

Smlouva o dílo

ev. číslo objednatele: 13/2019**ev. číslo zhotovitele 09/2019**

Uzavřená v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., díl 8, § 2583 a následných ve znění pozdějších předpisů na realizaci díla pod názvem :

„Přáslavice – obnova vodovodního řadu směrem na Kocourovce“

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.,**
Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany
společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě

statutární zástupce : **RNDr. Ivan Kosatík**
ředitel společnosti

ve věcech technických : **Ing. Jiří Kožušniček**, technický náměstek
Ing. Pavla Špačková, investiční technik

IČ : 47675772
DIČ : CZ47675772

Bankovní spojení :
č.ú. :
Telefon :
Email : vhs@vhs-ol.cz

Zhotovitel : **MODOS spol. s r.o.**
Masarykova 34, 772 00 Olomouc
společnost je zapsána v odd. C a vl. 237 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě

statutární zástupce : **Zdeněk Černocký, jednatel společnosti**

ve věcech technických : **Ing. Petr Kučera, vedoucí výroby**

IČ : 00576832
DIČ : CZ00576832

Bankovní spojení :
č.ú. :
Telefon :
Fax :
Email :

Vzhledem k tomu, že objednatel přijal zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení projektu „**Přáslavice – obnova vodovodního řadu směrem na Kocourovce**“ a odstranění všech vad na něm za cenu ve výši

4 098 872,31 CZK bez DPH

slovy: Čtyřimilionydevadesátosmtisícosmsetsedmdesátdvakorunčeských 31/100

v termínu pro předání staveniště od 04/2019 a v termínu pro dokončení díla do 08/2019, které mohou být změněny pouze v souladu s níže uvedenými Obchodními podmínkami, **dohodli se objednatel a zhotovitel takto:**

1. Obchodní podmínky

1.1 **Všeobecné obchodní podmínky** použité pro tuto smlouvu o dílo jsou:

„Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.“ pro zhotovení stavby. Má se za to, že zhotovitel není s nimi seznámen a není vlastníkem této verze obchodních podmínek, jsou proto přikládány ke smlouvě v příloze č. 2 a tvoří její nedílnou součást.

Zvláštní obchodní podmínky. Výše uvedené všeobecné podmínky zůstávají plně v platnosti, pokud zvláštní podmínky nestanoví něco jiného. Zvláštní podmínky rozvíjejí, doplňují nebo upravují všeobecné podmínky platné pro smlouvu v případě potřeby.

V případě jakékoliv nesrovnalosti mezi Všeobecnými podmínkami a Zvláštními podmínkami platí ustanovení ve Zvláštních podmínkách.

ad. 1.2 Zvláštní obchodní podmínky

Část I. Obecná ustanovení

Článek 2 – Priorita dokumentů

Odstavec (1)

Vymazat odstavec(1) a nahradit následujícím:

(1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:

- a) smlouva o dílo včetně Zvláštních obchodních podmínek
- b) Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s., pro zhotovení stavby (příloha č.2 této SoD)
- c) rozpočet oceněný zhotovitelem (příloha č.1 této SoD)
- d) zadávací dokumentace

Článek 3 – Definice pojmů

Vložit následující ke stávajícímu textu:

(19) Provozovatel – MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany. Společnost, která má s objednatelem uzavřenou smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veškerého infrastrukturního majetku. Během realizace je nutné dbát pokynů s ohledem na provozované zařízení a umožnit kontrolu prováděných prací provozovatelem.

Část II. Povinnosti objednatele

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci technického dozoru investora bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Ing. Pavla Špačková

Kontakt : mobil , tel , email:

Odstavec (2)

Vymazat první větu a bod a) a nahradit následujícím:

(2) Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště:

- a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 2x v tištěné formě a 1x v elektronické formě.

Vymazat bod b) bez náhrady

Část III. Povinnosti zhotovitele

Odstavec (1)

Vymazat body b) c) a nahradit následujícím:

- b) s podmínkami uvedenými ve smlouvách uzavřených s vlastníky dotčených pozemků, které jsou součástí dokladové části PD

- c) s podmínkami pravomocného společného územního a stavebního povolení

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci stavbyvedoucího bude na stavbě vykonávat autorizovaná osoba:

Jméno : Ing. Petr Kučera

Kontakt : mobil: , telefon: , email:

Funkci autorského dozoru bude na stavbě vykonávat:

Jméno : objednatel nemá sjednán

Kontakt :

Odstavec (2)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Zhotovitel musí umožnit bezpečné provozování objektů provozovatelem, bez oznámení a svolení nesmí manipulovat a zasahovat do systému zásobování pitnou vodou.

Plánovaná odstávka vodovodního řadu musí být s provozovatelem v předstihu min. 20 dnů dohodnuta z důvodu včasného informování odběratelů.

Část IV. Podzhotovitelé

Odstavec (1)

Na konec článku doplnit následující:

Vzhledem k tomu, že objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy vyžaduje pověřit provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele), zajistí koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

Odstavec (2)

Nahradit následujícím:

Seznam podzhotovitelů, včetně doložení oprávnění k prováděným činnostem, byl objednateli předán před podpisem této smlouvy.

Část V. Předmět a rozsah díla

Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Bod a)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Místo díla:

Místem plnění je kraj Olomoucký, obec Přáslavice, chodník a zelený pás na levé straně podél komunikace II/437 ve směru na Lipník n. Beč.

Přístup na staveniště je po komunikaci II/437.

Staveništěm je část areálu ČS Přáslavice ve vlastnictví VHS Olomouc a.s., chodníky a vjezdy před rodinnými domy č.p. 278 až č.p. 280, křižovatka s místní komunikací parc.č. 1800/1, křižovatka s kom. II/44318 (na Mrsklesy) a dále zelený pás na levé straně kom. II/437 směrem na Kocourovce (Lipník n. Beč.). Bodově bude dotčen chodník a zelený pás na protější straně kom. III/437 u parc.č. 1313/3.

Zadávací dokumentace:

Název: „Přáslavice – obnova vodovodního řadu směrem na Kocourovce“, zpracovala společnost AQOL s.r.o, Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc pod zak.č. 2018028 v 10/2018, autorizoval Ing. Lukáš Zimmermann, AI v oboru vodohospodářské stavby, č. autorizace 1201708.

Územní rozhodnutí a stavební povolení: pro stavbu bylo žádáno o vydání společného územního a stavebního povolení. Rozhodnutí prozatím nebylo vydáno, řízení bylo zahájeno dne 29.1.2019. Předpokládáme vydání povolení s nabytím právní moci do 18.4.2019.

Základní údaje o stavbě: Jedná se o obnovu části vodovodního řadu LT DN150. V 1.části stavby vedoucí od ČS Přáslavice bude nově uloženo potrubí z tvárné litiny DN 150 v otevřeném výkopu, který bude proveden v odsunuté trase od stávajícího řadu- stavba ve vedlejší trase. Celková délka řadu A prováděného v 1. části stavby výkopem je 354 m. V 2.části stavby, tj úseku vedoucího od křižovatky s kom. II/44318 (směrem na Mrsklesy) dále na Kocourovce, bude do stávajícího potrubí zatahováno potrubí PE100RC, SDR17 d125/7,4. Celková délka řadu B prováděného v 2. části stavby reliningem je 176 m. Stávající vodovodní přípojky v počtu 31 ks budou na nové řady A a B pouze přepojeny, rekonstrukce přípojek není předmětem této stavby. Součástí stavby je také obnova propojení mezi řadem A a stávající šachtou na podchodu pod silnicí II/437, která je umístěna v místní komunikaci parc.č. 1800/1. Na této šachtě bude provedena obnova stropní desky, vstupního komínu, stupadel, poklopu a nově bude vystrojena TLT potrubím.

Článek 2 – Zhotovení stavby

Na konec bodu n) doplnit následující:

K předání stavby doloží zhotovitel doklady o likvidaci odpadů vystavené oprávněným provozovatelem koncového zařízení s uvedením druhu a množství přijatého odpadu– např. vážné listky.

Na konec článku doplnit následující:

- u) fotodokumentace zabíraných pozemků před zahájením prací, fotodokumentace průběhu stavebních prací – zejména konstrukcí před jejich zakrytím.
- v) zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům podle dokladové části PD.

Článek 3 – Dokumentace skutečného provedení díla

Odstavec (1)

Na konec odstavce doplnit následující:

e) Dokumentace skutečného provedení bude ve dvou vyhotoveních opravena a doplněna v elektronické formě na základě geometrického zaměření dodaného zhotovitelem. Výkresy, které budou obsahovat změnu, budou vytištěny nově, ostatní výkresy a přílohy, u nichž nedošlo ke změnám, mohou být použity původní, musí však být označeny nápisem „beze změn“, příp. „odpovídá skutečnému provedení“. Kompletní dokumentace skutečného provedení bude předána 2 x v tištěné podobě a 1 x na CD a to jak v otevřených formátech (výkresové přílohy*.dwg/*.dgn, textové *.doc/*.docs) , tak také v *.pdf formátu.

Článek 4 – Geodetické zaměření skutečného provedení díla

Odstavec (1)

Vymazat odstavce (1)a (2) a nahradit následujícím:

- (1) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 2x v tištěné formě a v elektronické podobě ve formátu *.dgn či *.dwg.
- (2) Pro parcely č. 895/1, 895/2, st.215/1, 1053/20, st.252/4, st.310, 2020, st.203, st.244, st.198, 1802/16, 1802/1, 1775/1, vše k.ú. Přáslavice u Olomouce, budou zpracovány geometrické plány v počtu 3 ks pro každého z vlastníků pozemků pro potřeby vkladu vzniku práva věcného břemene do KN.

Část VI. Cena díla

Odstavec (4)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

- l) fotodokumentaci staveniště a postupu prováděných prací, zejména zakrývaných konstrukcí,
- m) poplatky za vytýčení inženýrských sítí

Část VIII. Platební podmínky

Článek 3 – Zádržné

Odstavec (3)

Vymazat odstavec (3) a vložit následující:

- (3) Částka rovnající se 100 % z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady a nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění. Objednatel může přiměřeně snížit výši zádržného v zápisu o předání a převzetí stavby dle povahy případných vad a nedodělků.

Odstavec (5)

Odstavec (5) se ruší.

Část X. Pojištění zhotovitele díla

Článek 1 – Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

Odstavec (2)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána ,-.Kč.

Odstavec (3)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění zhotovitele v požadované výši.

Článek 4 – Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

Odstavec (3)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána ve výši _____, - Kč.

Odstavec (4)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění zhotovitele v požadované výši.

Část XI. Bankovní záruky

Článek 1 – Bankovní záruka za řádné provedení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné provedení díla se nesjednává.

Článek 2 – Bankovní záruka za řádné dokončení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné dokončení díla se nesjednává.

Článek 3 – Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek se nesjednává.

Část XII. Staveniště

Článek 2 – Organizace předání a převzetí staveniště

Odstavec (3)

Vymazat bod e) a nahradit následujícím:

e) doklady o existenci stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí jsou součástí dokladové části PD. Vlastní vytýčení včetně úhrady za vytýčení zajišťuje zhotovitel.

Článek 3 – Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

Odstavec (3) a (5)

Vymazat odstavec (4) a (5) a nahradit následujícím:

(4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut a pod.

Článek 4 – Vybudování zařízení staveniště

Odstavec (4)

Vymazat odstavec (4) a nahradit následujícím:

(4) Objednatel nevyžaduje vybudovat prostory pro osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

Část XIII. Provádění díla

Článek 3 – Harmonogram výstavby

Vložit následující ke stávajícímu textu:

- (7) V harmonogramu prací bude zohledněna lhůta na získání kolaudačního souhlasu či povolení předčasného užívání obnovených vodovodních řadů z důvodu podmínky provozovatele vodovodu MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. na přepojení vodovodních přípojek na obnovené řady až po jejich kolaudaci.

Část XIV. Technologické zařízení

Článek 2 – Individuální vyzkoušení

Nahradiť text následujícím:

Individuální zkoušky na díle nebudou prováděny.

Článek 3 – Komplexní vyzkoušení

Odstavec (1)

Nahradiť text následujícím:

Komplexní zkoušky nebudou prováděny.

Článek 4 – Zkušební provoz

Nahradiť text následujícím:

Účast zhotovitele na zkušebním provozu se nesjednává.

Část XV. Bezpečnost práce

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Článek 4 – Plán BOZP

- (1) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy vyžaduje pro odborného zhotovitele nutnost pověřit provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Z tohoto důvodu bude určen koordinátor BOZP.
- (2) Objednatel má za to, že celková doba trvání prací a činností bude kratší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nich bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den a že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu. Z těchto důvodů nebude objednatel doručovat oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce.
- (3) Vzhledem k tomu, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zajistil objednatel zpracování plánu BOZP. Plán BOZP je součástí zadávací dokumentace – příloha G. S tímto plánem budou všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni. K tomu poskytne objednatel IRR provozovatele vodovodu. K termínu předání staveniště zpracuje a předloží zhotovitel vlastní harmonogram výstavby a seznam rizik na stavbě.

Část XVII. Předání a převzetí díla

Článek 4 – Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Odstavec (1)

Vymazat body a) , h) , i) a j) a vložit následující ke stávajícímu textu:

- a) Dokumentace skutečného provedení ve dvojím vyhotovení v tištěné podobě a jedenkrát elektronicky na CD
- k) fotodokumentace postupu prací v digitální formě

- l) doklady o ekologické likvidaci veškerých odpadů, vystavené oprávněným provozovatelem koncového zařízení s uvedením druhu a množství přijatého odpadu – např. vážné listky,
- m) protokoly o zpětném předání dotčených inženýrských sítí
- n) geodetické zaměření skutečného provedení a do 4 týdnů po převzetí stavby geometrické plány dle části V, článku 4.

Část XX. Změna smlouvy

Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

Odstavec (2)

Vymazat odstavec (2) a nahradit následujícím:

- (2) Zhotovitel zpracuje na základě odsouhlaseného zápisu ve stavebním deníku změnový list včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění podle ustanovení uvedených v části VII. Změna ceny.

Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

Odstavec (6)

Vymazat odstavec (6) a nahradit následujícím:

- (6) Na základě odsouhlasených změnových listů na konci provádění díla, připraví zhotovitel návrh dodatku smlouvy zahrnující všechny změny za dobu realizace díla.

2. Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že v době podpisu smlouvy je natolik seznámen se stavenišťem, dispozičním uspořádáním stávajícího technologického zařízení a stávajících objektů, včetně podzemních a nadzemních inženýrských sítí v takové míře, že je schopen realizovat dílo podle této smlouvy.
- 2.2 Smlouva vstoupí v platnost a nabude účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2.3 Smluvní strany splní svoje závazky, plynoucí z této smlouvy, včas a řádně a budou se ze všech sil snažit najít vzájemně přijatelná řešení veškerých problémů, které by se mohly vyskytnout v souvislosti s provedením díla.
- 2.4 Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 2.5 Podmínky smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami s uvedením, kdy dodatek nabude účinnosti.
- 2.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) exemplářích, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 2.7 Právní vztahy založené touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami VHS Olomouc, a.s., které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 2.8 Zhotovitel je seznámen s povinností objednatele uveřejnit tuto smlouvu na registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. o registru smluv.

- 2.9 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
- 2.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet stavby

Příloha č. 2 - Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.

V Olomouci dne...26.3.2019

Za objednatele:

V Olomouci dne ...27.3.2019

Za zhotovitele:

.....
RNDr. Ivan Kosatík
Ředitel společnosti,

.....
Zdeněk Černocký
Jednatel společnosti