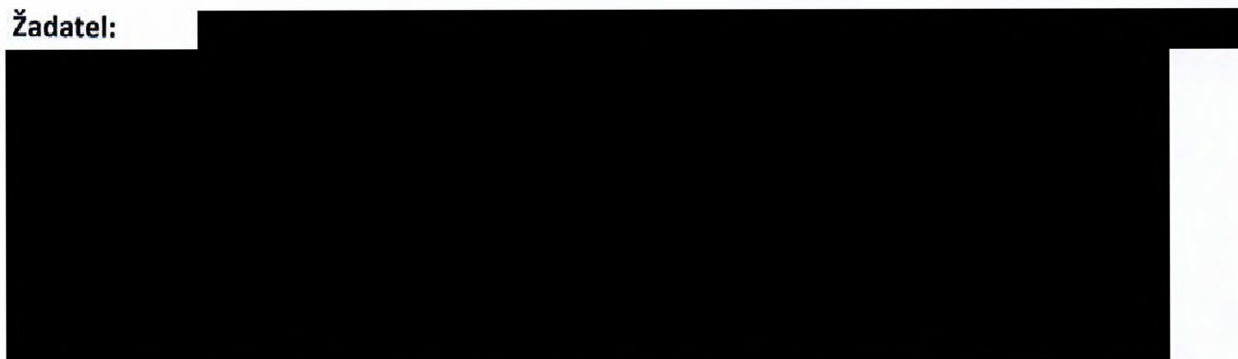


1. Smluvní strany

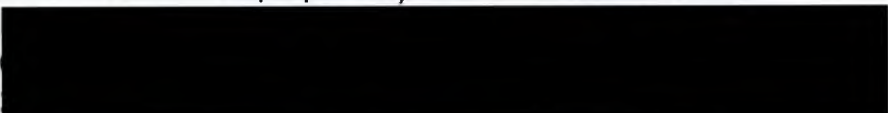
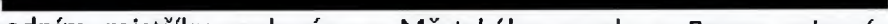
- 1.1. Město:** **Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**
Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupené: Ing. Vlastimil Pícek, starosta města
IČO: 00240079
DIČ: CZ00240079
Bankovní spojení: 
Variabilní symbol: 2200000011
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy
(dále jen jako „Město“)

a

1.2. Žadatel:

(dále všichni společně jen jako „Žadatel“)

a

- 1.3. Vedlejší účastník:** **U dvou lvů, s.r.o.**
Se sídlem: Ivana Olbrachta 201/11, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupení: 
IČO: 
Bankovní spojení: 
Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C265276
(dále jen jako „Vedlejší účastník“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon - dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, tento

**Dodatek č. 1 k PLÁNOVACÍ SMLOUVĚ
pro lokalitu pro lokalitu Ivana Olbrachta / Na Prádle v k.ú. Brandýs nad Labem**

(dále jen „dodatek“)

2. Preambule

- 2.1. Město a Žadatel a Vedlejší účastník mezi sebou dne 26.10.2017 uzavřeli plánovací smlouvu (dále jen jako „plánovací smlouva“), když předmětem této Plánovací smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce smluvních stran v souvislosti s projektem Žadatele na rekonstrukci a přestavbu budovy č.p. 201, jež je součástí pozemku p.č. st. 134 o výměře 1276 m² v katastrálním území Brandýs nad Labem a obci Brandýs nad Labem-Stará Boleslav (dále jen jako „budova soudu“), zapsané Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ na listu vlastnictví číslo 5477, s povinností zajištění dostačující kapacity parkovacích míst na pozemcích p.č. 201/1 a 1078/10 oba v k.ú. Brandýs nad Labem pro nové residenty a uživatele této rekonstruované budovy.

3. Změna plánovací smlouvy

- 3.1. V rámci zpracování projektové dokumentace k záměru Žadatele došlo ke změně předpokládaných kapacit parkovacích míst a současně bylo zjištěno, že stavbou technické infrastruktury budou částečně dotčeny i další pozemky, proto se smluvní strany dohodly na textu následujícího dodatku, jež rozšiřuje, zpřesňuje a doplňuje původní plánovací smlouvu takto:

- 3.1.1. Odstavce 1.2.1 a 1.2.2 plánovací smlouvy se celé nahrazují následujícím novým zněním:

1.2.1 Parkoviště s kapacitou 18 parkovacích míst na pozemcích zastavěná plocha a nádvoří parcelní číslo st. 121 o výměře 605m², ostatní plocha – ostatní komunikace parcelní číslo 201/1 o výměře 632m², ostatní plocha – ostatní komunikace parcelní číslo 1078/10 o výměře 929m², ostatní plocha – ostatní komunikace parcelní číslo 1078/11 o výměře 29m² a ostatní plocha – ostatní komunikace parcelní číslo 1062/19 o výměře 155m², vše v katastrálním území Brandýs nad Labem, obci Brandýs nad Labem-Stará Boleslav (dále jen jako „Parkoviště 1“), zapsaného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ na listu vlastnictví číslo 10001, když tyto pozemky jsou ve vlastnictví Města. Stavební objekt Parkoviště 1 je blíže specifikován v Příloze č. 01 - „Koordinační situace Stavebního záměru žadatele“, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen jako „Příloha č. 01“).

1.2.2 Parkoviště s kapacitou 6 parkovacích míst na pozemcích zahrada parcelní číslo 208/1 o výměře 1.065m², ostatní plocha – ostatní komunikace parcelní číslo 1078/10 o výměře 929m², ostatní plocha – ostatní komunikace parcelní číslo 1078/11 o výměře 29m², ostatní plocha – ostatní komunikace parcelní číslo 1078/12 o výměře 18m², ostatní plocha – ostatní komunikace parcelní číslo 1078/13 o výměře 13m², ostatní plocha – ostatní komunikace parcelní číslo 1078/14 o výměře 25m² a ostatní plocha – ostatní komunikace parcelní číslo 1062/19 o výměře 155m², vše v katastrálním území Brandýs nad Labem, obci Brandýs nad Labem-Stará Boleslav (dále jen jako „Parkoviště 2“), zapsaného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ na listu vlastnictví číslo 10001, když tento pozemek je ve vlastnictví Města. Stavební objekt Parkoviště 2 je blíže specifikován v Příloze č. 01 - „Koordinační situace Stavebního záměru žadatele“, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen jako „Příloha č. 01“).

3.1.2. Odstavec 1.3 plánovací smlouvy se doplňuje o zcela nové body 1.3.3 až 1.3.9 následujícího znění:

1.3.3 p.č. st. 121

1.3.4 p.č. 1078/11

1.3.5 p.č. 1078/12

1.3.6 p.č. 1078/13

1.3.7 p.č. 1078/14

1.3.8 p.č. 1062/19

1.3.9 p.č. 208/1

3.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je nová aktualizovaná „Koordinační situace Stavebního záměru žadatele“, která je jako příloha č. 01 nedílnou součástí plánovací smlouvy (dále jen jako „Příloha č. 01“).

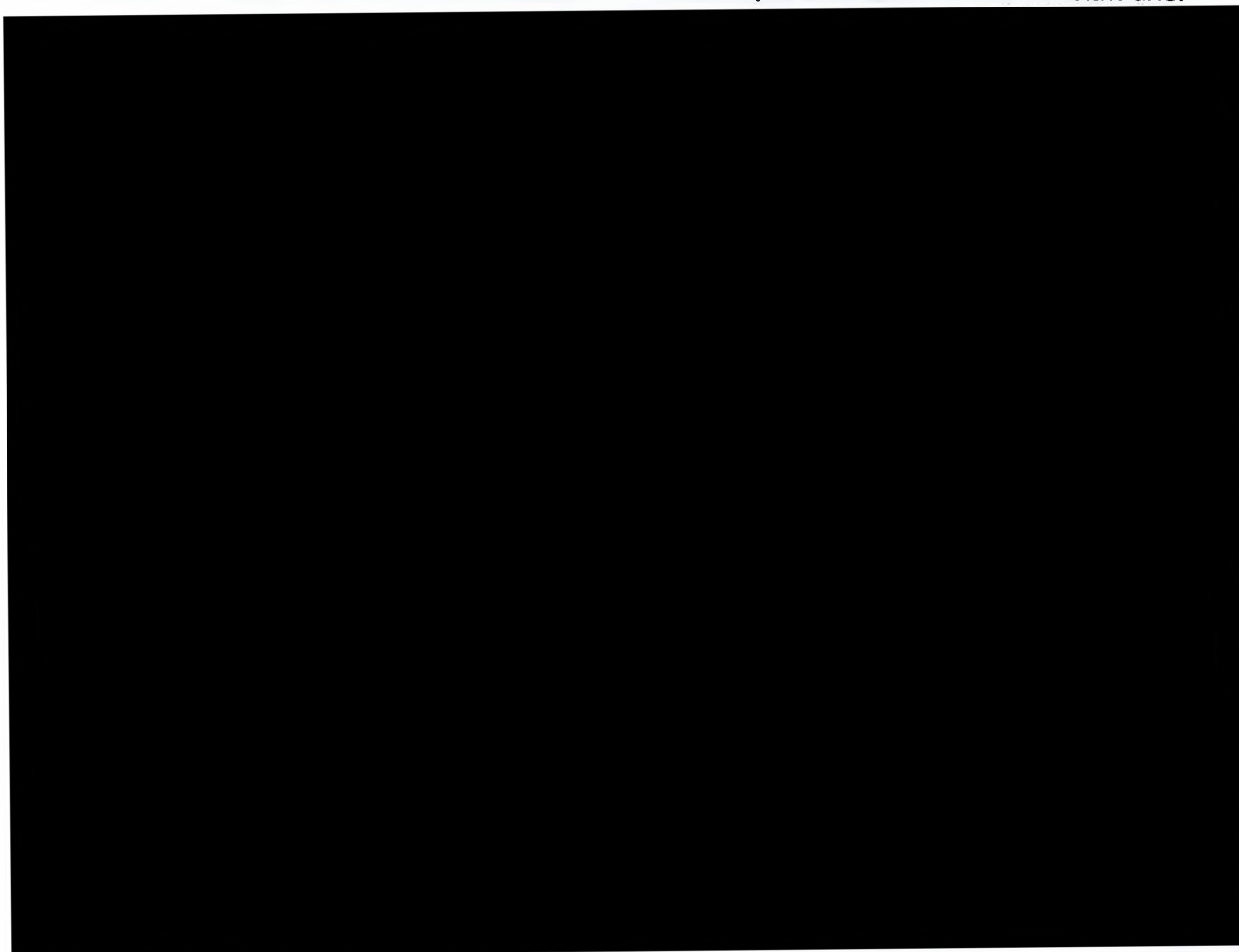
4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Veškerá další ujednání Plánovací smlouvy zůstávají beze změn.
- 4.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do registru smluv zašle bez zbytečného odkladu Město.
- 4.3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 4.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního neplatného, resp. neúčinného.
- 4.5. Tento dodatek se vypracovává v sedmi vyhotoveních, z nichž Město obdrží dvě jeho vyhotovení a každá ze zbývajících smluvních stran pak po jednom jeho vyhotovení.
- 4.6. O uzavření tohoto dodatku ve znění, které je předkládáno smluvním stranám k podpisu rozhodla rada města č.13 na svém zasedání dne 7.2.2019 (viz. zápis z jednání rady města č. 13 bod 9).

4.7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním a na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi dne:

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi dne:



Přílohy:

01. Koordinační situace Stavebního záměru žadatele

