

**DODATEK č. 2  
k NÁJEMNÍ SMLouvĚ  
č. 52 99 2 001**


uzavřený v souladu s ust. § 663 a následujících občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů mezi

**Statutární město Brno**

se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1, PSČ 601 67

zastoupené primátorem RNDr. Petrem Duchoněm

IČO : 44992785



a

**Lesy města Brna, spol. s r. o.**

se sídlem Kuřim, Křížkovského 247

zastoupená jednatelem společnosti Ing. Leopoldem Černým

IČO : 60713356, DIČ : 293-60713356



dále jen nájemce

Obě smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku v souladu s ust. čl. IX, bod 2 nájemní smlouvy.

**I.**

**Předmět nájmu**

Upravuje se čl. II, bod 1, 2 a 3 nájemní smlouvy takto:

1. Pronajímatel je vlastníkem staveb, pozemků a trvalých porostů na nich stojících, které jsou uvedeny v nové příloze č.1, č. 2 a příloze č. 3 .
2. Pronajímatel pronajímá nájemci stavby a pozemky dle specifikace uvedené v nové příloze č. 1, č. 2 a v příloze č. 3 této smlouvy.

3. Pronajímatel předává a nájemce přebírá pronajaté stavby a pozemky ve stavu způsobilém k užívání.

## II.

### Účel nájmu

Upravuje se čl. III., bod 1 a 3 takto :

1. Pronajímatel přenechává nájemci do pronájmu stavby a pozemky, uvedené v čl. II., bod 1 této nájemní smlouvy, za účelem provozování činností uvedených jako předmět činnosti nájemce v zakladatelské listině ve znění jejich změn a doplňků.
3. Pronajímatel si vyhrazuje právo kontroly, zda nájemce užívá pronajaté stavby a pozemky v souladu s účelem nájmu uvedeným v předcházejících bodech tohoto článku s tím, že upozorní nájemce na vyslání kontroly v dostatečném časovém předstihu. Nájemce je povinen umožnit kontrolu stavu veškerého pronajatého majetku města.

## III.

### Povinnosti nájemce

Doplňuje se čl. VII., písm. B o bod 7. takto :

7. Nájemce je povinen provádět opravy a udržování pronajatého majetku na své náklady. Opravy většího rozsahu ( nad 500 tis. Kč ) podléhají schválení Dozorčí rady.

## IV.

### Ostatní ujednání

Doplňuje se čl. VIII., bod 2 nájemní smlouvy o písm. c) takto :

- c) případů, kdy se jedná o lesní pozemky do výměry 50m<sup>2</sup>

Upravuje se bod VIII., bod 3 nájemní smlouvy takto :

3. Ostatní pronajatý majetek ( zemědělskou půdu, ostatní pozemky a pozemky dle bodu 2b a 2c tohoto článku ) je nájemce oprávněn dát do podnájmu třetí osobě bez předchozího souhlasu pronajímatele, na dobu určitou ne delší pěti let.

V.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 52 99 2 001 zůstávají tímto dodatkem nedotčena a jsou nadále v platnosti.

Dodatek č. 2 je vyhotoven v 6 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 3 stejnopisy.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**Doložka**

Záměr statutárního města pronajmout nemovitý majetek byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 26.7. 2001 do 9.8. 2001.

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R3/129 dne 13.9. 2001.

V Brně dne ..... - 1. října 2001

V Brně dne ..... 1. 10. 2001

**STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO**  
Odbor vodního a lesního hosp. a zemědělství  
**MAGISTRÁTU MĚSTA BRNA**  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-001-

**LESY MĚSTA BRNA spol. s r.o.**  
Křížkovského 247  
664 34 Kufim  
1

.....  
Ing. Marie Kuželová  
vedoucí Odboru vodního a lesního  
hospodářství a zemědělství MMB  
pověřena podpisem R3/129 RMB

.....  
Ing. Leopold Černý  
jednatel společnosti  
Lesy města Brna, spol. s r. o.