

Smlouva o odvádění vypouštěných odpadních vod

uzavřená mimo režim zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a dále podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany:

Dodavatel (Provozovatel):

Technické služby města Lovosice, p. o.

IČO: 05971853

se sídlem: Terezínská 1123, 410 02 Lovosice

zastoupený: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

Odběratel:

Společenství vlastníků jednotek domu čp. 489/64 Lovosice

IČO: [REDACTED]

se sídlem: [REDACTED]

zastoupený: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dodavatel a odběratel společně dále také jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o odvádění vypouštěných odpadních vod (dále jen „smlouva“):

I.

Vlastníci čistírny odpadních vod:

Účelem této smlouvy je upravit práva a povinnosti smluvních stran při odvádění odpadních vod z domu č.p. 489/64 v Lovosicích využíváním čistírny odpadních vod Biofluid E60 (dále jen „ČOV“), která se nachází na pozemku parc. č. 2924/4 v k.ú. Lovosice. Uvedená ČOV je v podílovém spoluvlastnictví, když

spoluvlastnický podíl náleží
a spoluvlastnický podíl náleží
se sídlem

Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s podílem Města Lovosice na předmětné ČOV a že je oprávněn uzavřít tuto smlouvu s odběratelem.

II.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje poskytovat odběrateli službu spočívající v odvádění odpadní vody vypuštěné z místa plnění uvedeného v čl. III. Smlouvy do ČOV a v čištění odpadních vod za cenu sjednanou dle této smlouvy (stočné). Odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody do ČOV provozované dodavatelem v místě plnění sjednaném v čl. III. Smlouvy a za jejich odvádění a čištění zaplatit dodavateli cenu sjednanou dle této Smlouvy.

III.

Místo plnění a určení místa stavby nebo pozemku připojené přípojkou na ČOV

1. Místem plnění a současně odběrným místem je kanalizační přípojka domu č.p. kterou je připojena k ČOV provozované dodavatelem tato nemovitost: Lovosice umístěná na pozemku v k.ú. Lovosice, v obci Lovosice, na adrese
2. Místo připojení je vyznačeno ve výkresové příloze č.1, která je nedílnou součástí ujednání smluvních stran podle této smlouvy.

IV.

Podmínky odvádění odpadních vod a přípustné míry množství a znečištění vypouštěné odpadní vody

1. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání smluvního vztahu bude odvádět prostřednictvím kanalizace z místa plnění uvedeného v čl. III. Smlouvy do ČOV odpadní vody vyprodukované odběratelem v množství omezeném na počet osob uvedený v odstavci IV. tohoto článku. Dodavatel splní svůj závazek odvádět odpadní vody okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do ČOV v místě plnění uvedeném v čl. III Smlouvy.
2. Přerušением odvádění odpadních vod se rozumí zastavení odvádění odpadních vod na dobu určitou zpravidla z důvodů údržby ČOV a provádění technických oprav. Ukončením odvádění odpadních vod se rozumí odstranění připojení kanalizační přípojky k ČOV provozované dodavatelem z důvodu odstoupení od smlouvy, nebo z důvodu výpovědi smlouvy.

3. Počet maximálně připojených osob: ■■■

V.

Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod

1. Odběratel vypouští do ČOV vodu, kterou odebral z vodovodu.
2. Množství vypouštěných odpadních vod do ČOV se určuje tak, že vždy do 31. 12. kalendářního roku poskytne odběratel provozovateli kopii daňového dokladu dodavatele vody, který bude obsahovat přehledné a srozumitelné vyčíslení spotřebované vody, přičemž se má za to, že množství odváděných odpadních vod je shodné s množstvím vody uvedené na daňovém dokladu odebrané vody zaslaném odběratelem provozovateli.
3. Dodavatel je oprávněn provádět kontrolní odběry vzorků odpadních vod vypuštěných do ČOV a odběratel je povinen provádění odběrů kontrolních vzorků vypouštěných odpadních vod strpět.
4. Odběratel se zavazuje, že do ČOV nebude vypouštět látky, které nejsou odpadními vodami, nebo které škodí provozu ČOV (radioaktivní, infekční a jiné ohrožující zdraví nebo bezpečnost obsluhovateli stokové sítě, popř. obyvatelstva, nebo způsobující nadměrný zápach, látky způsobující provozní závady nebo poruchy v průtoku stokové sítě nebo ohrožující provoz ČOV, látky hořlavé, výbušné, popř. látky, které smísením se vzduchem nebo vodou tvoří výbušné, dusivé nebo otravné směsi, látky jinak nezávadné, které smísením s jinými látkami, které se mohou v kanalizaci vyskytnout, vyvíjejí jedovaté látky, pesticidy, jedy, omamné látky a žiraviny, dále soli použité v údobí zimní údržby komunikací v množství přesahujícím 300 mg/l, uliční nečistoty v množství přesahujícím 200 mg/l, ropa a ropné látky v množství přesahujícím 5 mg/l u kanalizace bez ČOV nebo 20 mg/l u kanalizace s ČOV).
5. Dodavatel je oprávněn za účasti odběratele vstoupit do nemovitosti připojených k ČOV pro účely instalace, údržby, oprav ČOV, pro účely zjišťování stavu vodoměrem registrovaného stavu množství odběratelem odebrané vody ve smluvním dodacím a fakturačním období, pro účely odběru vzorků vypouštěných odpadních vod.

VI

Způsob stanovení ceny (stočného)

1. Stočné je cenou za službu spočívající v odvádění a čištění odpadních vod podle této Smlouvy. Její jednotková výše je stanovena v jednosložkové formě zpravidla na období jednoho roku.
2. Jednotková výše stočného za 1 m³ odvedených odpadních vod vypuštěných do ČOV provozované dodavatelem z nemovitosti, specifikované v čl. III. Smlouvy připojené na kanalizaci (dále jen "stočné") bude vždy stanovena aktuálním ceníkem stočného pro odběratele pro oblast Města Lovosice platným na začátku kalendářního měsíce, kdy došlo ke vtoku odpadních vod do ČOV, vydaným SČVK, který je k dispozici na ■■■■■

VII.

Platební podmínky

1. Povinnost odběratele zaplatit za odvedenou odpadní vodu stanovenou cenu vzniká jejím vypuštěním do ČOV.
2. Odběratel se zavazuje hradit dodavateli stočné určené v souladu s čl. V. a čl. VI. této Smlouvy na základě daňových dokladů – faktur vystavených dodavatelem do 30 dnů ode dne obdržení kopie daňového dokladu o spotřebě vody podle čl. V.odst. 2 této smlouvy, a to ve lhůtě jejich splatnosti, která činí 15 dnů ode dne jejich vystavení. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy bylo celkové stočné vyúčtované daňovým dokladem dodavatele v plné výši připsáno na bankovní účet dodavatele, případně složena v hotovosti do pokladny dodavatele v jeho sídle. Smluvní strany ujednaly, že v závislosti na změnách sazby daně z přidané hodnoty, nebo v závislosti na změnách jednotkové sazby stočného, anebo v jiných odůvodněných případech, je dodavatel oprávněn provést zjištění množství vypuštěné odpadní vody a vyúčtování celkového stočné i v kratším časovém intervalu, přičemž postupy uvedené v čl. V. a VI. této smlouvy se použijí obdobně.
3. Odběratel se zavazuje hradit měsíční zálohy na stočné ve výši 2.150 Kč takto: příkazem k úhradě na účet vedeného u [REDACTED] v měsíci. Měsíční zálohy uhrazené odběratelem za příslušný kalendářní rok, budou vyúčtovány odběrateli vždy v rámci ročního vyúčtování podle čl. VII. odst. 2 této Smlouvy.
4. Výše stočného ke dni uzavření smlouvy činí [REDACTED]
5. Splátka první zálohy bude uskutečněna za měsíc následující po podpisu smlouvy.
5. Daňové doklady (faktury), jakož i další korespondence vyplývající z této smlouvy, a to včetně upomínek o neplacení faktur, budou na základě vzájemné dohody s odběratelem odesílány: poštou formou „doporučené zásilky“ na fakturační, případně korespondenční adresu odběratele uvedenou v této smlouvě.

Čl. VIII.

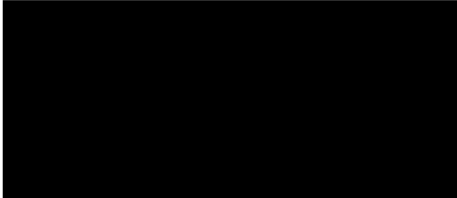
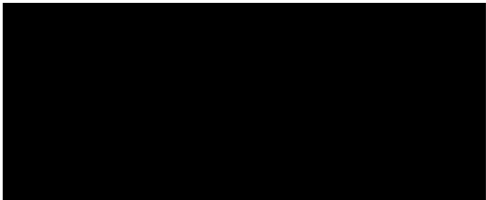
Doba plnění

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

Čl. IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují včas informovat o všech změnách souvisejících s odváděním odpadních vod a plněním této smlouvy.
2. Veškeré změny této smlouvy musí být provedeny pouze písemným dodatkem potvrzeným oběma stranami, vyjma změny ceny.
3. **Každá smluvní strana je tuto Smlouvu oprávněna vypovědět. Výpovědní doba činí 12 měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém výpověď došla druhé smluvní straně.**
4. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.
5. Smlouva nabývá účinnosti dnem 01.04.2019
6. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

<p>V Lovosicích dne 25.3.2019</p> <p>Dodavatel:</p> 	<p>V Lovosicích dne 25.3.2019</p> <p>Odběratel:</p> 
---	--