé znečištění ihned odstranit. U všech prací a dopravy, kde by vzniklo nebezpečí škody na majetku objednatele popřípadě majetku třetích osob, je nutno učinit všechna opatření k odvrácení tohoto nebezpečí.
8. Objednatel je oprávněn požadovat i realizaci jiných, než v příloze č.1 uvedených prací s tím, že cena takových prací bude stanovena vzájemnou dohodou v cenách v místě a čase obvyklých.
9. O průběhu prací vede zhotovitel průběžně Deník. Do Deníku se zapisují průběžně veškeré provedené práce, včetně místa provádění, počet pracovníků v daném dni, soupis použité mechanizace – sekaček (s uvedením typu), křovinořezů ... v daném dni. Dále se v zápisu zaznamenává, jakým způsobem bylo naloženo s posečenou a sesbíranou/ým hmotou/materiálem. Do deníku je zhotovitel povinen neprodleně zaznamenat i jakékoliv případné poškození majetku města (stromy, komunikace, ...). Záznamy jsou vedeny posloupně na očíslovaných stránkách.
10. Povinnost zhotovitele k provedení celého díla nebo jeho části je splněna ukončením a předáním předmětu díla objednateli na místě provádění. K převzetí prokazatelně vyzve zhotovitel objednatele nejméně jeden den před termínem převzetí. Převzetí ucelené části díla bude uvedeno v Deníku.
11. Objednatel je na základě průběžného vyhodnocování stavu a potřeby údržby městských zelených ploch a na základě změn vlastnických vztahů, případně aktualizací pasportu zeleně apod. oprávněn měnit rozsah poskytované služby. Rozsah takové jednostranné změny rozsahu služby v počtu sečí a ha výměry udržovaných ploch se nesmí v žádném kalendářním roce pro sečení navýšit o 20% od součtu orientačních výměr ploch násobených homí hranicí příslušného předpokládaného počtu sečí dle přílohy č. 1. Jiné změny rozsahu závazku musí být schváleny oběma smluvními stranami a nesmějí být v rozporu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a jinými právními předpisy. Zadavatel si však vyhrazuje neodebrat předpokládané množství služeb nebo jejich částí.
12. Zhotovitel je povinen zahájit plnění, u kterého není touto smlouvou stanoveno jinak, v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem.
13. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že k realizaci díla má potřebné oprávnění k podnikání, realizaci prací a dodávek zajistí osobami odborně způsobilými a dále disponuje kapacitami, strojním vybavením a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla. **Identifikace strojního vybavení (typ, rok výroby, počet ks) a osob (jméno, rok narození) určených pro realizaci plnění dle této smlouvy činí přílohu č. 4. této smlouvy.** Nahrazení v příloze uvedených osob nebo techniky je možné pouze písemnou formou, a to zásadně alespoň stejně kvalifikovanou osobou nebo stejným typem techniky, nebo typem novějším či minimálně obdobným ve smyslu stáří, vlastností, určení a výkonu, vždy však pouze po předchozím souhlasu technického

zástupce objednatele. Objednatel v případě splnění v předchozí větě uvedených podmínek nebude takové změně bezdůvodně bránit.

III. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je území města Žďár nad Sázavou a území jeho místních částí. **Grafický přehled travnatých ploch je uveden v Příloze č. 9 Zadávací dokumentace.** Místa plnění jsou veřejně přístupná a zhotovitel se s nimi dostatečně předem seznámil, což potvrzuje podpisem této smlouvy.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Plnění bude zahájeno nejdříve **22.04.2019**. Termín zahájení prací bude upřesněn první objednávkou dílčích prací. Plnění bude probíhat průběžně dle aktuální potřeby na základě Předpokládaného harmonogramu údržby zeleně pro příslušný kalendářní rok, který objednatel nejpozději k 15. březnu příslušného kalendářního roku předá zhotoviteli pro druhý a pro každý další rok plnění a podle zadání jednotlivých operativních dílčích objednávek. Předpokládaný harmonogram údržby zeleně pro rok 2019 je přílohou č. 3 této smlouvy.
4. Předpokládaný harmonogram údržby zeleně pro příslušný kalendářní rok je objednatel oprávněn jednostranně měnit s tím, že změnu písemně oznámí formou předání upraveného harmonogramu zhotoviteli nejméně 1 měsíc před úpravou plnění dle takového harmonogramu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

IV. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel poskytne Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné a včasné plnění předmětu smlouvy – zajistí zhotoviteli přístup do pasportu zeleně, zúčastní se přebírání řádně provedených prací na základě výzvy zhotovitele dle čl. II. odst. 9. této smlouvy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla dle této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn v průběhu provádění prací zhotovitelem vykonávat fyzickou kontrolu kvality a rozsahu prováděných prací a z této kontroly pořizovat foto a video dokumentaci, k čemuž mu zhotovitel podpisem této smlouvy dává souhlas.

V. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat s odbornou péčí tak, aby sjednané služby byly poskytnuty řádně a včas, za podmínek stanovených touto smlouvou a dílčími operativními objednávkami, předanými zhotoviteli nejméně 1 den před zahájením objednávaných prací (postačí mailem) a které jsou vystaveny v souladu s Předpokládaným harmonogramem údržby zeleně pro daný kalendářní rok a v souladu se zájmy objednatele. Při plnění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen zdržet se jednání, jimž by nad obvyklou míru obtěžoval obyvatele města nebo vlastníky pozemků a staveb, které sousedí s plochami, které jsou místem plnění závazku zhotovitele dle této smlouvy (hluk, prach, znečištění, ovlivnění dopravní situace apod.), a to v souladu s platnou

legislativou včetně platných obecně závazných vyhlášek města.

2. Zhotovitel je povinen provádět práce v agrotechnických lhůtách určených pro danou kategorii prací a v požadované kvalitě dle platných závazných technických norem a v souladu s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění předmětu smlouvy kvalifikovaným způsobem, a to s odbornou péčí a k tomuto účelu rovněž své zaměstnance průběžně školit a kontrolovat.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za vzniklé škody na zdraví a majetku při plnění předmětu smlouvy (např. poškození zeleně, poškození vozidel, budov, oplocení apod.). Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené objednateli nebo třetím osobám zaviněné zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem. Zhotovitel nese zároveň náklady spojené s náhradou těchto škod.
4. Pokud při provádění prací dojde k poškození dřeviny v majetku objednatele, je zhotovitel povinen poškození okamžitě oznámit objednateli a doložit způsob, jakým dřevinu ošetřil, případně nahradit tím způsobenou škodu a následně provést náhradní výsadbu.
5. V období nejméně květen až červenec musí mít zhotovitel, nedohodne-li se s objednatelem jinak, v provozu v terénu v pracovních dnech, které musí mít nejméně 8 hodinovou pracovní dobu, nejméně 3 ks sekaček trávy traktorového typu se samosběrným způsobem sekání, přičemž každá taková sekačka s její obsluhou bude pracovat v součinnosti s nejméně dalšími 2 pracovníky vybavenými křovinořezy a pracovníkem na hrabání trávy a další pomocné práce. Zhotovitel se zavazuje nasadit pro takovou současnou práci minimální strojní a personální obsazení v rozsahu: 3 osoby obsluhující 3 sekačky traktorového typu, dále 6 osob s křovinořezy a 3 osoby pro další práce včetně hrabání.

VI. Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Zjistí-li objednatel, že poskytnuté plnění vykazuje vady (např. neobsečené objekty a překážky v sečených plochách, nejednotný charakter sečení, nedosečené plochy v jednotlivých lokalitách, nedodržení termínu plnění dle operativní objednávky pro příslušnou lokalitu, neodklizený posečený materiál v termínech dle této smlouvy, neprovedená nebo nedostatečná separace odpadu vzniklého při plnění dle této smlouvy, nedostatečný úklid okolních ploch od posečeného materiálu, poškození kmene stromu sečením, vedení Deníku v rozsahu menším než požaduje tato smlouva, nedostatečný počet pracovníků a techniky dle zadávací dokumentace veřejné zakázky, porušení jakékoliv i v této smlouvě výslovně neuvedené podmínky zadávací dokumentace příslušné veřejné zakázky), je objednatel povinen tyto skutečnosti zaznamenat do Deníku nebo oznámit tuto skutečnost zhotoviteli jiným prokazatelným způsobem.
2. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vad plnění ve lhůtě 24 hodin ode dne jejich oznámení ze strany objednatele nebo provedení příslušného zápisu v Deníku.
3. Zhotovitel se zavazuje k odstranění vad plnění ve lhůtě 48 hodin ode dne jejich oznámení ze strany objednatele nebo provedení příslušného zápisu v Deníku, pokud nebude z objektivních důvodů dohodnuto technickými zástupci smluvních stran jinak.
4. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady ve lhůtě dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad třetí osobou. V tomto případě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli náhradu nákladů vynaložených k odstranění vad prostřednictvím třetí osoby.

VII. Platební ujednání

1. Cena za řádně provedené a objednateli předané plnění - jeho ucelené části bude odpovídat jednotkovým cenám bez DPH uvedeným v **Ceníku prací dle této smlouvy, který je její přílohou č. 1** a skutečně provedeným a objednateli písemně řádně předaným pracím (službám a dodávkám). K této částce bude účtována DPH v zákonem stanovené výši. Smluvní strany sjednávají, že ceny uvedené v příloze č.1 této smlouvy jsou cenami konečnými, zahrnující veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu poskytovaných služeb.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla provedeného na základě dílčích objednávek na základě daňového dokladu - faktur, které vystaví zhotovitel a doručí objednateli, a to nejvýše 1x měsíčně. Lhůta splatnosti činí 30 dnů od data jejího doručení objednateli. Platbu provede objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Vystavená faktura bude obsahovat veškeré náležitosti vyžadované právními předpisy. Přílohou každé faktury musí být kopie záznamu, kterým objednatel potvrzuje převzetí řádně dokončených prací na ucelené/ých části/ech díla.
3. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem a touto smlouvou stanovené náležitosti, obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Objednatel musí uvést důvod vrácení. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou ceny plnění a běží nová doba splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.
4. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Povinnost zaplatit je splněna v den, kdy byla placená částka odeslána z účtu objednatele.
5. Na základě dohody smluvních stran objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy na služby poskytované dle této smlouvy.
6. Ceník prací (příloha č. 1 této smlouvy) bude smluvními stranami upravován pro druhý a každý další kalendářní rok plnění smlouvy (vždy s účinností od 01.01.) v návaznosti na míru inflace spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok na základě dat publikovaných Českým statistickým úřadem (ČSÚ). Zhotovitel je povinen předložit objednateli takto upravený ceník pro příslušný rok do 30 dnů ode dne zveřejnění příslušných dat ČSÚ nejdéle však do 30.4. příslušného kalendářního roku, jinak inflace za předchozí rok nebude zohledněna. Po schválení ceníku objednatel zhotovitel vyúčtuje případný nedoplatek či přeplatek za již uplynulé měsíce kalendářního roku, a to v nejbližší faktuře za plnění dle této smlouvy.
7. Nárok na smluvní pokutu nebo jiné finanční plnění, a to i nárok dosud nesplacený, je objednatel oprávněn jednostranně započíst oproti kterémukoliv peněžitému nároku zhotovitele plynoucímu z této smlouvy.

VIII. Sankční opatření

1. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí porušení povinnosti vyplývající ze smlouvy včetně vady plnění, písemně oznámí druhé straně tuto skutečnost (lze i zápisem do Deníku) s tím, že termín pro sjednání nápravy je stanoven v čl. VI odst. 3., této smlouvy. Porušující straně může druhá strana uložit smluvní pokutu až do výše 10 000,- Kč za

každé jednotlivé zjištěné porušení smlouvy. Pokuta bude uhrazena na účet druhé smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne doručení oznámení o uložení pokuty.

2. Pro utvrzení závazků zhotovitele uvedených v čl. II. odst. 12. a čl. V. odst. 5 této smlouvy smluvní strany sjednávají zvláštní smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jeden den, kdy nebyly pro řádné plnění dle této smlouvy k dispozici každá jedna osoba nebo každý jeden kus techniky uvedených v příloze č. 4 této smlouvy, nebo úplný realizační tým v rozsahu dle čl. V. odst. 5. této smlouvy. Pro odstranění pochybností strany uvádějí, že výsledná výše smluvní pokuty je tedy násobkem počtu chybějících osob a techniky a počtu dnů, kdy pro realizaci nebyly k dispozici.
3. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody, smluvní strany tedy tímto výslovně vylučují aplikaci ust. § 2050 občanského zákoníku.
4. Zaplacením smluvních pokut nezaniká povinnost dodavatele dokončit práce dle této smlouvy.
5. V případě, že objednatel neuhradí zhotoviteli cenu díla v termínu uvedeném v čl. VII. odst. 2. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.

IX. Ukončení smlouvy, výpověď

1. Smlouva může být ukončena na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět bez udání důvodu s výpovědní dobou minimálně 3 měsíce, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
3. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět i bez výpovědní doby v případě, že:
 - a. zhotovitel opakovaně (nejméně 3x) nedodržel termín, rozsah nebo kvalitu dílčího plnění dle této smlouvy a dílčích objednávek a nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené mu objednatel, a byl objednatel upozorněn na možnost výpovědi;
 - b. zhotoviteli byla opakovaně (nejméně 3x) uložena smluvní pokuta za nedodržování termínů, rozsahu údržby, její kvality nebo chybějícího personálního či technického zabezpečení dle této smlouvy a dílčích objednávek;
 - c. se zhotovitel ocitl v úpadku.

Platnost smlouvy v tomto případě končí dnem doručení výpovědi zhotoviteli.

Následně je objednatel oprávněn uzavřít smlouvu s novým zhotovitelem za podmínek, které si vyhradil v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce, jež je realizována na základě této smlouvy.

4. Zhotovitele je oprávněn smlouvu vypovědět s výpovědní dobou minimálně 3 měsíce, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi objednateli
5. Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět i bez výpovědní doby v případě, že je objednatel opakovaně (nejméně 3x) v prodlení s úhradou faktury delším než 30 dní. V tomto případě platnost smlouvy končí dnem doručení výpovědi objednateli.
6. Zhotovitel svou povinnost neporušil, jestliže nedodržení smlouvy bylo zapříčiněno důvody, které nejsou na straně zhotovitele a zhotovitele je nemohl ovlivnit (šlo o „zásah vyšší moci“ jako je válka, občanské nepokoje, teroristické činy nebo hrozba teroristického

činu, epidemie, výbuchy, zásahy bleskem, zemětřesení, vánice, povodně, požáry, vichřice, bouře nebo jiné působení přírodních živlů, stávka apod.)

7. Ke dni zániku smlouvy budou vyrovnány všechny oboustranné závazky.

X. Doručení podání

Veškerá písemná podání se považují za doručená:

- osobním, písemně potvrzeným převzetím zástupcem adresáta;
- datovou schránkou – pokud se do datové schránky přihlásí zástupce adresáta nebo fikcí doručení – třetím dnem ode dne, kdy byla datová zpráva dodána do datové schránky adresáta;
- byla-li zaslána na adresu místa podnikání, kterou smluvní strany uvedly při uzavírání této smlouvy nebo na poslední známou adresu písemně ohlášenou nebo v případě, že adresát zásilku nepřevzme, má se za to, že poštovní zásilka byla adresátu doručena, a to pátý den po předání doporučené zásilky poště k doručení.

XI. Závěrečná a zvláštní ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je osobou, která má podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv), povinnost tuto smlouvu zveřejnit prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí objednatel.
2. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a je tak povinen za podmínek zde uvedených zveřejnit či poskytnout tuto smlouvu, její část, popř. další informace související s plněním této smlouvy, třetím osobám. Obdobná povinnost může být stanovena dalšími právními předpisy.
3. Vztahy smluvních stran neupravené zvlášť touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy ČR zejména občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou oboustranně podepsaných číslovaných písemných dodatků podléhajících schválení Radou města Žďáru nad Sázavou. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna statutárního zástupce, změna sídla, změna osoby oprávněné jednat ve věcech technických s touto smlouvou a změna bankovního spojení. Tyto skutečnosti oznamuje smluvní strana pouze písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu, vše v souladu s právními předpisy ČR a EU. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony.
6. Pokud se některé ujednání této smlouvy ukáže být neplatným nebo neúčinným, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této smlouvy ani na platnost a účinnost této smlouvy jako takové. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit takové

neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným, které bude v maximální možné míře odpovídat úmyslu smluvních stran, nebude-li tento postup v rozporu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, popř. s jiným právním předpisem

7. Tato smlouva byla schválena radou města Žďár nad Sázavou dne 11. 03. 2019 č. usn.: 156/2019/OKS
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každé s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
9. Obě smluvní strany svými podpisy této smlouvy potvrzují, že byla uzavřena na základě svobodné vůle obou smluvních stran a že jsou si vědomy následků vyplývajících z této smlouvy.

Součástí smlouvy jsou přílohy:

1. Ceník prací *(včetně modelového rozsahu prací – dle Přílohy č.4 ZD)*
2. Specifikace prací *(dle Přílohy č.3 ZD)*
3. Předpokládaný harmonogram údržby zeleně pro rok 2019 *(dle Přílohy č.8 ZD)*
4. Specifikace personálního a strojního zabezpečení *(v rozsahu dle čl. 11.2 ZD)*

Ve Žďáře nad Sázavou dne

V Ostrov nad Oslavou dne 25 .3. 2019

za objednatele

za zhotovitele:

Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta

Řádek Josef



Ceník údržby zeleně

pol. č.		orientační VÝMĚRA (ha)	Předpokládaný počet sečí (rok)	Měrná jednotka	Modelové množství	Jednotková cena (Kč bez DPH)	cena dle modelového množství (Kč bez DPH)
	Sečení ploch včetně přípravy travnaté plochy před sečením, shrabání, úklidu, naložení, odvozu a likvidace/využití/skládkování biomasy, oboustranného obsečení obrubníků, obsečení překážek v ploše, ... Za podmínek dle smlouvy, z toho:						
1	I. intenzitní třída údržby	1,7	7 - 9	m2	136 000	0,80	108 800,00
2	II. intenzitní třída údržby	14,5	5 - 7	m2	725 000	1,1	797 500,00
3	III. intenzitní třída údržby	73,4	3 - 4	m2	2 275 400	1,4	3 185 560,00
4	IV. intenzitní třída údržby	30,4	2 - 3	m2	608 000	1,7	1 033 600,00
	Mulčování travního porostu s ponecháním biomasy na místě, za podmínek dle smlouvy, z toho:						
5	IV. intenzitní třída údržby			m2	30 400	0,5	15 200,00
6	Chemické odplevelení trávníků postřikem, v koncentraci a způsobem dle předpisu výrobce postřiku včetně likvidace a odvozu veškerých takto vzniklých odpadů			m2	25 000	0,40 Kč	10 000,00
7	Hnojení trávníku roztokem chemického hnojiva v koncentraci a způsobem dle předpisu výrobce hnojiva včetně likvidace a odvozu veškerých takto vzniklých odpadů			m2	25 000	0,80 Kč	20 000,00
		120					
	Cena dle modelového množství celkem bez DPH						5 170 660,00

Pozn.:

V ceně jednotlivých položek je zahrnuta i dodání materiálů a výrobků a služeb s potřebným ztratným, dopravou, manipulací, skladováním, přesuny hmot apod.

Práce jsou oceněny pro travnaté plochy bez ohledu na konfiguraci terénu.

Modelové množství slouží pro vyhodnocení veřejné zakázky, nejedná se o přesnou specifikaci výměr pro údržbu pro konkrétní rok, která bude stanovována podmínek smlouvy o dílo, tj. především dle potřeb města, rámcového harmonogramu pro daný rok, klimatických a agrotechnických podmínek.

Veřejná zakázka „Údržba zeleně ZR – sečení 2019“

Součástí plnění v rámci této zakázky je za podmínek daných smlouvou a zadávacími podmínkami příslušné veřejné zakázky především:

1. Sečení ploch I. až IV. intenzitní třídy údržby včetně přípravy travnaté plochy před sečením, shrabání, úklidu, naložení, odvozu veškerých vzniklých a sebraných materiálů a odpadů a likvidace/využití/skládkování biomasy, oboustranného obsečení obrubníků, obsečení překážek v ploše, ... dle předpokládaného harmonogramu údržby a operativních objednávek. Předpokládané počty sečí jsou uvedeny níže v tabulce.
2. Dle aktuální potřeby a požadavků zadavatele mulčování travního porostu s ponecháním biomasy na místě pro IV. intenzitní třídy údržby.
3. Chemické odplevelení trávníků postřikem, v koncentraci a způsobem dle předpisu výrobce postřiku včetně likvidace a odvozu veškerých takto vzniklých odpadů v rozsahu dle aktuální potřeby města.
4. Hnojení trávníku roztokem chemického hnojiva v koncentraci a způsobem dle předpisu výrobce hnojiva včetně likvidace a odvozu veškerých takto vzniklých odpadů v rozsahu dle aktuální potřeby města.

Součástí plnění je vždy i dodání materiálů a výrobků a služeb s potřebným ztratným, dopravou, manipulací, skladováním, přesuny hmot apod., není-li výslovně uvedeno jinak. Práce budou prováděny na travnatých plochách bez ohledu na konfiguraci terénu, nerovnost povrchu, překážky v plochách apod. Dodavatel si v terénu sám prověří stav ploch a bude provádět práce dle skutečného stavu na místě (jedná se o volně přístupné veřejné plochy).

Travnaté plochy města jsou členěny dle intenzitních tříd údržby s předpokládanými počty sečí, které jsou dány potřebami města, klimatickými podmínkami, agrotechnickými podmínkami a budou v každém roce upřesňovány městem formou předpokládaného harmonogramu údržby a operativními objednávkami:

intenzitní třída údržby	předpokládané počty sečí/rok	lokality
I.	7 - 9	střed města vč. ploch za Vesnou, Tvrz
II.	5 - 7	Santiniho, Bezručova, Jungmannova, Dolní, Horní, Žižkova, Brodská, Strojírenská, Smetanova, Nádražní, Jihlavská, Veselská, Husova, Tyršova, Hutařova, Smeykalova, Jiřího z Poděbrad, Zahradní, Drdlova, Binkova, kulturní dům, Farská humna, dětská hřiště, Ivan, kino Vysočina, AZ centrum, Wonkova, Vysocká, Studentská, Neumannova, Novoměstská, Brněnská, dětská hřiště, centrální parkoviště, atrium, Lidl, Poliklinika

III.	3 - 4	U Táferny, Purkyňova, Bezručova bytovky, zimní stadion, Klafar, ul. Komenského, U Klafárku, Dr. Drože, Stalingrad, Libušín, U Jezu, Malá, I. Máje, Barákova, plochy autobusového a vlakového nádraží, Přednádraží, ZR 2, Vysočany, V Lískách, Na úvoze, U Hrázek, Vodojem, Průmyslovka, Lučiny, Jamská, Sychrova, ul. K Přehradě
IV.	2 - 3	cyklostezka Pilák-Polnička, Kulturní dům-Penny, Propojka Stržanov, Stržanov, úvoz Klafar, cesta k Mamlasovi, garáže Stalingrad, Žďas, garáže U Malého lesa, garáže Smíchov, garáže Jihlavská, Chelčičkého lesík, cyklostezka Radonín, Radonín, Zelená hora, Veselíčko, garáže Vodárenská, garáže Neumannova, garáže Novoměstská, okolo Horního rybníka, lesík Jamská, Prům. zóna vč. protihlukového valu, garáže Za Jatkami, květné louky ul. Novoměstská a Brněnská, plocha u obchodu s nábytkem Galpro, protipovodňové kanály

Předpokládaný harmonogram sečení pro rok 2019

Termíny jednotlivých sečí budou upřesňovány a mohou být objednatelem měněny dle vegetačních podmínek, potřeb města apod.

Individuálně nad rámec zde uvedeného budou zadávány seče konkrétních míst pro pořádání městských akcí a pod.

Sečení v lokalitách, kde bude probíhat revitalizace zeleně nebo stavební akce apod., musí být přizpůsobeno a koordinováno s aktuální situací v terénu.

Sečení bude prováděno v agrotechnických lhůtách určených pro danou kategorii prací a v požadované kvalitě dle platných technických norem a v souladu s požadavky objednatele.

V případě sucha, mírné vegetace a jiných potřeb objednatele apod. je objednatel oprávněn počty sečí snížit proti předpokládanému harmonogramu.

lokality sečení	termíny							
	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	neurčeno
sídliště (III. intz. třída): Stalingrad, U Průmyslovky, Přednádraží, Libušín, Klafar, nový Klafar, Vysočany, Vodojem, Purkyňova a U Táferny, ZR2 (Lesní, Srázná), Lučiny, Barákova, Nová	Libušín volnočasový areál- čarodějnice 30. 4.	1. seč (konec)		2. seč (1. pol.)		3. seč (2. pol., u škol před 1. září)		v případě potřeby může objednatel vložit 4. seč
hlavní průjezdné úseky (II. intz. třída): ul. Santiniho, Bezručova, Jungmannova, Vysocká, Wonkova, Dolní, Brodská, Žižkova, Neumannova, Horní, Novoměstská, Jihlavská, Brněnská, Jamská		1. seč (1. pol.)	2. seč (1. pol.)	3. seč (2. pol.)	4. seč (2. pol.)	5. seč (2. pol.)		v případě potřeby může objednatel vložit 6. a 7. seč
ostatní průjezdné úseky (II. intz. třída): Sázavská, Studentská, Husova, Tyršova, Hutařova, Drdlova, Veselská, Smeykalova, Jiřího z Poděbrad, Binkova, Nádražní, Strojirenská, Smetanova		1. seč (1. pol.)	2. seč (1. pol.)	3. seč (2. pol.)	4. seč (2. pol.)	5. seč (2. pol.)		v případě potřeby může objednatel vložit 6. a 7. seč
I. intz. třída: střed města (divadlo, střed města)	1. seč	2. seč (konec)	3. seč	4. seč	5. seč	6. seč	7. seč	v případě potřeby bude vložena 8. a 9. seč
II. intz. třída: dětská hřiště, Farská humna, Ivan, kulturní dům, plocha u Lidlu, centrální parkoviště, atrium, MěÚ, u polikliniky, 1. máje, kino Vysočina		1. seč (konec)	2. seč- před Dnem Žďáru (posekat Farská humna, atrium, Rákosníčkovu hřiště)	3. seč- kulturní dům-letní kino za kulturním domem (konec)	4. seč (konec - Jeřabiny)	5. seč (2. pol.)		v případě potřeby může objednatel vložit 6. a 7. seč

III. intz. třída: ul. U Klafárku, Komenského, Dr. Drože, U jezu, Malá, zimní stadion, ovál+ autocvičiště	příprava plochy pro sečení	1. seč (1. pol.)		2. seč (2. po.)		3. seč (1. pol., u škol před 1. září)		v případě potřeby může objednatel vložit 4. seč
pout': zimní stadion, ovál+ autocvičiště, hrby Libušín+ Libušín u hrbů, ul. Santiniho, Bezručova, Jungmannova, Dolní, Horní, Brněnská, Novoměstská, Jihlavská, zelené plochy (2) v ul. Krátká)		před poutí (začátek)						
Veselíčko			před poutí (konec)		2. seč (konec)			v případě potřeby může objednatel vložit 3. seč
Stržanov			před poutí (začátek)			2. seč		v případě potřeby může objednatel vložit 3. seč
IV. intz. tř.: cyklostezka od viaduktu po Pílskou nádrž vč. ohniště, cyklostezka od Pílské nádrže do Polničky- městské pozemky, cyklostezka od Hettichu po Radonín, okolí Zelené hory, cesta pro pěší u rybníku Posměch, propojka do Stržanova			1. seč (1. pol. měsíce)		2. seč (2. pol. měsíce)			v případě potřeby může objednatel vložit 3. seč především pro Zelenou horu
IV. intz. tř.: ul. Vodárenská vč. garáží, garáže Smíchov, garáže u Malého lesa, garáže Jihlavská, garáže ul. Neumannova, garáže Stalingrad, garáže Novoměstská								
IV. intz. tř.: Chelčického lesík, plochy za Auto..., cesta od nádraží ke Žďasu, cesta ke Žďasu, úvoz Klafar, svah za bytovkami (ul. Purkyňova), ul. Brněnská obchod s nábytkem (kolem nádrže)			1. seč (1. pol. měsíce)		2. seč (2. pol. měsíce)			v případě potřeby může objednatel vložit 3. seč
IV. intz. tř.: průmyslová zóna vč. protihlukového valu, protipovodňový kanál ul. U Hrázek, Polní								

SEZNAM TECHNIKY

Osobní automobily

1. Osobní automobil 5x
2. Závěsné zařízení na odvoz trávy 4x

Sekačky traktorového typu se samosběrným způsobem

1. Travní sekačka Iseki 323SXG 2x
2. Travní sekačka Iseki 326 SXG 3x

Křovinořezy

1. Křovinořez Husqvarna 545 RX 7x

Pracovní nasazení okolo 25osob