

# DODATEK č. 25

## k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 340N05/29

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **HORSKÝ STATEK ABERTAMY s. r. o.**

Sídlo: Rybničná 482, 362 35 Abertamy

IČ 62618873

DIČ CZ62618873

zapsána obchodním rejstříkem vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 6066

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxxxxxxx - jednatel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 25 k nájemní smlouvě č. 340N05/29 ze dne 1.10.2005, ve znění dodatku č.24 ze dne 9.1.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

1a) Dne 5.2.2019 nabyly vlastnické právo k pozemkům p.p.č. **581/1, 600/1, 613/1, 653/3, 653/8 a 1010/6** v katastrálním území **Horní Blatná**, obec Horní Blatná, třetí osoby xxxxxxx na základě Rozhodnutí Krajského soudu v Plzni č. 14 Co-330/2018-656 o nahrazení projevu vůle.

Od tohoto data nenáleží pronajímateli nájemné.

1b) Na základě podané žádosti nájemce dochází od 1.5.2019 k zúžení předmětu nájmu o níže uvedený pozemek:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Horní Blatná	Horní Blatná	KN/posazková	695/4	108 m <sup>2</sup>	travní porost

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 70 454,- Kč** (slovy: sedmdesát tisíc čtyři sta padesát čtyři korun českých) – viz příloha č.1.

**K 1.10.2019 je nájemce povinen zaplatit částku 71 883,- Kč** (slovy: sedmdesát jedna tisíc osm set osmdesát tři korun českých) – viz příloha č.2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 25 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne .....

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....  
HORSKÝ STATEK ABERTAMY s.r.o.  
xxxxxxxxxx - jednatel

nájemce

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne .....

.....