

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy Objednatele: **E650-S-997/2019**

číslo smlouvy Zhotovitele:

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384
Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO 70994234, DIČ CZ70994234

organizační jednotka Oblastní ředitelství Ústí nad Labem,
zastoupená **XXXX**

kontaktní adresa / adresa pro doručování písemností:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

Zhotovitel: FRAM Consult a.s.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 3682
Husitská 42/22, Praha 3, PSČ 130 00
IČO 64948790, DIČ CZ64948790
Zastoupený **XXXX**

bankovní spojení: **XXXX**

č.ú. **XXXX**

kontaktní adresa / adresa pro doručování písemností: U Libeňského pivovaru 63/2,
Praha 8, PSČ 180 00

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Výkon Technického dozoru stavby (TDI) pro stavbu: Cheb ON - oprava (střecha)**“, ev. č. veřejné zakázky ve věstníku veřejných zakázek: **65019032** (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

Dílo

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění a předání Dokladů.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů objednatele a norem, které se týkají předmětného Díla a jejich součástí, i pokud k nim dojde během provádění Díla a budou objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě a jejich přílohách mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.

Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je zajištění a plnění služby technického dozoru investora na staveništi ve fázi realizace stavby s názvem „**Cheb ON – oprava (střecha)**“. TDI se zavazuje, že pro zadavatele stavby bude za úplatu vykonávat vlastním jménem a na svou odpovědnost níže uvedené činnosti a zadavatel stavby se zavazuje zaplatit technickému dozoru investora za

to dohodnutou cenu dle odst. 3.1 smlouvy a dle oceněného položkového rozpočtu prací uvedených v **příloze č. 1** této smlouvy.

- 2.2. Předmět díla musí být proveden v souladu s následujícími dokumenty:
- a) Výzva k podání nabídky (č. j. 5039/2019-SŽDC-OR UNL-NPI) a Zadávací dokumentace zejména v rozsahu:
 - Projektová dokumentace
 - Obchodní podmínky na realizaci staveb a údržby drah OR Ústí nad Labem
 - Technické podmínky na realizaci staveb a údržby drah OR Ústí nad Labem
 - Analýza pracovních rizik v obvodu OR Ústí nad Labem
 - Opatření OR Ústí nad Labem k předpisu SŽDC Bp1
 - b) Na základě Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele vydaného pod č. j. 7095/2019-SŽDC-OR UNL-NPI ze dne 4. 3. 2019.

Cena díla (bez DPH)

- 3.1. Celková cena díla činí **537 880 Kč** bez DPH, která je složena z odměny za:
a) Výkon činnosti technického dozoru investora

Cena bez DPH 514 080,- Kč
DPH (základní sazba) 107 956,80 Kč

Uvedená cena je kalkulována jako součin základní hodinové **sazby 595,-Kč/hod. práce** a počtu předpokládaných hodin výkonu činnosti v počtu **96 hodin/měsíc po dobu 9 měsíců, tj. v celkovém množství 864 hodin.**

b) Vypracování závěrečné zprávy

Cena bez DPH..... 23 800,- Kč
DPH (základní sazba) 4 998,- Kč

- 3.2. Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet ceny Díla je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.
- 3.3. **Výše uvedená celková cena je nejvýše přípustná a zahrnuje i veškeré náklady potřebné a související s prováděním činností, jež jsou předmětem této smlouvy.** TDI prohlašuje, že se ujistil o správnosti a dostatečnosti své nabídky a o sazbách a cenách uvedených v soupisu profesí a činností, na jehož základě bude muset kryt veškeré své smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nutné pro řádné provedení všech činností uvedených v čl. 2 této smlouvy.
- 3.4. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se uvádí, že **zadavatel stavby zaplatí TDI pouze tu část ceny, která odpovídá skutečně vykonané činnosti, a to až do výše celkové ceny sjednané v čl. 3.1 smlouvy.** Případné navýšení cen může být řešeno pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
- 3.5. Úhrada ceny za skutečně vykonávané činnosti bude prováděna na základě faktur, které budou mít náležitosti dle ust. § 26 -35 zákona o DPH, vystavených TDI vždy za období 1 měsíce, ve kterém byly činnosti provedeny, a to až do výše ceny sjednané v čl. 3.1 smlouvy. Faktury budou předány zadavateli stavby nejpozději do 15 dnů po skončení daného období. Přílohou faktur bude vždy soupis prací, resp. činností TDI skutečně provedených. Tento soupis provedených prací, resp. činností musí být vždy odsouhlasen oprávněnou osobou zadavatele stavby. Je výslovně sjednáno, že TDI bude fakturovat zadavateli stavby ve lhůtách pro jednotlivá zdanitelná plnění vždy jen řádně provedené a zadavatelem stavby odsouhlasené skutečně provedené činnosti.
- 3.6. Na faktuře - daňovém dokladu musí být uvedeno číslo smlouvy, případně číslo příslušného smluvního dodatku, a dále musí obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladu vyžadované obecně závaznými Splatnost daňového dokladu je 60 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu na kontaktní adresu zadavatele stavby. DPH bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů. Dnem zaplacení je vždy den odepsání předmětné finanční částky z účtu zadavatele stavby.

Místo a doba plnění

- 4.1. Místem plnění je Nádražní budova na p.č.st. 1027, k.ú. Cheb, č.p. 1301, 350 02 Cheb.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla **ihned po nabytí účinnosti smlouvy.**
- 4.3. Zhotovitel je povinen provést Dílo do **30. 11. 2019.**
- 4.4. TDI je oprávněn odstoupit od této smlouvy, upozorní-li na takový následek, v případě, že při provádění činností, jež jsou předmětem smlouvy, zjistí skryté překážky znemožňující řádné provádění činností, a po oznámení těchto skutečností zadavateli stavby, nedojde v přiměřené lhůtě ze strany zadavatele k jejich odstranění nebo k dohodě o změně smlouvy. Totéž platí pro případ nutné součinnosti zadavatele stavby.

Práva a povinnosti TDI

- 5.1. TDI se zavazuje při provádění činností, jež jsou předmětem smlouvy, postupovat s odbornou péčí a uskutečňovat tyto činnosti kvalitně a bez vad v rozsahu stanoveném touto smlouvou a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, všemi níže uvedenými souvisejícími dokumenty a podklady a obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 5.2. Pro účely této smlouvy se má za to, že související dokumenty a podklady nutné k řádnému plnění předmětu smlouvy jsou:
 - a) Zadávací podmínky zadavatele stavby, obsažené ve výzvě k podání nabídky na výkon činnosti TDI č.j. 5039/2019-SŽDC-OR UNL-NPI ze dne 17. 2. 2019.
 - b) nabídka TDI ze dne 27. 2. 2019, která byla vybrána rozhodnutím zadavatele stavby pod č. j. 7095/2019-SŽDC-OR UNL-NPI ze dne 4. 3. 2019.
 - c) Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby zpracovaná Projekčním studiem Living, Sylvie Svobodová, Konečná 198/3, Cheb.
 - d) Stavební povolení vydané Drážním úřadem č. j. DUCR-35963/18/Ks dne 10. července 2018.
- 5.3. TDI prohlašuje, že všechny výše uvedené dokumenty a podklady nutné k řádnému plnění předmětu smlouvy mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, s jejich obsahem je seznámen a je pro něj závazný.
- 5.4. Žádný z výše uvedených dokumentů a podkladů, které TDI převzal od zadavatele stavby, není TDI oprávněn bez předchozího písemného svolení zadavatele stavby užít k jiným účelům než k plnění předmětu této smlouvy.
- 5.5. TDI se zavazuje respektovat změny obecně závazných právních předpisů, interních předpisů zadavatele stavby a norem, které se týkají předmětu smlouvy i předmětné stavby uvedené v čl. 2 odst. 2.2 této smlouvy, i pokud k těmto změnám dojde během účinnosti této smlouvy a tyto změny se mají vztahovat i na stavbu již prováděnou nebo pokud budou tyto změny zadavatele stavby uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 5.6. TDI prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou a má potřebné oprávnění k podnikání vyžadované obecně závaznými právními předpisy. TDI je povinen po dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti doklady prokazující veškeré kvalifikační předpoklady pro výkon své funkce. V případě nutnosti obnovení platnosti takovýchto dokumentů je TDI povinen bez zbytečného odkladu předložit zadavateli stavby kopii dokladu s uvedením čísla této smlouvy a názvu stavby.
- 5.7. TDI není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu zadavatele stavby převést na jinou osobu práva, povinnosti a závazky vyplývající z této smlouvy.
- 5.8. TDI je osobou oprávněnou provádět dle stavebního zákona zápisy do stavebního deníku a tyto zápisy se zavazuje provádět ve lhůtě do 2 dnů ode dne, kdy zapisované skutečnosti nastanou.
- 5.9. Ústní informaci, upozornění, opatření, doporučení a podněty je TDI vždy povinen bez zbytečného odkladu následně uskutečnit i písemnou formou.
- 5.10. TDI si je vědom skutečnosti, že nemá pravomoc zastavit stavbu.
- 5.11. Při plnění předmětu této smlouvy bude TDI postupovat komplexně s důslednou vnitřní koordinací navrhovaných postupů, zejména z hlediska minimalizace omezení realizace stavby a se zřetelem na ekonomické dopady do realizace stavby.
- 5.12. Veškeré informace týkající se předmětu této smlouvy, s nimiž bude TDI přicházet v průběhu předmluvních jednání a v době po uzavření smlouvy do styku, jakož i výchozí podklady a materiály předané mu zadavatelem stavby, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě zadavatele stavby a třetích osob určených dohodou smluvních stran nebo třetích osob v nezbytném rozsahu za účelem plnění povinností TDI vyplývajících z této smlouvy a nesmějí být použity k jiným účelům než k plnění předmětu této smlouvy.

Poddodavatelé

- 6.1. Na provedení Díla se budou podílet poddodavatelé uvedení v Nabídce zhotovitele.

Další ujednání

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 7.2. Kontaktními osobami smluvních stran jsou
 - 7.2.1. za Objednatele
 - a) ve věcech smluvních:
XXXX
 - b) ve věcech technických:
XXXX

- 7.2.2. za Zhotovitele
- a) ve věcech smluvních:
XXXX
 - b) ve věcech technických:
XXXX
- 7.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- 7.4. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle Objednatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 7.5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 7.6. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 7.7. Osoby uzavírající tuto smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

Závěrečná ujednání

- 8.1. Tato smlouva se řídí Obchodními podmínkami OŘ Ústí nad Labem (dále jen „Obchodní podmínky“), které jsou součástí Zadávací dokumentace v čl. 2.2. Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že
- 8.2.1. se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,
 - 8.2.2. v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
- 8.3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 8.4. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.
- 8.5. Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 8.6. Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 8.7. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.

- 8.8. Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 8.9. Zvláštní podmínky, na které odkazuje Smlouva o dílo, mají přednost před zněním Obchodních podmínek, Obchodní podmínky se užití v rozsahu, v jakém nejsou v rozporu s takovými zvláštními podmínkami.
- 8.10. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran a účinností dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Přílohy

1. Oceněný položkový rozpočet

V Ústí nad Labem dne 26. 03. 2019

V Praze dne 21. 03. 2019

Objednatel
XXXX

Zhotovitel
XXXX

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne