



## Soupis oprav volných bytů

|                                  |                  |   |  |
|----------------------------------|------------------|---|--|
| část obce:                       | Ostrava-Hrabůvka |   |  |
| ulice, č. popisné/č. orientáční: | Hasičská 1/114   |   |  |
| byt číslo:                       | 16               | <b>ev.č. 234/2016</b>   |  |
| velikost bytu:                   | 1+1              |   |  |
| informace k veřejné zakázce:     | technik          | Mária Musialková<br>maria.musialkova@ovajih.cz<br>tel. 599 430 149, 603 537 798 |  |

| poř. čís. | požadované provedení prací   | jedm.  | mn.                     | poznámky, dodatečné informace  | cena bez DPH |
|-----------|--|--------|-------------------------|--|--------------|
| 1.        | Revize elektroinstalace v bytě, vč. el. příslušenství ( např. el.sporák, zvonek ventilátory, infrazářič, osvětlení pod KL) | 1+1    | 1                       | rozsah, viz. poznámka č.3<br>- 2x orig. revizní zprávy<br>+ elektronická kopie | 1300,00      |
| 2.        | Odstranění porevizních závad el. instalace   | 1 hod. | 280,00 Kč<br>(max. 300) | ← zde napište sazbu za 1h.<br><b>viz. poznámka č. 2</b>                        | 10000,00     |
| 3.        | Demontáž stávajících PVC podlah v OP, KU a PŘ, vyrovnaní a nivelace podkladu, položení nového PVC, vč. obv.lišt PVC        | m2     | 30                      | PVC dekor plov.podlahy   | 22500,00     |
| 4.        | Výměna WC combi, vč. příslušenství a panceřové hadičky   | ks     | 1                       | včetně úpravy rozvodu vody   | 2250,00      |
| 5.        | Výměna umyvadla, vč. příslušenství   | ks     | 1                       |  | 880,00       |
| 6.        | Výměna sprchovací vaničky 80 cm x 80 cm, včetně prací s tímto spojených  | ks     | 1                       | včetně dodání zástěny  | 6800,00      |
| 7.        | Podezdění sprchovací vaničky a doložení obkladů  | m2     | 2                       |  | 3200,00      |
| 8.        | Výměna dveří do KU 80/P a OP 80/P, včetně kování, zámku a dřevěného prahu  | ks     | 2                       | 80/P - 2/3 prosklené   | 3520,00      |
| 9.        | Výměna dveří do KOU 60/L, vč. kování, zámku a dřevěného prahu  | ks     | 1                       | 60/L - plné  | 1150,00      |
| 10.       | Výměna dřezové desky 2,60 m, včetně prací s tímto spojených  | m      | 2,6                     |  | 2630,00      |
| 11.       | Výměna nerez dřezu, včetně příslušenství   | ks     | 1                       |  | 1220,00      |
| 12.       | Nátěr ÚT 3 ks panelových radiátorů, včetně rozvodů ÚT  | soub.  | 1                       |  | 1400,00      |
| 13.       | Nátěr zárubní OP, KU, KOU a vstupní dveře  | ks     | 4                       |  | 1600,00      |
| 14.       | Výměna elektrického vařiče   | ks     | 1                       |  | 990,00       |

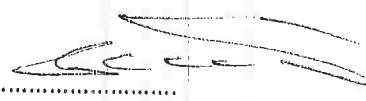
**Cena celkem bez DPH:**

**59 440,00 Kč**

### POZNÁMKY

1. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách.
2. Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max.300,-Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3. V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděčích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých

|    |   |
|----|---|
|    | el. šroubových spojů . V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možnosti skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.                                    |
| 4. | V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)  |
| 5. | Nátěry: kovové konstrukce syntetické barvy ( radiátory- barvy vhodné na ÚT).<br>Bytové jádro - voděodolné barvy bílé.   |
| 6. | Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ. |
| 7. | Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě pro každý byt pevným datem a hodinou.  |

24.11.2016, 

datum, razítko a podpis

**Windservis s.r.o.** <sup>2</sup>  
mobil: 724 686 456, tel.: 596 829 617  
Peltkovická 346/16, Ostrava-Lhoká  
IČ: 27831728 DIČ: CZ27831728