

SMLOUVA O DÍLO č. MULNCJ 16835/2019
ag. č. DS201900278
uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)
na akci: „Generel veřejného osvětlení města Loun“

I.
Smluvní strany

Objednatel: Město Louny
Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
Zastoupený: Mgr. Pavlem Jandou, starostou města
IČO: 00265209
DIČ: CZ00265209
Bankovní spojení: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
Číslo účtu: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
Roman Krupka e-mail: ██████████ ██████████ tel. ██████████ ██████████ ██████████
fax. ██████████ ██████████ ██████████

(dále také jen „objednatel“)

Zhotovitel: AŽD Praha s.r.o.
Sídlo: Žirovnická 3146/2, 106 00 Praha 10
Zastoupený: Patrikem Reinišem, obchodním ředitelem STM
IČO: 48029483
DIČ: CZ48029483
Registrace: U Městského soudu v Praze,
oddíl C vložka 14616
Bankovní spojení: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
Číslo účtu: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
Číslo smlouvy: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
Ing. Jiří Vavrda e-mail: ██████████ ██████████ tel. ██████████ ██████████ ██████████
fax. ██████████ ██████████ ██████████

(dále také jen „zhotovitel“)

II.
Účel smlouvy

1. Objednatel má zájem na vytvoření **Generelu veřejného osvětlení ve městě Louny** (dále také „generel“ nebo „GVO“). Generel je součástí plánování udržitelného rozvoje města, a proto musí být zpracován v souladu s jeho ostatními záměry a respektovat aktuálně platné celostátní i nadnárodní legislativní akty. Časový horizont, na který bude dokument zpracován, bude min. 10 let s výhledem na 20 let.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svých odborných znalostí a zkušeností schopen poskytnout objednateli analytické, konzultační a realizační služby potřebné pro zpracování generelu, je schopen zajistit příslušné aktivity a dodat "Generel veřejného osvětlení města Loun".
3. Účelem této smlouvy je tedy úprava práv a povinností mezi smluvními stranami, souvisejících se splněním požadavku objednatele, jak je uvedeno v odstavci 1 a 2 tohoto článku.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo a poskytnout objednateli služby, jak je toto dílo a jak jsou tyto služby (a případné další činnosti a dodávky) uvedeny v této smlouvě a blíže specifikovány v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „dílo“), a objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou, pokyny objednatele, zadávací dokumentací zakázky nazvané „**Generel veřejného osvětlení města Loun**“ (na základě které podal zhotovitel svou nabídku do výběrového řízení uvedené zakázky a s níž je tedy důkladně obeznámen), a dále v souladu s Nabídkou zhotovitele podanou ve výběrovém řízení výše uvedené veřejné zakázky, jakož i v souladu s příslušnými právními předpisy.

IV. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech stanovených níže:

Ihůta pro zahájení plnění: 29.03.2019

Ihůta pro dokončení díla: 30.09.2019

Dílo bude ukončeno předávacím protokolem o předání a převzetí díla.

V. Místo plnění

1. Místem plnění je území města Louny vč. městských částí Brloh a Nečichy.
2. Zhotovitel se zavazuje řádně vypracované dílo předat v sídle objednatele osobě oprávněné k jednání dle této smlouvy. Rovněž tak služby poskytované v rámci provádění díla dle této smlouvy objednateli (např. projednání) je zhotovitel povinen poskytnout objednateli v sídle objednatele, příp. na jiném místě, a to dle určení objednatele.

VI. Cena díla

1. Cena za zhotovení díla dle této smlouvy je stanovena na základě nabídkové ceny zhotovitele a dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná a zahrnuje ocenění úplného rozsahu předmětu díla, blíže specifikovaného v Příloze č. 1, předpokládaný vývoj cen v daném oboru vč. předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení díla, zisk a veškeré další přímé i nepřímé náklady nutné k řádnému provedení a předání díla, které se k dílu vážou, tj. musí zahrnovat náklady veškerých prací nutných k zajištění plnění díla. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou stanoveny jako maximální.
2. Cena díla sjednaná dle rozsahu této smlouvy činí:

CENA DÍLA BEZ DPH	98.500,- Kč
VÝŠE DPH 21%	20.685,- Kč
CENA DÍLA VČETNĚ DPH	119.185,- Kč

Slovy (částka s DPH): stodevatenácttisícstoosmdesát pět korun českých

3. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínky, že v průběhu realizace plnění dojde ke zvýšení sazeb daně z přidané hodnoty.

VII. Platební podmínky

1. Zhotovitel prohlašuje, že nemá vůči objednateli žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti a souhlasí s tím, že prokáže-li se toto jeho tvrzení jako nepravdivé, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH.
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné nedoplatky na daních, nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a souhlasí s tím, že prokáže-li se toto tvrzení jako nepravdivé, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH.
3. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení z účtu objednatele na účet zhotovitele.
4. Objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu.
5. Placení bude probíhat fakturací a to ve výši 80 % z ceny díla po předání a převzetí dokončeného díla, které bude zbaveno všech vad a nedodělků. Zbývající část 20 % ze sjednané ceny bude zhotoviteli proplacena po schválení GVO Radou města Loun.
6. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty.
7. Jestliže se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, a to písemnou formou. Zhotovitel prohlašuje, že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostane se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke krácení daně, nebo vylákání daňové výhody. Objednatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní zajištění daně dle ust. § 109a zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon

č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel je povinen v případě, že se stane dle § 109, odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem, neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele, a to uvedením této informace na daňových dokladech.

8. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **28 dnů** po jejím obdržení, přičemž za úhradu faktury se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. Fakturu je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků.

VIII. Provádění díla

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provedení díla.
2. Smluvní strany se zavazují vzájemně intenzivně a úzce spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro naplnění předmětu a účelu této smlouvy tak, aby dílo provedené dle této smlouvy bylo co nejkvalitnější, odpovídající nejnovějším poznatkům v dané oblasti, a pro objednatele s ohledem na jeho postavení a potřeby optimální. K dosažení tohoto cíle se zhotovitel zavazuje vyvinout maximální úsilí a využít všech svých odborných znalostí, dovedností a zkušeností.
3. Zhotovitel je povinen během plnění této smlouvy pravidelně objednatele informovat o průběhu provádění díla a seznamovat jej s dílčími výsledky své činnosti; za tím účelem zhotovitel po dohodě s objednatelem svolá koordinační schůzky, které se budou konat v místě předání díla a na nichž je objednatel oprávněn činnost zhotovitele, jakož i dílčí výsledky činnosti zhotovitele připomínkovat, dávat zhotoviteli závazné pokyny vztahující se k plnění této smlouvy a v případě zjištěných nedostatků požadovat po zhotoviteli zjednání nápravy. Zhotovitel je povinen pokyny objednatele akceptovat, dodržet a promítnout do plnění této smlouvy.
4. Vzájemná komunikace při plnění této smlouvy bude dle dohody smluvních stran probíhat písemnou formou. Písemnost musí být doručena druhé smluvní straně, a to osobně nebo doporučeným dopisem anebo prostřednictvím elektronické pošty na e-mailové adresy uvedené v čl. I.
5. Veškerá vzájemná komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat mezi oprávněnými osobami uvedenými v čl. I. této smlouvy nebo s vědomím těchto oprávněných osob.

IX. Předání a převzetí díla

1. Objednatel je povinen dílo převzít, jen je-li provedeno řádně a nevykazuje vady a nedodělky.
2. Generel podléhá schválení Radou města Loun. Dílo bude považováno za dokončené po vydání usnesení Rady města Loun.
3. Zhotovitel předá dílo objednateli po schválení jeho znění Radou města Loun:
 - v tištěné podobě, barevně: 4 paré
 - v digitální podobě: 4 x na digitálních nosičích CD nebo DVD

- dokumentace v digitální podobě bude odevzdána v těchto formátech:
 - vektorová data v GIS ESRI formátech .SHP (Esri ShapeFile) nebo geodatabáze, v souřadném systému S-JTSK, včetně vyplněné databázové části a s popisem datové struktury (metadata),
 - vektorová data v CAD formátech .PLN, .DWG, .DXF,
 - výkresy .PDF, min. 300 dpi,
 - textová část .DOC(X) a .PDF,
 - tabulková část .XLS(X) a .PDF
 - případně prezentační část .PPT(X)
4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň pět pracovních dnů před navrhovaným dnem předání a převzetí. Přílohou této výzvy musí být provedení díla, aby se mohl objednatel před převzetím díla s dílem předběžně seznámit a aby měl lhůtu pro ověření, zda je dílo provedeno řádně a nevykazuje zjevné vady či nedodělky. U částí díla, které nejsou hmotně zachyceny jako výsledek činnosti zhotovitele (poskytnutí služeb), musí být přílohou výzvy k převzetí díla podrobná zpráva, jakým způsobem a kdy byla daná část díla řádně splněna, a listiny prokazující tvrzení uvedená v této zprávě.
 5. Zjistí-li objednatel, že dílo není provedeno řádně nebo že vykazuje vady či nedodělky, sdělí tuto skutečnost písemně zhotoviteli v den předání a převzetí a své stanovisko odůvodní (tím nejsou dotčena práva objednatele z vad díla, které objednatel při předběžném seznámení se s dílem neodhalil nebo které vyjdou najevo dodatečně). Zhotovitel se zavazuje k odstranění takto zjištěné vady či nedodělku bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti pracovních dnů ode dne předání a převzetí v případě, pokud objednatel dílo s vadou či nedodělkem převezme. Zhotovitel je pak oprávněn opětovně vyzvat objednatele k převzetí díla postupem dle odstavce 2 tohoto článku smlouvy až poté, co vytčené vady, nedodělky i jiné nedostatky díla odstraní.
 6. O předání a převzetí díla se smluvní strany zavazují sepsat předávací protokol, který sepíše zhotovitel a který bude zejména obsahovat: název, označení objednatele a zhotovitele, odkaz na tuto smlouvu – evidenční číslo a datum uzavření této smlouvy, zahájení a ukončení prací na provádění díla, podrobný přehled prací provedených na díle, prohlášení objednatele o převzetí díla, datum a místo sepsání protokolu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
 7. Předávací protokol musí být sepsán ve dvojím vyhotovení a musí být podepsán oběma smluvními stranami; po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.

X.

Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 36 měsíců; záruční doba počíná běžet dnem, kdy objednatel podpisem předávacího protokolu převzal dílo jako celek. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Objednatel je povinen písemně reklamovat vady u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány, uvedeno jak se projevují a stanoven požadovaný termín jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční úhradu.

3. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu do objednatelům určeného termínu a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech a to až do rozhodnutí soudu.
5. Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.
6. V ostatním se odpovědnost zhotovitele za vady díla a nároky objednatele z vad díla řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

XI.

Smluvní sankce

1. Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení oproti termínu dokončení díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 % z ceny** díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tímto ujednáním však není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
2. V případě, že dojde ze strany zhotovitele k prodlení s předáním dokončeného díla, je objednatel oprávněn vystavit fakturu na smluvní pokutu a pozastavit peněžní plnění resp. proplácení faktur do doby sankčního vypořádání pohledávky.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, kdy vznikne objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty a nedojde-li ze strany zhotovitele k vypořádání sankční pohledávky stanovené v čl. VII, odst. 1 a 2 a čl. XI, bude příslušná částka započtena oproti fakturované ceně díla. Započtení může být objednatel provedeno z fakturované ceny díla popř. z jakéhokoli jiného závazku, který vznikl objednateli vůči zhotoviteli.
4. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení. Toto ustanovení se však nevztahuje na proplacení takových faktur, u kterých je z důvodů uvedených v této smlouvě pozastaveno peněžní plnění resp. jejich proplácení.
5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že smlouva je uzavřena na základě Pravidel Rady města Loun č. P 8/2016, v platném znění, o zadávání veřejných zakázek města Loun.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud zvláštní zákon nestanoví okamžik účinnosti jinak.
3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele souhlasí zhotovitel se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění

pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění předmětu této smlouvy představuje po dobu nezbytně nutnou právní titul pro zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv objednatel.
8. Ve věcech výslovně neuvedených se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Generel veřejného osvětlení - specifikace podmínek.
Plná moc ze dne 01.10.2018, udělená zmocnitelem AŽD Praha s.r.o., IČ 48029483, zmocněnci Patrikovi Reinišovi, r.č. [REDACTED]
11. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Lounech dne 26.03.2019

V Praze dne 19.03.2019

.....
za objednatele
Město Louny
Mgr. Pavel Janda, v.r.
starosta města

.....
za zhotovitele
AŽD Praha s.r.o.
Patrik Reiniš, v.r.
obchodní ředitel pro STM