

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Objednatel: Domov důchodců Proseč-Obořiště, příspěvková organizace
se sídlem: Proseč-Obořiště 1, 393 01 Pelhřimov
zastoupený: Richardem Havlem, ředitelem organizace
zástupce pro věci technické: Richard Havel
tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
IČO: 00511901
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: [REDACTED]

a

Zhotovitel: Martin Kott
se sídlem: 394 68 Polesí 33
zástupce pro věci technické: Martin Kott
tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
IČO: 74975030
DIČ: CZ9004104736
bankovní spojení: Moneta Money Bank
číslo účtu: [REDACTED]

II.

Předmět smlouvy

- 2.1.** Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro objednatele kácení stromů v areálu zámeckého parku příspěvkové organizace Domov důchodců Proseč-Obořiště. Práce budou provedeny za nepřerušného provozu příspěvkové organizace. Zhotovitel je povinen dbát zvýšené opatrnosti vzhledem na eventuální pohyb klientů v areálu zámeckého parku na pracemi dotčených plochách.
- 2.2.** Rozsah a druh prací:
- kácení 105 ks stromů – viz. příloha č. 1: seznam stromů určených ke kácení a příloha č. 2: mapa se zákresem místa (plocha H), kde se stromy určené ke kácení nacházejí, manipulace a odvoz dřevní hmoty včetně dřevního odpadu na místo předem určené skládky, uklizení plochy po vykácení, zajištění prostoru práce proti vniknutí nepovolaných osob, doprava
 - k činnostem a úkolům zhotovitele prováděným na jeho náklady na základě této smlouvy patří zejména, nikoliv však výlučně:
 - provedení veškerých činností a úkonů za účelem kompletního provedení prací dle bodu 2.2. této smlouvy;
 - účast na kontrolních dnech nebo odborných průzkumech k upřesnění detailu prací, pokud je objednatel nařídí (za tímto účelem komunikují obě smluvní strany prostřednictvím e-mailových či tel. kontaktů zástupců pro věci technické uvedených v čl. I. této smlouvy);
 - zajištění bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených prováděním prací), zajištění bezpečnosti práce a

ochrany životního prostředí, a to v součinnosti se statutárním zástupcem příspěvkové organizace, která areál užívá;

- případné projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch (včetně úhrady poplatků a jiných plateb s tím spojených), zajištění dopravního značení k dopravním omezením (včetně údržby a odstranění značení), čištění vozovek znečištěných v souvislosti s předmětnými pracemi apod.;
- případné zadání provádění prací subdodavatelům dle podmínek stanovených v této smlouvě a jejich koordinace;
- likvidace odpadů související s realizací díla;
- uvedení povrchu terénu po dokončení kácení stromů (a po odstranění biomasy, odpadů apod.) do původního stavu;
- zprostředkování prodeje dřevní hmoty;
- odvoz a likvidace dřevního odpadu.

(Dále jen „dílo“)

- 2.3.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 10. dubna 2019.
- 2.4.** Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle pokynů objednatele, pokud mu tyto pokyny budou objednatelem poskytnuty, jinak při provádění prací postupuje samostatně.
- 2.5.** V případě nepředpokládaného zjištění výskytu zvláště chráněných živočichů, do jejichž přirozeného vývoje by předmětné práce mohly škodlivě zasáhnout (popř. je rušit, zraňovat nebo usmrcovat, ničit či poškozovat jejich vývojová stadia nebo jimi užívaná sídla apod.), zhotovitel práce přeruší a bude další postup neprodleně konzultovat se zástupci objednatele, je možné protokolárně dohodnout úpravy postupu a termínu dohotovení prací. Termín dohotovení bez písemného dodatku k této smlouvě nemůže být pozdější než den určený bodem 7.1.
- 2.6.** Veškeré věci potřebné k řádnému provedení díla zajišťuje zhotovitel.
- 2.7.** Zhotovitel je povinen před zahájením prací dle bodu 2.2. této smlouvy oznámit datum zahájení prací zástupci pro věci technické objednatele a zároveň statutárnímu zástupci příspěvkové organizace, která areál užívá.
Zhotovitel bude v souvislosti s realizací díla respektovat požadavky statutárního zástupce příspěvkové organizace, která areál užívá, ve vztahu k dodržování pracovní doby a pohybu pracovníků zhotovitele a klientů příspěvkové organizace, užívání ploch v areálu příspěvkové organizace apod. Realizace prací ve dnech pracovního klidu a v pracovních dnech mimo pracovní dobu (tj. od 18.00 do 7.00) je možná jen po předchozím jednoznačném souhlasu zástupce příspěvkové organizace.
- 2.8.** Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby nedošlo v souvislosti s jeho prováděním ke zranění osob a škodám na majetku, k poškození staveb, zařízení, pozemků. Případné škody vzniklé s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně pojištění možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě.
- 2.9.** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy podmínky nezbytné k realizaci a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré náklady nutné k provedení díla a případné další náklady vyplývající z této smlouvy o dílo zahrnul do ceny v čl. III. této smlouvy.

III. Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena je stanovena dohodou jako maximální a nepřekročitelná a činí v konečné výši:
celková cena bez DPH 110.000,- Kč
DPH 21 % 23.100,- Kč
cena celkem s DPH 133.100,- Kč
(slovy: stotřicettřítisícstokorunčeských)
- 3.2. Objednatel se zavazuje za dílo provedené řádně a včas dle čl. II. této smlouvy zaplatit cenu uvedenou v čl. III. bod 3.1. této smlouvy dle sjednaných platebních podmínek.
- 3.3. Pokud zhotovitel neprovede práce v rozsahu a kvalitě stanovené v této smlouvě, je objednatel oprávněn cenu úměrně snížit.
- 3.4. Faktura bude zhotovitelem vystavena do 15 (patnácti) dnů po převzetí díla objednatelům.
- 3.5. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti: název, sídlo a IČO objednatele, označení faktury a její číslo, bankovní spojení a číslo účtu, jméno a místo podnikání zhotovitele, předmět této smlouvy o dílo a fakturovanou částku.
- 3.6. Faktury vystavené zhotovitelem jsou splatné do 14 dnů po jejich prokazatelném obdržení objednatelům.
- 3.7. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. V době od vrácení faktury po její nové vystavení a předání zhotovitelem lhůta podle bodu 3.6. této smlouvy neběží. Nově vystavená (opravená) faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 3.8. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 3.9. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelům takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.
- 3.10. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
- 3.11. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonných sazeb DPH nebudou uzavírat písemný dodatek k této smlouvě o změně výše ceny a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. Předání a převzetí díla

- 4.1. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v bodě 2.3 této smlouvy. Objednatel převezme řádně a včas provedené dílo.

- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že o předání a převzetí díla nebude vyhotovován předávací protokol, objednatel bude provádět kontrolu postupu, obsahu a kvality práce průběžně (ředitel organizace, popř. jeho zástupce).

V.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 5.1. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s prováděním díla dle této smlouvy oproti termínům dle bodu 2.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny, a to za každý, i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 500,- Kč, tak se neuplatní.
- 5.2. V případě dodání vadného díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
- 5.3. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené ceny, a to za každý, i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 500,- Kč, tak se neuplatní.

VI.

Vady díla, odstoupení

- 6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, jak v průběhu realizace prací, tak i po jejich skončení. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Objednatel může od smlouvy rovněž odstoupit, pokud dílo není provedeno řádně a včas a nelze ani vzhledem ke způsobu zhotovení díla aplikovat snížení ceny dle bodu 3.3 této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli.
- 6.2. Za vady díla odpovídá zhotovitel podle ustanovení § 2615 a násl. občanského zákoníku.

VII.

Ostatní ujednání

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 10. 4. 2019.
- 7.2. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.3. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.
- 7.4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
- 7.5. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

7.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

V Proseči-Obořiště dne: _____

razítko a podpis objednatele

podpis zhotovitele

Seznam stromu určených ke kácení - 03/2019

Pořadové číslo	Druh stromu	Obvod kmene v prsní výšce v cm
1	smrk ztepilý	195
2	smrk ztepilý	125
3	smrk ztepilý	125
4	smrk ztepilý	225
5	smrk ztepilý	120
6	smrk ztepilý	125
7	smrk ztepilý	170
8	smrk ztepilý	194
9	smrk ztepilý	150
10	smrk ztepilý	120
11	smrk ztepilý	170
12	smrk ztepilý	180
13	smrk ztepilý	125
14	smrk ztepilý	210
15	smrk ztepilý	130
16	smrk ztepilý	113
17	smrk ztepilý	98
18	smrk ztepilý	170
19	smrk ztepilý	170
20	smrk ztepilý	170
21	smrk ztepilý	185
22	smrk ztepilý	160
23	smrk ztepilý	100
24	smrk ztepilý	170
25	smrk ztepilý	184
26	smrk ztepilý	86
27	smrk ztepilý	120
28	smrk ztepilý	140
29	smrk ztepilý	90
30	smrk ztepilý	160
31	smrk ztepilý	160
32	smrk ztepilý	110
33	smrk ztepilý	115
34	smrk ztepilý	135
35	smrk ztepilý	210
36	smrk ztepilý	140
37	smrk ztepilý	130

88	smrk ztepilý	185
89	smrk ztepilý	135
90	smrk ztepilý	135
91	smrk ztepilý	85
92	smrk ztepilý	105
93	smrk ztepilý	170
94	smrk ztepilý	180
95	smrk ztepilý	100
96	smrk ztepilý	190
97	smrk ztepilý	120
98	smrk ztepilý	105
99	smrk ztepilý	85
100	smrk ztepilý	110
101	smrk ztepilý	125
102	smrk ztepilý	200
103	smrk ztepilý	115
104	smrk ztepilý	185
105	smrk ztepilý	130

38	smrk ztepilý	110
39	smrk ztepilý	160
40	smrk ztepilý	140
41	smrk ztepilý	140
42	smrk ztepilý	195
43	smrk ztepilý	135
44	smrk ztepilý	130
45	smrk ztepilý	150
46	smrk ztepilý	100
47	smrk ztepilý	140
48	smrk ztepilý	145
49	smrk ztepilý	120
50	smrk ztepilý	240
51	smrk ztepilý	165
52	smrk ztepilý	140
53	smrk ztepilý	260
54	smrk ztepilý	120
55	smrk ztepilý	120
56	smrk ztepilý	170
57	smrk ztepilý	180
58	smrk ztepilý	130
59	smrk ztepilý	110
60	smrk ztepilý	150
61	smrk ztepilý	200
62	smrk ztepilý	130
63	smrk ztepilý	190
64	smrk ztepilý	130
65	smrk ztepilý	80
66	smrk ztepilý	170
67	smrk ztepilý	100
68	smrk ztepilý	200
69	smrk ztepilý	120
70	smrk ztepilý	190
71	smrk ztepilý	100
72	smrk ztepilý	170
73	smrk ztepilý	130
74	smrk ztepilý	110
75	smrk ztepilý	125
76	smrk ztepilý	80
77	smrk ztepilý	130
78	smrk ztepilý	75
79	smrk ztepilý	170
80	smrk ztepilý	170
81	smrk ztepilý	165
82	smrk ztepilý	70
83	smrk ztepilý	130
84	smrk ztepilý	98
85	smrk ztepilý	130
86	smrk ztepilý	160
87	smrk ztepilý	125

Príloha č. 2



PLOCHA H