

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDACTED] ředitelem Správy Liberec

se sídlem: Zeyerova 1310, 460 55 Liberec

IČ: 659 933 90, DIČ: CZ 659 933 90

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: [REDACTED] VS: 36200

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

se sídlem: Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, Žižkov

IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená na základě plné moci č. PŘ/1101/2017 ze dne 31.7.2017 společností:

**SUP-TECHNIK a.s.**, se sídlem K Libuši 4/24, 148 00 Praha 4, Kunratice

IČ: 61057142, DIČ: CZ61057142

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 44041

zastoupená: [REDACTED], členem představenstva

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

a

**Statutární město Liberec**

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

zastoupeno: [REDACTED], primátorem

IČ: 00262978, DIČ: CZ00262978

jako „Investor“ na straně třetí

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních, tuto

**S M L O U V U**  
**O SMLouvě budoucí o zřízení věcného břemene-**  
**služebnosti**  
**č. 66/2017-36200/Ha a č. SML 4/19/0010**

**I.**

**Vlastnické vztahy**

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemkem **p. č. 6007/1 v k.ú. Liberec** v obci Liberec, zapsaným u katastrálního úřadu v Liberci, LV 33, na kterém je umístěna stavba silnice č. I/14J v km provozní staničení cca 0,420.
2. Budoucí strana Oprávněná je provozovatelem stavby „**VPIC\_Liberec\_autobusový terminál Sever**“, umístění a provozování inženýrské sítě – SO 413 přeložka kabelových sítí CETIN – HDPE50 (dále jen stavba) která bude umístěna do silničního pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene–služebnosti **15 bm (dle platné metodiky ŘSD ČR)**, jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

## II. Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od doručení geometrického plánu. Investor se zavazuje do 3 měsíců od ukončení prací zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá straně Povinné. Nedodržení této lhůty zakládá straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení. Investor se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 14 dnů po jejím obdržení. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se všechny strany zavazují vyžádat si písemný souhlas všech smluvních stran. Nebude-li pro takový případ smluvními stranami souhlas udělen, nesmí zbylá smluvní strana stavbu převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zcizení stavby zbylou smluvní stranou. Zbylé smluvní straně nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.
2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění (nebo v budoucnu platného předpisu), a metodikou budoucí strany Povinné (ze dne 1.11.2018)
  - Křížení zemní vedení, překop vozovky – sazba ■■■■■ Kč/ jízdní pruh, cena při rozsahu ■ JP činí ■■■■■ Kč
  - Výkop do vozovky – ■x HDPE 50 – sazba ■■■■■ Kč/bm, cena při rozsahu ■bm činí ■■■■■ Kč

**Celková cena bez DPH po zaokrouhlení činí .... 56.770,- Kč**

3. Smluvní strany se dohodly na úhradě náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti **zálohou** ve výši **80 %**, která činí **45.416,- Kč** (slovy: čtyřicetpěttisícčtyřistašestnáctkorunceských), a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou po podpisu této smlouvy se splatností nejpozději do 30 dnů ode dne doručení Investorovi. Nebude-li v tomto termínu záloha uhrazena, bere Investor na vědomí, že po něm budoucí strana Povinná bude požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se Investor zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností do 14 dnů od jejího obdržení.

## III. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech po 2 pro každou stranu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všech jejích smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do 5 let od podpisu (účinnosti) této smlouvy.
4. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
5. Statutární město Liberec a Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. berou na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.

6. Statutární město Liberec a Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.
7. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýrazněním textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
10. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
11. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
12. Tato smlouva byla schválena Radou města Liberec usnesením č. 78/2019 ze dne 22. 1. 2019

V Liberci dne ..... 26 -03- 2019

V ..... Praze ..... dne ..... - 5 -03- 2019

.....  
**Ředitelství silnic a dálnic ČR**  
[redacted]  
ředitel Správy Liberec

.....  
**za Českou telekomunikaci  
SUP-TECHNIK a.s.**  
[redacted]  
člen představenstva

V Liberci dne .....

**Statutární město Liberec**  
[redacted]  
primátor