

## Dodatek č. 23 ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/K/2019/D23

### 1. Město Bohumín

Se sídlem: Masarykova 158, 735 81 Bohumín  
zastoupen: Ing. Petr Vícha, starosta města  
IČ: 00297569  
DIČ: CZ00297569  
DS: u3kbful

*(dále jen pronajímatel nebo investor)*

a

### 1. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347  
zastoupená Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření uděleného  
představenstvem společnosti dne 21.04.2015  
IČ: 45193665  
DIČ: CZ45193665  
Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500  
DS: 4xff9pv

*(dále jen nájemce nebo provozovatel)*

### u z a v í r a j í

ve smyslu § 2332 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů / dále jen zákon /.

tento  
dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla.

### I. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č.23 je rozšíření předmětu provozování o novou stavbu kanalizace. Podrobně je toto rozšíření řešeno v článku II. tohoto dodatku.

### II. Rozšíření předmětu nájmu a provozování

Předmětem dodatku č. 23 je rozšíření předmětu smlouvy o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/K/2010 ze dne 24.05.2010 o vodní dílo, budované v rámci stavby s názvem: „Bohumín - Záblatí - ul. Sokolská, Rychvaldská, SO 01 Gravitační kanalizace řad "A" - 2. etapa "A.2“, v katastrálním území Záblatí u Bohumína, jehož investorem se stal pronajímatel na základě níže uvedeného nabývacího titulu.

Nabývací titul:

Stavební povolení č.j. MUBO/44784/2016, ze dne 12.12.2016 s nabytím právní moci dne 18.01.2017, vydal MěÚ Bohumín, odbor životní prostředí a služeb.

Upřesňující údaje o vodním díle:

Stavba představuje:

- kanalizační řad dle stavebního povolení 125,12 m DN 300 z materiálu PP UltraRib2

Pozemky, ve kterých bude vodní dílo uloženo jsou parc. č. 1462/15, 1335, 1336, 1338, 1339, 1342, 1343, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349 a 1352 v k.ú. Záblatí u Bohumína.

Investor výše uvedeného kanalizačního řadu prohlašuje, že uvedený kanalizační řad bude kanalizací pro veřejnou potřebu a bude podléhat režimu zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Kanalizační řad bude napojený a bude navazovat na kanalizační řad ve vlastnictví města Bohumín, který společnost SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy číslo dle evidence provozovatele 00297569/SONP/KA/K/2017/D18, bude se jednat tedy o kanalizační řady provozně související.

Investor se zavazuje předložit provozovateli nejpozději ke dni podpisu této smlouvy doklady a údaje vztahující se a potřebné pro provozování vodního díla – viz. protokol o předání dokladů, který nedílnou součástí smlouvy.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených, zůstává smlouva č. 00297569/SONP/KA/K/2010 ze dne 24.5.2010 beze změn a zavazují se podle ní postupovat.
2. Účinnost úhrady nájemného začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení faktického provozování předmětného vodního díla.
3. Podmínky zahájení faktického provozování ze strany nájemce jsou:
  - a. uvedení vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 23 do trvalého provozu, vydáním kolaudačního souhlasu příslušným vodoprávním úřadem,
  - b. fyzické předání vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 23 bez vad a nedodělků, které bude provedeno výhradně písemnou formou,
  - c. protokolárním předáním zbývajících dokladů nezbytných pro provozování vodního díla dle přílohy č.2 tohoto dodatku č. 23
  - d. pravomocné povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace v souladu s § 6 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ode dne zahájení faktického provozování dle čl. III. odstavce 2.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK : [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).
7. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) provede pronajímatel.  
Smluvní strana město Bohumín se zavazuje při vkládání smluv nebo dodatků do registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zadávat číslo datové schránky společnosti SmVaK Ostrava a.s., pro automatické zaslání potvrzení o zveřejňování smluv nebo dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Schvalovací doložka podle §41 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb v platném znění:  
Uzavření tohoto dodatku č.23 schválila rada obce 17. 07. 2017, usnesením č. 941/53.

/..... dne .....

V Ostravě dne ..... 19. 03. 2019

Za pronajímatele: 24.2.2019

Za nájemce:



**Ing. Petr Vícha**  
starosta města



**Ing. Anatol Pšenička**  
generální ředitel



## Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování

### Přesná specifikace předmětu nájmu a provozování

Stavby s názvem „Bohumín - Záblatí - ul. Sokolská, Rychvaldská, SO 01 Gravitační kanalizace řad "A" - 2. etapa "A.2“

<u>Profil</u>	<u>Materiál</u>	<u>Délka [m]</u>	<u>Poznámka</u>
300	PP UltraRib2	125,12	řad A - 2. etapa řad A.2

Délka kanalizace je uvedena dle stavebního povolení.

Za vlastníka:

MĚSTO BOHUMÍN



## Příloha č. 2 ke smlouvě o nájmu a provozování

### Protokol o předání dokladů nezbytných pro provozování vodního díla

stavby s názvem „Bohumín - Záblatí - ul. Sokolská, Rychvaldská, SO 01 Gravitační kanalizace řad "A" - 2. etapa "A.2“

1. územní rozhodnutí č.j. MUBO/00304/2015/STAV/La, ze dne 06.05.2015, s nabytím právní moci 09.06.2015, vydal MěÚ Bohumín, odbor stavební - kopie
2. stavební povolení č.j. MUBO/44784/2016, ze dne 12.12.2016, s nabytím právní moci dne 18.01.2017, vydal MěÚ Bohumín, odbor životního prostředí a služeb – kopie
3. kolaudační rozhodnutí/souhlas - NEDODÁNO
4. projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení - NEDODÁNO
5. zaměření stavby v tištěné a digitální formě – NEDODÁNO
6. doklad o převzetí stavby mezi zhotovitelem a investorem stavby - NEDODÁNO
7. doklady o provedených zkouškách vodotěsnosti kanalizace dle EN 1610, ČSN 756114 - NEDODÁNO
8. doklady o provedených prohlídkách kanalizačního potrubí televizní kamerou – písemné protokoly + obrazový nosič DVD - NEDODÁNO
9. smlouva o dílo se zhotovitelem předmětného zařízení - NEDODÁNO
10. pověření provozovatele na zajišťování odstraňování závad v záruční době díla u jejího zhotovitele – NEDODÁNO

Předal dne:

Za vlastníka

Převzal dne: 12.3.2019

Za SmVaK Ostrava a.s

### Příloha č. 3 ke smlouvě o nájmu provozování

#### Seznam napojených nemovitostí na předmět nájmu a provozování

Stavby s názvem „Bohumín - Záblatí - ul. Sokolská, Rychvaldská, SO 01 Gravitační kanalizace řad "A" - 2. etapa "A.2“

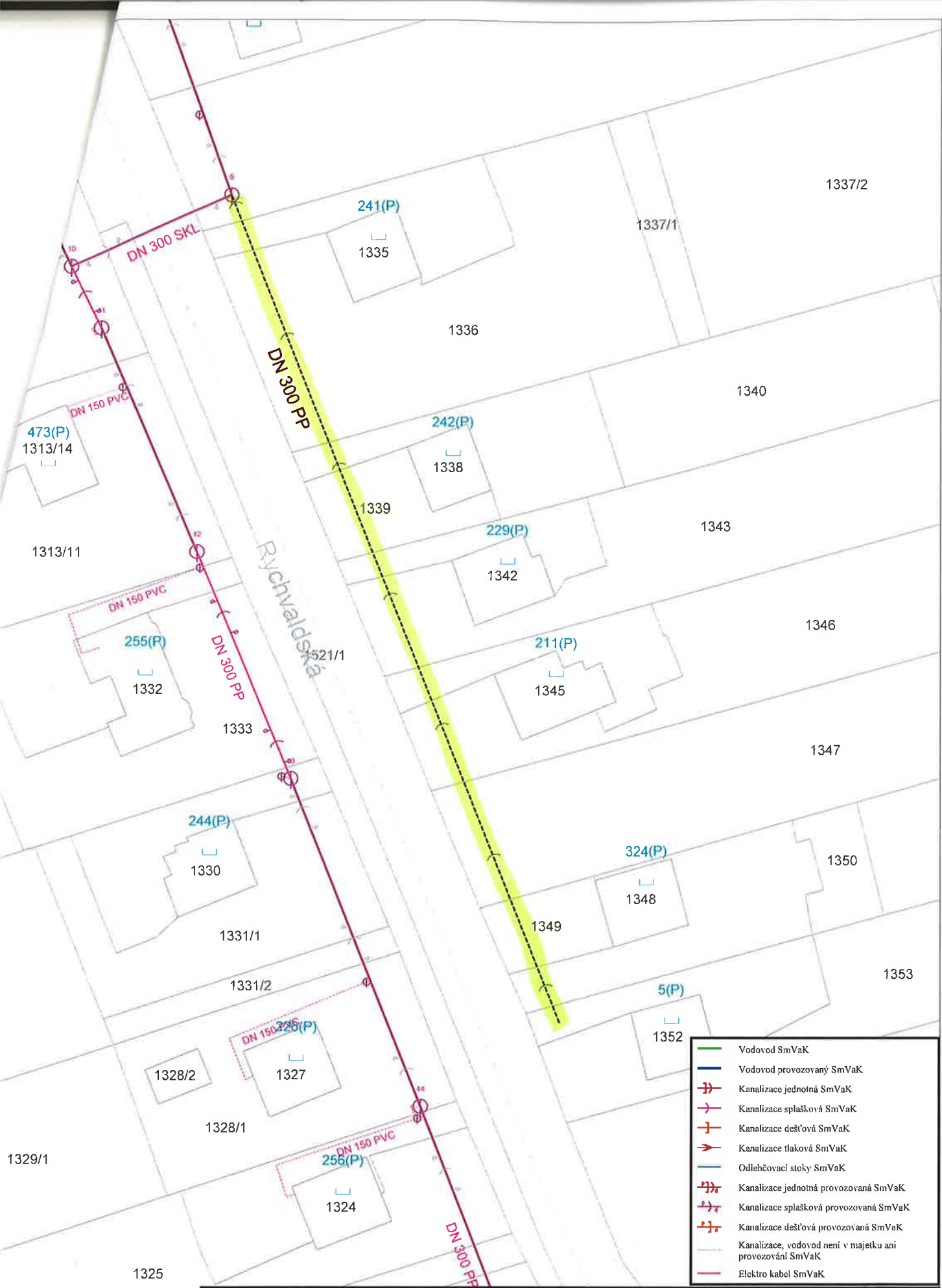
Ke dni podpisu smlouvy není kanalizační přípojkou napojena žádná nemovitost na kanalizaci.

**Seznam nemovitostí, u kterých se předpokládá napojení na předmět nájmu a provozování, resp. seznam odbočení z hlavního řadu k jednotlivým nemovitostem vybudovaných v rámci stavby kanalizace**

<u>Katastr</u>	<u>Parcela</u>
Záblatí u Bohumína	1336
Záblatí u Bohumína	1339
Záblatí u Bohumína	1343
Záblatí u Bohumína	1346
Záblatí u Bohumína	1347
Záblatí u Bohumína	1349
Záblatí u Bohumína	1352

S uvedeným souhlasím:





- Vodovod SmVaK
- Vodovod provozovaný SmVaK
- + Kanalizace jednotná SmVaK
- + Kanalizace splašková SmVaK
- + Kanalizace dešťová SmVaK
- + Kanalizace tlaková SmVaK
- Odlehčovací stoky SmVaK
- + Kanalizace jednotná provozovaná SmVaK
- + Kanalizace splašková provozovaná SmVaK
- + Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozován SmVaK
- Elektro kabel SmVaK

Orientační zakres sítě <b>SmVaK Ostrava a.s.</b>		Kat. území: <b>Záblatí u Bohumína</b>		 
Vytiskl: <b>Konvalinová</b>	Tisk dne: <b>5.3.2019</b>	Číslo vyjádření:		
Měřítko: 1:700				