

Příloha č.3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29.4.2008, ve znění dodatků č. 1, 2 a 3, uzavřené mezi společnostmi Merktopekt s.r.o. a ČR – Generálním finančním ředitelstvím

Rozpis záloh na služby ke dni 1. 4. 2019

**Média rozúčtovaná podle výměry**

Teplota a TUV: 220 000,00 Kč ročně bez DPH

**Média rozúčtovaná podle počtu osob**

Vodné, stočné 20 000,00 Kč ročně bez DPH

**Celková výše ročních záloh: 240 000,00 Kč ročně bez DPH**

Čtvrtletní výše záloh: 60 000,00 Kč ročně bez DPH

Rozpis paušálních plateb za služby ke dni 1. 4. 2019

Úklid společných prostor: 14 517,55 Kč ročně bez DPH

Odvoz a likvidace tuhého domovního odpadu 21 077,58 Kč ročně bez DPH

**Celková výše ročních paušálních plateb: 35 595,13 Kč ročně bez DPH**

Rozpis ostatních služeb spojených s užíváním nebytových prostor:

Ostatní služby spojené s užíváním nebytových prostor zejména revize kotleny, vč. komínů, revize vzduchotechniky a klimatizace, protipožárních klapek a obdobného zařízení, revize EPS, elektrických rozvodů, strukturované kabeláže a příslušných přípojných kabelů budovy, revize požárních hydrantů, revize požární dokumentace, revize SHZ, revize výtahů, revize slaboproudu a MaR, revize silnoproudu, deratizace, zahradnické práce, apod. Tyto ostatní služby budou vyúčtovány dle bodu 3 písm. b čl. IV smlouvy v termínu dle bodu 11 čl. IV. smlouvy. Předpokládaná výše ročních nákladů: 30.000,00 Kč ročně bez DPH

K zálohám bude účtováno DPH ve výši platné v den zdanitelného plnění.

V Litovli dne 7.3.2019

V Praze dne 20.3.2019

Pronajímatel:  
Merktopekt s.r.o.

Nájemce:  
Česká republika – Generální  
finanční ředitelství

.....  
.....  
.....  
jedenatel

.....  
.....  
.....  
ředitel Sekce ekonomiky