

Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu garážového stání ze dne 27.3.2017

I.
Smluvní strany

Město Neratovice

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

IČ: 00237108

zast. spol. KLOKOCŮ s.r.o. Na Výsluní 1274, Neratovice, telefonní číslo [redacted]

bankovní spojení, [redacted]

kontakt. tel. [redacted]

(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

Mervart Tomáš

bytem: [redacted] Neratovice

narozen [redacted] 1965

bankovní spojení [redacted]

kontakt. tel. [redacted]

(dále jen nájemce) na straně druhé

II.
Předmět dodatku

- 1) Předmětem dodatku ke smlouvě o nájmu garážového stání je změna výše nájemného - valorizace o roční míru inflace za rok 2017 ve výši 2,5%.
- 2) Tímto dodatkem se mění Čl. 11, odst. 11.2 takto:

11.2. Dohodou smluvních stran bylo výslovně ujednáno, že nájemné se stanovuje ve výši Kč 1.230,-/měsíc a bude hrazeno vždy do posledního dne toho kterého měsíce. V částce nájemného jsou zahrnuty i náklady za služby a energie spojené s užíváním předmětu nájmu. Jedná se o náklady na vytápění, osvětlení, provoz vzduchotechniky a úklid. Výše nájemného je uvedena včetně příslušné sazby DPH.

III.
Závěrečná ustanovení

- 1) Tímto dodatkem se ruší ta ujednání „Smlouvy o nájmu garážového stání“ ze dne 27.3.2017, která byla tímto dodatkem změněna. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají v platnosti.
- 1) Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 2) Všichni účastníci tohoto dodatku prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům, že právní úkony spojené s uzavřením tohoto dodatku učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že s obsahem dodatku se řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho dodatek podepisují.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 1.2.2018.

Neratovice dne: 25. 1. 2018

.....
[redacted] o.
[redacted] ©

[redacted]
.....
nájemce