

Příloha č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově č. p. 54 v Turnově, Havlíčkově náměstí, uzavřené mezi společností Office Star Twelve, spol. s r.o. a ČR - Finančním ředitelstvím v Ústí nad Labem dne 30. 4. 2008.

Rozpis záloh na služby ke dni

1. 5. 2008

Elektrická energie:

20.000,- Kč ročně bez DPH,

Teplo a TUV:

220.000,- Kč ročně bez DPH,

Vodné a stočné:

20.000,- Kč ročně bez DPH,

Úklid společných prostor:

20.000,- Kč ročně bez DPH,

Rozpis paušálních náhrad na služby ke dni 1. 5. 2008

Odvoz a likvidace TDO

17.850,- Kč ročně vč. DPH

Rozpis ostatních služeb spojených s užíváním nebytových prostor:

Ostatní služby spojené s užíváním nebytových prostor (zejména revize kotelny, vč. komínů, revize vzduchotechniky a klimatizace, protipožárních klapek a obdobného zařízení, revize EPS, elektrických rozvodů, strukturované kabeláže a příslušných přípojných kabelů budovy, revize požárních hydrantů, revize požární dokumentace, revize SHZ, revize výtahů, revize slaboproudu a MaR, revize silnoproudu, úklid společných prostor budovy (zejména chodby v 3. NP, dvůr, chodníky), deratizace, zahradnické práce, apod.)

předpokládána výše ročních nákladů

30.000,- Kč bez DPH.

