

č. 082/15/910

# Smlouva o provádění servisních služeb na souborech technologií klimatizace zahraniční výroby.

Zhotovitel:                      Firma:                                      Jiří Svoboda, Servis chladicí techniky

   Adresa:                                      Pod areálem 379/3, 102 00 Praha 10

   Zástupce/jednatel:                      jednatel

   E – mail:                                      [REDACTED]

   Tel.:    [REDACTED]

   IČ:    4807 7011

   DIČ:    CZ7109020490

   Bankovní spojení: č. ú.:                      [REDACTED]

   Zápis: OR popřípadě ŽL                      č.j. OŽ/2205/2210/AOr/0/3, MČ Praha 15, Boloňská 478/1

   Oprávnění od kdy:                              02. 07. 2008

   DPH:    plátce

Objednatel:                      **Výzkumný ústav Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v. v. i.**

   Květnové náměstí 391

   252 43 Průhonice

   Statutární zástupce - ředitel:                      Doc. RNDr. Ivan Suchara, CSc.

   IČ:    00027073

   DIČ:    CZ00027073

   Bankovní spojení:                              [REDACTED]

   Zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR.

Adresa kde je umístěno zařízení:                      Výzkumný ústav Silva Taroucy pro  
Krajinu a okrasné zahradnictví, v. v. i.  
Květnové nám. 391  
252 43 Průhonice

Zástupce pro věci technické:                      [REDACTED]

[REDACTED]    e-mail: seifer@vukoz.cz

Telefonní spojení    [REDACTED]    252 528 300, GSM 605 205 971

[REDACTED]    e-mail: toshacek@vukoz.cz

Telefonní spojení    [REDACTED]    252 528 300, GSM 605 205 989

I.

Tato smlouva zaručuje provádění servisních služeb a oprav klimatizačních zařízení zahraniční výroby včetně návazného příslušenství v celém rozsahu potřeb objednatel.



**Přehled a počet klimatizačních zařízení a jejich členění v objektech.**

Číslo	Technologie	Model	Umístění - venkovní	Umístění - vnitřní
<b>Hlavní budova</b>				
1	Daikin - Split	R60 FA7W1	střecha III. patro	II. p. chodba
2	Riva Cold - box	PTM 01Z001	II. p. vlez na střechu	II. p. chodba - box
3	Hitachi - Split	RAS-2AGVE5-L	střecha III. patro	II. p. m. č. 226
4	Hitachi - Split	RAS-2AGVE5-L	střecha III. patro	II. p. m. č. 226
5	Liebert Hiros - skříň	HCA 0170349	střecha III. patro	II. p. m. č. 225 - skříň
6	Daikin - Split	R35 GZ7 V11	střecha III. patro	II. p. m. č. 225 - fancoil
7	Toshiba - Split	RAV-SM 562KRT-E	fasáda - štafle	II. p. m. č. 208 - server
8	Hitachi - Split	RAC 18G1	atrium	I. p. m. č. 135
9	Artel - Split	HP 018RL14R	atrium	I. p. m. č. 134
10	Nordline - Split	AUS-18H53R120C2	atrium	I. p. m. č. 133-lahvárna
11	Toshiba - Split	RAV-SM 802AT-E	fasáda	I. p. m. č. 127
12	Nordline - Split	AUS-18H53R150P3	atrium	I. p. m. č. 121
13	Samsung - Split	AQV12EWCX	atrium	I. p. m. č. 121
14	Neslab - Mobil	CFT-75		I. p. m. č. 121
15	Toshiba - Split	RAS-13SA-ES2	atrium	I. p. m. č. 119
<b>Fytopatologie</b>				
16	Daikin - Split	R25 DBV11B	fasáda - štafle	I. p. m. č. 154
17	Daikin - Split	RXN 50LV1B9	fasáda - štafle	I. p. m. č. 153
<b>Fytopskleník</b>				
18	Aspera - Agregát	Embraco	fasáda - štafle	Box č. 1 - výparník
19	Hi Ref - Split	JAU C0060	fasáda - štafle	Box č. 2 - skříň
20	Toshiba - Split	RAV-SM 562AT-E	fasáda - štafle	Box č. 3 - nástěnná
21	Toshiba - Split	RAV-SM 562AT-E	fasáda - štafle	Box č. 4 - nástěnná
<b>Kongresové centrum</b>				
22	Chunlan Split	KFR-35GW/T	půda	II. patro - kancelář
<b>Ovčín</b>				
23	L Unite Hermetique - Agregát	MS 26TB	za boxem na zemi	Box č. 3 - výparník
24	L Unite Hermetique - Agregát	TAJ 9513Z	za boxem na zemi	Box č. 4 - výparník
25	L Unite Hermetique - Agregát	MS 26TB	za boxem na zemi	Box č. 5 - výparník
26	Samsung sestava - Agregát	F4A 070JU1EB	střecha boxu - štafle	Box zelený - výparník
<b>Horní skleníky</b>				
27	MTZ18JA4AVE - Agregát	Maneurop 404A	před boxem na zemi	přízemí (kompresor-snížený výkon)

## II. Technický servis

Zhotovitel bude provádět na zařízení základní technický servis **3 x ročně** a to v **3, 6 a 9** měsíci v termínu dohodnutém přímo s odpovědným zástupcem provozovatele.

Kontrola, oprava a údržba klimatizačních zařízení bude prováděna technologií předepsanou výrobcem zařízení s použitím kvalitního technického vybavení včetně diagnostické techniky, přičemž rozsah činností při provádění technického servisu je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

V případě havárie zařízení se zhotovitel zavazuje, že práce budou zahájeny neprodleně, nejpozději však ve lhůtě do 48 hod od jejího oznámení v pracovních dnech tj. v pondělí až pátek. V případě, že poruchu nelze odstranit z technických důvodů do 48 hod., dohodnou strany nový náhradní termín odstranění závady. Za oznámení se považuje telefonická nebo e - mailová zpráva.

Ukončení pravidelných kontrolních prací, oprav, výměn náhradních dílů bude vždy oznámeno, popř. předáno oprávněnému zástupci provozovatele.

## III. Povolení k činnosti

Odborná způsobilost, ČSN EN 13 313, bezpečnostní a environmentální požadavky dle ČSN EN 378 z 29. 11. 2012 v registru „SVAZU CHLADÍCÍ TECHNIKY“ ČR.

Na základě prokázání odborné způsobilosti vydalo MŽP ČR dne 29. 07. 2010 pod Č. j.: 3047b/780/10/LK „CERTIFIKÁT“ kategorie I. s přidělením služebního čísla 3047/b/10. Jedná se o **kontroly těsnosti dle nařízení EP a rady EU č. 517/2014 k instalaci, údržbě a servisu zařízení s F- plyny, tj. Státní „Certifikace“ - uvedeno v registru MŽP ČR.**

## IV. Platnost smlouvy

Platnost smlouvy se sjednává na dobu neurčitou.

Platnost smlouvy může být ukončena kdykoliv:

1. Písemnou dohodou smluvních stran.
2. Písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, přičemž výpovědní lhůta je tříměsíční a její platnost začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Odstoupení objednatele od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje nezahájení základního technického servisu v dohodnutém termínu, nezahájení prací na odstranění havárie v dohodnutém termínu a nekvalitní provádění oprav, popř. výměn náhradních dílů a to v každém jednotlivém případě.

## V. Cenové a platební podmínky za servis

Objednatel uhradí zhotoviteli za provedení technického servisu smluvní paušální cenu dle zák. č. 526/90 Sb. §2 ve výši **84.249,- Kč** bez DPH za jeden kalendářní rok. V ceně není obsažena hodnota náhradních dílů, dodaného materiálu a dopravy.

Po každém provedení základního technického servisu, nebo opravy, podá zhotovitel zprávu o výsledku pověřenému pracovníkovi a následně předloží fakturu se všemi náležitostmi daňového dokladu ve smyslu ustanovení §12 odst. 2 zák. č.588/1992 Sb., k podpisu.

Objednatel uhradí faktury nejpozději do 20 - ti dní po jejich prokazatelném obdržení.

## VI. Cenové a platební podmínky za zkoušky těsnosti chladících okruhů (jen bude-li nařízením č.517/2014 Sb., takové zařízení zjištěno)

Zahrnují dodání a vedení „Evidenčních knih“ s pravidelnými úředními záznamy dle platné legislativy. Od 01. 01. 2015 se mění systém limitů kontrol těsnosti chladících okruhů z kg na limity vyjádřené ekvivalentem CO 2.

Pravidelná zkouška těsnosti jednoho chladícího okruhu dle nařízení EU č. 517/2014 Sb., bude účtována pro srozumitelné doložení kontrolním orgánům tj. ČIŽP ČR **odděleně** ve výši 1.080,- Kč.

**VII.  
Odpovědnosti za vady**

Zhotovitel poskytuje úplnou záruku ve lhůtě 3. měsíce na veškeré prováděné práce. Při výměně vadného dílu za nový bude činit záruka 12. měsíců.

**VIII.  
Oprávnění zástupci**

Oprávněným zástupcem zhotovitele k dojednání podmínek dle této smlouvy je:

Jméno: Jiří Svoboda

Firma: Servis chladicí techniky

Adresa: Pod areálem 379/3, 102 00 Praha 10

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

Oprávněným zástupcem objednatele k dojednání podmínek dle této smlouvy je:

Doc. RNDr. Ivan Suchara CSc.  
ředitel

**IX.  
Závěrečná ustanovení**

Hlášení závad a požadavků ve vztahu k zajištění provozu klimatizačních zařízení a VZT jsou oprávněni hlásit:  
Ing. Petr Seifert, Václav Tocháček.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran obchodním zákoníkem. Jakékoliv změny, nebo dodatky této smlouvy mohou být učiněny pouze písemně po vzájemném souhlasu smluvních stran, jinak nejsou pro smluvní strany závazné. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Za hotovitele dne: 29. 12. 2015

Za objednatele dne: 29. 12. 2015

[redacted signature]

Jiří Svoboda  
jednatel

[redacted signature]

[redacted signature]

Doc. RNDr. Ivan Suchara, CSc.  
ředitel

[redacted signature]

## Příloha č. 1 ke smlouvě:

### Technický servis

Technickým servisem se rozumí provedení těchto činností:

- Vyčištění vzduchových filtrů v případě potřeby s použitím ekologického čističe.
- Kontrola funkce větracích jednotek s měřením dle diagnostiky .....
- Kontrola chassis hermetických motor - kompresorů zvláště potom jejich upevnění
- Kontrola funkcí chlazení, větrání - diagnostika .....
- Měření odběrů el. proudu kompresorů při startech a za provozu .....
- Test izolačních stavů vinutí statorů kompresorů diagnostika .....
- Pravidelné zkoušky těsnosti dle nařízení EU 517/2014 Sb.diagnostika .....
- Měření teplot vystupujícího chlazeného vzduchu do klimatizovaných místností.
- Dle diagnostické techniky ..... zjištění hodnot sacích a kondenzačních tlaků na straně chladiva včetně přehřátí par na sacích stranách kompresorů.
- V případě potřeby dodání a doplnění všech chladících náplní do okruhů.
- Při znehodnocení, dodání a výměna vzduchových filtrů.
- Revize elektronické části zařízení, zvláště potom funkce teplotních senzorů.
- Kontrola odtoků vodních kondenzátů u vnitřních jednotek klimatizace.
- Zhotovitel má za povinnost zajistit zneškodnění odpadů vzniklých při opravách zařízení v souladu se Zák. č. 238/91Sb., a Zák. č. 125/97 Sb., o odpadech.
- Dodavatel technického servisu je povinen vždy včas informovat odběratele o všech změnách v legislativě, případně zajistit odborné proškolení určených pracovníků.