

## **Dodatek č. 7** **ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání**

uzavřené dne 6. 10. 2014 mezi:

**Nemocnice s poliklinikou Karviná – Ráj, příspěvková organizace**

Zastoupena: Ing. et Ing., Bc. Jiřím Matějem, MBAce, ředitelem

Oprávněná osoba k podpisu a k jednání ve věcech této smlouvy: Bc. Marcela Mesochoridisová, provozně-technická náměstkyně

Se sídlem: Vydmuchoh 399/5, Ráj, 734 01 Karviná

IČ: 00844853

DIČ: CZ00844853

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v odd. Pr, vložce č. 880  
(dále jen pronajímatel)

a

**Kolář Jan**

Místo podnikání: Dlouhá 295/25, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko

IČ: 11562633

Oprávnění k podnikání vydané Magistrátem města Havířova ze dne 23. 3. 1992

(dále jen nájemce)

### **I.**

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 takto:

1) V čl. IV. Cena nájmu se odst. 2 nahrazuje novým zněním následovně:

Nad rámec ceny nájmu hradí nájemce náklady na služby v cenách, v jakých je účtují dodavatelé těchto služeb pronajímateli, a to za:

- **teplo** ve výši Kč ročně za 1 m<sup>2</sup> pronajaté plochy tj. měsíční paušál **814,00 Kč + 15 % DPH**
- **teplou vodu** měsíčně samostatnou fakturou dle skutečné spotřeby uvedené na samostatném vodoměru
- **elektrickou energii** měsíčně samostatnou fakturou dle skutečné spotřeby uvedené na samostatném elektroměru
- **vodné a stočné** měsíčně samostatnou fakturou dle skutečné spotřeby uvedené na samostatném vodoměru
- **likvidaci odpadu** (mimo nebezpečného a toxického) měsíční paušál **200,00 Kč + 21 % DPH**
- **soubor věcí movitých** měsíční paušál **5 000,00 Kč + 21 % DPH**

2) V čl. IV. Cena nájmu se odst. 3 nahrazuje novým zněním následovně:

Cena nájmu včetně služeb činí celkem **měsíčně 12 127,10 Kč**. Cena bude nájemcem hrazena na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, nestanoví-li pronajímatel jinak, a to na základě faktury vystavené pronajímatelem Zdanitelným plněním je 10. den příslušného kalendářního měsíce a faktura je splatná do 14 dnů od jejího vystavení.

## II.

- 1) V ostatním se ujednání výše uvedené smlouvy ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4 , 5 a 6 nemění a zůstávají nadále v platnosti.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti od **1. 3. 2019** a účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 3) Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.

V Karviné dne:

V Těřlicku dne:

.....  
Bc. Marcela Mesochoridisová  
provozně-technická náměstkyně

.....  
Kolář Jan