

Nájemní smlouva o nájmu věcí movitých č. 2488/2019

uzavřená podle § 2021 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Medinet s. r. o.
Vrchlického 334
272 01 Kladno

IČO: 47538198
DIČ: CZ47538198
Společnost zapsána v OR u Krajského
obchodního soudu v Praze oddíl C, vložka
18139

Bankovní spojení:

K smluvnímu jednání oprávněni jednat
Ing. Vojtěch Kožner, jednatel

**V technických záležitostech oprávněni
jednat:**

(dále jen pronajímatel)

Nemocnice Český Krumlov, a.s.
Nemocniční 429, Horní Brána
381 01 Český Krumlov

IČO: 26095149
DIČ: CZ699005400
Společnost vedená u Krajského soudu v
Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1460

Bankovní spojení:

K smluvnímu jednání oprávněni jednat:
MUDr. Jindřich Florián a Václav
Grubmüller, předseda a člen představenstva

**V technických záležitostech oprávněni
jednat:**

(dále jen nájemce)

II.

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem movitých věcí uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Pronajímatel pronajímá nájemci movité věci uvedené příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“).
2. Nájemce je oprávněn předmět nájmu užívat pouze k dosažení předmětu a hlavního účelu činnosti. Změna ve způsobu či účelu užívání může být dohodnuta pouze písemným dodatkem této smlouvy nebo změnou zřizovací listiny nájemce. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu.
3. Předmět nájmu je způsobilý k účelu užívání dle této smlouvy.

III.

1. Tato smlouva se uzavírá od **1.2.2019 na dobu neurčitou**. Nájem počíná běžet dnem předání předmětu nájmu.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že tuto nájemní smlouvu lze změnit nebo **ukončit písemnou dohodou** smluvních stran nebo výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.

IV.

1. **Měsíční nájemné** bylo stanoveno s ohledem na rozsah předmětu a účelu nájmu dohodou **ve výši 40 000 Kč bez DPH**.
2. Nájemné bude poukázáno na výše uvedený účet pronajímatele.
3. Výši nájemného dle čl. 4 této smlouvy lze upravit jejím písemným dodatkem.
4. Nájemce je povinen v plném rozsahu hradit provozní náklady spojené s užíváním předmětu nájmu.

V.

1. Nájemce se zavazuje o předmět nájmu řádně pečovat, udržovat jej v provozuschopném stavu a odstraňovat vzniklé závady, které by bránily řádnému a bezpečnému užívání předmětu nájmu. Nájemce je povinen zajistit na vlastní náklady veškeré běžné opravy, údržbu a revize předmětu nájmu.
2. Nájemce se zavazuje provádět kontrolu stavu předmětu nájmu z hlediska bezpečnosti práce a protipožární prevence, a to na vlastní náklady. Nájemce je dále povinen při užívání předmětu nájmu dodržovat obecně závazné předpisy (např. z oblasti požární ochrany, bezpečnosti, hygieny apod.).
3. Nájemce užívá předmět nájmu na vlastní nebezpečí a odpovídá za veškeré škody vzniklé v souvislosti s jeho činností a provozem. Pronajímatel neodpovídá za žádné škody vzniklé v souvislosti s provozem nájemce, nedbalostí nebo nevhodnou činností s předmětem nájmu. Nájemce rovněž odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti s jeho činností na zdraví a majetku třetích osob.
4. Ostraha a zabezpečení předmětu pronájmu před jeho poškozením nebo zcizením je povinností nájemce.
5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli či jím pověřené osobě přístup k předmětu pronájmu za účelem kontroly jeho stavu.
6. Smluvní strany se dohodly, že při ukončení nájmu nebude mít pronajímatel vůči nájemci povinnost jakékoliv náhrady v souvislosti s opravami nebo technickými zhodnoceními předmětu nájmu provedenými nájemcem, pokud nebude písemně dohodnuto jinak. Nájemce se zavazuje vrátit pronajímateli předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

VI.

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran Občanským zákoníkem.

2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1.
3. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy a že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kladně, dne 12 2019

Za pronajímatele:



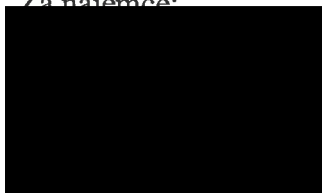
Ing. Vojtěch Kožner

Medinet s.r.o.

Medinet s.r.o.
Vrchlického 334
272 01 KLADNO
DIČ: CZ47538198
Tel.: 312 285 000 ④

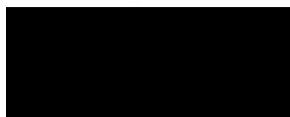
V Českém Krumlově, dne 31.1 2019

Za nájemce:



MUDr. Jindřich Florián

předseda představenstva



Václav Grubmüller

člen představenstva

ČESKÝ KRUMLOV, a.s.
Štítná 429, Horní Brána
Český Krumlov
Jindřich Florián
předseda představenstva

ČESKÝ KRUMLOV, a.s.
Štítná 429, Horní Brána
Český Krumlov
Václav Grubmüller
člen představenstva

Příloha č. 1

Firma Medinet s. r. o. pronajímá níže uvedené movité věci a soubory věcí movitých v hodnotě 700 000 Kč / 1 ks.

Poř. číslo	Typ	Název	Výrobní číslo
1	EC38-i10L	Videokolonoskop Pentax	K110054
2	EC-3890Li	Videokolonoskop Pentax	K110155