

29
SMLOUVA O DÍLO č. .../2019

I.

Smluvní strany

1.1. Objednatel: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.
Adresa: Bobnická 712, Nymburk, PSČ 288 21
dále jen objednatel
IČ: 46357009
DIC: CZ46357009
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Statutární zástupce: Ing. Miloš Petera, předseda představenstva
[REDACTED]
Pověřený zástupce
ve věcech smluvních:
e věcech technických:

1.2. Zhotovitel: PEMI stavební a obchodní společnost s.r.o.

Statutární orgán: **Barták Aleš**
dále jen zhotovitel

Adresa: Kostomlátky 111
IČ: 62959506
DIC: CZ62959506
Bankovní spojení: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Pověřený zástupce
ve věcech smluvních: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]

uzavírají ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo: Oprava zpevněných ploch pro odvodnění a dočasné uskladnění odpadů z lapáku písku, ČOV Nymburk

II.

Výchozí podklady a údaje

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je poptávka objednavatele, projektová dokumentace a oceněný výkaz výměr stavby, který je nedílnou součástí smlouvy.
2.2. Název stavby: Oprava zpevněných ploch pro odvodnění a dočasné uskladnění odpadů z lapáku písku, ČOV Nymburk.
2.3. Místo stavby: ČOV Nymburk
2.4. Termíny: zahájení: 1.3.2019
ukončení: 1.6.2019

III. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo pro objednatele spočívající v dodání stavby – stavebních prací uvedených v čl. II této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu uvedenou v čl. V. této smlouvy.

- 3.1. Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení Oprava zpevněných ploch pro odvodnění a dočasné uskladnění odpadů z lapáku písku, ČOV Nymburk.
- 3.2. Dílo vybudované v rozsahu dle bodu 3.1. bude mít předepsané technické ukazatele jakosti dle dokumentace dodané objednatelem.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést zakázku svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.4. Provedení stavby bude včetně zajištění potřebných zkoušek a likvidace vzniklých odpadů.

IV. Termín zhotovení díla

- 4.1. Termín zahájení: 1.3.2019
Termín ukončení: 1.6.2019
- 4.2. Jestliže zhotovitel dokončí zakázku před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel převzít tuto i v dřívějším termínu.
- 4.3. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednavatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodlení objednavatele není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.
- 4.4. V případě nepříznivých klimatických podmínek, neumožňujících dodržení technologického postupu prací nebo překážek bránících v provádění díla, bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla.

V. Cena

- 5.1. Cena za zhotovení zakázky je stanovena dohodou. Cena je členěna bez DPH, DPH a včetně DPH.
- 5.2. Cena za zhotovení díla podle článku III. činí bez DPH: 1 020 711,- Kč
21 % DPH: 214 349,- Kč
Cena včetně DPH: 1 235 060,- Kč

5.3. Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v čl. II. a III. této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší (sníží) dle rozsahu víceprací (méně prací) dle jednotkových cen daných výkazem výměr.

VI. Fakturace a placení

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednané touto smlouvou.

Zhotovitel bude v předem dohodnutých termínech předkládat objednateli dílčí fakturu za skutečně provedené práce. Po dokončení stavebního díla bude vystavena konečná faktura. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení objednateli.

VII.

Smluvní pokuta

7.1. Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.

Náhrada škody a odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že zhotovitel neprovede dodávku ve lhůtě uvedené v čl. IV. této smlouvy, může objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla a to za každý započatý kalendářní den prodlení do předání díla.

VIII.

Ostatní ujednání

8.1. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník /dále SD/.

Do SD budou zapisovány všechny rozhodné skutečnosti pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodněných odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést SD končí předáním a převzetím stavebních prací – viz. bod. III, čl. 3.4.

8.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu díla v potřebné kvalitě, splňující veškeré požadavky kladené technickými normami, PD a jinými obecně závaznými normami.

8.3. Zhotovitel je povinen před prováděním každé části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem do SD nebo zasláním písemné či mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však tři dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván, se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací, hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí prací. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

8.4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé na jeho dodávce vlivem užívání komunikace nad obvyklou míru pro daný typ vozovky dle nabídky, případně, které byly způsobeny živelnými událostmi. Dále zhotovitel neodpovídá za vady povrchu vzniklé vlivem vad podkladních vrstev, které nebyly zhotovitelem prováděny.

8.5. O převzetí dodávky sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakož i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přejímá.

8.6. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:

- za zhotovitele:

- za objednatele:

8.7. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce záruku 60 měsíců ode dne předání a převzetí stavebního díla nebo jeho ucelené části. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

8.8. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelem proti zvláštní úhradě po předchozím odsouhlasení oběma smluvními stranami.

8.9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.

Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zejména dle ustanovení § 101,102,103 Zákoníku práce a soustavou kontrolu nad bezpečností práce při činnostech na pracovištích objednatele ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a dále dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

8.10. Pokud nejsou podmínky specifikovány, platí obecné zásady Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

8.11. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

8.12. Obě smluvní strany prohlašují, že mimo tuto písemně uzavřenou smlouvu o dílo nesjednaly žádná jiná ujednání a doplňky, které by tuto smlouvu měnily či doplňovaly.

Změny a doplnění této smlouvy lze uskutečnit pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.

8.13. Daná smlouva neobsahuje obchodní tajemství.

8.14. Objednatel informuje zhotovitele, že podle zákona 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv v registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění tzv. povinným subjektem, který musí smlouvy vyplývající z obchodního styku uveřejňovat v registru smluv. Povinnost uveřejnění se tak vztahuje i na tuto smlouvu. „Uveřejnění této smlouvy v registru smluv bude provedeno objednatelem a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.

V Nymburce dne

26.03.2019

.....
Vo

Ing. Miloš Petera – předseda představenstva
objednavatel

spol.s.r.o.

Barták Aleš-jednatel
zhotovitel