

Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu garážového stání ze dne 9.2.2017

I.
Smluvní strany

Město Neratovice
Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
IČ: 00237108
zast. spol. [redacted]
bankovní spojení, č. ú. [redacted]
kontakt. tel. [redacted]
(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

Ludvík Kozák
bytem: [redacted] 277 11 Neratovice
narozen [redacted] 1931
bankovní spojení, [redacted]
kontakt. [redacted]
(dále jen nájemce) na straně druhé

II.
Předmět dodatku

- 1) Předmětem dodatku ke smlouvě o nájmu garážového stání je změna výše nájemného - valorizace o roční míru inflace za rok 2018 ve výši 2,1%.
- 2) Tímto dodatkem se mění Čl. 11, odst. 11.2 takto:

11.2. Dohodou smluvních stran bylo výslovně ujednáno, že nájemné se stanovuje ve výši Kč 1361,-/měsíc a bude hrazeno vždy do posledního dne toho kterého měsíce. V částce nájemného jsou zahrnuty i náklady za služby a energie spojené s užíváním předmětu nájmu. Jedná se o náklady na vytápění, osvětlení, provoz vzduchotechniky a úklid. Výše nájemného je uvedena včetně příslušné sazby DPH.

III.
Závěrečná ustanovení

- 1) Tímto dodatkem se ruší ta ujednání „Smlouvy o nájmu garážového stání“ ze dne 9.2.2017, která byla tímto dodatkem změněna. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají v platnosti.
- 1) Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 2) Všichni účastníci tohoto dodatku prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům, že právní úkony spojené s uzavřením tohoto dodatku učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tisni ani za nápadně nevýhodných podmínek, že s obsahem dodatku se řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho dodatek podepisují.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 1.2.2019.

Neratovice dne: 14. 1. 2019

[redacted signature]

[redacted signature]

nájemce