

SMLOUVA O DÍLO A O AUTORSKÉM DOZORU**č. zhotovitele:****č. objednatele: CES2019/0641****Smluvní strany:**

- 1. Objednatel:** **Statutární město Hradec Králové**
 Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
 Zastoupený: Ing. Bc. Jiří Bláha, náměstek primátora pro rozvoj města, územní plánování a investice
 IČ: 00268810
 DIČ: CZ00268810
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
 č. účtu: 426511/0100
 Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech smluvních a technických:
 Ing. Valentýn Avramov - pověřen vedením IO
 tel. 495 707 680;
 e-mail: valentyn.avramov@mmhk.cz
 Bc. Kristýna Havel Rezková - investiční technik
 tel. 495 707 687
 e-mail: kristyna.havelrezkova@mmhk.cz

a

- 2. Zhotovitel:** **Laboro ateliér s.r.o.**
 Sídlo: Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň
 Zastoupený: Ing. Janem Ropkem a Ing. Petrem Valihrachem
 IČ: CZ03706940
 DIČ: CZ03706940
 Spisová značka: C 34604 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Choceň
 č. účtu: [redacted]
 Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech smluvních a technických:
 - ve věcech smluvních: Ing. Jan Ropek – jednatel společnosti
 [redacted]
 Ing. Petr Valihrach – jednatel společnosti
 [redacted]
 - ve věcech technických: Ing. Jan Ropek – jednatel společnosti
 [redacted]
 Ing. Petr Valihrach – jednatel společnosti
 [redacted]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo:

„Komunikace Na Barvítku – PD“

I.

Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zpracování víceetapové projektové dokumentace (dále jen PD), zajištění inženýrské činnosti, tj. zajištění dokladové části k PD, včetně zajištění společného povolení, poskytnutí součinnosti během navazujícího zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací a výkonu autorského dozoru nad realizací stavby „**Komunikace Na Barvínsku**“.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu uvedených v protokolu č.j. MMHK/047022/2019/IO/Kyr ze dne 13. 03. 2019 pod názvem Komunikace Na Barvínsku – PD, zadávanou v souladu se směrnicí Zastupitelstva města a primátora města č. 2/2016.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

„Komunikace Na Barvínsku – PD“

(dále jen „dílo“)

v plném rozsahu určeném zadávací dokumentací ze dne 22. 02. 2019 pod č.j. MMHK/034843/2019/IO/Kyr, nabídkou zhotovitele ze dne 12. 03. 2019, pod č.j. MMHK/046333/2019, touto smlouvou a podklady uvedenými v čl. III. smlouvy.

Kopie všech těchto dokumentů jsou přílohami této smlouvy.

- 1.1. Dílo sestává zejména z:

- a) vypracování studie proveditelnosti;
- b) vypracování dokumentace pro vydání společného povolení (DÚR+DSP), včetně odhadu nákladů na stavbu a zajištění společného povolení;
- c) vypracování projektové dokumentace k provedení stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr (dále jen „DZS+DPS“);
- d) výkon autorského dozoru, včetně poskytnutí součinnosti objednateli při přípravě a v průběhu zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby dle projektové dokumentace.

(dále jen „dílo“).

V případě, že se nebude moci využít společného územního a stavebního řízení, budou řešeny tyto stupně PD samostatně.

1.1.a) Studie proveditelnosti

Zajištění všech podkladů a činností potřebných ke zpracování studie proveditelnosti díla jako investiční akce, a to zejména:

- zaměření stávajícího stavu;
- polohopisné a výškové zaměření;
- průzkum stávajících vedení sítí;
- průzkum stavebních konstrukcí;
- zajištění napojení na dopravní infrastrukturu.

-Vypracování studie proveditelnosti

1.1.b) Dokumentace pro vydání společného povolení (DÚR + DSP)

- PD bude obsahovat objekty dle obsahu a formy dokumentace k územnímu rozhodnutí, dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy;
- PD bude projednána a odsouhlasena s dotčenými orgány, organizacemi a správci inženýrských sítí a dalšími zainteresovanými subjekty vč. jejich kladného, písemného vyjádření, jejichž oprávněné požadavky budou do dokumentace zapracovány. Bude obsahovat důkladnou koordinaci všech profesí;
- rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení je stanoven podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcím právním předpisem a to vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Dále musí být dokumentace úplná, přehledná a v odpovídající míře v ní musí být řešeny obecné požadavky na výstavbu, stanovené ve vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby vše v platném znění;
- zapracování oprávněných požadavků dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace vč. jejich písemného vyjádření;
- výpis všech přeložek sítí s uvedením čísla pozemků původních i nových, na kterých jsou umístěny přeložky;
- souhlasy vlastníků sítí s přeložkami;
- zákres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body;
- propočet investičních nákladů stavby;
- zajištění průzkumů, expertíz, odborných posudků a stanovisek pro úspěšné projednání stavby ve správním řízení;
- zhotovitel oznámí objednateli nutnost zajištění případných majetkoprávních jednání s vlastníky dotčených pozemků;
- zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. s majiteli dotčených pozemků, zástupci místní KMS, dotačním orgánem apod.);
- podání kompletní žádosti o vydání společného povolení se všemi potřebnými doklady podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a jeho prováděcím právním předpisem, a to vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění;
- bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové: v tištěné podobě počet par 4x + data v digitální formě na CD nosiči v jednom vyhotovení v CAD formátech (.dwg nebo .dxf), (případně také v GIS formátech .shp), vše v souřadnicovém systému S-JTSK, včetně kompletní dokladové části na CD nosiči, dále grafická část (.pdf), textová a tabulková část (.pdf, .doc, .docx, .xls nebo .xlsx);
- zhotovitel se na základě výzvy objednatele zúčastní jednání s orgány státní správy za účelem získání společného povolení (příp. územního rozhodnutí a stavebního povolení);

1.1.c) Projektová dokumentace k zadání a provedení stavby (DZS+DPS):

- zapracování připomínek objednatele k předchozímu stupni dokumentace;
- zapracování oprávněných požadavků dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace vč. jejich písemného vyjádření;
- rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon a jeho prováděcím právním předpisem, zejména vyhláškami Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. a vyhl. č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, vše ve znění pozdějších předpisů. Dále musí být dokumentace úplná, přehledná a v odpovídající míře v ní musí být řešeny obecné požadavky na výstavbu, stanovené ve vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby vše v platném znění;

- rozsah dokumentace k zadání stavby (výběru zhotovitele) musí být zpracována rovněž v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatelů v zadávacím řízení dle ustanovení § 89 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a jeho prováděcími právními předpisy, vše v platném znění (dále jen „ZZVZ“);
- výkaz výměr vč. rekapitulace nákladů 1x v tištěné podobě (neoceněné výkazy výměr jednotlivých profesí v členění dle položek Seznamu orientačních cen stavebních prací vydaných ÚRS Praha nebo RTS Brno) + 1x v elektronické podobě ve formátu .xlsx na CD (stavební část i všechny profese), výkaz výměr bude zpracován tak, aby byl v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, přičemž úprava excelových souborů výkazu výměr bude zpracována tak, aby byl sloupec buněk (množství) uzamknut a aby po doplnění jednotkových cen soutěžícími docházelo k automatickému výpočtu cen celkem a k jejich součtům, součástí bude rekapitulace všech objektů;
- oceněný položkový rozpočet vč. rekapitulace nákladů v jednom vyhotovení v tištěné a 1x v elektronické podobě ve formátu .xlsx s rekapitulací celkových nákladů stavby, dodaný samostatně, **rozpočty a výkazy výměr budou členěny na investiční a provozní výdaje** v souladu se zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě, vše v platném znění. Před zahájením prací na rozpočtové části si zhotovitel s objednatelům odsouhlasí způsob členění rozpočtu z hlediska budoucího zatřídění dle druhu majetku (movitý, nemovitý, krátkodobý, dlouhodobý);
- ve výkazu výměr a projektové dokumentaci nesmí být uveden přímý či nepřímý odkaz na určité dodavatele či výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále jen specifické označení), mající vztah k jednomu dodavateli; pokud zhotovitel tuto povinnost poruší, bez ohledu na to, kdy toto porušení objednatel zjistí, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý případ použití specifického označení, a zároveň nahradit objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti zhotovitele vznikne; zhotovitel může prokázat, že konkrétní materiál, výrobek či službu nelze upřesnit jinak, než použitím specifického označení, je povinen na tuto skutečnost objednatel vždy písemně upozornit a vždy uvést u příslušného specifického označení hlavní a rozhodující technické parametry – rozměry, hmotnost, hluk, výkon, apod. a zároveň uvést jasně a viditelně na všech místech projektové dokumentace, kde je uvedení příznačného označení nezbytné, upozornění, že pokud jsou v projektové dokumentaci, nebo jejích přílohách, odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a autor dokumentace výslovně prohlašuje, že je pro realizaci vlastního předmětu možné použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení a výrobků;
- návrh harmonogramu stavebních prací;
- plán organizace výstavby;
- zpracování a projednání plánu BOZP (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci) s oblastním inspektorátem práce;
- zpracování expertiz, odborných posudků a stanovisek pro úspěšné projednání stavby ve správním řízení;
- rozsah dokumentace je mimo platné legislativy definován v Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností, bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové: počet paré - 6x tištěná podoba + data v digitální formě na CD nosiči v jednom vyhotovení v CAD formátech (.dwg nebo .dxf), (případně také v GIS formátech .shp), vše v souřadnicovém systému S-JTSK, včetně kompletní dokladové části na CD nosiči, dále grafická část (.pdf), a textová a tabulková část (.pdf, .doc, .docx, .xls nebo .xlsx);
- zákres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body;
- zhotovitel se zúčastní a poskytne oborný výklad na případných dalších projednáních (např. s dotačním orgánem);
- zákres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body;
- zpracování expertiz, odborných posudků a stanovisek pro úspěšné projednání stavby ve správním řízení;

1.1.d) **Výkon autorského dozoru - ATD** při budoucí realizaci stavby, který spočívá zejména v:

- posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrole technických parametrů stavby;
- účasti na přejímacích řízeních dílčích částí stavby a při kolaudaci stavby, resp. při povolování užívání stavby;
- sledování dodržování řešení dle projektu s ohledem na podmínky stavebního povolení a navrženého technického řešení;
- posuzování a konzultace návrhů změn a odchylek oproti projektové dokumentaci, uplatňované dodavatelem i objednatelem při realizaci stavby, včetně posouzení případných požadavků na zvětšený rozsah stavebních prací proti PD;
- poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování navazujících projektových dokumentací nebo pro plynulost stavby;
- účast na kontrolních dnech stavby;
- účast na stavbě min. 2x týdně;
- dohled nad dodržováním schválené dokumentace stavby s přihlédnutím k podmínkám stavebního povolení;
- spolupráce s technickým dozorem;
- provádění projekčních prací menšího rozsahu (doplňky, změny);
- posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky oproti této dokumentaci, zejména z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby a architektonické koncepce;
- účast při odevzdání a převzetí stavby a staveniště včetně komplexního vyzkoušení;
- vyjádření se k požadavkům na větší množství výrobků, materiálu a výkonů oproti dokumentaci;
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby;
- průběžné zpracovávání kontrolního výkazu nákladů, závěrečné sestavení nákladů nejpozději do zahájení prací na posledním provozním souboru nebo stavebním objektu;
- spolupráce s odpovědným geodetem a ostatními potřebnými profesemi;
- účast a dohled při odstraňování vad a nedodělků ve stanovené lhůtě, dohodnutým způsobem a v dohodnutém rozsahu;
- soulad dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů na účely zařízení staveniště;
- spolupráce při průběžném zpracovávání kontrolního výkazu nákladů, závěrečné sestavení nákladů nejpozději do zahájení prací na posledním provozním souboru nebo stavebním objektu.

2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

3. Projednání díla v průběhu zpracování:

Objednatel bude v době zpracování díla svolávat dle potřeby společná koordinační jednání se zhotovitelem a vybranými dotčenými orgány a subjekty – např. MMHK OHA, OŽP, TS HK, SNHK, OM a dalšími dle konkrétní potřeby, jejichž předmětem bude zejména, ale nejenom:

- upřesnění vstupních podkladů a požadavků;
- koncept řešení – představení koncepce, varianty, diskuze, požadavky a podněty pro dopracování – projednání na společném jednání;
- čístopis návrhu – zapracování připomínek a podnětů jednotlivých subjektů;
- odsouhlasení – odevzdání.

Ze všech společných jednání bude objednatelem pořízen zápis s jasně určenými podněty k řešení a požadavky jednotlivých subjektů, který bude rozeslán všem účastníkům. Na následném jednání bude představeno řešení, příp. dohodnut další postup.

Zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. s majiteli dotčených pozemků, zástupci místní KMS apod.).

4. Zhotovitel se dále v rámci plnění této smlouvy zavazuje poskytnout objednateli součinnost při zadávání veřejné zakázky na realizaci staveb, jejichž projektové zpracování je předmětem této smlouvy. Tato součinnost bude spočívat zejména, ale nejen v:
- spolupráci při zpracování zadávacích podmínek zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětného plnění;
 - vypracování návrhu technických částí odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 ZZVZ, v rozsahu předmětu plnění; zhotovitel odešle návrh odpovědi objednateli, případně osobě objednatelem určené, **ve lhůtě 2 pracovních dnů** od výzvy k vypracování návrhu odpovědi; výzvu dle tohoto ustanovení je oprávněn učinit objednatel, případně osoba objednatelem určená; k řádnému učinění výzvy postačí e-mailová forma;
 - účast na jednáních komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek, na výzvu objednatele posouzení splnění technických podmínek stanovených zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení
5. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

III.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
 - a) Výzva k podání nabídek ze dne 22. 02. 2019 pod č.j. MMHK/034843/2019/IO/Kyr;
 - b) nabídka zhotovitele ze dne 12. 03. 2019, pod č.j. MMHK/046333/2019.
2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech dokumentů uvedených v odst. 1 tohoto článku mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

IV.

Doba a místo plnění

1. **Termín zahájení provádění díla (PD):** **ihned po nabytí účinnosti smlouvy.**
2. **Termín odevzdání projektové dokumentace** včetně všech potřebných vyjádření a rozhodnutí:
 - a) **Studie proveditelnosti** (dle čl. 1.1 a)): do **8 týdnů** po nabytí účinnosti smlouvy o dílo
 - b) **DÚR+DSP** včetně společného rozhodnutí (dle čl. 1.1 b)): do **15 týdnů** po nabytí účinnosti smlouvy
 - c) **DZS+DPS** včetně výkazu výměr (dle čl. 1.1 c)): do **8 týdnů** od nabytí právní moci společného povolení
 - d) **Termín poskytnutí součinnosti v rámci zadávacího řízení** (dle čl. II odst. 4): po dobu trvání zadávacího řízení, zahájeného v termínu stanoveném objednatelem.
 - e) **Termín výkonu autorského dozoru** (dle čl. 1.1 d)): autorský dozor se bude provádět v rozsahu dle čl. II. odst. 1.1. písm. c) této smlouvy v období předání staveniště do vydání kolaudačního souhlasu s užíváním shora specifikované stavby nebo do odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději).

Součinnost v rámci zadávacího řízení a činnost autorského dozoru, zahájí zhotovitel pouze na základě emailové výzvy oprávněné osoby objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace těchto částí díla závisí na výsledku navazujících zadávacích řízení veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací a zajištění finančních prostředků na jejich realizaci.

3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
5. Zhotovitel předá dílo, vč. všech příloh, v sídle objednatele uvedeném v záhlaví smlouvy.

V. Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

	bez DPH	DPH	celkem vč. DPH
Studie proveditelnosti (1.1.a))	55.000 Kč	11.550 Kč	66.550 Kč
DÚR + DSP vč. společného povolení (1.1.b)):	110.000 Kč	23.100 Kč	133.100 Kč
DZS + DPS vč. VV a oceněného rozpočtu (1.1.c)):	35.000 Kč	7.350 Kč	42.350 Kč
Cena za PD celkem:	200.000 Kč	42.000 Kč	242.000 Kč

Strany se dohodly, že cena za výkon ATD včetně poskytnutí součinnosti v zadávacím řízení činí:

Výkon ATD celkem:	10.000 Kč	2.100 Kč	12.100 Kč
--------------------------	------------------	-----------------	------------------

Cena celkem za dílo (PD + ATD):	210.000 Kč	44.100 Kč	254.100 Kč
--	-------------------	------------------	-------------------

(slovy: dvě stě padesát čtyři tisíc jedno sto korun českých s DPH)

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za předmět plnění daň z přidané hodnoty ve výši 21%. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za předmět plnění dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a cena za ATD zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením ATD a poskytnutím součinnosti při zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění (s výjimkou dle čl. V. odst. 2. je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VI. Platební podmínky

1. Cena za realizaci předmětu smlouvy bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem a to takto:

Právo fakturovat cenu za předmět smlouvy zhotoviteli vzniká v případě předmětu plnění:

- dle čl. II., odst. 1. 1 a) **studie proveditelnosti**
 - po řádném převzetí díla objednatelem je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli předat fakturu ve výši smluvní ceny ve 100%;
 - dle čl. II., 1. 1. b) **DUR + DSP, vč. dokladové části, zaměření a zajištění společného povolení takto:**
 - 70 % ceny za DÚR a DSP (se všemi potřebnými náležitostmi) je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí díla;
 - 20 % ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat po oznámení o zahájení společného řízení;
 - 10 % ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat po nabytí právní moci společného povolení;
 - dle čl. II, odst. 1. 1. c) **DZS + DPS, vč. dokladové části, výkazu výměr a oceněného rozpočtu takto:**
 - 100 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po podpisu předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran;
 - dle čl. II. odst. 1. 1. d) **výkon autorského dozoru - ATD:**
 - cenu za výkon autorského dozoru, zahrnující i poskytnutí součinnosti v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby, je zhotovitel oprávněn fakturovat po ukončení autorského dozoru.
2. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo a DIČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den vystavení faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku bez DPH, DPH, a vč. DPH, identifikátor veřejné zakázky P19V00152317 a další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“) a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
 3. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
 4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
 5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
 6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
 7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

VII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ing. Jan Ropek

Ing. Petr Valíhrach

Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

Bc. Kristýna Havel Rezková

tel.: 495 707 687

e-mail: kristyna.havelrezkova@mmhk.cz

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel odpovídá za úplnost, správnost a proveditelnost díla a za to, že dílo i jeho části budou bez vad.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši minimálně 500.000 Kč, a to po celou dobu plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit pojistnou smlouvu objednateli k nahlédnutí a kontrole platnosti nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy objednatele. O provedení kontroly se sepíše zápis podepsaný oběma smluvními stranami.
6. V případě, že v rámci plnění této smlouvy Zhotovitel zhotoví změnu, doplnění či jinou úpravu projektové dokumentace, dle které se realizuje stavba, dohodly se smluvní strany, že Zhotovitel odpovídá za vady těchto změn, doplnění či jiných úprav dokumentace dle §§ 2615 - 2619 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla (projektových dokumentací) konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem. **Dokumentace bude na závěr, ještě před jejím předáním, odkonzultovaná s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán zápis.** Případné připomínky objednatele je zhotovitel povinen zpracovat.

VIII.

Zvláštní ustanovení pro výkon autorského dozoru

1. Autorský dozor bude vykonáván v místě stavby, případné změny PD na pracovišti zhotovitele podle povahy prováděných prací.
2. O termínech kontrolních dnů, předání stavby apod., bude objednatel informovat zhotovitele v předstihu min. 3 dnů.
3. Přítomnost na staveništi (zejména dobu příchodu a odchodu) je zhotovitel vždy povinen zaznamenat do stavebního deníku.
4. Zhotovitel se zavazuje, že autorský dozor bude vykonávat průběžně po celou dobu realizace stavby a takovým způsobem, aby mohl řádně a včas provádět veškeré činnosti, které jsou obsahem autorského dozoru a příkladmo jsou uvedeny v čl. II. této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje, že se (mimo další účast na staveništi či účast na schůzkách vyplývajících z plnění smlouvy) vždy dostaví na staveniště či se zúčastní schůzky nebo jednání na základě výzvy objednatele. Objednatel se zavazuje, že zhotovitele vyzve k účasti alespoň 3 pracovní dny předem.
5. Veškerá podstatná zjištění bude zhotovitel neprodleně zaznamenávat do stavebního deníku a zároveň o nich bude telefonicky nebo faxem informovat kontaktní osobu, pokud nebude možné kontaktní osobě tuto informaci neprodleně sdělit na staveništi.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění autorského dozoru, zejména účast zhotovitele na kontrolních dnech a zápisy prováděné zhotovitelem do stavebního deníku. Jestliže objednatel zjistí, že

zhotovitel vykonává autorský dozor v rozporu se smlouvou, nebo výkon autorského dozoru zanedbává, má právo požadovat, aby zhotovitel postupoval v souladu se smlouvou. Pokud shora uvedeným postupem zhotovitele vznikla objednateli škoda, má právo na její náhradu.

IX.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

X.

Licenční ujednání

Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům zadávacích/výběrových řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob. K použití díla pro jiné účely, než jak vyplývají z této smlouvy a příkladem jsou uvedeny v tomto odstavci, je třeba souhlasu zhotovitele.

XI.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla (resp. částí díla, jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 1.) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech.
3. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace k odsouhlasení, a to 7 dnů před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoliv. V případě, že dílo přijímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet paré PD + elektronická verze na CD nosiči, podepsat zápis o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany na konci této lhůty zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Termín předání díla (části díla) se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

8. Plnění v části Autorský dozor je splněno vydáním kolaudačního souhlasu s užíváním shora specifikované stavby nebo dnem odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději).

XII.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční lhůta na celé dílo činí **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. XI. Ve stejné lhůtě zhotovitel odpovídá též za vady díla. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů od jejich nahlášení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

XIII.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu dle odst. 1.1. c) této smlouvy a dále i v následujících případech:
 - a) v případě prodloužení s dokončením a předáním díla, resp. jeho částí, v termínech uvedených v čl. IV odst. 2 smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i jen započatý den prodloužení,
 - b) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodloužení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,
 - c) v případě, že z důvodů vad díla, neúplnosti díla apod. dojde při realizaci stavby, která je zhotovována dle projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy (dále jen „předmětná PD“), k vícepracím, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude odpovídat procentní části z celkové ceny předmětu plnění dle této smlouvy. Procentní část bude rovna procentnímu vyjádření navýšení ceny stavby zhotovované dle DPS v důsledku víceprací specifikovaných v předcházející větě. Minimální výše smluvní pokuty ale vždy bude nejméně 5 % z ceny díla včetně DPH
 - d) v případě, že se zhotovitel v rámci výkonu autorského dozoru nedostaví na staveniště (při kontrolním dnu, předání stavby apod.), přestože byl objednatelem k účasti řádně vyzván, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý takový případ.
 - e) v případě že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odpověď na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. II odst. 4 této smlouvy, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, i jen započatý den prodloužení.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit objednateli i škodu, která mu

vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona se nepoužije.

3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,035 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

XIV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území.
2. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
4. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 zákona se vylučuje.
6. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Pro účely vzájemné komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem, který má zřízenou datovou schránku, se sjednává jako plnohodnotná komunikace prostřednictvím datové schránky. Jako doručená datová zpráva bude považována zpráva dodaná do datové schránky druhé strany po uplynutí 48 hodin od dodání bez ohledu na to, zda se oprávněná osoba do datové schránky přihlásila nebo ne.

Identifikátor datové schránky objednatele: bebb2in

Identifikátor datové schránky zhotovitele: qpnu8i3

XV. Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
5. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

6. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
7. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
8. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
9. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
10. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat

- identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ
IČ: 00268810
DS: bebb2in

a

Laboro ateliér s.r.o.
Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň
IČ: 037 06 940
DS: qpnu8i3

- vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o dílo a autorském dozoru – Komunikace Na Barvítku – PD
- cena: 210 000,- Kč bez DPH, 254 100,- Kč s DPH
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

12. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel dva výtisky.
13. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

26-03-2019

V Choceň dne 19.3.2019

V Hradci Králové dne



za zhotovitele
Ing. Jan Ropek a Ing. Petr Valihrač
jednatelé společnosti



za objednatele
Ing. Bc. Jiří Bláha
náměstek primátora

