

Smlouva o dílo č. OMSŘI/19/20724

na zhotovení díla

„Dětský domov Pardubice - rekonstrukce soc. zařízení“

P19V00000028

Smluvní strany

Objednatel:

Pardubický kraj

Sídlo - adresa:

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Zastoupen:

JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem

IC: 70892822

DIČ: CZ70892822

Bankovní spojení:

a

Zhotovitel:

PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s

Sídlo - adresa:

Tovární 1130, 537 01 Chrudim

Zastoupen:

Osoby oprávněné jed

Osoby oprávněné k p

Osoby oprávněné k p

Osoby oprávněné k p

IC: 465 04 621

DIČ: CZ46504621

Bankovní spojení:

Spisová značka

rejstříkového soudu:

B 600 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „Dětský domov Pardubice - rekonstrukce soc. zařízení“ a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. **Předmět díla**

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „**Dětský domov Pardubice - rekonstrukce soc. zařízení**“.
2. Stavba bude provedena v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované společností Atelier Macas s.r.o., se sídlem Bohdanečská 49, 530 09 Pardubice, IČ 05172144. Provedení díla zahrnuje zejména tyto činnosti:
 - zajištění zázemí pro TDI, AD a koordinátora BOZP na staveništi,
 - řízení stavebních a technologických prací,
 - obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení
 - vedení deníku stavby,
 - stavební práce,
 - montážní práce,
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
 - odstraňování vad v záruční době,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla
3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek II. **Cena díla**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran
3 637 797,25 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).
DPH při sazbě **21%** činí **763 937,42** Kč.
Cena včetně DPH činí **4 401 734,67** Kč.

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednatelem.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový

přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do **14. 6. 2019**.
2. Stavební práce budou zahájeny (tj. první práce směřující k provedení stavby podle projektové dokumentace budou započaty) do **7** kalendářních dní od předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli do **30. 9. 2019**, nestanovují-li Provozní podmínky pro realizaci stavby (příloha č. 4 smlouvy) pro určité části díla jinak.
4. Zhotovitel se zavazuje organizovat realizaci díla tak, aby dodržel Provozní podmínky pro realizaci stavby, které jsou přílohou této smlouvy.
5. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
6. Místem plnění je Dětský domov Pardubice, Ke Tvrzi 235, 530 03 Pardubice.
7. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy od převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **2 mil. Kč**. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle smlouvy a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu ani v dodatečné lhůtě 10 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

Článek IV.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení bankovní záruky. Zhotovitel je povinen nechat si vystavit bankovní záruku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to bankovní záruku zajišťující nároky objednatele na realizaci díla za

podmínek stanovených touto smlouvou, ve sjednaném termínu (dále jen „bankovní záruka“).

2. Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného, a to před podpisem této smlouvy.
3. Bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatel) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
4. Bankovní záruka musí být vystavena na částku ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností nejméně o 30 dnů přesahující sjednanou dobu realizace.
5. V případě prodloužení lhůty k provedení díla je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení bankovní záruky (ve stejném znění a výši) nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušného prodloužení lhůty.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou či prodlouženou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

6. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nákladů náhradního zhotovitele, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
7. Zároveň s uplatněním plnění z bankovních záruk oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění a výši shodné s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

8. Originál listiny bankovní záruky a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatelem vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 15 dnů ode dne doručení nové bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby (dále jen „bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby“) dle níže uvedených ustanovení objednateli, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 15 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn čerpat bankovní záruku dle ust. bodu 1. tohoto článku a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby. Tento postup nezabývá zhotovitele povinností odevzdat objednateli listinu bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby.

9. Nepředloží-li zhotovitel nové záruční listiny (bankovní záruku, resp. bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby) dle bodu 5., 7. a 8. tohoto článku i po uplynutí dodatečně stanovené lhůty, která nebude kratší než 10 dnů, nebo po uplynutí této lhůty předá záruční listiny odporující ujednáním této smlouvy, bude taková skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši sjednané hodnoty bankovní záruky.

10. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby zajišťující nároky objednatele v záruční době vyplývající z této smlouvy.
11. Bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby musí být vystavena na částku ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností nejméně o 15 dnů přesahující trvání záruční doby.
12. Body 1. až 3. a 5. až 7. tohoto ustanovení se pro bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby použijí obdobně.
13. Originál listiny bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatelem vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 15 dnů ode dne konce záruční doby, pokud zhotovitel do tohoto dne odstraní veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 15 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

Článek V. **Součástí smlouvy**

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- Příloha č. 1- Obchodní podmínky pro stavební práce
- Příloha č. 2- Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr
- Příloha č. 3- Harmonogram realizace díla
- Příloha č. 4- Provozní podmínky pro realizaci stavby

Článek VI. **Závěrečná ustanovení**

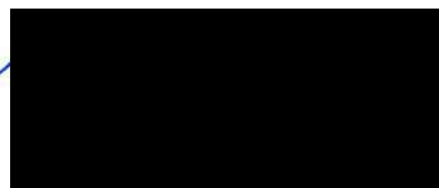
1. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. V listinné formě bude objednatelem předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
2. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení smlouvy o institutech zajištění nebo utvrzení dluhu (zejména ujednání o bankovní záruce) z této smlouvy nezanikají odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
4. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tuto smlouvu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
5. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změn údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
6. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
7. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.

8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
9. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
10. Návrh smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 25. 2. 2019 a schválen usnesením číslo **R/1748/19**.

V Pardubicích dne: 20. 03. 2019

Objednatel:

Zhotovitel:



Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.
člen představenstva



Příloha č. 1
ke Smlouvě o dílo č. OMSŘI/19/20724

Obchodní podmínky pro stavební práce
schválené usnesením Rady Pardubického kraje
č. R/164/17 ze dne 23. 1. 2017

Preambule

Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla.

Ustanovení I.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury, ke kterému bude přiložen jak soupis provedených a zároveň fakturovaných prací, tak i rozpis skutečné dosavadní fakturace po stavebních objektech.
2. Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků, anebo po podpisu protokolu o odstranění všech vytknutých vad při převjímce díla.
3. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
4. Daňové doklady/faktury budou adresovány:
Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
5. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
6. U akcí evidovaných v systému ISPROFIN je den 8. 12., u ostatních akcí je den 20. 12., posledním dnem, ve kterém je garantováno proplacení prokazatelně doručených faktur v příslušném kalendářním roce.
7. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ustanovení II.

Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci

1. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím poddodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou s poddodavatelem dle § 83 zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Ustanovení III.

Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení organizace kontrolních dnů

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem objednatele a autorským dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
2. Do 30 dnů po uzavření smlouvy předá zhotovitel ke schválení objednateli návrh plánu řízení a kontroly jakosti, který se po schválení objednatelem stává plánem řízení a kontroly jakosti. Objednatelem schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontrola a zkoušky díla se budou provádět v souladu s plánem jakosti. Při předání předmětu díla objednateli předá zhotovitel mimo jiné i vyplněný plán řízení a kontroly jakosti.
3. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací, zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit do 3 dnů. Taková zkouška proběhne na náklady objednatele. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 7 dní předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být

objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat objednatele stanovenou v tomto odstavci.

7. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.
8. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
10. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
11. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru investora kontrolní dny, v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

Ustanovení IV.

Předání a převzetí staveniště a bezpečnost na něm

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště za následujících podmínek:
 - (a) O předání se sepíše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami nebo osobami oprávněnými k předání staveniště;
 - (b) Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav;
 - (c) V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodlení s předáním staveniště posouvá i termín pro dokončení a předání díla.
2. Plochy, které bude zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
3. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebou a účinnou součinnost při vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") koordinátorovi BOZP tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. Během prací na stavbě zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro aktualizaci plánu.

4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - (a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
 - (b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - (c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
6. Zhotovitel se zavazuje nevykonávat činnost koordinátora BOZP na staveništi sám, prostřednictvím osob s nimiž jedná ve shodě nebo zaměstnanců svých nebo takových osob. V této souvislosti je zejména povinen informovat objednatele v případě, že koordinátorem BOZP na staveništi bude nebo má být jmenována některá z osob uvedených v první větě tohoto bodu, a to bezodkladně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl.

Ustanovení V.

Způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla

1. Objednatel nepožaduje jiné zabezpečení staveniště, než které vyplývá z příslušných obecných norem a právních předpisů.
2. Zhotovitel předá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději do 14 dní od předání a převzetí díla. Do tohoto data zhotovitel odstraní ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoliv druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Ustanovení VI.

Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dní předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel.
2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění.
3. Objednatel může převzít předmět díla s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Veškeré takové vady budou v protokole o předání a převzetí díla uvedeny a zároveň bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle ustanovení VII. bod 5. a násl.

4. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany a zástupce uživatele, dále též osoba vykonávající technický dozor investora, autorský dozor projektanta, pokud se procesu předání a převzetí díla účastnili. Každá z uvedených osob má právo vyjadřovat se k zápisu a uvést v něm své stanovisko k předmětu díla nebo procesu jeho předání a převzetí.
5. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu se smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, protokol o předání a převzetí díla nemusí podepsat; vždy však do tohoto protokolu zaznamená důvody odmítnutí převzetí.
6. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a přijímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení vč. elektronické podoby na CD,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny, apod.),
 - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasparty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - g) originál/-y stavebního/-ch deníku/-ů a kopie změnových listů,
 - h) provozní řád pro zkušební provoz,
 - i) provozní řád pro trvalý provoz,
 - j) protokol o zaškolení obsluhy.
8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

Ustanovení VII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělky, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činností zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.

2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

Ustanovení VIII.

Zajištění řádného plnění

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli uzavření poddodavatelských smluv v rámci provádění díla, a to do 14 dnů od jejich uzavření.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám a účelu stanovenému smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při

realizaci díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a předpisy, bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, platné v době provádění stavebních prací, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.
5. Zhotovitel ručí za to, že veškeré dodávky a služby budou provedeny v jakosti odpovídající účelu smlouvy a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v jakosti požadované smlouvou a obecně platnými předpisy, nové, nepoužité a že dílo bude odpovídat současnému stavu techniky a zkušenostem v době zadání díla.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník objednateli ke kontrole a k podpisu na vyžádání. Objednatel může k zápisům připojovat svá stanoviska.
7. V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmikoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.
8. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle bodu 7. tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je zhotovitel povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid.
9. Pokud zhotovitel nepředá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště do 14 dní od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Pro případ, že zhotovitel nezajistí vyklizení a uklizení staveniště je objednatel oprávněn postupovat přiměřeně dle bodu 8. tohoto ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení zhotovitele vůči harmonogramu prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
12. V případě, kdy je realizace díla financována z prostředků dotačních programů a zhotovitel nedodrží termín předání předmětu díla dle čl. III smlouvy, přičemž objednatel v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem bude sankcionován formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši této sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
13. V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý jednotlivý případ, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

14. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
15. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu plné výše případných škod vzniklých porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním ze smlouvy, včetně případu, kdy se na takové porušení povinnosti dané smlouvou vztahuje smluvní pokuta.
16. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděným dílem, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena. V případě, že uloženou pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku zhotovitele, zavazuje se zhotovitel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
17. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
18. Podstatným porušením smlouvy se rozumí situace, kdy:
 - (a) zhotovitel v rozporu s ustanovením této smlouvy přenese na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z této smlouvy anebo postoupí třetí osobě tuto smlouvu celou;
 - (b) přes opakovaná písemná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části;
 - (c) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
 - (d) zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
 - (e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
 - (f) zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologické postupy;
 - (g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
 - (h) zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci;
 - (i) zhotovitel neposkytl součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo nedbá jeho pokynů.

Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.
19. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část

dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení výzvy objednatele.

20. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které objednateli v této souvislosti vznikly.
21. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
22. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s bodem 5. ustanovení I. a ostatními podmínkami smlouvy.
23. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
24. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
25. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn takové nároky započíst. Objednatel tyto nároky započte tak, že od zhotovitelem fakturované částky tyto náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečte a zhotoviteli uhradí částku takto upravenou (sníženou).

Ustanovení IX.

Různé

1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na staveniště, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků, oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.

4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho části. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla (s podrobnější specifikací jako zejména jednotkové ceny za služby a práce, ceny za kus a podobně) a návrh na úpravu termínu plnění.
5. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:
 - a) V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě;
 - b) Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení nebude mít vliv na cenu díla a termíny plnění, mohou být sjednány před jejich realizací ve stavebním deníku osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.
6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby jmenován a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a touto smlouvou.

Ustanovení X.

Vztah obchodních podmínek a smlouvy

1. Obchodní podmínky mohou být měněny pouze výslovně ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě. V případě neužití některého ustanovení obchodních podmínek toto musí být ve smlouvě nebo v dodatku výslovně uvedeno.
2. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a smlouvy mají výkladovou přednost ujednání smlouvy.

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 20180242

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

JKSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

IČ:

46504621

DIČ:

CZ46504621

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Horáková Dana

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	3 637 797,25
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	3 637 797,25
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	3 637 797,25	763 937,42
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	4 401 734,67
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 20180242

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel: Horáková Dana

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	--------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtů

3 637 797,25 4 401 734,67

001	Bourací práce 1.np	166 449,39	201 403,76
002	Bourací práce 2.np	122 275,61	147 953,49
101	stavební práce 1.np	991 765,53	1 200 036,29
201	stavební práce 2.np	663 664,15	803 033,62
ZTI	Zdravotechnika	657 913,10	796 074,85
UT	Ústřední topení	217 266,05	262 891,92
ELE	Elektroinstalace	580 877,90	702 862,26
VZD	Vzduchotechnika	158 245,52	191 477,08
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	79 340,00	96 001,40

Celkové náklady za stavbu 1)

3 637 797,25 4 401 734,67

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: 001 - Bourací práce 1.np

JKSO:

CC-CZ:

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ: 46504621

PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

DIČ: CZ46504621

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Horáková Dana

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	166 449,39
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	166 449,39
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	166 449,39	34 954,37
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
zákl. přeneser	21,00%	ze	0,00	0,00
sníž. přenesen	15,00%	ze	0,00	0,00
nulová	0,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	201 403,76
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: 001 - Bourací práce 1.np

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel: Horáková Dana

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

166 449,39

HSV - Práce a dodávky HSV

160 818,32

1 - Zemní práce v patě kleneb

1 403,52

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

111 973,04

997 - Přesun sutě

47 441,76

PSV - Práce a dodávky PSV

5 631,07

766 - Konstrukce truhlářské

570,00

771 - Podlahy z dlaždic

2 250,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 811,07

Celkové náklady za stavbu 1)

166 449,39

ROZPOČET

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: 001 - Bourací práce 1.np

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel: Horáková Dana

PČ	Y n	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **166 449,39**

HSV - Práce a dodávky HSV **160 818,32**

1 - Zemní práce v patě kleneb **1 403,52**

1	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 1 až 4 17*0,2*0,2	m3	0,680	1 520,00	1 033,60
			Mezisoučet odstranění násypu v patě kleneb		0,680		

2	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	0,680	30,00	20,40
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	0,680	250,00	170,00
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	0,680	14,00	9,52
5	K	171201212	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	m3	0,680	250,00	170,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání **111 973,04**

6	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 3.5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	103,400	50,00	5 170,00
7	K	952901412	Vyčištění ostatních objektů při jakékoliv výšce podlaží pod lešením 84,1+19,3	m2	103,400	30,00	3 102,00

8	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm 6,0*2,25 -3*0,7*2,25	m2	8,775	70,00	614,25
			Součet		8,775		

9	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm 30,0*2,25 -14*0,7*2,25 4,25*3,6 -0,9*2,05	m2	58,905	85,00	5 006,93
			Součet		58,905		

10	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm 3*1,0*1,0	m2	3,000	85,00	255,00
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------	----	-------	-------	--------

11	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm 84,1+19,3	m2	176,200	210,00	37 002,00
			Mezisoučet 1.np		103,400		
			48,2+24,6		72,800		
			Mezisoučet 2.np		72,800		
			Součet		176,200		

12	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm ploch přes 1 m2 4,25*5,775 4,25*0,125	m2	107,112	50,00	5 355,60
					24,544		
					0,531		

PČ	Y	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			4,25*2,65		11,263		
			4,775*(5,775+0,125+2,65)		40,826		
			2,8*4,95		13,860		
			3,25*4,95		16,088		
			Součet		107,112		
13	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	9,900	90,00	891,00
			2*2,25*0,1		0,450		
			14*2*2,25*0,15		9,450		
			Součet		9,900		
14	K	967041112	Přisekání rovných ostění v betonu	m2	6,375	500,00	3 187,50
			(30*0,15+4,25*2*0,15)		5,775		
			6,0*0,1		0,600		
			Součet		6,375		
15	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	21,320	200,00	4 264,00
			11*0,7*2,05		15,785		
			3*0,9*2,05		5,535		
			Součet		21,320		
16	K	971033631	Vybourání otvoru ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	3,280	90,00	295,20
			0,7*2,05		1,435		
			0,9*2,05		1,845		
			Součet		3,280		
17	K	971033651	Vybourání otvoru ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,648	760,00	492,48
			0,9*1,8*0,4		0,648		
18	K	972054141	Vybourání otvoru v ZB stropěch nebo klenbách pl do 0,0225 m2 tl do 150 mm	kus	12,000	250,00	3 000,00
19	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	40,000	60,00	2 400,00
20	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	100,000	80,00	8 000,00
21	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	43,200	140,00	6 048,00
			12*3,6		43,200		
22	K	974042544	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 70 mm s do 150 mm	m	35,000	150,00	5 250,00
23	K	974042545	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 70 mm s do 200 mm	m	15,000	175,00	2 625,00
24	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	88,050	80,00	7 044,00
			2*4,775*1,5		14,325		
			2*1,625*1,5		4,875		
			2*2,5*1,5		7,500		
			2*2,2*1,5		6,600		
			Mezisoučet 106		33,300		
			2*3,25*1,5+2*2,4*1,5		16,950		
			Mezisoučet 110		16,950		
			2*3,35*1,5+2*4,95*1,5		24,900		
			Mezisoučet 104		24,900		
			2*2,8*1,5		8,400		
			2*1,5*1,5		4,500		
			Mezisoučet 101		12,900		
			Součet		88,050		
25	K	978059541	Odebrání a odebrání obkladu stěn z vnitřních obkladačkových ploch přes 1 m2	m2	149,626	80,00	11 970,08

PČ	Y	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2*8,55*2,25		38,475		
			2*4,25*2,25		19,125		
			2*4,95*2,25		22,275		
			2*2,9*2,25		13,050		
			2*3,25*2,25		14,625		
			2*2,4*2,25		10,800		
			2*4,775*2,25		21,488		
			2*2,175*2,25		9,788		
			Součet		149,626		

997 - Přesun sutě

47 441,76

26	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	46,061	500,00	23 030,50
27	K	997013509	Poplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	46,061	10,00	460,61
28	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskladky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	46,061	300,00	13 818,30
29	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skladkovne) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	35,512	200,00	7 102,40
			46,061-10,549		35,512		
30	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skladkovne) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	10,175	250,00	2 543,75
31	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skladkovne) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	0,374	1 300,00	486,20

PSV - Práce a dodávky PSV

5 631,07

766 - Konstrukce truhlářské

570,00

32	K	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových sirky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	8,000	30,00	240,00
33	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových sirky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	1,000	50,00	50,00
34	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	14,000	20,00	280,00

771 - Podlahy z dlaždic

2 250,00

35	K	771411810	Demontáž soklíků pórovinových kladených do malty rovných	m	90,000	25,00	2 250,00
----	---	-----------	----------------------------------------------------------	---	--------	-------	----------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 811,07

36	K	784121004	Oškrabání štuky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	87,846	20,00	1 756,92
			2*8,55*0,35		5,985		
			2*4,25*0,35		2,975		
			2*4,95*0,35		3,465		
			2*2,9*0,35		2,030		
			2*3,25*0,35		2,275		
			2*2,4*0,35		1,680		
			2*4,775*0,35		3,343		
			2*2,175*0,35		1,523		
			Mezisoučet nad obklady		23,276		
			2*4,775*1,1		10,505		
			2*1,625*1,1		3,575		
			2*2,5*1,1		5,500		
			2*2,2*1,1		4,840		
			Mezisoučet 106		24,420		
			2*3,25*1,1+2*2,4*1,1		12,430		
			Mezisoučet 110 nad otluč.sokly		12,430		
			2*3,35*1,1+2*4,95*1,1		18,260		
			Mezisoučet 104		18,260		
			2*2,8*1,1		6,160		

PČ	ly n	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2*1,5*1,1		3,300		
			Mezisosoučet 101		9,460		
			Součet		87,846		

37	K	784121011	Rozmyvani podkladu po oskrabani malby v mistnostech vysky do 3,80 m	m2	87,846	12,00	1 054,15
----	---	-----------	---------------------------------------------------------------------	----	--------	-------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: 002 - Bourací práce 2.np

JKSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

IČ: 46504621
DIČ: CZ46504621

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Horáková Dana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	122 275,61
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	122 275,61

DPH základní	21,00%	ze	122 275,61	25 677,88
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 147 953,49

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrze 235

Objekt: 002 - Bourací práce 2.np

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

122 275,61

HSV - Práce a dodávky HSV

118 471,16

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

76 283,14

997 - Přesun sutě

42 188,02

PSV - Práce a dodávky PSV

3 804,45

766 - Konstrukce truhlářské

285,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

3 519,45

Celkové náklady za stavbu 1)

122 275,61

ROZPOČET

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrze 235

Objekt: 002 - Bourací práce 2.np

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

122 275,61

HSV - Práce a dodávky HSV

118 471,16

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

76 283,14

1	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	72,800	50,00	3 640,00
			6,7+9,1+2,6+4,9+1,35+6,6+1,2+4,7+1,35+2,7+2,7+4,3		48,200		
			Mezisoučet		48,200		
			7,2+7,7+9,7		24,600		
			Mezisoučet		24,600		
			Součet		72,800		
2	K	952901412	Vyčištění ostatních objektů při jakékoliv výšce podlaží pod lešením	m ²	72,800	30,00	2 184,00
3	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m ²	9,000	70,00	630,00
4	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m ²	59,000	85,00	5 015,00
5	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m ²	107,112	210,00	22 493,52
6	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m ²	m ²	72,800	50,00	3 640,00
			6,7+9,1+2,6+4,9+1,35+6,6+1,2+4,7+1,35+2,7+2,7+4,3		48,200		
			Mezisoučet		48,200		
			7,2+7,7+9,7		24,600		
			Mezisoučet		24,600		
			Součet		72,800		
7	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	5,535	200,00	1 107,00
			3*0,9*2,05		5,535		
8	K	972012211	Vybourání výplní otvorů z lehkých betonů v prefabrikovaných stropech tl přes 120 mm pl 0,09 m ²	kus	12,000	85,00	1 020,00
9	K	972054241	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,09 m ² tl do 150 mm	kus	12,000	300,00	3 600,00
10	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	50,000	60,00	3 000,00
11	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	25,000	80,00	2 000,00
12	K	974042564	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 150 mm š do 150 mm	m	15,000	230,00	3 450,00
13	K	974042565	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 150 mm š do 200 mm	m	20,000	270,00	5 400,00
14	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m ²	59,957	80,00	4 796,56
			103,926/2,6*1,5		59,957		
			Součet		59,957		
15	K	784121004	Oškrabání štuky v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	43,969	20,00	879,38
			(2*1,65+2*5,2)*2,6		35,620		
			-5*0,7*2,05		-7,175		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-0,9*2,05		-1,845		
			+(2*2,05+0,9)*0,3		1,500		
			Mezisoučet 206		28,100		
			(2*1,4+2*4,7)*2,6		31,720		
			-5*0,9*2,05		-9,225		
			(2*2,1+0,9)*0,5		2,550		
			Mezisoučet 205		25,045		
			(2*4,95+2*1,95)*2,6		35,880		
			-2-0,9*2,05*3		-7,535		
			-1,0*2,6		-2,600		
			-0,7*2,05		-1,435		
			Mezisoučet 201		24,310		
			(2*2,955+2*2,6)*2,6		28,886		
			-0,9*2,05		-1,845		
			-0,9*1,5		-1,350		
			(2*1,5+0,9)*0,2		0,780		
			Mezisoučet 203		26,471		
			Součet		103,926		
			103,926/2,6*1,1		43,969		

16	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	167,846	80,00	13 427,68
			(2*2,955+2*2,25)*2,6		27,066		
			-0,9*1,5		-1,350		
			-0,7*2,05		-1,435		
			Mezisoučet 202		24,281		
			(2*1,9+2*2,2)*2,6		21,320		
			-0,9*1,5		-1,350		
			-0,7*2,05		-1,435		
			Mezisoučet 216		18,535		
			(2*1,22+2*2,2)*2,6		17,784		
			-0,7*2,05		-1,435		
			-0,9*2,05		-1,845		
			Mezisoučet 215		14,504		
			(2*1,65+2*1,55)*2,6		16,640		
			-0,7*2,05		-1,435		
			Mezisoučet 2,07		15,205		
			(2*1,65+2*1,6)*2,6		16,900		
			-0,7*2,05		-1,435		
			Mezisoučet 214		15,465		
			(2*2,5+2*2,5)*2,6		26,000		
			-2*0,7*2,05		-2,870		
			-0,9*1,5		-1,350		
			Mezisoučet 212		21,780		
			(2*2,6+2*2,5)*2,6		26,520		
			-0,9*1,5		-1,350		
			-0,7*2,05*2		-2,870		
			Mezisoučet 2,08		22,300		
			(2*3,25+2*2,5+2*1,0)*2,6		35,100		
			-2*0,9*1,5		-2,700		
			-2*0,7*2,05		-2,870		
			Mezisoučet 210		29,530		
			(2*1,5+2*0,9)*2,6*2		24,960		
			-0,7*2,05*2		-2,870		
			Mezisoučet 213+2,09		22,090		
			(2*1,35+2*0,9)*2,6		11,700		
			-0,7*2,05		-1,435		
			Mezisoučet 211		10,265		
			Součet		193,955		
			193,955/2,6*2,25		167,846		

997 - Přesun sutě

42 188,02

17	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	37,392	600,00	22 435,20
----	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------------	---	--------	--------	-----------

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	37,392	10,00	373,92
19	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	37,392	300,00	11 217,60
20	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	25,876	200,00	5 175,20
					37,392-11,516	25,876	
21	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	11,414	250,00	2 853,50
22	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	0,102	1 300,00	132,60

PSV - Práce a dodávky PSV

3 804,45

766 - Konstrukce truhlářské

285,00

23	K	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	7,500	30,00	225,00
					7*0,9	6,300	
					1*1,2	1,200	
					Součet	7,500	
24	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	20,00	60,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

3 519,45

25	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	103,513	22,00	2 277,29
					9,7+7,7+7,2	24,600	
					Mezisoučet stropy bez sdk	24,600	
					186,522/2,6*1,1	78,913	
					Mezisoučet malby nad v. 150 cm stěny stávající	78,913	
					Součet	103,513	
26	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	103,513	12,00	1 242,16

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: 101 - stavební práce 1.np

JKSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

IČ: 46504621
DIČ: CZ46504621

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Horáková Dana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	991 765,53
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	991 765,53
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	991 765,53	208 270,76
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 200 036,29
-------------------	--------------	---------------------

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: 101 - stavební práce 1.np

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

991 765,53

HSV - Práce a dodávky HSV

242 308,04

3 - Svislé a kompletní konstrukce

73 357,60

4 - Vodorovné konstrukce

8 400,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

132 656,64

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

16 544,00

998 - Přesun hmot

11 349,80

PSV - Práce a dodávky PSV

749 457,49

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

47 935,96

762 - Konstrukce tesařské

21 104,70

763 - Konstrukce suché výstavby

61 143,75

766 - Konstrukce truhlářské

151 497,50

771 - Podlahy z dlaždic

112 787,80

776 - Podlahy povlakové

22 541,90

781 - Dokončovací práce - obklady

301 312,48

783 - Dokončovací práce - nátěry

8 384,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

20 246,40

787 - Dokončovací práce - zasklívání

2 503,00

Celkové náklady za stavbu 1)

991 765,53

ROZPOČET

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: 101 - stavební práce 1.np

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

991 765,53

HSV - Práce a dodávky HSV

242 308,04

3 - Svislé a kompletní konstrukce

73 357,60

1	K	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	1,660	5 200,00	8 632,00
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------	----	-------	----------	----------

2*1,0*1,0*0,4+2,0*1,0*0,3-0,8*1,0*0,3+1,0*0,5

1,660

2	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	96,375	580,00	55 897,50
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------	----	--------	--------	-----------

(1,0+1,5+1,6+5,2+1,65*2+0,8+1,55+1,45+0,9+1,0+2,5*2+1,0+1,5+3*1,0+2*1,2+1,6+1,4+1,5+2*2,175+1,25+1,2)*2,75

116,875

-12*0,7*2,05

-17,220

-2*0,8*2,05

-3,280

Součet

96,375

3	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	68,650	90,00	6 178,50
---	---	-----------	---------------------------------------------------------	---	--------	-------	----------

19*2,75

52,250

8*2,05

16,400

Součet

68,650

4	K	346272216	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 50 mm	m2	5,520	480,00	2 649,60
---	---	-----------	---------------------------------------------	----	-------	--------	----------

(2*1,65+2*0,65)*0,6*2

5,520

4 - Vodorovné konstrukce

8 400,00

5	K	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m2 ve stropech	kus	24,000	350,00	8 400,00
---	---	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------	-----	--------	--------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

132 656,64

6	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	41,300	140,00	5 782,00
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------------	----	--------	--------	----------

7	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	141,144	60,00	8 468,64
---	---	-----------	------------------------------------------------------------	----	---------	-------	----------

2*4,25*2,05

17,425

2*5,775*2,05

23,678

2*3,05*2,05

12,505

2*4,775*2,05

19,578

2*5,775*2,05

23,678

2*3,05*2,05

12,505

2*4,95*2,05

20,295

2*2,8*2,05

11,480

Součet

141,144

8	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	182,236	210,00	38 269,56
---	---	-----------	------------------------------------------------------------------------------	----	---------	--------	-----------

(1,0+1,5+1,6+5,2+1,65*2+0,8+1,55+1,45+0,9+1,0+2,5*2+1,0+1,5+3*1,0+2*1,2+1,6+1,4+1,5+2*2,175+1,25+1,2)*2,75

116,875

-12*0,7*2,05

-17,220

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-2*0,8*2,05		-3,280		
			Součet		96,375		
			96,375/2,75*2,6*2		182,236		
9	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	175,745	120,00	21 089,40
			(2*1,65+2*5,2)*2,6		35,620		
			-4*0,7*2,05		-5,740		
			-0,2*0,5		0,000		
			(2*2,05+0,9)*0,3		1,500		
			Mezisoučet 109		31,380		
			(2*4,775+2*1,5+2*2,5+2*0,95+2*1,25)*2,6		57,070		
			-0,9*2,05*5		-9,225		
			(2*2,1+1,0)*0,5		2,600		
			Mezisoučet 1,06		50,445		
			(2*2,175+2*1,0+2*1,175)*2,6		22,620		
			-2*0,7*2,05		-2,870		
			-0,9*2,05		-1,845		
			-0,9*1,5		-13,500		
			(2*1,5+0,9)*0,2		0,780		
			Mezisoučet 1,18		5,185		
			(2*3,25+2*2,4)*2,6		29,380		
			-0,9*2,5		-2,250		
			-0,7*2,05		-1,435		
			-1,2*1,5		-1,800		
			(2*1,5+1,2)*0,2		0,840		
			Mezisoučet 107		24,735		
			(2*1,4+2*2,8)*2,6		21,840		
			-0,9*2,05		-1,845		
			(2*2,05+0,9)*0,2		10,000		
			Mezisoučet 126		29,995		
			(2*2,9+2*4,95)*2,6		40,820		
			-0,9*2,05*3		-5,535		
			-0,8*2,05*2		-3,280		
			(2*2,05+0,9)*0,4		2,000		
			Mezisoučet 1,01		34,005		
			Součet		175,745		
10	K	612331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřena vnitřních stěn nanášená ručně	m2	141,144	160,00	22 583,04
			2*4,25*2,05		17,425		
			2*5,775*2,05		23,678		
			2*3,05*2,05		12,505		
			2*4,775*2,05		19,578		
			2*5,775*2,05		23,678		
			2*3,05*2,05		12,505		
			2*4,95*2,05		20,295		
			2*2,8*2,05		11,480		
			Součet		141,144		
11	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	285,400	60,00	17 124,00
			40+20		60,000		
			Mezisoučet sokle		60,000		
			(2*2,05+0,6)*13*0		0,000		
			(2*2,05+0,7)*4*2		38,400		
			(2*2,05+0,8)*5*2		49,000		
			Mezisoučet zárubně		87,400		
			7*1,0*2		14,000		
			6*10*2		120,000		
			1*2,0*2		4,000		
			Mezisoučet zazdívka sklobetonu		138,000		
			Součet		285,400		
12	M	55331231	zárubeň ocelová pro běžné zdění oblý profil 110 600 L/P	kus	13,000	850,00	11 050,00
13	M	55331233	zárubeň ocelová pro běžné zdění oblý profil 110 700 L/P	kus	4,000	910,00	3 640,00

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	M	55331235	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění oblý profil 110 800 L/P</i>	kus	5,000	930,00	4 650,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

16 544,00

15	K	949101113	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 7,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	103,400	80,00	8 272,00
----	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------	---------	-------	----------

11, 1+2, +3, 3+1, 8+6, 5+14+7, 8+7, 2+8, 9+3, 1+4, 9+1, 35+6, 6+1, 2+4, 7+1, 35+2, 6+4, 7+1, 4+1, 1+1, 4+1, 1+5, 3

103,400

16	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	103,400	30,00	3 102,00
17	K	952901111	Závěrečný klid předkolaudační	m ²	103,400	50,00	5 170,00

998 - Přesun hmot

11 349,80

18	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	16,214	700,00	11 349,80
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

749 457,49

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

47 935,96

19	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí kaší minerální	m ²	41,900	450,00	18 855,00
----	---	-----------	------------------------------------------------------------------------	----------------	--------	--------	-----------

3, 3+6, 5+7, 2+4, 9+1, 35+6, 6+1, 2+4, 7+1, 35+2, 6+1, 1+1, 1

41,900

20	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší minerální	m ²	58,752	480,00	28 200,96
----	---	-----------	---------------------------------------------------------------------	----------------	--------	--------	-----------

3*1,0*2,6

7,800

1,6*2,6

4,160

2*0,7*2,6

3,640

2*0,9*2,6

4,680

1,2*2,6

3,120

1,32*2,6

3,432

2*0,9*2,6

4,680

3*0,9*2,6

7,020

1,53*1,5

2,295

1,175*1,5*2

3,525

4*1,5*1,5

9,000

1,2*1,5*3

5,400

Součet

58,752

21	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,352	2 500,00	880,00
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------	---	-------	----------	--------

762 - Konstrukce tesařské

21 104,70

22	K	762511274	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m ²	16,400	400,00	6 560,00
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------	----------------	--------	--------	----------

5,3+11,1

16,400

23	K	762511276	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m ²	16,400	450,00	7 380,00
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------	----------------	--------	--------	----------

24	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m ²	16,400	150,00	2 460,00
----	---	-----------	-----------------------------------------------------------	----------------	--------	--------	----------

25	M	60512001	<i>řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120cm²</i>	m ³	0,295	7 000,00	2 065,00
----	---	----------	---------------------------------------------------------------	----------------	-------	----------	----------

16,4*1,8*0,1*0,1

0,295

26	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m ²	16,400	8,00	131,20
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------	----------------	--------	------	--------

27	M	28343122	<i>rohož separační ze skelných vláken 120g/m² pod hydroizolační fólie</i>	m ²	16,400	65,00	1 066,00
----	---	----------	--------------------------------------------------------------------------------------	----------------	--------	-------	----------

28	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,577	2 500,00	1 442,50
----	---	-----------	-----------------------------------------------------------	---	-------	----------	----------

763 - Konstrukce suché výstavby

61 143,75

29	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m ²	22,700	680,00	15 436,00
----	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------	----------------	--------	--------	-----------

4,9+1,35+6,6+1,2+4,7+1,35+2,6

22,700

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	30,500	320,00	9 760,00
					2,0+3,3+1,8+6,5+7,2+4,7+1,4+1,1+1,4+1,1	30,500	
31	M	59030570	<i>podhled kazetový bez děrování, viditelný rastr, tl. 10 mm, 600 x 600 mm</i>	m2	32,025	500,00	16 012,50
32	K	763135201	Montáž SDK lamelového podhledu samonosného polozapuštěného š lamel do 2400 mm (chodbový systém)	m2	8,900	420,00	3 738,00
33	M	59030260	<i>lamela stropní sdk akrylátový nátěr rub s netkanou textilií bez děrování 12,5x300x1800 mm</i>	m2	9,345	1 550,00	14 484,75
34	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,685	2 500,00	1 712,50

766 - Konstrukce truhlářské

151 497,50

35	K	766125112	Montáž sanitárních přiček clasic v do 2,6 m	soubor	5,000	1 200,00	6 000,00
36	M	59039000	<i>Sanitární příčka Clasic 1x typ š. 100 cm s dveřmi 700 mm+mezipříčka dl. 150 cm výška.vč.nožiček 200 cm</i>	soubor	5,000	11 200,00	56 000,00
37	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	22,000	500,00	11 000,00
38	M	61160126	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 60x197cm</i>	kus	13,000	2 600,00	33 800,00
39	M	61160156	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 70x197cm</i>	kus	4,000	2 800,00	11 200,00
40	M	61160186	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197cm</i>	kus	5,000	3 000,00	15 000,00
41	K	766664957	Oprava a údržba dveří - výměna zámků	kus	5,000	120,00	600,00
42	M	54926045	<i>zámek stavební zadlabací vložkový 24026 s převodem P-L</i>	kus	5,000	320,00	1 600,00
43	M	54964110	<i>vložka zámková cylindrická oboustranná</i>	kus	5,000	250,00	1 250,00
44	K	766664958	Oprava a údržba dveří - výměna klik se štítky	sada	22,000	150,00	3 300,00
45	M	54914622	<i>kování vrchní dveřní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl</i>	kus	22,000	400,00	8 800,00
46	K	766694110	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	m	2,100	300,00	630,00
47	M	60794101	<i>deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,2 x 1 m</i>	m	2,100	500,00	1 050,00
					1,2+0,9	2,100	
48	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,507	2 500,00	1 267,50

771 - Podlahy z dlaždic

112 787,80

49	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	40,800	120,00	4 896,00
					16-4*0,8	12,800	
					Mezisoučet 101	12,800	
					20-5*0,8	16,000	
					Mezisoučet 106	16,000	
					(2*5,2+2*1,65)-5*0,7-0,9	9,300	
					Mezisoučet 109	9,300	
					5-2*0,7-0,9	2,700	
					Mezisoučet 118	2,700	
					Součet	40,800	
50	M	59761110	<i>dlaždice keramické koupelnové (bílé i barevné) přes 6 do 9 ks/m2 R10 protiskluzova výběr formátů,desingu a barevnosti vycházející z fotografií PD</i>	m2	4,488	350,00	1 570,80
					40,8*0,1	4,080	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	771591187	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	m	40,800	100,00	4 080,00
52	K	771575112	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených disperzním lepidlem do 9 ks/m2	m2	84,100	430,00	36 163,00

11,1+2,0+3,3+1,8+6,5+7,8+7,2+8,9+3,1+4,9+1,35+6,6

64,550

1,2+4,7+1,35+2,6+4,7+1,4+1,1+1,4+1,1

19,550

Součet

84,100

53	M	59761110	<i>dlaždice keramické koupelňové (bílé i barevné) přes 6 do 9 ks/m2 R10 protiskluzova výběr formátů,desingu a barevnosti vycházej z fotografií PD</i>	m2	92,510	350,00	32 378,50
----	---	----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	--------	-----------

84,1

84,100

54	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	36,000	50,00	1 800,00
----	---	-----------	---------------------------------------------------------	----	--------	-------	----------

2,0+3,3+1,8+3,1+4,9+1,35

16,450

1,2+4,7+1,35+2,6+4,7+1,4+1,1+1,4+1,1

19,550

Součet

36,000

55	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	84,100	30,00	2 523,00
----	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------	----	--------	-------	----------

56	K	771579197	Příplatek k montáž podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	84,100	30,00	2 523,00
----	---	-----------	------------------------------------------------------------------------	----	--------	-------	----------

57	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	84,100	35,00	2 943,50
----	---	-----------	----------------------------	----	--------	-------	----------

58	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrku tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	84,100	210,00	17 661,00
----	---	-----------	-----------------------------------------------------------------	----	--------	--------	-----------

59	K	771990192	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrku pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	84,100	40,00	3 364,00
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	-------	----------

60	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	2,885	1 000,00	2 885,00
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------	---	-------	----------	----------

776 - Podlahy povlakové

22 541,90

61	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	19,300	38,00	733,40
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------	----	--------	-------	--------

5,3+14,0

19,300

62	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrku pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	19,300	325,00	6 272,50
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------------	----	--------	--------	----------

63	K	776241111	Lepení hladkých (bez vzoru) pásů ze sametového vinylu	m2	19,300	180,00	3 474,00
----	---	-----------	-------------------------------------------------------	----	--------	--------	----------

64	M	28412111	<i>krytina podlahová PVC vinylová tl. 2,50mm, nášlap.vrstva 0,70mm šíře 2/4 m výběr desingu a barevnosti podléhá schválení investorem</i>	m2	21,230	400,00	8 492,00
----	---	----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	--------	----------

65	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	20,000	50,00	1 000,00
----	---	-----------	--------------------------------	---	--------	-------	----------

66	M	61418113	<i>lišta podlahová dřevěná dub 7x35 mm</i>	m	20,400	75,00	1 530,00
----	---	----------	--------------------------------------------	---	--------	-------	----------

67	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,208	5 000,00	1 040,00
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------	---	-------	----------	----------

781 - Dokončovací práce - obklady

301 312,48

68	K	781415111	Montáž obkladaček pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených disperzním lepidlem nebo tmelem	m2	269,058	450,00	121 076,10
----	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	--------	------------

(2*2,5+2*2,5)*2,6

26,000

-0,9*1,5

-1,350

-0,7*2,05*2

-2,870

Mezisoučet 115

21,780

(2*1,5+2*0,9)*2,6

12,480

-0,7*2,5*1

-1,750

Mezisoučet 116

10,730

(2*1,65+2*1,6)*2,6

16,900

-0,7*2,05*1

-1,435

Mezisoučet 117

15,465

(2*1,2+2*0,9)*2,6

10,920

-0,7*2,05*1

-1,435

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

			Mezisoučet 120		9,485		
			(2*1,2+2*0,9)*2,6		10,920		
			-0,7*2,05*1		-1,435		
			Mezisoučet 122		9,485		
			(2*1,2+2*1,175)*2,6		12,350		
			-0,7*2,05*2		-2,870		
			Mezisoučet 119		9,480		
			(2*1,2+2*1,175)*2,6		12,350		
			-0,7*2,05*2		-2,870		
			Mezisoučet 121		9,480		
			(2*2,5+2*3,25+0,9*2)*2,6		34,580		
			-0,9*1,5*2		-2,700		
			-0,7*2,05*2		-2,870		
			Mezisoučet 113		29,010		
			(2*1,35+2*0,9)*2,6		11,700		
			-0,7*2,05*1		-1,435		
			Mezisoučet 114		10,265		
			(2*3,25+2*2,2+0,9*2)*2,6		33,020		
			-0,9*1,5		-1,350		
			-0,7*2,05		-1,435		
			Mezisoučet 108		30,235		
			(2*2,5+2*2,6)*2,6		26,520		
			-0,7*2,05*2		-2,870		
			-0,9*1,5		-1,350		
			Mezisoučet 111		22,300		
			(2*1,5+2*0,9)*2,6		12,480		
			-0,7*2,05		-1,435		
			Mezisoučet 112		11,045		
			(2*1,65+2*1,55+2*0,5)*2,6		19,240		
			-0,7*2,05		-1,435		
			Mezisoučet 110		17,805		
			(2*2,73+2*2,8)*2,6		28,756		
			-0,9*1,5		-1,350		
			-0,7*2,05		-1,435		
			Mezisoučet 105		25,971		
			(2*1,15+2*1,35)*2,6		13,000		
			-2*0,8*2,05		-3,280		
			Mezisoučet 104		9,720		
			(2*1,15+2*1,54)*2,6		13,988		
			-0,8*2,05*2		-3,280		
			Mezisoučet 102		10,708		
			(2*2,12+2*1,55)*2,6		19,084		
			-0,8*2,05		-1,640		
			-0,9*1,5		-1,350		
			Mezisoučet 103		16,094		
			Součet		269,058		

69	M	59761026	obkládačky keramické koupelňové (barevné) do 12 ks/m2 výběr formátů, desingu a barevnosti dle fotografií v PD	m2	295,964	375,00	110 986,50
70	K	781419197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za spárování silikonem	m	68,800	40,00	2 752,00

			2*6*1,5		18,000		
			2*6*0,9*2+2*6*0,2*2		26,400		
			2*2*1,5		6,000		
			2*2*0,9+2*0,4*2*2		6,800		
			2*1,5*2		6,000		
			2*1,2*2+2*0,2*2		5,600		
			Součet		68,800		

71	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	47,650	50,00	2 382,50
			(2*1,2+2*0,9)*2,6		10,920		
			-0,7*2,05*1		-1,435		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Mezisoučet 120		9,485		
			(2*1,2+2*0,9)*2,6		10,920		
			-0,7*2,05*1		-1,435		
			Mezisoučet 122		9,485		
			(2*1,2+2*1,175)*2,6		12,350		
			-0,7*2,05*2		-2,870		
			Mezisoučet 119		9,480		
			(2*1,2+2*1,175)*2,6		12,350		
			-0,7*2,05*2		-2,870		
			Mezisoučet 121		9,480		
			(2*1,15+2*1,35)*2,6		13,000		
			-2*0,8*2,05		-3,280		
			Mezisoučet 104		9,720		
			Součet		47,650		

72	K	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za kombinaci barev	m2	269,058	50,00	13 452,90
73	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	269,058	30,00	8 071,74
74	K	781479197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	269,258	30,00	8 077,74
75	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	64,800	120,00	7 776,00

12*2,6 31,200

14*1,5+14*0,9 33,600

Mezisoučet 64,800

76	K	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	23,800	130,00	3 094,00
			3,2+1,4+4*0,9+2,4+1,8+2,4+1,8+4*0,9*2		23,800		

77	K	781495152	Průnik obkladem hranatý o delší straně do 90 mm bez izolace	kus	64,000	80,00	5 120,00
			16*4		64,000		

78	K	781495187	Řezání rovné keramických obkládaček	m	55,000	120,00	6 600,00
----	---	-----------	-------------------------------------	---	--------	--------	----------

79	K	781544210	Montáž obkladů ostění rámovkami 200x150 mm lepenými flexibilním lepidlem	m	15,000	160,00	2 400,00
			5*2*1,5		15,000		

80	K	781544230	Montáž obkladů ostění rámovkami 200x200 mm lepenými flexibilním lepidlem	m	12,000	160,00	1 920,00
			2*4*1,5		12,000		

81	K	781644230	Montáž obkladů parapetů z okapnic 200x200 mm lepených flexibilním lepidlem	m	8,100	150,00	1 215,00
			5*0,9+2*2*0,9		8,100		

82	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	6,388	1 000,00	6 388,00
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------	---	-------	----------	----------

783 - Dokončovací práce - nátěry

8 384,00

83	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	20,960	100,00	2 096,00
			13*(2*2,05+0,6)*0,2		12,220		
			4*(2*2,05+0,7)*0,2		3,840		
			5*(2*2,05+0,8)*0,2		4,900		
			Součet		20,960		

84	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,960	80,00	1 676,80
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------	----	--------	-------	----------

85	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,960	100,00	2 096,00
----	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	--------	----------

86	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,960	120,00	2 515,20
----	---	-----------	------------------------------------------------------------------------	----	--------	--------	----------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

20 246,40

87	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	273,600	22,00	6 019,20
----	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------	----	---------	-------	----------

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
88	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	273,600	52,00	14 227,20
			4,9+1,35+6,6+1,2+4,7+1,35+2,6		22,700		
			Mezisosoučet strop sdk m.č.111+112+113+114+115+116+117		22,700		
			11,1+14+7,8+5,3+3,1		41,300		
			strop stávající 101+106+107+110+126		41,300		
			(2*5,2+2*1,65)*2,6		35,620		
			Mezisosoučet 109		35,620		
			(2*4,775+2*1,4+2*2,5+2*2,3)*2,6		57,070		
			2*0,5*2,25		2,250		
			Mezisosoučet 106		59,320		
			(2*2,175+2*2,175)*2,6		22,620		
			Mezisosoučet 118		22,620		
			(2*3,25+2*2,4)*2,6		29,380		
			Mezisosoučet 107		29,380		
			(2*2,8+2*1,4)*2,6		21,840		
			Mezisosoučet 126		21,840		
			(2*4,95+2*2,9)*2,6		40,820		
			Mezisosoučet 101		40,820		
			Součet		273,600		

787 - Dokončovací práce - zasklívání

2 503,00

89	K	787192323	Zasklívání stěn, přiček, balkónového zábradlí s podtmelením na lišty sklem bezpečnostním tl do 12 mm	m2	0,990	2 500,00	2 475,00
			0,9*1,1		0,990		
90	K	998787101	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 6 m	t	0,035	800,00	28,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: 201 - stavební práce 2.np

JKSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

IČ: 46504621
DIČ: CZ46504621

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Horáková Dana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	663 664,15
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	663 664,15
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	663 664,15	139 369,47
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	803 033,62
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: 201 - stavební práce 2.np

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

663 664,15

HSV - Práce a dodávky HSV

176 852,35

3 - Svislé a kompletní konstrukce

63 663,82

4 - Vodorovné konstrukce

4 200,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

85 265,53

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 648,00

998 - Přesun hmot

12 075,00

PSV - Práce a dodávky PSV

486 811,80

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

42 005,60

712 - Povlakové krytiny

16 032,50

763 - Konstrukce suché výstavby

61 290,70

766 - Konstrukce truhlářské

46 390,00

771 - Podlahy z dlaždic

55 056,95

776 - Podlahy povlakové

35 854,75

781 - Dokončovací práce - obklady

213 980,43

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 384,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

12 816,87

Celkové náklady za stavbu 1)

663 664,15

ROZPOČET

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: 201 - stavební práce 2.np

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

663 664,15

HSV - Práce a dodávky HSV

176 852,35

3 - Svislé a kompletní konstrukce

63 663,82

1	K	310238211	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC 0,7*2,05*0,6	m3	0,861	5 200,00	4 477,20
2	K	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC 0,9*2,05+0,7*2,05	m3	3,280	5 000,00	16 400,00
3	K	317142422	Překlad nenosný přímý z pórobetonu v příčkách tl 100 mm dl přes 1000 do 1250 mm	kus	9,000	558,00	5 022,00
4	K	340239211	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami plnými tl do 100 mm 1,0*1,0	m2	1,000	380,00	380,00
5	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm 2,2*2,75 -0,7*2,25 Mezisoučet 216 1,65*2,75 -0,7*2,25*2 0,8*2,75 Mezisoučet 2,06 (1,7+5,2+1,65)*2,75 -3*0,7*2,25 Mezisoučet 206 (1,0+1,5)*2,75 -0,7*2,25 2,5*2,75 Mezisoučet 212 2,5*2,75 (1,0+1,5)*2,75 -0,7*2,25 Mezisoučet 2,08 (1,0+1,0+1,35)*2,75 -0,7*2,25 Mezisoučet 210 Součet	m2	58,839	580,00	34 126,62
6	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami 10*2,6+4*2,05+2*1,0	m	36,200	90,00	3 258,00

4 - Vodorovné konstrukce

4 200,00

7	K	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m2 ve stropech	kus	12,000	350,00	4 200,00
---	---	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------	-----	--------	--------	----------

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

85 265,53

8	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	95,591	60,00	5 735,46
			5,141*2		10,282		
			Mezisoučet zazdívky		10,282		
			186,522/2,6*1,5		107,609		
			Mezisoučet otluč.100%		107,609		
			-22,3		-22,300		
			Mezisoučetsanace 208		-22,300		
			Součet		95,591		
9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	111,259	210,00	23 364,39
			2,2*2,75		6,050		
			-0,7*2,25		-1,575		
			Mezisoučet 216		4,475		
			1,65*2,75		4,538		
			-0,7*2,25*2		-3,150		
			0,8*2,75		2,200		
			Mezisoučet 2,06		3,588		
			(1,7+5,2+1,65)*2,75		23,513		
			-3*0,7*2,25		-4,725		
			Mezisoučet 206		18,788		
			(1,0+1,5)*2,75		6,875		
			-0,7*2,25		-1,575		
			2,5*2,75		6,875		
			Mezisoučet 212		12,175		
			2,5*2,75		6,875		
			(1,0+1,5)*2,75		6,875		
			-0,7*2,25		-1,575		
			Mezisoučet 2,08		12,175		
			(1,0+1,0+1,35)*2,75		9,213		
			-0,7*2,25		-1,575		
			Mezisoučet 210		7,638		
			Součet		58,839		
			58,839/2,75*2,6*2		111,259		
10	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	103,926	120,00	12 471,12
			(2*1,65+2*5,2)*2,6		35,620		
			-5*0,7*2,05		-7,175		
			-0,9*2,05		-1,845		
			+(2*2,05+0,9)*0,3		1,500		
			Mezisoučet 206		28,100		
			(2*1,4+2*4,7)*2,6		31,720		
			-5*0,9*2,05		-9,225		
			(2*2,1+0,9)*0,5		2,550		
			Mezisoučet 205		25,045		
			(2*4,95+2*1,95)*2,6		35,880		
			-2*0,9*2,05*3		-7,535		
			-1,0*2,6		-2,600		
			-0,7*2,05		-1,435		
			Mezisoučet 201		24,310		
			(2*2,955+2*2,6)*2,6		28,886		
			-0,9*2,05		-1,845		
			-0,9*1,5		-1,350		
			(2*1,5+0,9)*0,2		0,780		
			Mezisoučet 203		26,471		
			Součet		103,926		
11	K	612331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně pod obklady	m2	95,591	160,00	15 294,56
12	K	612821011	Vnitřní sanační zatřená omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	25,000	650,00	16 250,00
			(2*2,6+2*2,5)*2,6		26,520		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-0,9*1,5		-1,350		
			-0,7*2,05*2		-2,870		
			Mezisoučet 2,08		22,300		
			2,7		2,700		
			Součet		25,000		

13	K	642942612	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 dodatečně	kus	9,000	500,00	4 500,00
14	M	55331231	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění oblý profil 110 600 L/P</i>	kus	9,000	850,00	7 650,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 648,00

15	K	949101113	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 7,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	72,800	80,00	5 824,00
			6,7+9,1+2,6+4,9+1,35+6,6+1,2+4,7+1,35+2,7+2,7+4,3		48,200		
			7,2+7,7+9,7		24,600		
			Součet		72,800		

16	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	72,800	30,00	2 184,00
17	K	952901111	Závěrečný úklid předkolaudační	m2	72,800	50,00	3 640,00

998 - Přesun hmot

12 075,00

18	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	17,250	700,00	12 075,00
----	---	-----------	----------------------------------------	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

486 811,80

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

42 005,60

19	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí kaší minerální	m2	33,800	450,00	15 210,00
			6,7+4,9+1,35+6,6+1,2+4,7+1,35+2,7+4,3		33,800		

20	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší minerální	m2	54,220	480,00	26 025,60
			3*0,9*2,6*3		21,060		
			4*1,5*1,5		9,000		
			2*1,2*1,5+1,0*1,5		5,100		
			3,6*2,6		9,360		
			2*1,0*2,6		5,200		
			2*1,5*1,5		4,500		
			Součet		54,220		

21	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,308	2 500,00	770,00
----	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------	---	-------	----------	--------

712 - Powlakové krytiny

16 032,50

22	K	712300841	Opatření proti zatečení při odebrané střešní krytiny opětovnému uzavření	sou bor	1,000	6 500,00	6 500,00
23	K	712341559	Provedení powlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	15,000	200,00	3 000,00
24	M	62852015	<i>pásy s modifikovaným asfaltem vložka skelná tkanina</i>	m2	17,250	350,00	6 037,50
25	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny powlakové v objektech v do 12 m	t	0,099	5 000,00	495,00

763 - Konstrukce suché výstavby

61 290,70

26	K	763121411	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	3,900	680,00	2 652,00
			(2*0,6+0,3)*2,6		3,900		

27	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	16,750	680,00	11 390,00
			4,9+1,35+6,6+1,2+2,7		16,750		
			Mezisoučet mimo 212+213		16,750		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	763135001	Montáž SDK podhledu z desek děrovaných se spárami lepenými na dvouvrstvé spodní kci z profilů CD+UD	m2	6,050	850,00	5 142,50
					4,7+1,35	6,050	
29	M	59030536	<i>deska sádrokartonová akustická děrovaná 12x12mm bezesparé podhledy tl 12,5mm</i>	m2	6,353	1 650,00	10 482,45
30	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	13,700	320,00	4 384,00
					6,7+2,7+4,3	13,700	
31	M	59030570	<i>podhled kazetový bez děrování, viditelný rastr, tl. 10 mm, 600 x 600 mm</i>	m2	14,385	500,00	7 192,50
32	K	763135201	Montáž SDK lamelového podhledu samonosného polozapuštěného š lamel do 2400 mm (chodbový systém)	m2	9,100	420,00	3 822,00
					9,1	9,100	
33	M	59030260	<i>lamela stropní sdk akrylátový nátěr rub s netkanou textilií bez děrování 12,5x300x1800 mm</i>	m2	9,555	1 550,00	14 810,25
34	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,566	2 500,00	1 415,00

766 - Konstrukce truhlářské

46 390,00

35	K	766125112	Montáž sanitárních příček classic v do 2,6 m	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
36	M	59039000	<i>Sanitární příčka Classic 1x typ š.100 cm s dveřmi 700 mm+mezipříčka dl.150 cm výška.vč.nožiček 200 cm</i>	sou bor	1,000	11 200,00	11 200,00
37	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	9,000	500,00	4 500,00
38	M	61160126	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 60x197cm</i>	kus	9,000	2 600,00	23 400,00
39	K	766664958	Oprava a údržba dveří - výměna klik se štítky	sada	9,000	150,00	1 350,00
40	M	54914622	<i>kování vrchní dveřní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikel</i>	kus	9,000	400,00	3 600,00
41	K	766694110	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	m	0,900	300,00	270,00
42	M	60794101	<i>deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,2 x 1 m</i>	m	0,900	500,00	450,00
43	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,168	2 500,00	420,00

771 - Podlahy z dlaždic

55 056,95

44	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	9,900	150,00	1 485,00
45	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	9,900	120,00	1 188,00
					2*5,2+2*1,65+2*0,3-0,7*5-0,9	9,900	
46	M	59761110	<i>dlaždice keramické koupelnové (bílé i barevné) přes 6 do 9 ks/m2</i>	m2	0,817	350,00	285,95
					9,9*0,075	0,743	
47	K	771575112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených disperzním lepidlem do 9 ks/m2	m2	48,200	430,00	20 726,00
					6,7+9,1+2,6+4,9+1,35+6,6+1,2+4,7+1,35+2,7+2,7+4,3	48,200	
48	M	59761110	<i>dlaždice keramické koupelnové (bílé i barevné) přes 6 do 9 ks/m2</i>	m2	53,020	350,00	18 557,00
					48,2	48,200	
49	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	25,800	50,00	1 290,00
					2,6+4,9+1,35+1,2+4,7+1,35+2,7+2,7+4,3	25,800	
50	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	48,200	30,00	1 446,00

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	771579197	Příplatek k montáži podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	48,200	30,00	1 446,00
52	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	48,200	30,00	1 446,00
53	K	771591187	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	m	40,000	100,00	4 000,00
54	K	771990192	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	48,200	40,00	1 928,00
55	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	1,259	1 000,00	1 259,00

776 - Podlahy povlakové

35 854,75

56	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	18,000	12,00	216,00
57	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	24,000	40,00	960,00
58	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	24,000	325,00	7 800,00
59	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	18,000	80,00	1 440,00
60	K	776201931	Mokré extraktní čištění stávajících textilních podlahovin intenzivním čističem	m2	18,000	50,00	900,00
61	K	776212111	Volné položení textilních pásů s podlepením spojů páskou	m2	18,000	150,00	2 700,00
62	K	776241111	Lepení hladkých (bez vzoru) pásů ze sametového vinylu	m2	24,600	165,00	4 059,00

7,2+7,7+9,7

24,600

Součet 201+203+205

24,600

63	M	28412111	<i>krytina podlahová PVC vinylová tl. 2,50mm, nášlap.vrstva 0,70mm šíře 2/4 m</i>	m2	27,060	400,00	10 824,00
64	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	16,050	40,00	642,00

2*4,775+2*3,7-0,9

16,050

65	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	16,050	75,00	1 203,75
66	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	30,000	50,00	1 500,00
67	M	61418113	<i>lišta podlahová dřevěná dub 7x35 mm</i>	m	30,600	75,00	2 295,00
68	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,263	5 000,00	1 315,00

781 - Dokončovací práce - obklady

213 980,43

69	K	781415111	Montáž obkladaček pravoúhlých pórovinných do 22 ks/m2 lepených disperzním lepidlem nebo tmelem	m2	193,955	450,00	87 279,75
----	---	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	--------	-----------

(2*2,955+2*2,25)*2,6

27,066

-0,9*1,5

-1,350

-0,7*2,05

-1,435

Mezisoučet 202

24,281

(2*1,9+2*2,2)*2,6

21,320

-0,9*1,5

-1,350

-0,7*2,05

-1,435

Mezisoučet 216

18,535

(2*1,22+2*2,2)*2,6

17,784

-0,7*2,05

-1,435

-0,9*2,05

-1,845

Mezisoučet 215

14,504

(2*1,65+2*1,55)*2,6

16,640

-0,7*2,05

-1,435

Mezisoučet 2,07

15,205

(2*1,65+2*1,6)*2,6

16,900

-0,7*2,05

-1,435

Mezisoučet 214

15,465

(2*2,5+2*2,5)*2,6

26,000

-2*0,7*2,05

-2,870

-0,9*1,5

-1,350

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Mezisoučet 212		21,780		
			(2*2,6+2*2,5)*2,6		26,520		
			-0,9*1,5		-1,350		
			-0,7*2,05*2		-2,870		
			Mezisoučet 2,08		22,300		
			(2*3,25+2*2,5+2*1,0)*2,6		35,100		
			-2*0,9*1,5		-2,700		
			-2*0,7*2,05		-2,870		
			Mezisoučet 210		29,530		
			(2*1,5+2*0,9)*2,6*2		24,960		
			-0,7*2,05*2		-2,870		
			Mezisoučet 213+2,09		22,090		
			(2*1,35+2*0,9)*2,6		11,700		
			-0,7*2,05		-1,435		
			Mezisoučet 211		10,265		
			Součet		193,955		
70	M	59761026	obkládačky keramické koupelnové (barevné) do 12 ks/m2	m2	213,351	375,00	80 006,63
71	K	781419197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za spárování silikonem	m	54,400	40,00	2 176,00
			7*2*1,5		21,000		
			7*2*0,9+7*2*0,2		15,400		
			2*1,5+2*1,5+2*0,2		6,400		
			2*2*1,5		6,000		
			2*2*1,2+2*2*0,2		5,600		
			Součet		54,400		
72	K	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za kombinaci barev	m2	193,955	50,00	9 697,75
73	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	193,955	30,00	5 818,65
74	K	781479197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	193,955	30,00	5 818,65
75	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	44,250	120,00	5 310,00
			7*2,6		18,200		
			10*1,5		15,000		
			5*0,9*2		9,000		
			1*2,05		2,050		
			Součet		44,250		
76	K	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	19,000	130,00	2 470,00
			2*1,6+2*0,7		4,600		
			4*0,9*4		14,400		
			Součet		19,000		
77	K	781495152	Průnik obkladem hranatý o delší straně do 90 mm bez izolace	kus	33,000	80,00	2 640,00
78	K	781495187	Řezání rovné keramických obkládaček	m	30,000	120,00	3 600,00
79	K	781544230	Montáž obkladů ostění rámovkami 200x200 mm lepenými flexibilním lepidlem	m	23,400	160,00	3 744,00
					0,000		
			12*1,5+6*0,9		23,400		
80	K	781644230	Montáž obkladů parapetů z okapnic 200x200 mm lepených flexibilním lepidlem	m	5,400	150,00	810,00
			6*0,9		5,400		
81	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	4,609	1 000,00	4 609,00
783 - Dokončovací práce - nátěry							3 384,00
82	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	8,460	100,00	846,00
			9*(2*2,05+0,6)*0,2		8,460		
83	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,460	80,00	676,80

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
84	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,460	100,00	846,00
85	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,460	120,00	1 015,20

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

12 816,87

86	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	173,201	22,00	3 810,42
			4,9+1,35+6,6+1,2+4,7+1,35+2,7		22,800		
			Mezisosoučet strop sdk		22,800		
			7,7+7,2		14,900		
			Mezisosoučet strop původní		14,900		
			(2*1,65+2*5,2)*2,6		35,620		
			+(2*2,05+0,9)*0,3		1,500		
			Mezisosoučet 206		37,120		
			(2*1,4+2*4,7)*2,6		31,720		
			(2*2,1+0,9)*0,5		2,550		
			Mezisosoučet 205		34,270		
			(2*4,95+2*1,95)*2,6		35,880		
			-0,7*2,05		-1,435		
			Mezisosoučet 201		34,445		
			(2*2,955+2*2,6)*2,6		28,886		
			(2*1,5+0,9)*0,2		0,780		
			Mezisosoučet 203		29,666		
			Součet		173,201		
87	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	173,201	52,00	9 006,45

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: ZTI - Zdravotechnika

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

657 913,10

PSV - Práce a dodávky PSV

657 913,10

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

79 035,60

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

168 074,00

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

9 735,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

401 068,50

Celkové náklady za stavbu 1)

657 913,10

ROZPOČET

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrze 235

Objekt: ZTI - Zdravotechnika

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel: Horáková Dana

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

657 913,10

PSV - Práce a dodávky PSV

657 913,10

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

79 035,60

1	K	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	100,000	105,00	10 500,00
2	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	30,000	35,00	1 050,00
3	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	7,000	780,00	5 460,00
4	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 100	m	100,000	325,00	32 500,00
5	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	30,000	264,00	7 920,00
6	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 70	m	15,000	274,00	4 110,00
7	K	721174072117-R44	Provizorní propoje vody a kanalizace po dobu realizace	sou bor	1,000	5 000,00	5 000,00
8	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	32,000	54,00	1 728,00
9	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	13,000	57,00	741,00
10	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	16,000	68,00	1 088,00
11	K	721226512	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 50	kus	6,000	285,00	1 710,00
12	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	145,000	17,00	2 465,00
13	K	721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	4,000	250,00	1 000,00
14	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	752,720	5,00	3 763,60

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

168 074,00

15	K	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 50	m	150,000	34,00	5 100,00
16	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	100,000	198,00	19 800,00
17	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	55,000	224,00	12 320,00
18	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	100,000	278,00	27 800,00
19	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 5,5 mm	m	120,000	324,00	38 880,00
20	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm	m	155,000	24,00	3 720,00
21	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 45 mm	m	220,000	31,00	6 820,00
22	K	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	150,000	7,00	1 050,00
23	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	98,000	205,00	20 090,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	722220866	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G 3	kus	50,000	34,00	1 700,00
25	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	4,000	146,00	584,00
26	K	722231074	Ventil zpětný mosazný G 1 PN 10 do 110 °C se dvěma závity	kus	2,000	245,00	490,00
27	K	722231211	Ventil redukční mosazný G 1/2 PN 10 do 100 °C k bojleru s 2x vnitřním závitem	kus	2,000	385,00	770,00
28	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	4,000	265,00	1 060,00
29	K	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	7,000	325,00	2 275,00
30	K	72223-R	Revize a doplnění uzavíracích a vypouštěcích ventilů na stoupacím potrubí vody a UT v 1.pp	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
31	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	375,000	22,00	8 250,00
32	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	375,000	24,00	9 000,00
33	K	722173936	Potrubí plastové spoje svar na tupo D do 50 mm	kus	1,000	105,00	105,00
34	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,652	5 000,00	3 260,00

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

9 735,00

35	K	723421402	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlačk do 4,0 m průtok 2,2 m3/h pro vytápění	soubor	2,000	4 850,00	9 700,00
36	K	998724102	Přesun hmot tonážní pro strojní vybavení v objektech v do 12 m	t	0,007	5 000,00	35,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

401 068,50

37	K	725110811	Demontáž klozetů se splachovací s nádrží	soubor	16,000	110,00	1 760,00
38	K	725111132	D+M Splachovač nádržkovy plastový nízkopoložený nebo vysokopoložený	soubor	14,000	1 480,00	20 720,00
39	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	7,000	268,00	1 876,00
			14*0,5		7,000		
40	K	725114921	Odmontování a zpětná montáž sedátka	kus	14,000	110,00	1 540,00
41	M	55167399	sedátko klozetové duroplastové bílé	kus	14,000	585,00	8 190,00
42	K	725119121	Montáž klozetových mís standardních původních očištěných	kus	14,000	900,00	12 600,00
43	K	725121511	D+M Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže s odsáváním a s vodorovným přívodem vody	soubor	2,000	7 540,00	15 080,00
44	K	725220812	Demontáž van na pedikúru	soubor	2,000	145,00	290,00
45	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	32,000	110,00	3 520,00
46	K	725219102	Montáž umyvadla přípevněného na šrouby do zdíva repasovaných po demontáži	soubor	25,000	780,00	19 500,00
47	K	7252911111	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezová toaletní deska rovná šířka 450 mm	soubor	23,000	750,00	17 250,00
48	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	27,000	34,00	918,00
49	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ repasovaných po demontáži	kus	25,000	154,00	3 850,00
50	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	25,000	32,00	800,00
51	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40 D+M	kus	25,000	185,00	4 625,00
52	K	725210826	Demontáž umývátek bez výtokových armatur	soubor	1,000	105,00	105,00
53	K	725220851	Demontáž van	soubor	1,000	300,00	300,00
54	K	725229103	Montáž vany se zápachovou uzávěrkou	soubor	1,000	780,00	780,00
55	K	725222116	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm D+M	soubor	1,000	5 800,00	5 800,00
56	K	725840850	Demontáž baterie vanové	kus	1,000	34,00	34,00

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	725839102	Montáž baterie vanové nástěnné G 3/4 ostatní typ	sou bor	1,000	168,00	168,00
58	K	725831321	Baterie vanová nástěnná klasická s vidlicí na odkládání sprchy a sprchou D+M	sou bor	1,000	1 450,00	1 450,00
59	K	725241112	D+M Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	sou bor	8,000	4 580,00	36 640,00
60	K	725241126	D+M Vanička sprchová akrylátová obdélníková 1200x730 mm	sou bor	1,000	5 620,00	5 620,00
61	K	725245103	D+M Zástěna sprchová jednokřídlá do výšky 2000 mm a šířky 900 mm	sou bor	9,000	5 400,00	48 600,00
62	K	725840860	Demontáž ramen sprchových nebo sprch táhlových	kus	9,000	45,00	405,00
63	K	725840851	Demontáž baterie sprch	kus	9,000	35,00	315,00
64	K	7258413111	Baterie sprchová nástěnná pákové D+M	sou bor	1,000	1 520,00	1 520,00
65	K	725849411	Montáž baterie sprchová nástěnná nastavitelnou výškou sprchy	kus	8,000	168,00	1 344,00
66	K	725231201	Bidet bez armatur výtokových keramický klasický se zápachovou uzávěrkou D+M	sou bor	1,000	2 800,00	2 800,00
67	K	725823122	Baterie bidetové stojánkové klasické s výpustí D+M	sou bor	1,000	1 350,00	1 350,00
68	K	725331111	D+M Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	sou bor	2,000	4 520,00	9 040,00
69	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm k výlevce D+M	sou bor	2,000	1 420,00	2 840,00
70	K	725291111	zrcadlo D+M lepené na zeď bezrámové s opracovanou hranou	sou bor	25,000	680,00	17 000,00
71	K	725291311	věšák -háčky D+M	sou bor	11,000	385,00	4 235,00
72	K	725291511	plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml D+m	sou bor	13,000	680,00	8 840,00
73	K	725990811	Demontáž doplňků vybavení koupelen	kus	4,000	25,00	100,00
74	K	72529152	Doplňky zařízení koupelen montáž	sou bor	4,000	108,00	432,00
75	K	725291521	plastové zásobník toaletních papírů D+M	sou bor	7,000	710,00	4 970,00
76	K	725990811	Demontáž doplňků vybavení koupelen	kus	7,000	32,00	224,00
77	K	72529152	Doplňky zařízení koupelen montáž	sou bor	7,000	101,00	707,00
78	K	725291531	plastové zásobník papírových ručníků D+M	sou bor	14,000	780,00	10 920,00
79	K	725990811	Demontáž doplňků vybavení koupelen	kus	3,000	32,00	96,00
80	K	72529152	Doplňky zařízení koupelen montáž	sou bor	3,000	110,00	330,00
81	M	55431079.AZP	koš odpadkový nášlapný, objem 6 litrů - plast D+M	kus	30,000	480,00	14 400,00
82	M	55281001	souprava pro WC štětka v pouzdře D+M	sad a	14,000	320,00	4 480,00
83	K	725291642	Doplňky koupelen sedačky D+M	sou bor	8,000	2 540,00	20 320,00
84	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	7,000	54,00	378,00
85	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	sou bor	70,000	146,00	10 220,00
86	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	4,000	189,00	756,00
87	K	725530826	Demontáž ohřívač elektrický akumulární do 800 litrů	sou bor	5,000	800,00	4 000,00
88	K	725532339	Elektrický ohřívač zásobníkový akumulární stacionární 1 MPa 300 l / 3-6 kW D+M	sou bor	2,000	22 540,00	45 080,00
89	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	12,000	125,00	1 500,00
90	K	725800915	Přetěsnění -repase baterii	kus	34,000	520,00	17 680,00
91	K	725590812	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařizovacích předmětů v objektech výšky do 12 m tam a zpět	t	4,625	500,00	2 312,50
92	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,916	500,00	458,00

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: UT - Ústřední topení

JKSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

IČ: 46504621
DIČ: CZ46504621

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Horáková Dana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	217 266,05
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	217 266,05
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	217 266,05	45 625,87
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	262 891,92
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: UT - Ústřední topení

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

217 266,05

HSV - Práce a dodávky HSV

1 000,00

997 - Přesun sutě

1 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

203 466,05

713 - Izolace tepelné

5 619,60

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

72 138,15

734 - Ústřední vytápění - armatury

28 765,80

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

71 868,50

767 - Konstrukce zámečnické

483,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

24 591,00

OST - Ostatní

12 800,00

Celkové náklady za stavbu 1)

217 266,05

ROZPOČET

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrze 235

Objekt: UT - Ústřední topení

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

217 266,05

HSV - Práce a dodávky HSV

1 000,00

997 - Přesun sutě

1 000,00

1	K	997013843	Poplatek za uložení stavebního odpadu vytryskaného materiálu se zbytky barev (skládkovné)	t	0,500	2 000,00	1 000,00
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------	---	-------	----------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

203 466,05

713 - Izolace tepelné

5 619,60

2	K	713M 1	Izolace potrubí z odlehčeného pěnového polyetyleny s uzavřenou buněčnou strukturou (0,038W/mK), vnitřní průměr 15 mm, tloušťka 6 mm	m	102,000	24,00	2 448,00
3	K	713M 2	Izolace potrubí z odlehčeného pěnového polyetyleny s uzavřenou buněčnou strukturou (0,038W/mK), vnitřní průměr 18 mm, tloušťka 6 mm	m	30,000	27,00	810,00
4	K	713M 3	Izolace potrubí z odlehčeného pěnového polyetyleny s uzavřenou buněčnou strukturou (0,038W/mK), vnitřní průměr 22 mm, tloušťka 9 mm	m	30,000	32,00	960,00
5	K	713M M	Montáž izolace z odlehčeného pěnového polyetyleny s uzavřenou buněčnou strukturou (0,038W/mK)	m	162,000	7,00	1 134,00
6	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	53,520	5,00	267,60

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

72 138,15

7	K	733_PŘ_4	Přechodka Fe/Cu	ks	46,000	58,00	2 668,00
8	K	7331	Zednické výpomoci	%	0,000	5 000,00	0,00
9	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	102,000	254,00	25 908,00
10	K	733223103	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	30,000	298,00	8 940,00
11	K	733223104	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	30,000	265,00	7 950,00
12	K	7332908011	Demontáž potrubí měděného do D 35x1,5 mm	m	18,000	14,00	252,00
13	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	162,000	15,00	2 430,00
14	K	7333	Proplach potrubí	hod	1,000	300,00	300,00
15	K	7334	Vypouštění systému	hod	12,000	200,00	2 400,00
16	K	7335.1	Napouštění systému upravenou vodou, odvzdušnění	hod	24,000	200,00	4 800,00
17	K	7336	Tlaková zkouška	hod	24,000	180,00	4 320,00
18	K	7337	Dilatační zkouška	hod	8,000	180,00	1 440,00
19	K	733890803	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	0,019	5 000,00	95,00
20	K	733R_01	Dopojení potrubí ÚT na stávající rozvod	hod	24,000	300,00	7 200,00

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	687,030	5,00	3 435,15

734 - Ústřední vytápění - armatury

28 765,80

22	K	7342008221	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1	kus	16,000	68,00	1 088,00
23	K	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	2,000	89,00	178,00
24	K	734890803	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	0,018	5 000,00	90,00
25	K	734TH	Termostatická hlavice pro desková tělesa s věstaveným čidlem	ks	33,000	225,00	7 425,00
26	K	734TH M	Montáž termostatické hlavice	ks	33,000	24,00	792,00
27	K	734TV2	Termostatický ventil pro připojení trubkových otopných těles, přímý DN15, včetně termostatické hlavice	ks	15,000	587,00	8 805,00
28	K	734TV2 M	Montáž termostatického ventilu pro připojení trubkových otopných těles DN15	ks	15,000	68,00	1 020,00
29	K	734TV3	Termostatický ventil s předregulací, přímý, DN15	ks	18,000	325,00	5 850,00
30	K	734TVM	Montáž termostatického ventilu s předregulací, DN15	ks	18,000	68,00	1 224,00
31	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládním	kus	33,000	28,00	924,00
32	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	273,960	5,00	1 369,80

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

71 868,50

33	K	7351118101	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	3,000	65,00	195,00
34	K	735151577	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 1679 W	kus	1,000	3 580,00	3 580,00
35	K	735151677	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 2406 W	kus	1,000	4 520,00	4 520,00
36	K	7351618111	Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami délka do 1500 mm	kus	2,000	110,00	220,00
37	K	735164261	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1500/595 mm	kus	15,000	3 420,00	51 300,00
38	K	735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu	kus	17,000	245,00	4 165,00
39	K	735192911	Zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	3,000	125,00	375,00
40	K	735192931	Zpětná montáž otopného tělesa trubkového do 1500 mm	kus	2,000	245,00	490,00
41	K	735890802	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,098	5 000,00	490,00
42	K	735ZV	Zednické výpomoci	%	653,350	5,00	3 266,75
43	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	653,350	5,00	3 266,75

767 - Konstrukce zámečnické

483,00

44	K	7671	Standardní uchycení potrubí s protihlukovou ochranou	kg	5,000	87,00	435,00
45	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	1,000	25,00	25,00
46	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	4,600	5,00	23,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

24 591,00

47	K	783601341	Odrezvíření litinových otopných těles před provedením nátěru 15*14*0,29	m2	60,900	14,00	852,60
					60,900		
48	K	783614141	Základní jednonásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	60,900	78,00	4 750,20

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	783617147	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	60,900	198,00	12 058,20
50	K	783601711	Bezoplachové odrezivění potrubí DN do 50 mm	m	63,000	24,00	1 512,00
51	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	63,000	32,00	2 016,00
52	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	63,000	54,00	3 402,00

OST - Ostatní

12 800,00

53	K	0012	Topná zkouška dle ČSN 060310	hod	8,000	300,00	2 400,00
54	K	OST_004	Lešení standardní, do výšky cca 2,5 m - 5 m	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
55	K	OST_006	Bezpečnostní dohled během a po sváření	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
56	K	OST_011	Revize zařízení	hod	4,000	300,00	1 200,00
57	K	OST_012	Úklid pracoviště	hod	4,000	300,00	1 200,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: ELE - Elektroinstalace

JKSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

IČ: 46504621
DIČ: CZ46504621

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Horáková Dana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	580 877,90
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	580 877,90
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	580 877,90	121 984,36
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	702 862,26
-------------------	--------------	-------------------

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: ELE - Elektroinstalace

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

580 877,90

PSV - Práce a dodávky PSV

580 877,90

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

580 877,90

Celkové náklady za stavbu 1)

580 877,90

ROZPOČET

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrze 235

Objekt: ELE - Elektroinstalace

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

580 877,90

PSV - Práce a dodávky PSV

580 877,90

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

580 877,90

1	K	740-PC	ELEKTRO-viz.příloha	sou bor	1,000	575 877,90	575 877,90
2	K	741-PC	Provizorní přemostění a přepojení rozvodů elektra po dobu realizace	sou bor	1,000	5 000,00	5 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: VZD - Vzduchotechnika

JKSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

IČ: 46504621
DIČ: CZ46504621

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Horáková Dana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	158 245,52
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	158 245,52
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	158 245,52	33 231,56
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	191 477,08
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: VZD - Vzduchotechnika

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

158 245,52

PSV - Práce a dodávky PSV

158 245,52

751 - Vzduchotechnika

158 245,52

Celkové náklady za stavbu 1)

158 245,52

ROZPOČET

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrze 235

Objekt: VZD - Vzduchotechnika

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

158 245,52

PSV - Práce a dodávky PSV

158 245,52

751 - Vzduchotechnika

158 245,52

1	K	751-PC	Vzduchotechnika viz příloha	sou bor	1,000	158 245,52	158 245,52
---	---	--------	-----------------------------	------------	-------	------------	------------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

JKSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

IČ: 46504621
DIČ: CZ46504621

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Horáková Dana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	79 340,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	79 340,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	79 340,00	16 661,40
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	96 001,40
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrzi 235

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

79 340,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

79 340,00

VRN01 - Zařízení staveniště

27 500,00

VRN1 - Ostatní práce

18 120,00

VRN2 - Příprava staveniště-uzavření staveniště v rámci interieru

33 720,00

Celkové náklady za stavbu 1)

79 340,00

ROZPOČET

Stavba: Dětský domov Pardubice rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení Ke Tvrze 235

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Pardubice

Datum: 3. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Zpracovatel:

Horáková Dana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

79 340,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

79 340,00

VRN01 - Zařízení staveniště

27 500,00

1	K	R	Náklady spojené s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště	sou bor	1,000	15 000,00	15 000,00
5	K	460010025	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	sou bor	4,000	1 000,00	4 000,00
6	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhlášky 499/2006 Sb ve 3 listinných vyhotovení	sou bor	1,000	2 500,00	2 500,00
7	K	051303000	Náklady spojené s pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám	sou bor	1,000	3 000,00	3 000,00
8	K	091003000	Náklady spojené se zřízením a vedením bankovní záruky	sou bor	1,000	3 000,00	3 000,00

VRN1 - Ostatní práce

18 120,00

9	K	721171915	Provizorní propojení potrubí DN 110	sou bor	1,000	500,00	500,00
10	K	722131934	Provizorní propojení potrubí do DN 32	sou bor	1,000	500,00	500,00
11	K	722240124	Doplnění uzavíracích a vypouštěcích ventilů	kus	19,000	480,00	9 120,00
12	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný-revize	hod	10,000	300,00	3 000,00
13	K	7411	revize dočasného přepojení elektrického rozvodu	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
14	K	743-PC	Přepojení a přemostění dočasných rozvodů elektro rozvodů	sou bor	1,000	2 500,00	2 500,00

VRN2 - Příprava staveniště-uzavření staveniště v rámci interieru

33 720,00

18	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	32,000	100,00	3 200,00
19	K	763111361	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1x akustické 12,5 TI 60 mm 40 kg/m3 EI 45 Rw 49 dB	m2	20,000	1 100,00	22 000,00
20	K	763111718	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu separační páskou a silikonováním	m	32,000	30,00	960,00
21	K	763111724	SDK příčka páska k vyztužení různých úhlů	m	32,000	30,00	960,00
22	K	763111726	SDK příčka lišta na ochranu volných hran	m	32,000	50,00	1 600,00
23	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	20,000	250,00	5 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	72 555,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	2 611,98	725,55
Montáž - materiál		201 064,35
Montáž - práce		207 033,00
Mezisoučet 1	75 166,98	408 822,90
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		24 485,84
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	75 166,98	433 308,74
Dodav. dokumentace 1,50% z mezisoučtu 2		7 627,14
Rizika a pojištění 1,50% z mezisoučtu 2		7 627,14
Opravy v záruce 5,00% z mezisoučtu 1		24 199,49
Základní náklady celkem		547 929,49
Vedlejší náklady		
GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2		14 082,53
Provozní vlivy 3,20% z pravé strany mezisoučtu 2		13 865,88
Vedlejší náklady celkem		27 948,41
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		575 877,90
Základ a hodnota DPH 21%	575 877,90	120 934,36
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00
Náklady celkem s DPH		696 812,26
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Rozvaděč R1.1	27 355,00	11 415,00
Rozvaděč R2.1	23 685,00	10 100,00
Dodávky	72 555,00	0,00
Elektromontáže	201 064,35	207 033,00

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Rozvaděč R1.1								
<i>OCELOPLECHOVÝ ROZVADĚČ, DO 125 A, IP 31, TŘÍDA OCHRANY II</i>								
<i>PRO ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽ, HLOUBKA 110 mm</i>								
FW72US1 Rozvaděč zapuštěný FW, IP30, tř. ochr.II, 168 mod., 1100x550x110	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	2 000,00	2 000,00	5 500,00	5 500,00
MODULOVÉ ROZVADĚČOVÉ PŘÍSTROJE								
<i>vypínače</i>								
M50-32-3 Vypínač	Ks	1,00	455,00	455,00	200,00	200,00	655,00	655,00
<i>Ochrana napájecího vedení nn (50 Hz) - SPD typ 2 - přepětíová ochrana pro sítě TN-C, TN-S, TT, IT</i>								
SLP-275 V/3 svodič přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-C, 120 kA (8/20)	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	500,00	500,00	4 000,00	4 000,00
<i>jističe charakteristiky B, Ik 10kA</i>								
LTN-4B-1 Jistič	Ks	8,00	165,00	1 320,00	85,00	680,00	250,00	2 000,00
LTN-6B-1 Jistič	Ks	4,00	165,00	660,00	85,00	340,00	250,00	1 000,00
LTN-10B-1 Jistič	Ks	8,00	115,00	920,00	85,00	680,00	200,00	1 600,00
LTN-16B-1 Jistič	Ks	18,00	115,00	2 070,00	85,00	1 530,00	200,00	3 600,00
<i>proudový chrániče</i>								
LFN-40-4-030AC Proudový chránič	Ks	3,00	1 050,00	3 150,00	200,00	600,00	1 250,00	3 750,00
<i>relé a stykače</i>								
RPI-08-002-X230-SC Instalační relé	Ks	1,00	715,00	715,00	150,00	150,00	865,00	865,00
RSI-20-10-A230 Instalační stykač	Ks	11,00	485,00	5 335,00	150,00	1 650,00	635,00	6 985,00
<i>měřicí a ovládací přístroje</i>								
MAN-D16-001-A230 Digitální spínací hodiny	Ks	4,00	1 050,00	4 200,00	250,00	1 000,00	1 300,00	5 200,00
ŘADOVÉ SVORKY								
2,5 mm ² Fázová svorka průchozí, 800V / 24A, šroubová	ks	75,00	15,00	1 125,00	25,00	1 875,00	40,00	3 000,00
10 mm ² Fázová svorka průchozí, 400V / 57A, šroubová	ks	3,00	20,00	60,00	25,00	75,00	45,00	135,00
<i>Svorky s předmontovaným soklem</i>								
Přídavná svorka N s předmontovatelným soklem (3x16 + 4x10mm ²)	ks	3,00	115,00	345,00	45,00	135,00	160,00	480,00
Rozvaděč R1.1 - celkem				27 355,00		11 415,00		38 770,00
Rozvaděč R2.1								
<i>OCELOPLECHOVÝ ROZVADĚČ, DO 125 A, IP 31, TŘÍDA OCHRANY II</i>								
<i>PRO ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽ, HLOUBKA 110 mm</i>								
FW72US1 Rozvaděč zapuštěný FW, IP30, tř. ochr.II, 168 mod., 1100x550x110	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	2 000,00	2 000,00	5 500,00	5 500,00
MODULOVÉ ROZVADĚČOVÉ PŘÍSTROJE								
<i>vypínače</i>								
M50-32-3 Vypínač	Ks	1,00	455,00	455,00	500,00	500,00	955,00	955,00
<i>Ochrana napájecího vedení nn (50 Hz) - SPD typ 2 - přepětíová ochrana pro sítě TN-C, TN-S, TT, IT</i>								
SLP-275 V/3 svodič přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-C, 120 kA (8/20)	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	500,00	500,00	4 000,00	4 000,00
<i>jističe charakteristiky B, Ik 10kA</i>								
LTN-4B-1 Jistič	Ks	6,00	165,00	990,00	85,00	510,00	250,00	1 500,00
LTN-6B-1 Jistič	Ks	3,00	165,00	495,00	85,00	255,00	250,00	750,00
LTN-10B-1 Jistič	Ks	8,00	115,00	920,00	85,00	680,00	200,00	1 600,00
LTN-16B-1 Jistič	Ks	12,00	115,00	1 380,00	85,00	1 020,00	200,00	2 400,00
<i>proudový chrániče</i>								
LFN-40-4-030AC Proudový chránič	Ks	3,00	1 050,00	3 150,00	200,00	600,00	1 250,00	3 750,00
<i>relé a stykače</i>								
RPI-08-002-X230-SC Instalační relé	Ks	1,00	715,00	715,00	150,00	150,00	865,00	865,00
RSI-20-10-A230 Instalační stykač	Ks	6,00	485,00	2 910,00	150,00	900,00	635,00	3 810,00
<i>měřicí a ovládací přístroje</i>								
MAN-D16-001-A230 Digitální spínací hodiny	Ks	4,00	1 050,00	4 200,00	250,00	1 000,00	1 300,00	5 200,00
ŘADOVÉ SVORKY								
2,5 mm ² Fázová svorka průchozí, 800V / 24A, šroubová	ks	71,00	15,00	1 065,00	25,00	1 775,00	40,00	2 840,00

10 mm2 Fázová svorka průchozí, 400V / 57A, šroubová	ks	3,00	20,00	60,00	25,00	75,00	45,00	135,00		
<i>Svorky s předmontovaným soklem</i>										
Přídavná svorka N s předmontovatelným soklem (3x16 + 4x10mm2)	ks	3,00	115,00	345,00	45,00	135,00	160,00	480,00		
Rozvaděč R2.1 - celkem				23 685,00		10 100,00		33 785,00		
Dodávky										
<i>ROZVADĚČE:</i>										
Rozvaděč R1.1	ks	1,00	38 770,00	38 770,00		0,00	38 770,00	38 770,00		
Rozvaděč R2.1	ks	1,00	33 785,00	33 785,00		0,00	33 785,00	33 785,00		
Dodávky - celkem				72 555,00		0,00		72 555,00		
Elektromontáže										
<i>OCHRANNÉ PŘÍPOJNICE</i>										
hlavní	ks	1,00	350,00	350,00	300,00	300,00	650,00	650,00		
pomocná	ks	10,00	300,00	3 000,00	300,00	3 000,00	600,00	6 000,00		
<i>MONTÁŽ ROZVODNIC</i>										
Do 50 kg	ks	2,00		0,00	350,00	700,00	350,00	700,00		
<i>INSTALAČNÍ MATERIÁL</i>										
KRABICE PŘÍSTROJOVÁ pod omítku	ks	255,00	4,30	1 096,50	58,00	14 790,00	62,30	15 886,50		
KRABICE ODBOČNÁ pod omítku	ks	130,00	8,60	1 118,00	58,00	7 540,00	66,60	8 658,00		
TRUBKA OHEBNÁ DN23	m	95,00	4,70	446,50	42,00	3 990,00	46,70	4 436,50		
<i>SVORKOVNICE KRABICOVÁ</i>										
2x1-2,5mm2	ks	260,00	2,00	520,00	1,00	260,00	3,00	780,00		
3x1-2,5mm2	ks	390,00	3,00	1 170,00	1,00	390,00	4,00	1 560,00		
5x1-2,5mm2	ks	260,00	4,00	1 040,00	1,00	260,00	5,00	1 300,00		
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</i>										
CYKY-O 3x1.5 , pod omítkou	m	755,00	11,00	8 305,00	20,00	15 100,00	31,00	23 405,00		
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC</i>										
CYKY-J 3x1.5 , pod omítkou	m	325,00	11,00	3 575,00	20,00	6 500,00	31,00	10 075,00		
CYKY-J 3x2.5 , pod omítkou	m	620,00	18,40	11 408,00	20,00	12 400,00	38,40	23 808,00		
CYKY-J 5x1.5 , pod omítkou	m	280,00	18,80	5 264,00	21,00	5 880,00	39,80	11 144,00		
CYKY-J 4x10 , pod omítkou	m	25,00	92,00	2 300,00	85,00	2 125,00	177,00	4 425,00		
<i>VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC</i>										
CYY 4 , pevně	m	180,00	8,50	1 530,00	18,00	3 240,00	26,50	4 770,00		
CYY 6 , pevně	m	65,00	13,50	877,50	20,00	1 300,00	33,50	2 177,50		
CYY 10 , pevně	m	25,00	22,00	550,00	25,00	625,00	47,00	1 175,00		
<i>UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH</i>										
Do 2,5 mm2	ks	232,00		0,00	15,00	3 480,00	15,00	3 480,00		
Do 6 mm2	ks	55,00		0,00	25,00	1 375,00	25,00	1 375,00		
Do 16 mm2	ks	20,00		0,00	55,00	1 100,00	55,00	1 100,00		
<i>ZEMNÍ SVORKA</i>										
ZSA16 zemnicí svorka na potrubí	ks	20,00	11,50	230,00	55,00	1 100,00	66,50	1 330,00		
ZS4 zemnicí svorka na baterie	ks	21,00	16,70	350,70	55,00	1 155,00	71,70	1 505,70		
Cu pás ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0.5m	ks	5,00	14,00	70,00	25,00	125,00	39,00	195,00		
DOMOVNÍ ELEKTROINSTALAČNÍ PŘÍSTROJE - design dle výběru investora							0,00	0,00		
<i>SPÍNACÍ A OVLÁDACÍ PŘÍSTROJE</i>										
<i>interiérové - IP20</i>										
spínač f.1	ks	50,00	125,00	6 250,00	55,00	2 750,00	180,00	9 000,00		
spínač se sign. ř.1s	ks	2,00	155,00	310,00	58,00	116,00	213,00	426,00		
spínač f.5	ks	5,00	155,00	775,00	62,00	310,00	217,00	1 085,00		
spínač f.6	ks	4,00	138,00	552,00	55,00	220,00	193,00	772,00		
spínač f.6+6	ks	2,00	205,00	410,00	65,00	130,00	270,00	540,00		

spínač ř.7	ks	2,00	175,00	350,00	61,00	122,00	236,00	472,00		
tlačítko se sign. ř.1/0So	ks	32,00	145,00	4 640,00	58,00	1 856,00	203,00	6 496,00		
infrapassivní spínač (pohyb. čidlo)	ks	26,00	1 200,00	31 200,00	150,00	3 900,00	1 350,00	35 100,00		
ZÁSUVKY										
<i>interiérové - IP20</i>										
interiérová pod omítku 16A/230V, IP20	ks	128,00	135,00	17 280,00	68,00	8 704,00	203,00	25 984,00		
PŘÍSTROJE DO INST. KRABIC										
SUPER-MULTIFUNKČNÍ RELÉ - do instalační krabice, pod vypínač, ventilátor										
SMR-B 4-vodičové, 10 funkcí, čas 0.01s-10dnů, výstup 0-200VA, cívka AC 230 V, s NULOU	ks	6,00	325,00	1 950,00	200,00	1 200,00	525,00	3 150,00		
PŘÍPOJENÍ EL. SPOTŘEBIČŮ										
ventilátor	ks	19,00		0,00	300,00	5 700,00	300,00	5 700,00		
ohř. vody	ks	2,00		0,00	300,00	600,00	300,00	600,00		
SVÍTIDLA (včetně zdrojů a potřebného příslušenství)										
- ZKRÁCENÝ POPIS - VIZ. LEGENDA SVÍTIDEL										
A - interiérové přisazené stropní, 1200lm	ks	44,00	625,00	27 500,00	250,00	11 000,00	875,00	38 500,00		
C - interiérové přisazené plošné stropní, 2600lm	ks	3,00	1 150,00	3 450,00	250,00	750,00	1 400,00	4 200,00		
D - interiérové přisazené plošné stropní, 3000lm	ks	4,00	1 250,00	5 000,00	250,00	1 000,00	1 500,00	6 000,00		
E - interiérové přisazené plošné stropní s opt. krytem, 6000lm	ks	7,00	2 450,00	17 150,00	250,00	1 750,00	2 700,00	18 900,00		
I - interiérové přisazené stropní, tř.II, IP23, 1700lm	ks	21,00	625,00	13 125,00	250,00	5 250,00	875,00	18 375,00		
J - interiérové přisazené nástěnné, tř.II, IP23, 800lm	ks	17,00	625,00	10 625,00	220,00	3 740,00	845,00	14 365,00		
Z - autonomní nouzové (s vl. zdrojem a aot. spínáním) - 800lm, SE 1h	ks	12,00	755,00	9 060,00	200,00	2 400,00	955,00	11 460,00		
POZNÁMKA :										
Dodavatel svítidel musí prokázat výpočtem vhodnost dodaných svítidel (dodržení požadovaných parametrů osvětlení)							0,00	0,00		
							0,00	0,00		
							0,00	0,00		
POMOCNÉ PRÁCE										
Pomocné stavební práce	hod	64,00		0,00	300,00	19 200,00	300,00	19 200,00		
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY										
Demontaz stavajiciho zarizeni	hod	48,00		0,00	300,00	14 400,00	300,00	14 400,00		
Uprava stavajiciho rozvadece	hod	8,00		0,00	500,00	4 000,00	500,00	4 000,00		
Napojeni na stavajici zarizeni	hod	16,00		0,00	300,00	4 800,00	300,00	4 800,00		
Zabezpeceni pracoviste	hod	16,00		0,00	300,00	4 800,00	300,00	4 800,00		
KOORDINACE POSTUPU PRACI										
S ostatnimi profesemi	hod	32,00		0,00	300,00	9 600,00	300,00	9 600,00		
PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK										
DLE CSN 331500										
Revizni technik	hod	16,00		0,00	600,00	9 600,00	600,00	9 600,00		
Spoluprace s reviz.technikem	hod	8,00		0,00	300,00	2 400,00	300,00	2 400,00		
Podružný materiál				8 236,15				8 236,15		
Elektromontáže - celkem				201 064,35		207 033,00		408 097,35		

Název	Hodnota	
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	
Akce	Dětský domov Pardubice Rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení	
Projekt	Ke Tvrzi 235, Pardubice 53003 ELEKTROINSTALACE	
Investor	Dětský domov Pardubice, Ke Tvrzi 235, Pardubice 53003	
Z. č.	18/28	
A. č.		
Smlouva		
Vypracoval	ing. Petr Koza	
Kontroloval		
Datum		
Zpracovatel		
CÚ	2018	
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.	
Doprava dodávek (3,6) %	3,60	
Přesun dodávek (1) %	1,00	
PPV (1 nebo 6) %	6,00	
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	1,00	
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	1,50	
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	1,50	
Opravy v záruce (5 - 7) %	5,00	
GZS (3,25 nebo 8,4) %	3,25	
Provozní vlivy %	3,20	
Kompletační činnost - a	0,00	
Kompletační činnost - b	0,952842	
Kompletační činnost - k1	0,00	
Kompletační činnost - k2	0,00	
1. sazba DPH % - i pro přírážky rekapitulace	21	
2. sazba DPH %	15	
Procento PM % 1	5	
Procento PM % 2	0	

Rekonstrukce koupelen a sociálních zařízení						
Dětský domov Pardubice						
Ke Tvrzi 235, Pardubice						
Rozpočet - Zadání						
Vzduchotechnika a klimatizace						
Zpracoval: Ing. J. Stodola, M-tech,s.r.o., Průmyslová 526, 530 03 Pardubice						
Dne: 16.4.2018						
Zař./Poz.	Položka	Počet	MJ	Cena j.m.	Celkem	Montáž
1 Odvětrání sociálních zařízení 1.NP						
	Radiální potrubní ventilátor CK 125A	4	ks	2 326,80	9 307,20	1 396,08
	Radiální potrubní ventilátor CK 125C	2	ks	2 412,00	4 824,00	723,60
	Radiální potrubní ventilátor CK 160B	5	ks	2 713,20	13 566,00	2 034,90
	Zpětná klapka RSKT- 125	6	ks	306,00	1 836,00	550,80
	Zpětná klapka RSKT- 160	5	ks	394,80	1 974,00	592,20
	Tlumiš hluku SPT-GLX - 125-1,0	6	ks	1 644,00	9 864,00	2 959,20
	Tlumiš hluku SPT-GLX - 160-1,0	5	ks	1 873,20	9 366,00	2 809,80
	Potrubí SPIRO - rovné 125 + tvarovky	39	bm	302,40	11 793,60	3 538,08
	Potrubí SPIRO - rovné 160 + tvarovky	27	bm	363,60	9 817,20	2 945,16
	Potrubí SPIRO - rovné 200 + tvarovky	9	bm	443,52	3 991,68	1 197,50
	Sonovac DS 127	30	m	115,20	3 456,00	1 036,80
	Sonovac DS 160	10	m	139,44	1 394,40	418,32
	Kruhová výustka DVS 125	22	ks	159,60	3 511,20	1 053,36
	Kruhová výustka DVS 160	5	ks	229,20	1 146,00	343,80
	Spojovací a montážní materiál	1	kpl	4 872,00	4 872,00	1 461,60
	Cena celkem bez DPH (Kč)				71 716,08	19 479,92
2 Odvětrání sociálních zařízení 2.NP						
	Radiální potrubní ventilátor CK 125A	3	ks	2 326,80	6 980,40	1 047,06
	Radiální potrubní ventilátor CK 125C	1	ks	2 412,00	2 412,00	361,80
	Radiální potrubní ventilátor CK 160B	4	ks	2 713,20	10 852,80	1 627,92
	Zpětná klapka RSKT- 125	4	ks	306,00	1 224,00	367,20
	Zpětná klapka RSKT- 160	4	ks	394,80	1 579,20	473,76
	Tlumiš hluku SPT-GLX - 125-1,0	4	ks	1 644,00	6 576,00	1 972,80
	Tlumiš hluku SPT-GLX - 160-1,0	4	ks	1 873,20	7 492,80	2 247,84
	Potrubí SPIRO - rovné 125 + tvarovky	15	bm	302,40	4 536,00	1 360,80
	Potrubí SPIRO - rovné 160 + tvarovky	30	bm	363,60	10 908,00	3 272,40
	Potrubí SPIRO - rovné 200 + tvarovky	4	bm	443,52	1 774,08	532,22
	Potrubí SPIRO - rovné 250 + tvarovky	3	bm	544,80	1 634,40	490,32
	Sonovac DS 127	20	m	115,20	2 304,00	691,20
	Sonovac DS 160	8	m	139,44	1 115,52	334,66
	Kruhová výustka DVS 125	12	ks	159,60	1 915,20	574,56
	Kruhová výustka DVS 160	4	ks	229,20	916,80	275,04
	Spojovací a montážní materiál	1	kpl	4 872,00	4 872,00	1 461,60
	Cena celkem bez DPH (Kč)				52 828,80	14 220,72
Genová rekapitulace:						
	Dodávka			124 544,88 Kč		
	Montáž			33 700,64 Kč		
	Cena celkem bez DPH (Kč)			158 245,52 Kč		

Provozní podmínky pro realizaci stavby Dětský domov Pardubice – rekonstrukce soc. zařízení

Sociální zařízení ve 2. NP musí být dokončeno a plně zprovozněno do 30. 8. 2019. V rámci PD jsou pro každé nadzemní podlaží řešeny samostatné stoupačky vody, které lze samostatně pro každé nadzemní podlaží uzavřít. Stejným způsobem je řešena i elektřina. Vytápění lze ve 2. NP připravit a po dokončení celé stavby zprovoznit jako celek.

Práce v 1. NP mohou probíhat do 30. 9. 2018 za podmínky, že bude neprodyšně přehrazeno 1. NP v místě výstupu (schodiště) z 1. PP a budou odděleny sociální zařízení od zbývajících částí 1. NP, ve kterém bude probíhat běžný provoz Dětského domova. Zpřístupněno pro uživatele Dětského domova musí být i schodiště zajišťující vstup do 2. NP. Vstup na staveniště v průběhu září bude zajištěn bočním vstupem budovy do 1. PP v místě šaten dětí.

Provoz stavby v průběhu měsíce září je nutné zajistit tak, aby nebyl dotčen a omezen provoz kuchyně.



Smlouva o dílo č. OMSŘI/19/20724

na zhotovení díla

„Dětský domov Pardubice - rekonstrukce soc. zařízení“

P19V00000028

Smluvní strany

Objednatel:

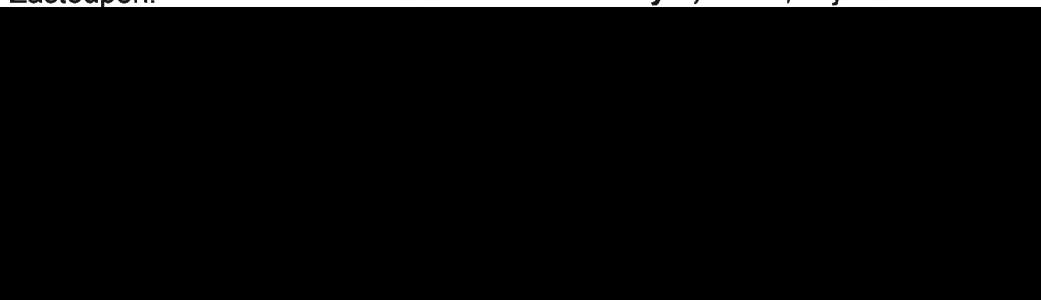
Pardubický kraj

Sídlo - adresa:

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Zastoupen:

JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem



IČ: 70892822

DIČ: CZ70892822

Bankovní spojení:



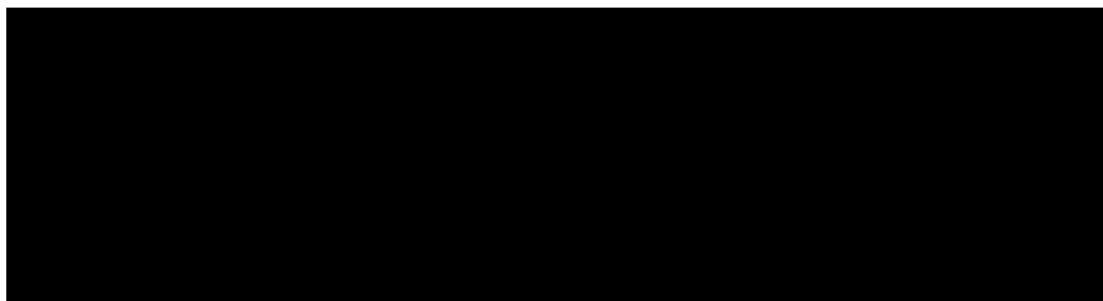
a

Zhotovitel:

PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s

Sídlo - adresa:

Tovární 1130, 537 01 Chrudim



IČ: 465 04 621

DIČ: CZ46504621

Bankovní spojení:



Spisová značka
rejstříkového soudu:

B 600 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové