

OBJEDNÁVKA

Vystavena dne: 2. 8.2016

Objednávka č.: 61160966

Konto dle plánu: 511397

Zakázka č.: EVZ/302/MRA/2016

Objednatel:

Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, Havířov-Město, 736 01, IČO:00297488
DIČ:CZ00297488, zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci
společností Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Dodavatel:

Název: OREWIN EUROPE, s.r.o.

Sídlo (místo podnikání) Okrajová 1627/37a, Havířov-Podlesí

IČO: 28645464

Cena bez DPH: 57.990,-Kč

Nájemce: jméno:

telefon:

ulice:

Mláďí

č.orient.:

25

č.pop.:

1148

byt č.:

27

Popis zadávané zakázky:

VOLNÝ BYT - provedení opravy volného bytu o velikosti 0+2,**I. kat., dle přílohy.****TE : 21.9.2016****Vypsal :** [REDACTED]

Objednávku vystavil: Za agenturu:

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky : 5.9.2016

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky : 21.9.2016

Záruční lhůta v měsících: 12 24 36 48 60

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA, s.r.o. ze dne 2.2.2015. Podpisem této objednávky se zhotovitel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu.

Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 odst.2 písm. a) až k) zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že "daň odvede zákazník", splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15.dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne 5.9.2016

Zhotovitel:

Objednatel:

Předání pracoviště:

Dodatečně zjištěné okolnosti:

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky:

Předal: Datum: podpis:

Převzal (nájemce): Datum: podpis:

Převzal (za MRA): Datum: podpis:

Číslo veřejné zakázky:	Evz 302 mra 2016
Obchodní firma:	orewin europe s.r.o.
IČ:	28645464
Cena:	57990
Nutno vyplnit!!!	

Odevzdat do 12:00 hod.
dle TE:, volat 2 prac.
dny předem k
domluvení přesného
času předání díla
technikovi MRA

TE: 21.9.2016

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Žád: 61160966

Ulice	Mládí 25/1148		
Byt číslo	27.	Haviřov - Šumbark	
Velikost bytu	0+2	Patro : 6.	
Stavy	SV:	275 m3	
	TUV:	718 m3	
	Jistič:	viz. Bod 122 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce	Podpis
informace k veřejné zakázce	Vypracoval Hospodářsko- správní referent		
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT	
Sklep:			

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
17	dvouplotýnkový vaříč výměna	ks	1	KU - vč.záručního listu	1350
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	178	celý byt	7120
26	škrábání malby	m2	98	OP,LO - stěny vč.začištění a zarovnání	1920
29	stržení tapet	m2	1,5	WC - dveře 1 strana	120
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob a šroubů po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu	120
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	8,5	ÚT vč.přívodního potrubí, WC - zadní stěna + kryt rozvodů	1320

34	Nátěry zárubní	ks	4	vše hnědá syntetika vč.obroušení a zatmelení děr	1600
37	Nátěry bytov.jádra LA, WC, PŘ,KU viz.poznámky	m2	18	LA - strop + stěny, WC - strop	2300
38	NÁTĚRY DVEŘÍ	m2	5	LA,WC - syntetikou vč.obroušení,tmelení a přípravy pro nátěr	1020
50	podlahy položení PVC viz.pozn. <u>vždy</u> <u>vč. PVC soklů</u>	m2	25	OP	11200
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	P 80	5620
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	1	P 80 vstup	2100
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor pro případný koberec cca 0,5 cm	ks	3	OP P80 ze 2/3 prosklené, LO P80 plné, komora před vstupem P 60 plné	4200
63	kování výměna (2 ks štítky vč. klik - kov)	ks	1	LA	190
69	Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění	soub.	1	v celém bytě	800
73	Opláštění bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	8	PŘ - vč.lišty na SDK kolem dveří	1520
74	Pracovní deska KU-LI	cm	210	KU	2460
75	dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1	KU	550
78	dřezová baterie výměna	ks	1	KU - vč.záručního listu	990
88	těsnění kolem vany (nové) dodat	ks	1	LA	450
98	ruzné - manžeta, roh. ventil, pancéř.hadička, prkýnko, podbetonování viz.pozn.	soub.	1	výměna pancéřované hadičky	260
101	Demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	ks	1	pouze spodní díl	350

116	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, wc vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříňe a úložné prostory, vše umyté, čisté	2+1	1	Byt značně znečištěn. Provést vyčištění oken, PVC podlah, rámu, konstrukčních prvků atd. DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	2910
122	výměna sedací desky (prkýnka) WC	soub.	1	WC	250
126	jiné	soub.	1	LA+WC -demontáž háčků,držáků,madel, zrcadla,sušáku aj,vč.zatmělení děr	150
128	jiné	soub.	1	vyčistit rozvaděč BR,dotáhnout veškeré šroubové spoje vč.vypínačů a zásuvek, v rozvaděči BR propojit přívod pro jistič 13A - vodičem CY 6, v LA vyměnit svítidlo, v KU vyměnit svítidlo - pracovní plocha, ukončit stropní vývody elektroinstalační svorkou, doplnit žárovky do svítidel, vyměnit krabici pro přívod el. vedení pro toaletní skříňku, dodat hák na lustr v OP. Dodat protokol o odstraněných závadách dle revize (2X)	4520
131	jiné	soub.	1	PŘ - výměna DT	1650
132	jiné	soub.	1	vystěhování věcí z bytu np. :sedací souprava,nádobí v KU-LI, rám dřevěné postele, vyklízení komory aj.	
133	jiné	soub.	1	Komora - oprava zednického zapravení zárubně	350
134	jiné	soub.	1	OP - demontáž lustru	150

135	jiné	soub.	1	KU - zkrácení přívodu pro pračku pod dřez k rohovým ventilům	450
-----	------	-------	---	--	-----

cena celkem bez DPH

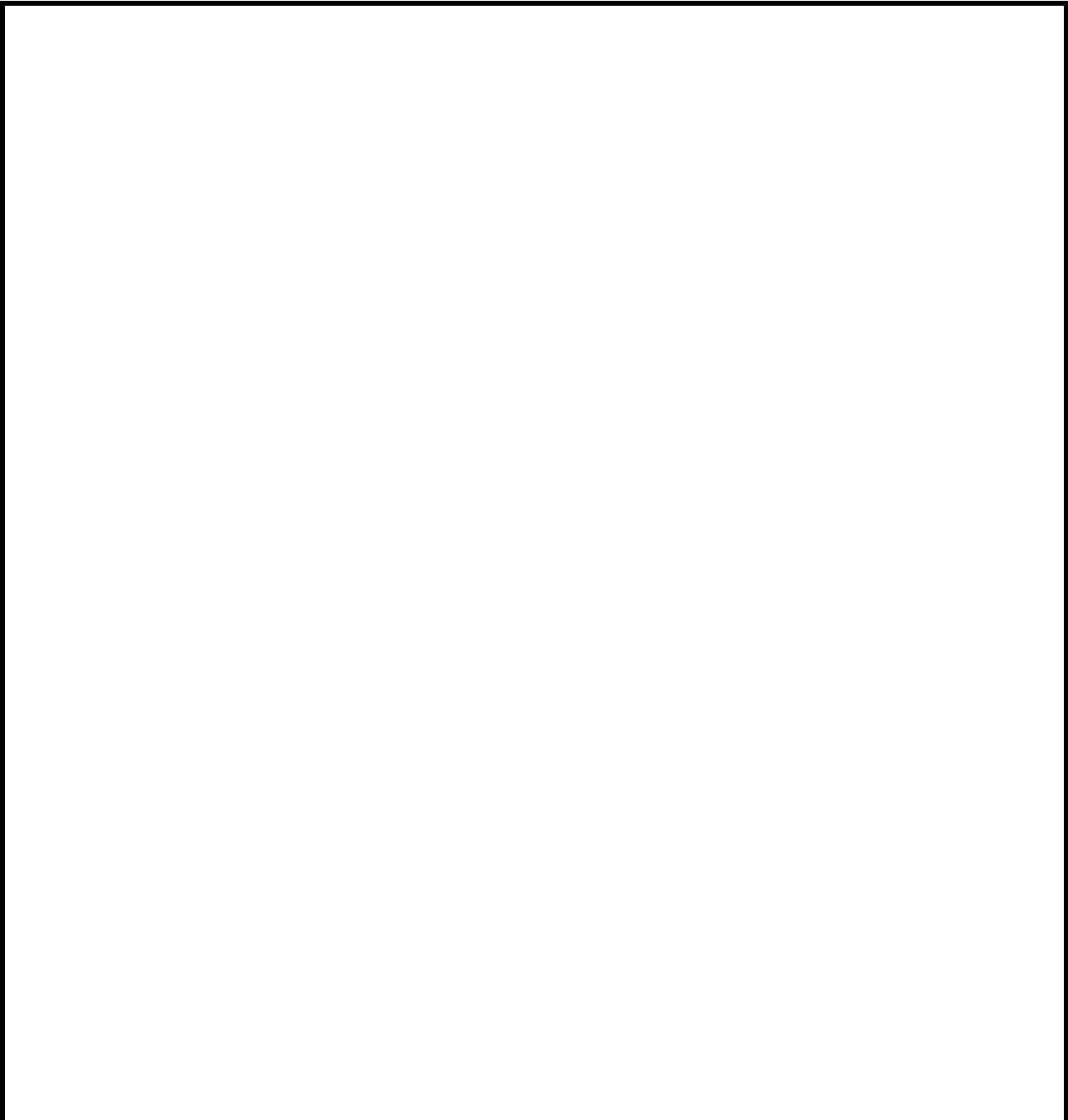
57990

Komise:	Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
		ANO/NE		
		ANO/NE		
		ANO/NE		

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a sutí
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno) a poté nutnosti odstranění porevizních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přívodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přívodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méněpráce.
4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.
5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. záručně Industrol hněd čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT) . Bytové jádro - latexové barvy bílé

6	<p>Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla</u>, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.</p>
7	<p>Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince</u> k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".</p>

Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"	
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	57990
Cena celkových méněprací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"	
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"	
Celková cena díla bez DPH	
Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protoku o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:	Datum a podpis
Jméno:	



Protokol o předání stavby – č.v.z.

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV:Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU :

.....
.....
.....
.....
Koncové stavy SV:Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný

Kontakty technici MRA : Lupečka 737 231 099, Kondziolka 737 231 090, Mikšan 605 233 361

Cena EVZ/VB

Méně práce celkem

Dodatečné práce celkem

Celková cena díla bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Bilan tel . 604 290 762
Fanta tel. 604 290 769
Habr tel. 604 290 767
Chlebík tel. 737 263 190
Kubelka tel. 737 270 632
Mikšan tel. 605 233 361
Mitter tel. 605 233 355
Nedorostová tel. 737 231 097
Radoň tel. 737 231 094
Sabo tel. 737 231 088
Schindler tel. 737 270 631
Slavík tel. 605 233 368
Suchánek tel. 737 231 096
Varmuža tel. 737 231 081
Vrána tel. 737 231 089