

o dodávce a odběru tepla a teplé vody,

uzavřená mezi dodavatelem

Název: Ivan Marek
Sídlo: Mírov čp.9, 789 53 Mírov
Telefon:
IČO: 632 28 785
DIČ: CZ6504212440
Bankovní spojení:
Zastoupený: Ivanem Markem
Zástupce ve věcech
smluvních a technických: Ivan Marek

(dále jen dodavatel),

a odběratelem

Název: Město Holice
Sídlo: Holubova 1, 534 01 Holice
Telefon: 466 741 211
IČO: 002 73 571
DIČ: CZ00273571
Bankovní spojení: 19 - 16 28 561 / 0100, Komerční banka
Zastoupený: Mgr. Ondřejem Výborným, starostou města
Zástupce ve věcech
smluvních a technických: Ing. Oldřich Chlanda

(dále jen odběratel),

sjednávají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, Cenových rozhodnutí Energetického regulačního úřadu a zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, na jehož obecných pravidlech se obě strany dohodly, vše v platném znění, tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

1)

Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepla anebo teplé vody ze zdroje dodavatele pro objekty odběratele, které jsou uvedeny v samostatném Pasportu, vč. dalších technických údajů pro jednotlivá odběrná místa., a závazek odběratele zaplatit za dodané teplo anebo teplou vodu cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

2)

Tato smlouva nahrazuje předchozí smlouvy a všechny jejich existující dodatky:
smlouva č. 01/2000 a dodatky č.1 - 28 pro objekt U Kapličky 1042, Holice
smlouva č. 02/2000 a dodatky č.1 - 29 pro objekt Holubova 1, Holice

smlouva č. 03/2000 a dodatky č.1 - 29 pro objekt Bří. Čapků 61, Holice
smlouva č. 04/2000 a dodatky č.1 - 29 pro objekt nám. T.G. Masaryka 19, Holice
smlouva č. 05/2000 a dodatky č.1 - 28 pro objekt nám. T.G. Masaryka 9, Holice
smlouva č. 09/2000 a dodatky č.1 - 28 pro objekt Palackého 38, Holice
smlouva č. 13/2002 a dodatky č.1 - 22 pro objekt nám. T.G. Masaryka 29, Holice
smlouva č. 14/2003 a dodatky č.1 - 22 pro objekt Palackého 1131, Holice

II.

Podmínky dodávky

1)

Za splnění dodávky se považuje přechod teplotnosného média ze zdroje do domovního rozvodu odběratele. K přechodu vlastnictví dodávaného tepla mezi smluvními stranami dochází v místě, kde potrubí opouští prostor kotelny, na vnitřní straně stěny. Tento bod je místem předání.

2)

Způsob dodávky tepla anebo teplé vody zajistí dodavatel v souladu s platnými předpisy, upravujícími podmínky dodávky tepla a teplé vody, zejména vyhlášky č. 194/2007 Sb. v platném znění, a s pravidly uvedenými v této smlouvě.

3)

Kontrola dodržování podmínek se provádí formou záznamového měření provozních parametrů výstupů zdroje po dobu minimálně 24 hodin.

III.

Měření dodávky

1)

V případech, kdy tepelný zdroj podléhá licenci podle zákona č. 458/2000 Sb., je instalováno fakturační měření tepla. Fakturační měření, jako měřidlo stanovené, se ověřuje ve lhůtách podle zákona č.505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění a navazujících vyhlášek (vyhláška č. 345/2002 Sb., lhůta 4 roky).

2)

V ostatních případech, kdy není instalováno fakturační měření tepla, se dodávka vypočítává způsobem a v souladu s platným Cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu.

3)

V individuálních případech, kdy je instalováno měření tepla ve funkci podružného měření, se měřené údaje sdělují odběrateli v rámci ročního vyúčtování. Podružné měřidlo se ověřuje ve lhůtách podle zákona č.505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění a navazujících vyhlášek (vyhláška č. 345/2002 Sb., lhůta 4 roky).

4)

V případech výroby a dodávky teplé vody jsou instalovány před zařízením ohřevu podružné vodoměry studené vody a měřené údaje se sdělují odběrateli v rámci ročního vyúčtování.

Podružné měřidlo se ověřuje ve lhůtách podle zákona č.505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění a navazujících vyhlášek (vyhláška č. 345/2002 Sb., lhůta 6 roků).

5)

Dojde-li k poruše měřicího zařízení nebo měřidlo nebude dočasně instalováno z důvodu jeho pravidelného ověřování, bude odebrané množství tepla stanoveno náhradním způsobem. Tím se rozumí technický výpočet z jiných dostupných anebo souvisejících údajů, případně jiný individuálně dohodnutý způsob (např. podle spotřeby ve srovnatelném období). Informace o náhradním způsobu stanovení bude uvedena ve výsledném vyúčtování.

IV.

Parametry a podmínky dodávky

1)

Parametry zdrojů, objem dodávek tepla a další údaje pro jednotlivé zdroje, které jsou předmětem smlouvy, jsou uvedeny v samostatném Pasportu, v souladu s ustanovením části I., odst.1).

2)

Topná sezóna a podmínky, kdy dodavatel zahájí vytápění, jsou legislativně určeny vyhláškou č. 194/2007 Sb. v platném znění. Topná sezóna začíná od 1.září a končí 31.května následujícího roku.

3)

Dodávka tepelné energie se zahájí v otopném období, když průměrná denní teplota venkovního vzduchu v příslušném místě nebo lokalitě poklesne pod +13 °C ve 2 dnech po sobě následujících a podle vývoje počasí nelze očekávat zvýšení této teploty nad +13 °C pro následující den.

Vytápění se omezí nebo přeruší v otopném období tehdy, jestliže průměrná denní teplota venkovního vzduchu v příslušném místě nebo lokalitě vystoupí nad +13 °C ve 2 dnech po sobě následujících a podle vývoje počasí nelze očekávat pokles této teploty pro následující den. Při následném poklesu průměrné denní teploty venkovního vzduchu pod +13 °C se vytápění obnoví.

4)

Vytápění bytových prostor se omezí nebo přeruší (noční útlum) denně v době od 22.00 do 6.00 hod. Vytápění nebytových prostor se omezí nebo přeruší podle potřeby jednotlivých uživatelů, pokud to technické zařízení tepelného zdroje umožňuje.

5)

Vytápění mimo otopné období se může uskutečnit na písemnou žádost odběratele v případě, že to vyžaduje průběh venkovních teplot a pokud to umožní aktuální technické možnosti tepelného zdroje.

6)

Dodávka teplé vody je uskutečňována nepřetržitě, bez časového omezení.

V.

Vyúčtování dodávky, cena tepla a platební podmínky

1)

Účtovací období pro dodávku tepla a teplé vody začíná 1.ledna a končí 31.prosince kalendářního roku. Vyúčtování bude provedeno do konce února následujícího kalendářního roku. Dodavatel je plátcem DPH.

2)

Vyúčtování bude obsahovat minimálně identifikační údaje dodavatele a odběratele, zúčtovací období, zaplacené zálohy na cenu tepla, spotřebu tepla v GJ pro vytápění a pro přípravu teplé vody, platnou cenu za 1GJ, celkovou cenu a vyúčtování záloh.

3)

Nedoplatek vyúčtování zaplatí odběratel dodavateli na základě faktury s termínem splatnosti 14 dnů, přeplatek vyúčtování uhradí dodavatel odběrateli na jeho účet rovněž na základě faktury s termínem splatnosti 14 dnů.

4)

Cena tepla je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Cena je jednosložková.

5)

Odběratel se zavazuje k úhradě ceny (ročních nákladů) řádně a včas formou měsíční úhrady záloh na dodávku tepla v nepravidelné výši v závislosti na průběhu topného období, a to vždy do 15. dne v měsíci. Úhrady bude zasílat na výše uvedený účet dodavatele, variabilní symbol „číslo popisné a měsíc“ (např. 6101-6112). Úhradou se rozumí den připsání částky na účet dodavatele. Dodavatel zaúčtuje dílčí platby (zálohy) a vystaví potřebné platební doklady (daňové doklady k přijatým zálohám).

6)

Předpokládané roční množství tepla, předběžná cena tepla a přehled měsíčních záloh pro jednotlivé tepelné zdroje - odběrná místa jsou uvedena v samostatné Cenové doložce. Cenovou doložku podepíší smluvní strany společně pro všechna odběrná místa vždy v prosinci pro následující kalendářní rok. Při uzavření této smlouvy se podepisuje nová Cenová doložka pro rok 2019.

7)

Přehled měsíčních záloh může být během doby platnosti upraven novou samostatnou Cenovou doložkou, například podle skutečného průběhu topného období, v závislosti na cenách energií, služeb a materiálů, které jsou rozhodující k výrobě a dodávce tepla.

8)

Odběratel má právo nahlédnout do celkové kalkulace ceny dodavatele.

9)

Dodavatel neprovádí rozdělování topných nákladů na jednotlivé bytové a nebytové jednotky v domě.

VI.

Přerušování dodávky

1)

Dodavatel má právo omezit nebo přerušit dodávku tepla, aniž by takové jednání zakládalo porušení jeho povinností podle zákona č. 458/2000 Sb. a této smlouvy v případech:

a)

při provádění plánovaných rekonstrukcí a oprav, údržbě a revizích, přičemž tyto práce budou prováděny mimo topné období,

b)

při vzniku a odstraňování poruch a havárií na dobu nezbytně nutnou,

c)

při bezprostředním ohrožení života, zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů,

d)

při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku,

e)

při provádění nutných provozních manipulací, a to nejdéle na 4 hodiny,

f)

při neoprávněném odběru tepla,

g)

jestliže odběratel používá při odběru tepla zařízení, která ohrožují životy, zdraví nebo majetek osob,

h)

jestliže odběratel používá při odběru zařízení, která ovlivňují kvalitu tepla v neprospěch ostatních odběratelů, nebyla-li učiněna dostupná technická opatření k omezení tohoto vlivu,

i)

na žádost odběratele z důvodu na jeho straně.

V uvedených případech je právo na náhradu škody a ušlého zisku vyloučeno. Dodavatel je povinen informovat telefonicky, případně písemně, odběratele o těchto skutečnostech. To přiměřeně neplatí v úkonech podle bodu b), c), d) a e).

2)

Dodavatel je povinen obnovit dodávku tepelné energie bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k omezení nebo přerušování dodávky.

3)

Dodavatel je povinen sdělovat odběrateli termíny plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací telefonicky nebo písemně minimálně 15 dní před jejich prováděním, pokud by v jejich důsledku došlo k omezení nebo přerušování dodávek tepla a teplé vody nad dobu podle odst.1), písm.e).

VII.

Povinnosti odběratele

1)

Umožnit dodavateli vstup do prostor odběratele, vstupování a vjíždění na pozemek odběratele k provedení výkonu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.

2)

Umožnit dodavateli prohlídku a kontrolu zařízení odběratele, do kterého dodává teplo.

3)

Udržovat vlastní odběrné zařízení a důležité uzávěry v provozuschopném stavu; v případě technických potíží spolupracovat s dodavatelem tepla.

4)

Vznik a odstraňování poruch a havárií na odběrném zařízení sdělovat dodavateli neprodleně telefonicky, v případě potřeby si vyžádat jeho součinnost.

5)

Zjištěné závady odstraňovat bez zbytečného odkladu.

6)

Neprovádět bez vědomí dodavatele na objektu a zařízení zásahy, které mají vliv na technické parametry soustavy.

7)

Oznámit dodavateli termíny provádění plánovaných oprav, údržby, rekonstrukcí a změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepla anebo teplé vody na odběrném zařízení, telefonicky nebo písemně minimálně 15 dní před jejich prováděním; po skončení prací vyzvat dodavatele k součinnosti při uvádění do provozu. Dodavatel bude k této součinnosti vyzván minimálně 5 pracovních dnů předem. Odběratel uhradí náklady dodavatele vzniklé součinností.

8)

Dodržovat zákaz vypouštění nebo odebírání vody z tepelné sítě dodavatele. Vypouštění topné soustavy může provést jen po předchozím telefonickém informování dodavatele a jeho součinnosti (odstavení tepelného zdroje), a to při plánovaném zásahu minimálně 5 pracovních dnů předem. Topný systém je nepřípustné napouštět neupravenou vodou. Odběratel uhradí náklady dodavatele vzniklé součinností.

9)

Odběratel nebude dodavateli účtovat žádné poplatky za umístění technologie v jeho objektech. To se netýká nájemného jako položky v cenové kalkulaci ceny tepla podle Cenových rozhodnutí Energetického regulačního úřadu.

10)

Odběratel hradí spotřebu elektrické energie potřebnou k provozu tepelných zdrojů v objektech odběratele a účtuje ji mimo dodavatele tepla.

V případech, kdy je v objektech realizováno podružné měření spotřeby elektřiny jen pro tepelný zdroj, provádí odběratel po skončení kalendářního roku přefakturaci nákladů změřené části odběru na dodavatele podle skutečných nákladů fakturovaných dodavatelem elektřiny; ostatní spotřebu účtuje mimo dodavatele tepla. Faktury za odběr elektřiny dá odběratel k dispozici dodavateli.

V objektech, kde je, nebo bude zřízeno, samostatné fakturační odběrné místo elektrické energie, uzavře dodavatel přímý obchodní vztah pro nákup elektrické energie s distribuční společností.

11)

Odběratel hradí spotřebu studené vody potřebnou k provozu tepelných zdrojů v objektech odběratele a účtuje ji mimo dodavatele tepla.

V případě výroby a dodávky teplé vody vyčíslí dodavatel pouze objem přípravy teplé vody, v souladu s ustanovením kapitoly III., odst.4) této smlouvy.

VIII.

Povinnosti dodavatele

1)

Zajišťovat dodávky v parametrech podle závazných právních předpisů a norem platných v době plnění, pokud to technické zařízení odběratele umožňuje. Po dohodě také podle požadavků odběratele, pokud nebudou v rozporu s platným závazným právním předpisem nebo normou.

2)

Při výkonu oprávnění co nejvíce šetřit práva vlastníků dotčených nemovitostí a pozemků.

3)

Zajišťovat opravy bez zbytečného odkladu, přitom havarijní do 24 hodin, ostatní do 72 hodin od jejich vzniku.

IX.

Ostatní ujednání

1)

Odběratel ručí za správnost údajů v této smlouvě, týkajících se věci v jeho vlastnictví nebo věci, ke které má právo užívání nebo zastupování. Změnu všech těchto údajů oznámí dodavateli bezodkladně.

2)

Odběratel prohlašuje, že je oprávněn podepsat tuto smlouvu.

3)

Odběratel bude bezodkladně informovat dodavatele o všech připravovaných změnách, které souvisí s touto smlouvou. Zejména se jedná o změny vlastnických vztahů, oprávnění k zastupování a další.

4)

Pro účely této smlouvy se za neoprávněný odběr považuje odběr bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou.

5)

Informováním odběratele se rozumí telefonické informování příslušného pracovníka pronajímatele a vyvěšení písemného oznámení na hlavních vstupních dveřích vchodu objektu.

6)

Dodavatel nezodpovídá za přerušení nebo omezení dodávky při přerušení nebo omezení dodávky energií, které sám nakupuje, pokud nevznikly zaviněním dodavatele, je však povinen o těchto skutečnostech alespoň telefonicky informovat odběratele. Povinnost informovat nevzniká při krátkodobých přerušeních nebo výpadcích.

X.

Smluvní pokuty, úhrady škod

1)

Při prokázaném neoprávněném odběru uhradí odběratel dodavateli veškeré vzniklé škody. Výše vzniklé škody bude stanovena v souladu s platnými předpisy.

2)

Při prodlení s úhradou zálohy nebo vyúčtování tepla zaplatí odběratel dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení. Stejný úrok zaplatí dodavatel odběrateli při prodlení s úhradou přeplatku.

3)

Dodavatel tepla je oprávněn přerušit, omezit nebo odepřít dodávku tepla z důvodu nezaplacení splatné pohledávky (záloha, faktura), jestliže odběratel nesplní povinnost uhradit pohledávku ani v dodatečně stanovené lhůtě 14 dnů od doručení upozornění včetně písemného upozornění na přerušení dodávky tepla.

Při opakovaném nezaplacení záloh a faktur v určených termínech přeruší dodavatel dodávku tepla bez upozornění.

XI.

Závěrečná ustanovení

1)

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a vstupuje v platnost po podpisu obou smluvních stran.

2)

Smlouva se váže na smlouvu č. 01/2019 o pronájmu technického zařízení, která zakládá uzavření této smlouvy č.02/2019 o dodávce a odběru tepla.

3)

Případné spory budou obě strany řešit přednostně dohodou.

4)

Smlouvu je možné ukončit těmito způsoby:

a)

Smlouvu je možné jednostranně vypovědět jako celek kteroukoli smluvní stranou s výpovědní lhůtou 6 měsíců (slovy šest měsíců), pokud byla současně vypovězena smlouva č. 01/2019 o pronájmu technického zařízení. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Po dohodě smluvních stran může být následně výpovědní lhůta zkrácena.

b)

Smlouvu je možné jako celek mimořádně vypovědět ze strany pronajímatele v návaznosti na ustanovení smlouvy č. 01/2019 o pronájmu technického zařízení, článek VI., odst.2), písm.b), s výpovědní lhůtou 1 měsíc (slovy jeden měsíc). Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

Současně musí dojít k výpovědi u smlouvy č. 01/2019 o pronájmu technického zařízení.

c)

Smlouvu je možné vypovědět jako celek, nebo jen konkrétní tepelný zdroj, ze strany nájemce v návaznosti na ustanovení smlouvy č. 01/2019 o pronájmu technického zařízení, článek VI., odst.2), písm.c), s výpovědní lhůtou 1 měsíc (slovy jeden měsíc). Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

Současně musí dojít k výpovědi u smlouvy č. 01/2019 o pronájmu technického zařízení.

d)

Smlouvu je možné ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran.

Současně musí dojít ke vzájemné dohodě smluvních stran k ukončení smlouvy č. 01/2019 o pronájmu technického zařízení.

5)

Při ukončení smluvního vztahu se smluvní strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky nejpozději do 60 dní od ukončení této smlouvy, pokud tomu nebrání okolnosti hodné zvláštního zřetele, které nemohou smluvní strany ovlivnit (např. doba převodu odběrných míst energií apod.).

Obě smluvní strany si poskytnou při ukončení smlouvy maximální součinnost.

6)

Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží odběratel a jeden dodavatel.

7)

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází i na právní nástupce obou smluvních stran. Současně se určuje povinnost bezodkladného oznámení změny druhé smluvní straně.

8)

Všechny změny a doplňky této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou. Dodatky budou číslovány vzestupně a jsou platné po podepsání oběma smluvními stranami.

9)

Práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neuvedené jsou určeny příslušnými zákony v platném znění.

10)

Kontakt na dodavatele v rozsahu této smlouvy - tel. +420 77 55 78 111 (náhradní číslo pro kontakt v případě nedostupnosti je +420 77 55 78 110).

Na Mírově dne března 2019

V Holicích dne března 2019

Za dodavatele:

Za odběratele:

Samostatný pasport č.1

na základě ustanovení smlouvy č. 02/2019, článek I., odst. 1), uzavřené mezi

pronajímatelem zařízení

Název: Město Holice
Sídlo: Holubova 1, 534 01 Holice
Tel. 466 741 211
IČO: 273 571
DIČ: CZ00273571

a nájemcem zařízení

Název: Ivan Marek
Sídlo: Mírov čp.9, 789 53 Mírov
Telefon:
IČO: 632 28 785
DIČ: CZ6504212440

Seznam tepelných zdrojů a odběrných míst ke smlouvě č.02/2019:

Bratří Čapků 61, Holice
Holubova 1, Holice
nám. T.G.Masaryka 29, Holice
nám. T.G.Masaryka 19, Holice
U Kapličky 1042, Holice
nám. T.G.Masaryka 9, Holice
Palackého 38, Holice
Palackého 1131, Holice
Hradecká 59, Holice

Technické údaje pro jednotlivá odběrná místa:

Bratří Čapků 61, Holice

Teplonosné médium:	teplá voda 30°C - 80°C, ekvitermní regulace
Pracovní tlak:	300 kPa
Celkový přípojný výkon:	270 kW
Předpoklad spotřeby tepla za rok:	1100 GJ
Hmotnostní/objemový průtok:	nestanoveno (kg/hod.)
Časový průběh odběru:	topná sezóna 1.září - 31.května komfortní teplota 6-22 hod., útlumová 22-6 hod.
Časový průběh dodávky TV	0-24 hod.
Místo předání	podle čl. II, odst. 1) smlouvy č.02/2019

Holubova 1, Holice

Teplonosné médium:	teplá voda 30°C - 80°C, ekvitermní regulace
Pracovní tlak:	300 kPa
Celkový přípojný výkon:	592 kW
Předpoklad spotřeby tepla za rok:	1600 GJ
Hmotnostní/objemový průtok:	nestanoveno (kg/hod.)
Časový průběh odběru:	topná sezóna 1.zář - 31.května komfortní teplota 6-22 hod., útlumová 22-6 hod.
Časový průběh dodávky TV	0-24 hod.
Místo předání	podle čl. II, odst. 1) smlouvy č.02/2019

nám. T.G.Masaryka 29, Holice

Teplonosné médium:	teplá voda 30°C - 80°C, ekvitermní regulace
Pracovní tlak:	250 kPa
Celkový přípojný výkon:	180 kW
Předpoklad spotřeby tepla za rok:	600 GJ
Hmotnostní/objemový průtok:	nestanoveno (kg/hod.)
Časový průběh odběru:	topná sezóna 1.zář - 31.května komfortní teplota 6-18 hod., útlumová 18-6 hod.
Místo předání	podle čl. II, odst. 1) smlouvy č.02/2019

nám. T.G.Masaryka 19, Holice

Teplonosné médium:	teplá voda 30°C - 80°C, ekvitermní regulace
Pracovní tlak:	250 kPa
Celkový přípojný výkon:	232 kW
Předpoklad spotřeby tepla za rok:	600 GJ
Hmotnostní/objemový průtok:	nestanoveno (kg/hod.)
Časový průběh odběru:	topná sezóna 1.zář - 31.května komfortní teplota 6-22 hod., útlumová 22-6 hod.
Místo předání	podle čl. II, odst. 1) smlouvy č.02/2019

U Kapličky 1042, Holice

Teplonosné médium:	teplá voda 30°C - 80°C, ekvitermní regulace
Pracovní tlak:	250 kPa
Celkový přípojný výkon:	180 kW
Předpoklad spotřeby tepla za rok:	900 GJ
Hmotnostní/objemový průtok:	nestanoveno (kg/hod.)
Časový průběh odběru:	topná sezóna 1.zář - 31.května komfortní teplota 6-22 hod., útlumová 22-6 hod.
Časový průběh dodávky TV	0-24 hod.
Místo předání	podle čl. II, odst. 1) smlouvy č.02/2019

nám. T.G.Masaryka 9, Holice

Teplonosné médium:	teplá voda 30°C - 80°C, ekvitermní regulace
Pracovní tlak:	180 kPa
Celkový přípojný výkon:	135 kW
Předpoklad spotřeby tepla za rok:	500 GJ
Hmotnostní/objemový průtok:	nestanoveno (kg/hod.)
Časový průběh odběru:	topná sezóna 1.září - 31.května komfortní teplota 6-22 hod., útlumová 22-6 hod.
Místo předání	podle čl. II, odst. 1) smlouvy č.02/2019

Palackého 38, Holice

Teplonosné médium:	teplá voda 30°C - 80°C, ekvitermní regulace
Pracovní tlak:	250 kPa
Celkový přípojný výkon:	60 kW
Předpoklad spotřeby tepla za rok:	300 GJ
Hmotnostní/objemový průtok:	nestanoveno (kg/hod.)
Časový průběh odběru:	topná sezóna 1.září - 31.května komfortní teplota 6-20 hod., útlumová 20-6 hod.
Místo předání	podle čl. II, odst. 1) smlouvy č.02/2019

Palackého 1131, Holice

Teplonosné médium:	teplá voda 30°C - 80°C, ekvitermní regulace
Pracovní tlak:	180 kPa
Celkový přípojný výkon:	150 kW
Předpoklad spotřeby tepla za rok:	500 GJ
Hmotnostní/objemový průtok:	nestanoveno (kg/hod.)
Časový průběh odběru:	topná sezóna 1.září - 31.května komfortní teplota 6-22 hod., útlumová 22-6 hod.
Místo předání	podle čl. II, odst. 1) smlouvy č.02/2019

Hradecká 59, Holice

Teplonosné médium:	teplá voda 30°C - 80°C, ekvitermní regulace
Pracovní tlak:	250 kPa
Celkový přípojný výkon:	42 kW
Předpoklad spotřeby tepla za rok:	150 GJ
Hmotnostní/objemový průtok:	nestanoveno (kg/hod.)
Časový průběh odběru:	topná sezóna 1.září - 31.května komfortní teplota 6-22 hod., útlumová 22-6 hod.
Místo předání	podle čl. II, odst. 1) smlouvy č.02/2019

Na Mírově dne března 2019

V Holicích dne března 2019

Za dodavatele:

Za odběratele:

Cenová doložka č.1 pro rok 2019

na základě ustanovení smlouvy č. 02/2019, článek II., odst. 2), uzavřené mezi

pronajímatelem zařízení

Název: Město Holice
Sídlo: Holubova 1, 534 01 Holice
Telefon: 466 741 211
IČO: 273 571
DIČ: CZ00273571

a nájemcem zařízení

Název: Ivan Marek
Sídlo: Mírov čp.9, 789 53 Mírov
Telefon:
IČO: 632 28 785
DIČ: CZ6504212440

Odběrné místo Bratří Čapků 61, Holice

Předpokládané roční množství tepla 950 GJ
Předběžná cena tepla (vč.DPH) 542,10 Kč/GJ

Přehled měsíčních záloh

leden	60 000,00 Kč	červenec	30 000,00 Kč
únor	55 000,00 Kč	srpen	30 000,00 Kč
březen	50 000,00 Kč	září	40 000,00 Kč
duben	45 000,00 Kč	říjen	40 000,00 Kč
květen	45 000,00 Kč	listopad	40 000,00 Kč
červen	30 000,00 Kč	prosinec	50 000,00 Kč
		Celkem	515 000,00 Kč

Odběrné místo Holubova 1, Holice

Předpokládané roční množství tepla 1380 GJ
Předběžná cena tepla (vč.DPH) 717,39 Kč/GJ

Přehled měsíčních záloh

Podíl ÚŘAD, variabilní symbol 101 až 112

leden	69 000,00 Kč	červenec	36 000,00 Kč
únor	63 000,00 Kč	srpen	36 000,00 Kč
březen	60 000,00 Kč	září	48 000,00 Kč
duben	48 000,00 Kč	říjen	48 000,00 Kč
květen	48 000,00 Kč	listopad	48 000,00 Kč
červen	36 000,00 Kč	prosinec	54 000,00 Kč
		Celkem	594 000,00 Kč

Podíl OSTATNÍ, variabilní symbol 201 až 212

leden	46 000,00 Kč	červenec	24 000,00 Kč
únor	42 000,00 Kč	srpen	24 000,00 Kč
březen	40 000,00 Kč	září	32 000,00 Kč
duben	32 000,00 Kč	říjen	32 000,00 Kč
květen	32 000,00 Kč	listopad	32 000,00 Kč
červen	24 000,00 Kč	prosinec	36 000,00 Kč
		Celkem	396 000,00 Kč

Odběrné místo nám. T.G.Masaryka 29, Holice

Předpokládané roční množství tepla 490 GJ
Předběžná cena tepla (vč.DPH) 587,75 Kč/GJ

Přehled měsíčních záloh

leden	34 000,00 Kč	červenec	17 000,00 Kč
únor	31 000,00 Kč	srpen	17 000,00 Kč
březen	28 000,00 Kč	září	22 000,00 Kč
duben	25 000,00 Kč	říjen	22 000,00 Kč
květen	25 000,00 Kč	listopad	22 000,00 Kč
červen	17 000,00 Kč	prosinec	28 000,00 Kč
		Celkem	288 000,00 Kč

Odběrné místo nám. T.G.Masaryka 19, Holice

Předpokládané roční množství tepla 450 GJ
Předběžná cena tepla (vč.DPH) 617,78 Kč/GJ

Přehled měsíčních záloh

leden	32 000,00 Kč	červenec	16 000,00 Kč
únor	30 000,00 Kč	srpen	16 000,00 Kč
březen	27 000,00 Kč	září	22 000,00 Kč
duben	24 000,00 Kč	říjen	22 000,00 Kč
květen	24 000,00 Kč	listopad	22 000,00 Kč
červen	16 000,00 Kč	prosinec	27 000,00 Kč
		Celkem	278 000,00 Kč

Odběrné místo U Kapličky 1042, Holice

Předpokládané roční množství tepla	730 GJ
Předběžná cena tepla (vč.DPH)	589,04 Kč/GJ

Přehled měsíčních záloh

leden	50 000,00 Kč	červenec	25 000,00 Kč
únor	46 000,00 Kč	srpen	25 000,00 Kč
březen	42 000,00 Kč	září	33 000,00 Kč
duben	38 000,00 Kč	říjen	33 000,00 Kč
květen	38 000,00 Kč	listopad	33 000,00 Kč
červen	25 000,00 Kč	prosinec	42 000,00 Kč
		Celkem	430 000,00 Kč

Odběrné místo nám. T.G.Masaryka 9, Holice

Předpokládané roční množství tepla	330 GJ
Předběžná cena tepla (vč.DPH)	678,79 Kč/GJ

Přehled měsíčních záloh

leden	26 000,00 Kč	červenec	13 000,00 Kč
únor	24 000,00 Kč	srpen	13 000,00 Kč
březen	22 000,00 Kč	září	17 000,00 Kč
duben	20 000,00 Kč	říjen	17 000,00 Kč
květen	20 000,00 Kč	listopad	17 000,00 Kč
červen	13 000,00 Kč	prosinec	22 000,00 Kč
		Celkem	224 000,00 Kč

Odběrné místo Palackého 38, Holice

Předpokládané roční množství tepla 190 GJ
Předběžná cena tepla (vč.DPH) 542,10 Kč/GJ

Přehled měsíčních záloh

leden	12 000,00 Kč	červenec	6 000,00 Kč
únor	11 000,00 Kč	srpen	6 000,00 Kč
březen	10 000,00 Kč	září	8 000,00 Kč
duben	9 000,00 Kč	říjen	8 000,00 Kč
květen	9 000,00 Kč	listopad	8 000,00 Kč
červen	6 000,00 Kč	prosinec	10 000,00 Kč
		Celkem	103 000,00 Kč

Odběrné místo Palackého 1131, Holice

Předpokládané roční množství tepla 380 GJ
Předběžná cena tepla (vč.DPH) 565,79 Kč/GJ

Přehled měsíčních záloh

leden	25 000,00 Kč	červenec	12 000,00 Kč
únor	23 000,00 Kč	srpen	12 000,00 Kč
březen	21 000,00 Kč	září	17 000,00 Kč
duben	19 000,00 Kč	říjen	17 000,00 Kč
květen	19 000,00 Kč	listopad	17 000,00 Kč
červen	12 000,00 Kč	prosinec	21 000,00 Kč
		Celkem	215 000,00 Kč

Odběrné místo Hradecká 59, Holice

Předpokládané roční množství tepla 140 GJ
Předběžná cena tepla (vč.DPH) 571,42 Kč/GJ

Přehled měsíčních záloh

leden	- Kč	červenec	5 000,00 Kč
únor	- Kč	srpen	5 000,00 Kč
březen	- Kč	září	6 000,00 Kč
duben	33 000,00 Kč	říjen	6 000,00 Kč
květen	7 000,00 Kč	listopad	6 000,00 Kč
červen	5 000,00 Kč	prosinec	7 000,00 Kč
		Celkem	80 000,00 Kč

Na Mírově dne března 2019

Za dodavatele: